

**CÔNG TY CỔ PHẦN BIA HÀ NỘI - HẢI PHÒNG**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN**  
**Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024**

---

**Tháng 3 năm 2025**

MỤC LỤC

<b>NỘI DUNG</b>	<b>TRANG</b>
BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC	02 - 03
BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	04 - 05
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN	06 - 07
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH	08
BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ	09
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH	10 - 32



**BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC**

Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Bia Hà Nội - Hải Phòng (gọi tắt là "Công ty") trình bày báo cáo này cùng với báo cáo tài chính đã được kiểm toán của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024.

**Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc**

Các thành viên của Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc đã điều hành Công ty trong năm và đến ngày lập báo cáo này gồm:

**Hội đồng quản trị**

Ông Phạm Anh Tuấn	Chủ tịch
Ông Lê Đức Tiến	Thành viên
Ông Trần Văn Trung	Thành viên
Ông Đinh Duy Hòa	Thành viên
Bà Dương Thị Việt Nga	Thành viên

**Ban Giám đốc**

Ông Trần Văn Trung	Giám đốc
Ông Đinh Duy Hòa	Phó Giám đốc
Ông Lê Đức Tiến	Phó Giám đốc

**Trách nhiệm của Ban Giám đốc**

Ban Giám đốc Công ty có trách nhiệm lập báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024, phản ánh một cách trung thực và hợp lý, tình hình tài chính cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong việc lập báo cáo tài chính này, Ban Giám đốc được yêu cầu phải:

- Tuân thủ chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính;
- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách đó một cách nhất quán;
- Đưa ra các xét đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các nguyên tắc kế toán thích hợp có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu cần được công bố và giải thích trong báo cáo tài chính hay không;
- Thiết kế và thực hiện kiểm soát nội bộ một cách hữu hiệu cho mục đích lập và trình bày báo cáo tài chính hợp lý nhằm hạn chế rủi ro và gian lận; và
- Lập báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.



**BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC (TIẾP THEO)**

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm đảm bảo rằng sổ kế toán được ghi chép một cách phù hợp để phản ánh một cách hợp lý tình hình tài chính của Công ty ở bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng báo cáo tài chính được lập và trình bày tuân thủ chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan. Ban Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và sai phạm khác.

Ban Giám đốc xác nhận rằng Công ty đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Thay mặt và đại diện Ban Giám đốc,



**Trần Văn Trung**

**Giám đốc**

Hải Phòng, ngày 08 tháng 3 năm 2025



Số: 32 /2025/KT-AV3-TC

## **BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP**

**Kính gửi: Các cổ đông, Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc  
Công ty Cổ phần Bia Hà Nội - Hải Phòng**

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính kèm theo của Công ty Cổ phần Bia Hà Nội - Hải Phòng (gọi tắt là "Công ty"), được lập ngày 08/3/2025, từ trang 06 đến trang 32, bao gồm bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2024, báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, báo cáo lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày và bản thuyết minh báo cáo tài chính.

### **Trách nhiệm của Ban Giám đốc**

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

### **Trách nhiệm của Kiểm toán viên**

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên báo cáo tài chính. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Giám đốc, cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.



## Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Bia Hà Nội - Hải Phòng tại ngày 31/12/2024, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.



**Vũ Thị Hương Giang**

**Phó Tổng Giám đốc**

Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán:  
0388-2023-055-1

**Thay mặt và đại diện**

**CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN AN VIỆT**

*Hải Phòng, ngày 08 tháng 3 năm 2025*

**Nguyễn Thu Hà**

**Kiểm toán viên**

Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán:  
2986-2024-055-1



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**  
**Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024**

Mẫu số B01 - DN  
Đơn vị tính: VND  
**01/01/2024**

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	31/12/2024	01/01/2024
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>55.286.900.259</b>	<b>40.786.656.950</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>20.488.829.458</b>	<b>6.196.593.387</b>
1. Tiền	111	5	11.588.829.458	4.196.593.387
2. Các khoản tương đương tiền	112		8.900.000.000	2.000.000.000
<b>II. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>5.531.107.034</b>	<b>5.468.002.146</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	6	4.296.848.854	3.986.805.831
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		822.368.538	976.794.549
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	7	411.889.642	504.401.766
<b>III. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>28.540.162.075</b>	<b>28.732.081.709</b>
1. Hàng tồn kho	141	8	28.540.162.075	28.732.081.709
<b>IV. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>726.801.692</b>	<b>389.979.708</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	13.1	227.275.152	389.979.708
2. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	15.2	499.526.540	-
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>140.949.615.096</b>	<b>158.748.849.511</b>
<b>I. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>103.383.848.920</b>	<b>117.366.091.004</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	10	73.882.569.269	87.792.662.262
- Nguyên giá	222		528.715.848.200	520.157.469.554
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(454.833.278.931)	(432.364.807.292)
2. Tài sản cố định vô hình	227	11	29.501.279.651	29.573.428.742
- Nguyên giá	228		33.170.344.631	33.170.344.631
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(3.669.064.980)	(3.596.915.889)
<b>II. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>1.387.772.667</b>	<b>30.000.000</b>
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	12	1.387.772.667	30.000.000
<b>III. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>22.500.000.000</b>	<b>22.500.000.000</b>
1. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	9	22.500.000.000	22.500.000.000
<b>IV. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>13.677.993.509</b>	<b>18.852.758.507</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	13.2	13.677.993.509	18.852.758.507
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270=100+200)</b>	<b>270</b>		<b>196.236.515.355</b>	<b>199.535.506.461</b>

Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (TIẾP THEO)**  
**Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024**

Mẫu số B01 - DN

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	31/12/2024	01/01/2024
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>41.746.968.455</b>	<b>44.057.267.511</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>41.746.968.455</b>	<b>37.233.568.796</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	14	11.997.429.582	8.642.950.411
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		-	16.241.107
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	15.1	9.004.503.089	6.761.503.604
4. Phải trả người lao động	314		5.198.089.649	5.013.978.275
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	16	174.595.692	281.933.716
6. Phải trả ngắn hạn khác	319	17	6.092.251.535	5.965.627.765
7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	18.1	8.510.317.444	10.081.170.280
8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		769.781.464	470.163.638
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		-	<b>6.823.698.715</b>
1. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	18.2	-	6.518.120.000
2. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	305.578.715
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>154.489.546.900</b>	<b>155.478.238.950</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>19</b>	<b>154.489.546.900</b>	<b>155.478.238.950</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	19	91.792.900.000	91.792.900.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		91.792.900.000	91.792.900.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	19	7.905.062.000	7.905.062.000
3. Quỹ đầu tư phát triển	418	19	53.005.612.646	53.005.612.646
4. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	19a	1.785.972.254	2.774.664.304
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		63.642.159	45.675.503
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		1.722.330.095	2.728.988.801
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440=300+400)</b>	<b>440</b>		<b>196.236.515.355</b>	<b>199.535.506.461</b>

Người lập biểu - Kế toán trưởng

Nguyễn Hương Giang

Hải Phòng, ngày 08 tháng 3 năm 2025

Giám đốc



Trần Văn Trung



**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**  
Năm 2024

Mẫu số B02 - DN

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2024	Năm 2023
<b>1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>01</b>	<b>20</b>	<b>217.711.345.655</b>	<b>210.311.901.968</b>
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)</b>	<b>10</b>		<b>217.711.345.655</b>	<b>210.311.901.968</b>
4. Giá vốn hàng bán	11	<b>21</b>	167.114.965.166	159.572.799.334
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)</b>	<b>20</b>		<b>50.596.380.489</b>	<b>50.739.102.634</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	<b>22</b>	266.059.255	91.611.290
7. Chi phí tài chính	22	<b>23</b>	900.165.881	985.652.488
- Trong đó: chi phí lãi vay	23		900.165.881	985.652.488
8. Chi phí bán hàng	25	<b>24.1</b>	28.535.566.193	28.219.170.109
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	<b>24.2</b>	21.133.181.100	19.761.287.195
<b>10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(25+26)}</b>	<b>30</b>		<b>293.526.570</b>	<b>1.864.604.132</b>
11. Thu nhập khác	31	<b>25</b>	2.141.407.170	1.733.104.906
12. Chi phí khác	32	<b>26</b>	157.795.969	51.005.797
<b>13. Lợi nhuận khác (40=31-32)</b>	<b>40</b>		<b>1.983.611.201</b>	<b>1.682.099.109</b>
<b>14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)</b>	<b>50</b>		<b>2.277.137.771</b>	<b>3.546.703.241</b>
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	<b>28</b>	554.807.676	817.714.440
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-
<b>17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)</b>	<b>60</b>		<b>1.722.330.095</b>	<b>2.728.988.801</b>
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	<b>29</b>	<b>188</b>	<b>252</b>

Người lập biểu - Kế toán trưởng



Nguyễn Hương Giang

Hải Phòng, ngày 08 tháng 3 năm 2025

Giám đốc



Trần Văn Trung



**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**  
(Theo phương pháp gián tiếp)  
Năm 2024

Mẫu số B03 - DN

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2024	Năm 2023
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
<b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>01</b>		<b>2.277.137.771</b>	<b>3.546.703.241</b>
<b>2. Điều chỉnh cho các khoản</b>				
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02	<b>27</b>	22.488.055.616	21.377.153.362
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	<b>22,25</b>	(322.709.220)	(91.611.290)
- Chi phí lãi vay	06	<b>23</b>	900.165.881	985.652.488
<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>	<b>08</b>		<b>25.342.650.048</b>	<b>25.817.897.801</b>
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(552.842.388)	47.836.387
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		191.919.634	(8.521.034.302)
- Tăng, giảm các khoản phải trả	11		4.000.586.095	(1.237.734.871)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		5.337.469.554	(3.006.265.098)
- Tiền lãi vay đã trả	14		(919.354.548)	(975.960.726)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15	<b>15</b>	(1.287.714.440)	(419.611.936)
- Phải thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		350.000.000	-
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		(466.581.819)	(600.940.521)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh</b>	<b>20</b>		<b>31.996.132.136</b>	<b>11.104.186.734</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(7.662.588.949)	(19.341.408.200)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		59.000.000	-
3. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được	27		256.270.215	98.186.632
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>(7.347.318.734)</b>	<b>(19.243.221.568)</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền thu từ đi vay	33		22.917.409.458	35.139.673.841
2. Tiền trả nợ gốc vay	34		(31.006.382.294)	(26.225.924.939)
3. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(2.267.604.495)	(2.262.614.600)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>(10.356.577.331)</b>	<b>6.651.134.302</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong năm</b>	<b>50</b>		<b>14.292.236.071</b>	<b>(1.487.900.532)</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu năm</b>	<b>60</b>		<b>6.196.593.387</b>	<b>7.684.493.919</b>
<b>Tiền và tương đương tiền cuối năm</b>	<b>70</b>		<b>20.488.829.458</b>	<b>6.196.593.387</b>
<b>(70=50+60)</b>				

Số thuyết minh được áp dụng cho cột số liệu năm 2024.

Người lập biểu - Kế toán trưởng

Nguyễn Hương Giang

Hải Phòng, ngày 08 tháng 3 năm 2025

Giám đốc

Trần Văn Trung



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH****MẪU SỐ B09 - DN***(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)***1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP****1.1. Hình thức sở hữu vốn:**

Công ty Cổ phần Bia Hà Nội - Hải Phòng, trụ sở đặt tại số 16 Lạch Tray, Ngô Quyền, Hải Phòng và cơ sở kinh doanh số 2 của Công ty đặt tại số 85 Lê Duẩn, Kiến An, Hải Phòng, được đổi tên từ Công ty Cổ phần Bia Hải Phòng (Quyết định số 2519/QĐ-UB ngày 23/9/2004 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hải Phòng về chuyển Công ty Bia Hải Phòng là doanh nghiệp Nhà nước thành công ty cổ phần, Quyết định số 2514/QĐ-UBND ngày 01/11/2005 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hải Phòng về chuyển nhượng cổ phần Nhà nước tại Công ty Cổ phần Bia Hải Phòng cho Tổng công ty Bia - Rượu - Nước giải khát Hà Nội (nay là Tổng công ty Cổ phần Bia - Rượu - Nước giải khát Hà Nội)). Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh công ty cổ phần số 0203001024 ngày 20/9/2004, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ sáu ngày 07/6/2023 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hải Phòng cấp.

Vốn điều lệ là 91.792.900.000 VND, mệnh giá cổ phần là 10.000 VND.

Số lượng người lao động tại 31/12/2024 là 213 người (tại 01/01/2024 là 213 người).

**1.2. Lĩnh vực kinh doanh:** sản xuất công nghiệp và dịch vụ phụ trợ.**1.3. Ngành nghề kinh doanh:**

- Sản xuất nước khoáng, nước tinh khiết đóng chai;
- Nhà hàng, quán ăn, hàng ăn uống;
- Sản xuất nước uống có cồn và không cồn: bia các loại, rượu, nước ngọt.

**1.4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường:** 12 tháng.**1.5. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính:** không có yếu tố nào ảnh hưởng trọng yếu đến báo cáo tài chính của Công ty.**1.6. Cấu trúc doanh nghiệp:**

<b>Đơn vị</b>	<b>Địa chỉ</b>	<b>Hoạt động kinh doanh chính</b>
<b>Công ty liên kết</b> Công ty Cổ phần Habeco - Hải Phòng	Thị trấn Trường Sơn, Huyện An Lão, Hải Phòng	Sản xuất bia các loại

**1.7. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên báo cáo tài chính:** các thông tin trên báo cáo tài chính có thể so sánh được.**2. KỲ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN**

Kỳ kế toán năm bắt đầu từ ngày 01/01, kết thúc vào ngày 31/12.

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: Đồng Việt Nam (VND).

**3. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**

Báo cáo tài chính được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), được lập dựa trên các nguyên tắc kế toán phù hợp với quy định của chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam ban hành tại Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/3/2016 của Bộ Tài chính, chuẩn mực kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)****MẪU SỐ B09 - DN***(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)***4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG****4.1 Cơ sở lập báo cáo tài chính**

Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

**4.2 Ước tính kế toán**

Việc lập báo cáo tài chính tuân thủ theo các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính yêu cầu Ban Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập báo cáo tài chính cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong năm tài chính. Kết quả hoạt động kinh doanh thực tế có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

**4.3 Chuyển đổi ngoại tệ**

Công ty không ghi nhận chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm vì Công ty xác định chênh lệch tỷ giá (nếu có) là không đáng kể.

**4.4 Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền phản ánh toàn bộ số tiền hiện có của Công ty tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm, bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

Các khoản tương đương tiền phản ánh các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi không quá 03 tháng kể từ ngày đầu tư có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền tại thời điểm báo cáo, được ghi nhận phù hợp với quy định của Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 24 - Báo cáo lưu chuyển tiền tệ.

**4.5 Các khoản đầu tư tài chính*****Đầu tư vào công ty liên kết:***

Công ty liên kết là doanh nghiệp mà Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không có quyền kiểm soát đối với các chính sách tài chính và hoạt động. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa ra các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhận đầu tư nhưng không kiểm soát các chính sách này.

Đầu tư vào công ty liên kết là khoản góp vốn thành lập Công ty Cổ phần Habeco - Hải Phòng (chiếm 14,1% vốn điều lệ của công ty này và có chung thành viên Hội đồng quản trị). Khoản đầu tư được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Số vốn góp đến 31/12/2024 bằng 100% số vốn cam kết góp (tương ứng 22.500.000.000 VND).

**4.6 Các khoản phải thu**

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn gốc, kỳ hạn còn lại tại thời điểm báo cáo, đối tượng phải thu và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty. Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng, phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc:

- Phải thu của khách hàng gồm các khoản phải thu mang tính thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua - bán;



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)****MẪU SỐ B09 - DN***(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)*

- Phải thu khác gồm các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua - bán.

Công ty căn cứ kỳ hạn còn lại tại thời điểm báo cáo của các khoản phải thu để phân loại là dài hạn hoặc ngắn hạn. Các khoản phải thu được ghi nhận không vượt quá giá trị có thể thu hồi.

**4.7 Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được xác định theo giá gốc. Trường hợp giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được thì hàng tồn kho được xác định theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm: chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền tháng.

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang được xác định theo khối lượng sản phẩm dở dang quy đổi nhân (x) với định mức sản xuất sản phẩm.

Giá thành sản phẩm nhập kho được tính theo phương pháp giản đơn.

**4.8 Tài sản cố định hữu hình và khấu hao**

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình được xác định theo giá gốc, ngoại trừ một số tài sản cố định được đánh giá lại khi xác định giá trị doanh nghiệp để cổ phần hóa.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình hình thành từ mua sắm và xây dựng chuyển giao là toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng, số khấu hao được tính bằng nguyên giá chia (:) cho thời gian hữu dụng ước tính. Thời gian tính khấu hao cụ thể của các loại tài sản như sau:

	<u>Số năm</u>
Nhà cửa, vật kiến trúc	05 - 25
Máy móc, thiết bị	02 - 10
Phương tiện vận tải, thiết bị truyền dẫn	05 - 08
Thiết bị, dụng cụ quản lý	03 - 07

**4.9 Tài sản cố định vô hình và khấu hao**

Tài sản cố định vô hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định vô hình được xác định theo giá gốc.

Tài sản cố định vô hình bao gồm: các phần mềm quản lý, quyền sử dụng đất, quyền sử dụng tài nguyên và logo bia lon. Cụ thể:

- Quyền sử dụng đất là các chi phí thực tế bỏ ra để có quyền sử dụng 10.050 m<sup>2</sup> đất tại Khu đô thị Cự Viên, Kiến An, Hải Phòng, có thời gian sử dụng là 50 năm, từ ngày 14/12/1993 đến ngày



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)****MẪU SỐ B09 - DN***(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)*

14/12/2043 và quyền sử dụng đất lâu dài của 10.800 m<sup>2</sup> đất tại Khu đô thị Cựu Viên, Kiến An, Hải Phòng. Công ty trích khấu hao quyền sử dụng khu đất 10.050 m<sup>2</sup> theo phương pháp đường thẳng với thời gian là 30 năm từ ngày 01/12/2013 (ngày Công ty nhận được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất). Quyền sử dụng đất lâu dài của khu đất 10.800 m<sup>2</sup> không trích khấu hao.

- Các phần mềm quản lý được ghi nhận ban đầu theo giá mua, được khấu hao theo phương pháp đường thẳng từ 05 đến 07 năm.
- Quyền sử dụng tài nguyên được ghi nhận theo Biên bản kiểm tra thuế ngày 14/8/2013 của Cục Thuế Thành phố Hải Phòng, đã được khấu hao hết.
- Logo bia lon được ghi nhận ban đầu theo giá mua, đã được khấu hao hết.

**4.10 Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang được ghi nhận theo giá gốc, phản ánh các chi phí liên quan trực tiếp đến các tài sản đang trong quá trình mua sắm, xây dựng, lắp đặt để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh. Việc khấu hao các tài sản này được áp dụng giống như đối với các tài sản khác, bắt đầu từ khi tài sản ở vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

**4.11 Chi phí trả trước**

Chi phí trả trước được ghi nhận theo thực tế phát sinh, bao gồm:

- Chi phí công cụ, dụng cụ xuất dùng được phân bổ vào kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng từ 12 đến 36 tháng kể từ khi xuất dùng.
- Chi phí sửa chữa tài sản cố định phát sinh một lần có giá trị lớn được phân bổ vào kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng trong vòng 36 tháng kể từ khi phát sinh.

Công ty căn cứ vào thời gian phân bổ của từng loại chi phí để phân loại chi phí trả trước ngắn hạn hoặc dài hạn và không thực hiện tái phân loại tại thời điểm báo cáo.

**4.12 Các khoản nợ phải trả**

Các khoản nợ phải trả được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn gốc, kỳ hạn còn lại tại thời điểm báo cáo, đối tượng phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty. Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc:

- Phải trả người bán gồm các khoản phải trả mang tính thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua - bán;
- Phải trả khác gồm các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa, dịch vụ.

Công ty căn cứ kỳ hạn còn lại tại thời điểm báo cáo của các khoản nợ phải trả để phân loại là dài hạn hoặc ngắn hạn. Các khoản nợ phải trả được ghi nhận không thấp hơn nghĩa vụ phải thanh toán.

**4.13 Vay và nợ thuê tài chính**

Vay và nợ thuê tài chính là các khoản đi vay được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng cho vay, từng kế ước vay và theo kỳ hạn phải trả của các khoản vay. Các khoản có thời gian trả nợ còn lại trên 12 tháng kể từ ngày kết thúc kỳ kế toán được trình bày là vay và nợ thuê tài chính dài hạn. Các khoản đến hạn trả trong vòng 12 tháng tiếp theo kể từ ngày kết thúc kỳ kế toán được trình bày là vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

MẪU SỐ B09 - DN

*(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)***4.14 Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay là lãi tiền vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm khi phát sinh.

**4.15 Chi phí phải trả**

Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả cho các hàng hóa, dịch vụ đã sử dụng trong năm đến 31/1/2024 chưa có đầy đủ chứng từ thanh toán, bao gồm:

- Chi phí lãi vay được ước tính dựa trên số tiền vay, thời hạn và lãi suất thực tế từng kỳ theo từng kế ước vay;
- Tiền ăn ca, phụ cấp Hội đồng quản trị và các chi phí khác (chi phí trực ban, công tác phí...) được ước tính dựa trên số tiền thực chi đầu năm 2025.

**4.16 Quỹ phát triển khoa học và công nghệ**

Quỹ phát triển khoa học và công nghệ được Công ty sử dụng để đầu tư cho hệ thống tiết kiệm năng lượng trong nhà nấu, số tiền 3.887.188.784 VND với thời gian tính hao mòn là 10 năm kể từ ngày 02/5/2015.

**4.17 Vốn chủ sở hữu**

Vốn góp của chủ sở hữu tại ngày kết thúc kỳ kế toán năm phản ánh vốn góp của cổ đông trong và ngoài doanh nghiệp, được ghi nhận theo số vốn thực góp của các cổ đông góp cổ phần, tính theo mệnh giá cổ phiếu đã phát hành.

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành lần đầu, phát hành bổ sung.

Trong năm, Công ty phân phối lợi nhuận sau thuế của năm 2023 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 ngày 10/4/2024.

**4.18 Doanh thu và thu nhập khác*****Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:***

- Doanh nghiệp đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm, hàng hóa cho người mua;
- Doanh nghiệp không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Doanh nghiệp đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được các chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

***Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:***

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Doanh nghiệp đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào thời điểm báo cáo;



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)****MẪU SỐ B09 - DN***(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)*

- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

**Doanh thu hoạt động tài chính** là lãi tiền gửi được xác định tương đối chắc chắn trên cơ sở số dư tiền gửi và lãi suất thực tế từng kỳ.

**Thu nhập khác** phản ánh các khoản thu nhập phát sinh từ các sự kiện hay các nghiệp vụ riêng biệt với hoạt động kinh doanh thông thường của Công ty, ngoài các khoản doanh thu nêu trên.

**4.19 Giá vốn hàng bán**

Giá vốn hàng bán là trị giá vốn của thành phẩm, hàng hóa bán trong năm được ghi nhận theo thực tế phát sinh phù hợp với doanh thu.

**4.20 Chi phí tài chính**

Chi phí tài chính là lãi tiền vay được ghi nhận theo thực tế phát sinh trên cơ sở số dư tiền vay và lãi suất vay thực tế từng kỳ.

**4.21 Chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp**

Chi phí bán hàng phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình bán sản phẩm, hàng hóa, cung cấp dịch vụ trong năm, bao gồm: chi phí chào hàng, giới thiệu, quảng cáo sản phẩm, hoa hồng bán hàng; chi phí đóng gói, vận chuyển; chi phí lương bộ phận bán hàng; kinh phí công đoàn, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp của nhân viên bán hàng; khấu hao tài sản cố định dùng cho bán hàng; dịch vụ mua ngoài (điện, nước, điện thoại...); chi phí bằng tiền khác.

Chi phí quản lý doanh nghiệp phản ánh các chi phí quản lý chung của Công ty phát sinh trong năm, bao gồm: chi phí về lương nhân viên bộ phận quản lý doanh nghiệp (tiền lương, tiền công, các khoản phụ cấp...); kinh phí công đoàn, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp của nhân viên quản lý doanh nghiệp; chi phí vật liệu văn phòng, công cụ lao động; khấu hao tài sản cố định dùng cho quản lý doanh nghiệp; tiền thuê đất, lệ phí môn bài; dịch vụ mua ngoài (điện, nước, điện thoại, fax, bảo hiểm tài sản, cháy nổ...); chi phí bằng tiền khác (tiếp khách...).

**4.22 Thuế**

Chi phí thuế thu nhập hiện hành phản ánh số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp phát sinh trong năm.

Thu nhập tính thuế có thể khác với tổng lợi nhuận kế toán trước thuế được trình bày trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì thu nhập tính thuế không bao gồm các khoản thu nhập chịu thuế hay chi phí được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chỉ tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Thuế suất thuế tiêu thụ đặc biệt áp dụng cho năm 2024 là 65%.

Việc xác định các loại thuế của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định nghĩa vụ về các loại thuế tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

MẪU SỐ B09 - DN

*(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)***4.23 Công cụ tài chính***Ghi nhận ban đầu*Tài sản tài chính

Theo Thông tư số 210/2009/TT-BTC ngày 06/11/2009 của Bộ Tài chính, tài sản tài chính được phân loại một cách phù hợp, cho mục đích thuyết minh trong các báo cáo tài chính, thành tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản cho vay và phải thu, các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn và tài sản tài chính sẵn sàng để bán. Công ty xác định phân loại các tài sản tài chính này tại thời điểm ghi nhận lần đầu.

Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá gốc cộng với các chi phí giao dịch trực tiếp liên quan đến việc mua sắm tài sản tài chính đó. Các tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền và các khoản tương đương tiền, phải thu khách hàng, phải thu khác.

Nợ phải trả tài chính

Theo Thông tư số 210/2009/TT-BTC ngày 06/11/2009 của Bộ Tài chính, nợ phải trả tài chính được phân loại một cách phù hợp, cho mục đích thuyết minh trong các báo cáo tài chính, thành nợ phải trả tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ. Công ty xác định phân loại các nợ phải trả tài chính này tại thời điểm ghi nhận lần đầu.

Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, nợ phải trả tài chính được xác định theo giá gốc cộng với các chi phí giao dịch trực tiếp liên quan đến việc phát hành nợ phải trả tài chính đó. Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm phải trả người bán, chi phí phải trả, phải trả khác, vay và nợ thuê tài chính.

*Giá trị sau ghi nhận ban đầu*

Giá trị sau ghi nhận ban đầu của các công cụ tài chính được phản ánh theo giá trị hợp lý. Trường hợp chưa có quy định về việc xác định lại giá trị hợp lý của các công cụ tài chính thì trình bày theo giá trị ghi sổ.

*Bù trừ các công cụ tài chính*

Các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được bù trừ và giá trị thuần sẽ được trình bày trên bảng cân đối kế toán, nếu và chỉ nếu, Công ty có quyền hợp pháp thực hiện việc bù trừ các giá trị đã được ghi nhận này và có ý định bù trừ trên cơ sở thuần, hoặc thu được các tài sản và thanh toán nợ phải trả đồng thời.

**4.24 Bên liên quan**

Các bên được coi là bên liên quan của Công ty nếu một bên có khả năng, trực tiếp hoặc gián tiếp, kiểm soát bên kia hoặc có ảnh hưởng đáng kể tới bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động, hoặc khi Công ty và bên kia cùng chịu sự kiểm soát chung hoặc ảnh hưởng đáng kể chung. Các bên liên quan có thể là tổ chức hoặc cá nhân, bao gồm các thành viên gia đình thân cận của các cá nhân được coi là liên quan.

Thông tin với các bên liên quan được trình bày tại thuyết minh số 9, 14, 19, 20, 33.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

MẪU SỐ B09 - DN

(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)

**5. TIỀN**

	<b>31/12/2024</b>	<b>01/01/2024</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
Tiền mặt	908.313.204	1.090.659.764
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	10.680.516.254	3.105.933.623
<b>Cộng</b>	<b>11.588.829.458</b>	<b>4.196.593.387</b>

**6. PHẢI THU CỦA KHÁCH HÀNG**

	<b>31/12/2024</b>	<b>01/01/2024</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
<b>Ngắn hạn</b>	<b>4.296.848.854</b>	<b>3.986.805.831</b>
Các khoản phải thu của khách hàng chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải thu khách hàng	3.387.996.500	2.991.268.000
<i>Hoàng Văn Bình</i>	<i>591.500.000</i>	<i>913.500.000</i>
<i>Phan Văn Huy</i>	<i>1.126.996.500</i>	<i>674.100.000</i>
<i>Đào Duy Hiếu</i>	<i>553.000.000</i>	<i>643.568.000</i>
<i>Nguyễn Tiến Dũng</i>	<i>556.500.000</i>	<i>507.500.000</i>
<i>Nguyễn Văn Hiện</i>	<i>560.000.000</i>	<i>252.600.000</i>
Các khoản phải thu của khách hàng khác	908.852.354	995.537.831

**7. PHẢI THU KHÁC**

	<b>31/12/2024</b>		<b>01/01/2024</b>	
	<b>VND</b>		<b>VND</b>	
	<b>Giá trị</b>	<b>Dự phòng</b>	<b>Giá trị</b>	<b>Dự phòng</b>
<b>Ngắn hạn</b>	<b>411.889.642</b>	<b>-</b>	<b>504.401.766</b>	<b>-</b>
Phải thu về lãi tiền gửi	13.898.629	-	4.109.589	-
Phải thu người lao động	86.314.881	-	85.757.346	-
Tạm ứng	99.618.000	-	-	-
Phải thu về kinh phí công đoàn	174.400	-	66.000	-
Vỏ bock trong lưu thông	164.798.298	-	160.359.084	-
Các khoản khác	47.085.434	-	254.109.747	-

**8. HÀNG TỒN KHO**

	<b>31/12/2024</b>		<b>01/01/2024</b>	
	<b>VND</b>		<b>VND</b>	
	<b>Giá gốc</b>	<b>Dự phòng</b>	<b>Giá gốc</b>	<b>Dự phòng</b>
Nguyên liệu, vật liệu	17.640.481.949	-	20.233.371.105	-
Công cụ, dụng cụ	4.841.824.231	-	2.827.859.348	-
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	3.268.811.237	-	2.829.137.554	-
Thành phẩm	1.683.016.165	-	694.362.544	-
Hàng hóa	1.106.028.493	-	2.147.351.158	-
<b>Cộng</b>	<b>28.540.162.075</b>	<b>-</b>	<b>28.732.081.709</b>	<b>-</b>



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)

(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)

## 9. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH

## Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

	31/12/2024	01/01/2024
	VND	VND
	Giá gốc	Giá gốc
	Dự phòng	Dự phòng
	Giá trị hợp lý	Giá trị hợp lý

Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết

22.500.000.000

-

-

Thông tin chi tiết về khoản đầu tư vào công ty liên kết tại ngày 31/12/2024 như sau:

Tên công ty liên kết	Tỷ lệ sở hữu (%)	Tỷ lệ lợi ích (%)	Vốn điều lệ (VND)	Giá gốc (VND)	Dự phòng (VND)	Giá trị hợp lý (VND)
Công ty Cổ phần Habeco - Hải Phòng (*)	14,1	14,1	160.000.000.000	22.500.000.000	-	-
<b>Cộng</b>	<b>14,1</b>	<b>14,1</b>	<b>160.000.000.000</b>	<b>22.500.000.000</b>	-	-

Khoản đầu tư góp vốn vào Công ty Cổ phần Habeco - Hải Phòng chiếm 14,1% vốn điều lệ của công ty này và có ảnh hưởng đáng kể (theo Điều lệ của Công ty Cổ phần Habeco - Hải Phòng quy định).

(\*) Công ty chưa xác định giá trị hợp lý của khoản đầu tư này do chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)

**10. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH HỮU HÌNH**

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, thiết bị truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	MẪU SỐ B09 - DN
					Đơn vị tính: VND
					Cộng
<b>NGUYÊN GIÁ</b>					
Tại 01/01/2024	93.040.332.415	410.629.607.864	8.361.841.093	8.125.688.182	520.157.469.554
Tăng trong năm	2.298.886.160	6.313.622.000	-	201.234.122	8.813.742.282
Mua sắm	2.298.886.160	6.313.622.000	-	201.234.122	8.813.742.282
Giảm trong năm	-	211.000.000	-	44.363.636	255.363.636
Thanh lý, nhượng bán	-	211.000.000	-	44.363.636	255.363.636
Tại 31/12/2024	95.339.218.575	416.732.229.864	8.361.841.093	8.282.558.668	528.715.848.200
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>					
Tại 01/01/2024	49.095.168.747	367.870.292.672	8.188.591.093	7.210.754.780	432.364.807.292
Tăng trong năm	4.801.422.297	17.680.783.906	27.000.000	212.279.037	22.721.485.240
Khấu hao trong năm	4.801.422.297	17.375.205.191	27.000.000	212.279.037	22.415.906.525
Hao mòn tài sản nguồn quỹ phát triển KH&CN	-	305.578.715	-	-	305.578.715
Giảm trong năm	-	208.649.965	-	44.363.636	253.013.601
Thanh lý, nhượng bán	-	208.649.965	-	44.363.636	253.013.601
Tại 31/12/2024	53.896.591.044	385.342.426.613	8.215.591.093	7.378.670.181	454.833.278.931
<b>Tại 01/01/2024</b>	43.945.163.668	42.759.315.192	173.250.000	914.933.402	87.792.662.262
<b>Tại 31/12/2024</b>	41.442.627.531	31.389.803.251	146.250.000	903.888.487	73.882.569.269

Nguyên giá của TSCĐ hữu hình đã khấu hao hết còn sử dụng tại 31/12/2024 là 269.085.598.481 VND (tại 01/01/2024 là 263.488.853.622 VND).



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

MẪU SỐ B09 - DN

(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)

**11. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH**

	Phần mềm quản lý	Quyền sử dụng đất	Quyền sử dụng tài nguyên	Logo bia lon	Đơn vị tính: VND Cộng
<b>NGUYÊN GIÁ</b>					
Tại 01/01/2024	2.758.232.611	29.614.703.910	63.320.000	734.088.110	33.170.344.631
Tại 31/12/2024	2.758.232.611	29.614.703.910	63.320.000	734.088.110	33.170.344.631
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>					
Tại 01/01/2024	2.615.835.639	183.672.140	63.320.000	734.088.110	3.596.915.889
Khấu hao trong năm	61.915.323	10.233.768	-	-	72.149.091
Tại 31/12/2024	2.677.750.962	193.905.908	63.320.000	734.088.110	3.669.064.980
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>					
Tại 01/01/2024	142.396.972	29.431.031.770	-	-	29.573.428.742
Tại 31/12/2024	80.481.649	29.420.798.002	-	-	29.501.279.651

Nguyên giá của TSCĐ vô hình đã khấu hao hết còn sử dụng tại 31/12/2024 là 3.555.640.721 VND (tại 01/01/2024 là 3.114.640.721 VND).

**12. CHI PHÍ XÂY DỰNG CƠ BẢN DỜ DANG**

	Năm 2024 VND	Năm 2023 VND
<b>Số đầu năm</b>	<b>30.000.000</b>	<b>139.814.815</b>
<b>Tăng trong năm</b>	<b>4.892.929.160</b>	<b>12.320.909.091</b>
Mua sắm tài sản cố định	4.892.929.160	12.290.909.091
Sửa chữa lớn tài sản cố định	-	30.000.000
<b>Giảm trong năm</b>	<b>3.535.156.493</b>	<b>12.430.723.906</b>
Kết chuyển sang tài sản cố định hữu hình	3.535.156.493	12.430.723.906
<b>Số cuối năm (*)</b>	<b>1.387.772.667</b>	<b>30.000.000</b>
<b>(*) Chi tiết:</b>	<b>31/12/2024 VND</b>	<b>01/01/2024 VND</b>
Cải tạo sửa chữa và nâng cấp hệ thống nhân và bảo quản men khu sản xuất số 1	-	30.000.000
Chi phí gói thiết bị chính lắp đặt hệ thống quan trắc nước thải tự động tại hệ thống xử lý nước thải	880.300.000	-
Gói sửa chữa và cải tạo máy chiết Keg APV- Cung cấp vật tư thiết bị cho máy chiết keg APV: Gói 1 - Cung cấp vật tư thiết bị cho máy chiết keg APV	88.410.000	-
Gói sửa chữa và cải tạo máy chiết Keg APV- Cung cấp vật tư thiết bị cho máy chiết keg APV: Gói 1 - Cung cấp vật tư thiết bị cho máy chiết keg APV	377.396.000	-
Tư vấn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án: "Đầu tư, lắp đặt hệ thống quan trắc nước thải tự động, liên tục tại Công ty CP Bia Hà Nội - Hải Phòng"	41.666.667	-
<b>Cộng</b>	<b>1.387.772.667</b>	<b>30.000.000</b>



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

MẪU SỐ B09 - DN

(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)

**13. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC**

	31/12/2024 VND	01/01/2024 VND
<b>13.1 Ngắn hạn</b>	<b>227.275.152</b>	<b>389.979.708</b>
Công cụ, dụng cụ xuất dùng	227.275.152	389.979.708
<b>13.2 Dài hạn</b>	<b>13.677.993.509</b>	<b>18.852.758.507</b>
Công cụ, dụng cụ xuất dùng	10.935.570.131	16.302.962.896
Chi phí sửa chữa tài sản cố định	2.742.423.378	2.549.795.611

**14. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN**

	31/12/2024 VND		01/01/2024 VND	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>Ngắn hạn</b>	<b>11.997.429.582</b>	<b>11.997.429.582</b>	<b>8.642.950.411</b>	<b>8.642.950.411</b>
Các khoản phải trả người bán chiếm từ 10% trở lên trên tổng phải trả	5.295.359.335	5.295.359.335	535.089.320	535.089.320
<i>Công ty TNHH Sản xuất thương mại và Dịch vụ Đại Nam</i>	2.260.802.335	2.260.802.335	211.089.320	211.089.320
<i>Công ty Cổ phần Tập đoàn Bắc Mỹ</i>	1.535.085.000	1.535.085.000	-	-
<i>Công ty Cổ phần TVL</i>	1.499.472.000	1.499.472.000	324.000.000	324.000.000
Phải trả cho các đối tượng khác	6.702.070.247	6.702.070.247	8.107.861.091	8.107.861.091
Phải trả người bán là các bên liên quan				
<i>Công ty Cổ phần Habeco - Hải Phòng</i>	-	-	807.199.957	807.199.957
<i>Tổng công ty Cổ phần Bia - Rượu - Nước giải khát Hà Nội</i>	22.677.203	22.677.203	22.664.597	22.664.597

**15. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC**

	01/01/2024 VND	Số phải nộp trong năm VND	Số đã thực nộp trong năm VND	31/12/2024 VND
Thuế giá trị gia tăng	801.346.071	22.214.200.417	21.628.476.556	1.387.069.932
Thuế tiêu thụ đặc biệt	5.321.706.936	110.832.399.649	108.566.943.742	7.587.162.843
Thuế thu nhập doanh nghiệp	617.714.440	554.807.676	1.287.714.440	(115.192.324)
Thuế thu nhập cá nhân	1.742.112	268.973.916	275.207.844	(4.491.816)
Thuế tài nguyên	18.994.045	404.614.779	393.338.510	30.270.314
Thuế nhà đất, tiền thuê đất	-	2.274.077.925	2.653.920.325	(379.842.400)
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	204.657.600	204.657.600	-
<b>Cộng</b>	<b>6.761.503.604</b>	<b>136.753.731.962</b>	<b>135.010.259.017</b>	<b>8.504.976.549</b>
<i>Trong đó:</i>				
15.1 Phải nộp	6.761.503.604			9.004.503.089
15.2 Phải thu	-			499.526.540



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)****MẪU SỐ B09 - DN***(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)***16. CHI PHÍ PHẢI TRẢ**

	<b>31/12/2024</b> <b>VND</b>	<b>01/01/2024</b> <b>VND</b>
<b>Ngắn hạn</b>	<b>174.595.692</b>	<b>281.933.716</b>
Lãi vay	6.295.303	25.483.970
Tiền ăn ca	46.592.000	42.840.000
Phụ cấp Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát	83.638.555	201.638.518
Chi phí khác	38.069.834	11.971.228

**17. PHẢI TRẢ KHÁC**

	<b>31/12/2024</b> <b>VND</b>	<b>01/01/2024</b> <b>VND</b>
<b>Ngắn hạn</b>	<b>6.092.251.535</b>	<b>5.965.627.765</b>
Cổ tức phải trả	242.706.680	215.488.675
Đặt cọc vỏ bình CO2	110.000.000	94.000.000
Đặt cược chai, két	1.741.665.180	2.060.217.680
Đặt cược vỏ bock	3.807.880.000	3.412.878.000
Đặt cọc công cụ, dụng cụ khác	88.600.000	103.600.000
Các khoản khác	101.399.675	79.443.410

**18. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH**

	<b>31/12/2024</b> <b>VND</b>	<b>01/01/2024</b> <b>VND</b>
<b>18.1 Ngắn hạn</b>	<b>8.510.317.444</b>	<b>10.081.170.280</b>
Các khoản vay	8.510.317.444	10.081.170.280
<b>18.2 Dài hạn</b>	<b>-</b>	<b>6.518.120.000</b>
Các khoản vay	-	6.518.120.000



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)***(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)*

	01/01/2024 VND		Trong năm VND		31/12/2024 VND	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>Các khoản vay</b>						
<b>Vay ngắn hạn (*)</b>						
Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - Chi nhánh Ba Đình Hà Nội	7.777.170.280	7.777.170.280	22.917.409.458	22.184.262.294	8.510.317.444	8.510.317.444
<b>Vay dài hạn đến hạn trả</b>						
Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Nam Hải Phòng (1)	2.304.000.000	2.304.000.000	1.152.000.000	3.456.000.000	-	-
<b>Vay dài hạn</b>						
Ngân hàng TMCP Quân đội - Chi nhánh Nam Hải Phòng (1)	6.518.120.000	6.518.120.000	-	6.518.120.000	-	-

(\*) Các khoản vay ngắn hạn ngân hàng được rút bằng VND chịu lãi suất căn cứ theo thỏa thuận giữa Công ty với các ngân hàng tại từng thời điểm rút vốn. Lãi vay ngân hàng được trả hàng tháng theo thông báo lãi của các ngân hàng. Mục đích vay để bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động kinh doanh.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)****MẪU SỐ B09 - DN***(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)***19. VỐN CHỦ SỞ HỮU****BẢNG ĐỐI CHIẾU BIẾN ĐỘNG CỦA VỐN CHỦ SỞ HỮU**

Đơn vị tính: VND

	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quỹ đầu tư phát triển	LNST chưa phân phối	Cộng
Số dư đầu năm trước	91.792.900.000	7.905.062.000	53.005.612.646	2.753.527.062	155.457.101.708
Tăng trong năm trước	-	-	-	2.728.988.801	2.728.988.801
Lãi trong năm	-	-	-	2.728.988.801	2.728.988.801
Giảm trong năm trước	-	-	-	2.707.851.559	2.707.851.559
Phân phối lợi nhuận	-	-	-	2.707.851.559	2.707.851.559
Số dư đầu năm nay	91.792.900.000	7.905.062.000	53.005.612.646	2.774.664.304	155.478.238.950
Tăng trong năm nay	-	-	-	1.722.330.095	1.722.330.095
Lãi trong năm	-	-	-	1.722.330.095	1.722.330.095
Giảm trong năm nay	-	-	-	2.711.022.145	2.711.022.145
Phân phối lợi nhuận	-	-	-	2.711.022.145	2.711.022.145
Số dư cuối năm nay	91.792.900.000	7.905.062.000	53.005.612.646	1.785.972.254	154.489.546.900

**CHI TIẾT VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU**

Đơn vị tính: VND

	31/12/2024		01/01/2024	
	Tổng số	Vốn cổ phần thường	Tổng số	Vốn cổ phần thường
Tổng công ty Cổ phần Bia - Rượu - Nước giải khát Hà Nội	59.670.000.000	59.670.000.000	59.670.000.000	59.670.000.000
Các cổ đông khác	32.122.900.000	32.122.900.000	32.122.900.000	32.122.900.000
<b>Cộng</b>	<b>91.792.900.000</b>	<b>91.792.900.000</b>	<b>91.792.900.000</b>	<b>91.792.900.000</b>

**GIAO DỊCH VỀ VỐN VỚI CHỦ SỞ HỮU VÀ CHIA CỔ TỨC, PHÂN PHỐI LỢI NHUẬN**

a. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Năm 2024 VND	Năm 2023 VND
Số đầu năm	2.774.664.304	2.753.527.062
Tăng trong năm	1.722.330.095	2.728.988.801
Lãi trong năm	1.722.330.095	2.728.988.801
Giảm trong năm	2.711.022.145	2.707.851.559
Chia cổ tức bằng tiền	2.294.822.500	2.294.822.500
Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	277.466.430	413.029.059
Trích quỹ khen thưởng HĐQT, Ban Điều hành	138.733.215	-
<b>Số cuối năm</b>	<b>1.785.972.254</b>	<b>2.774.664.304</b>
b. Cổ phiếu	31/12/2024 Cổ phiếu	01/01/2024 Cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	9.179.290	9.179.290
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	9.179.290	9.179.290
Cổ phiếu phổ thông	9.179.290	9.179.290
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	9.179.290	9.179.290
Cổ phiếu phổ thông	9.179.290	9.179.290
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (VND/cổ phiếu)	10.000	10.000



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)****MẪU SỐ B09 - DN***(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)***20. DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ**

	Năm 2024 VND	Năm 2023 VND
Doanh thu bán thành phẩm, hàng hóa	180.995.722.262	172.020.138.604
Doanh thu cung cấp dịch vụ	36.715.623.393	38.291.763.364
<b>Cộng</b>	<b>217.711.345.655</b>	<b>210.311.901.968</b>
<i>Trong đó, doanh thu đối với các bên liên quan:</i>		
Công ty Cổ phần Habeco - Hải Phòng	-	166.915.545

**21. GIÁ VỐN HÀNG BÁN**

	Năm 2024 VND	Năm 2023 VND
Giá vốn của thành phẩm, hàng hóa đã bán	167.114.965.166	159.572.799.334
<b>Cộng</b>	<b>167.114.965.166</b>	<b>159.572.799.334</b>

**22. DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH**

	Năm 2024 VND	Năm 2023 VND
Lãi tiền gửi	266.059.255	91.611.290
<b>Cộng</b>	<b>266.059.255</b>	<b>91.611.290</b>

**23. CHI PHÍ TÀI CHÍNH**

	Năm 2024 VND	Năm 2023 VND
Lãi tiền vay	900.165.881	985.652.488
<b>Cộng</b>	<b>900.165.881</b>	<b>985.652.488</b>



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)***(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)***MẪU SỐ B09 - DN****24. CHI PHÍ BÁN HÀNG VÀ CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

	Năm 2024 VND	Năm 2023 VND
<b>24.1 Chi phí bán hàng</b>	<b>28.535.566.193</b>	<b>28.219.170.109</b>
Chi phí nhân viên	12.607.676.920	13.845.310.354
Chi phí công cụ, dụng cụ, đồ dùng	1.838.960.639	1.590.266.361
Chi phí bán hàng khác	14.088.928.634	12.783.593.394
<b>24.2 Chi phí quản lý doanh nghiệp</b>	<b>21.133.181.100</b>	<b>19.761.287.195</b>
Chi phí nhân viên	6.501.567.457	7.787.484.107
Thuế, phí, lệ phí	2.952.776.410	2.486.922.012
Chi phí quản lý doanh nghiệp khác	11.678.837.233	9.486.881.076

**25. THU NHẬP KHÁC**

	Năm 2024 VND	Năm 2023 VND
Giá trị thu hồi từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ	59.000.000	-
Giá trị còn lại của TSCĐ thanh lý, nhượng bán	(2.350.035)	-
Thu từ thanh lý công cụ, dụng cụ	583.770.655	513.346.854
Thu từ bán bã malt, phế liệu	640.279.155	527.824.200
Thu tiền điện, nước	377.133.320	203.622.712
Các khoản khác	483.574.075	488.311.140
<b>Cộng</b>	<b>2.141.407.170</b>	<b>1.733.104.906</b>

**26. CHI PHÍ KHÁC**

	Năm 2024 VND	Năm 2023 VND
Các khoản bị phạt	145.005.409	36.500.000
Tiền chậm nộp bảo hiểm	-	441.368
Các khoản khác	12.790.560	14.064.429
<b>Cộng</b>	<b>157.795.969</b>	<b>51.005.797</b>

**27. CHI PHÍ SẢN XUẤT KINH DOANH THEO YẾU TỐ**

	Năm 2024 VND	Năm 2023 VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	84.498.727.588	76.551.717.221
Chi phí nhân công	32.547.145.632	34.945.059.124
Chi phí khấu hao tài sản cố định	22.488.055.616	21.377.153.362
Chi phí khác	50.039.414.349	46.362.022.603
<b>Cộng</b>	<b>189.573.343.185</b>	<b>179.235.952.310</b>



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)

MẪU SỐ B09 - DN

(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)

## 28. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH

	Năm 2024 VND	Năm 2023 VND
<b>Tổng lợi nhuận kế toán (1)</b>	<b>2.277.137.771</b>	<b>3.546.703.241</b>
<b>Các khoản điều chỉnh tăng (2)</b>	<b>496.900.609</b>	<b>506.588.597</b>
Thù lao Hội đồng quản trị không trực tiếp điều hành	224.553.200	244.947.019
Chi phí không được trừ	272.347.409	261.641.578
<b>Các khoản điều chỉnh giảm (3)</b>	-	-
<b>Tổng lợi nhuận tính thuế (4)=(1)+(2)-(3)</b>	<b>2.774.038.380</b>	<b>4.053.291.838</b>
Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp (5)	20%	20%
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập tính thuế năm hiện hành (6)=(4)*(5)	554.807.676	810.658.368
Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay (7)	-	7.056.072
<b>Chi phí thuế TNDN hiện hành (8)=(6)+(7)</b>	<b>554.807.676</b>	<b>817.714.440</b>

## 29. LÃI TRÊN CỔ PHIẾU

<u>Lãi cơ bản trên cổ phiếu</u>	Năm 2024 VND	Năm 2023 VND
<b>Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (1)</b>	<b>1.722.330.095</b>	<b>2.728.988.801</b>
Các khoản điều chỉnh tăng hoặc giảm lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp để xác định lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông		
Các khoản điều chỉnh tăng (2a)	-	-
Các khoản điều chỉnh giảm (2b)	-	416.199.645
<b>Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông (3=1+2a-2b)</b>	<b>1.722.330.095</b>	<b>2.312.789.156</b>
Số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ (4)	9.179.290	9.179.290
<b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu (5=3/4)</b>	<b>188</b>	<b>252</b>

Khoản điều chỉnh giảm (2b) là Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi, khen thưởng HĐQT, Ban Điều hành từ lợi nhuận sau thuế năm 2023 theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 ngày 10/4/2024.

Lãi cơ bản trên cổ phiếu năm 2024 có thể thay đổi sau khi Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 thông qua phương án phân phối lợi nhuận sau thuế năm 2024.

Không có sự tác động của các công cụ trong tương lai có thể được chuyển đổi thành cổ phiếu và pha loãng giá trị cổ phiếu nên không có dấu hiệu cho thấy lãi suy giảm trên cổ phiếu sẽ nhỏ hơn lãi cơ bản trên cổ phiếu.

## 30. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

Mã số 21 - Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác không bao gồm khoản phát sinh năm nay thanh toán trong năm sau, số tiền 2.508.926.000 VND.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)****MẪU SỐ B09 - DN***(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)***31. CÁC SỰ KIỆN SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ KẾ TOÁN NĂM**

Ban Giám đốc khẳng định rằng, theo nhận định của Ban Giám đốc, trên các khía cạnh trọng yếu, không có sự kiện bất thường nào xảy ra sau ngày kết thúc năm tài chính tại ngày 31/12/2024 làm ảnh hưởng đến tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày.

**32. CÔNG CỤ TÀI CHÍNH**Các loại công cụ tài chính

Chi tiết các chính sách kế toán chủ yếu và các phương pháp mà Công ty áp dụng (bao gồm các tiêu chí để ghi nhận, cơ sở xác định giá trị và cơ sở ghi nhận các khoản thu nhập và chi phí) đối với từng loại tài sản tài chính, nợ phải trả tài chính và công cụ vốn được trình bày tại thuyết minh số 4.23.

	<b>Giá trị ghi số 31/12/2024 VND</b>	<b>Giá trị ghi số 01/01/2024 VND</b>
<b>Tài sản tài chính</b>		
Tiền và các khoản tương đương tiền	20.488.829.458	6.196.593.387
Phải thu của khách hàng	4.296.848.854	3.986.805.831
Phải thu khác	203.489.680	418.644.420
<b>Cộng</b>	<b>24.989.167.992</b>	<b>10.602.043.638</b>
<b>Nợ tài chính</b>		
Phải trả người bán	11.997.429.582	8.642.950.411
Chi phí phải trả	44.365.137	37.455.198
Phải trả khác	5.990.851.860	5.886.184.355
Vay và nợ thuê tài chính	8.510.317.444	16.599.290.280
<b>Cộng</b>	<b>26.542.964.023</b>	<b>31.165.880.244</b>

Công ty trình bày và thuyết minh về công cụ tài chính theo quy định của Thông tư số 210/2009/TT-BTC ngày 06/11/2009 của Bộ Tài chính. Thông tư này hướng dẫn áp dụng chuẩn mực kế toán quốc tế về trình bày báo cáo tài chính và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra hướng dẫn cụ thể cho việc đánh giá và ghi nhận công cụ tài chính theo giá trị hợp lý. Công ty đã trình bày giá trị hợp lý của công cụ tài chính theo hướng dẫn về thuyết minh báo cáo tài chính của Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính tại một số thuyết minh ở phần trên.

Mục tiêu quản lý rủi ro tài chính

Các hoạt động của Công ty phải chịu rủi ro thị trường (bao gồm rủi ro tiền tệ và rủi ro lãi suất), rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản.

Ban Giám đốc chịu trách nhiệm đặt mục tiêu và các nguyên tắc cơ bản về quản lý rủi ro tài chính cho Công ty. Ban Giám đốc lập các chính sách chi tiết như nhận diện và đo lường rủi ro, hạn mức rủi ro và các chiến lược phòng ngừa rủi ro. Việc quản lý rủi ro tài chính được nhân sự thuộc bộ phận tài chính thực hiện.

Các nhân sự thuộc bộ phận tài chính đo lường mức độ rủi ro thực tế so với hạn mức được đề ra và lập báo cáo thường xuyên để Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc xem xét. Thông tin trình bày sau đây là dựa trên thông tin mà Ban Giám đốc nhận được.

- Rủi ro thị trường**

- *Rủi ro tiền tệ*



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)****MẪU SỐ B09 - DN***(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)*

Việc kinh doanh của Công ty không chịu rủi ro tiền tệ vì các giao dịch chủ yếu bằng VND.

- **Rủi ro lãi suất**

Lãi suất của các khoản vay thay đổi theo từng thời điểm rút vốn và quy định trong từng kế ước nhận nợ, do đó, Công ty phải chịu rủi ro lãi suất đối với các khoản vay.

- **Rủi ro tín dụng**

Chính sách của Công ty là chỉ giao dịch với các khách hàng có quá trình tín dụng tốt và thu được đủ tài sản đảm bảo phù hợp nhằm giảm rủi ro tín dụng. Đối với các tài sản tài chính khác, chính sách của Công ty là giao dịch với các tổ chức tài chính và các đối tác khác có xếp hạng tín nhiệm cao.

Mức rủi ro tín dụng tối đa đối với mỗi nhóm tài sản tài chính bằng với giá trị ghi sổ của nhóm công cụ tài chính đó trên bảng cân đối kế toán. Các nhóm tài sản tài chính lớn của Công ty là tiền gửi ngân hàng (không kỳ hạn, có kỳ hạn), phải thu của khách hàng và phải thu khác.

- *Các tài sản tài chính không quá hạn cũng không bị giảm giá*

Tiền gửi ngân hàng không quá hạn cũng không bị giảm giá là các khoản tiền gửi chủ yếu tại các ngân hàng có xếp hạng tín nhiệm cao theo xác định của các cơ quan xếp hạng tín nhiệm quốc tế. Phải thu khách hàng, phải thu về cho vay và phải thu khác không quá hạn cũng không bị giảm giá chủ yếu là từ các đối tượng có quá trình thanh toán tốt cho Công ty.

- **Rủi ro thanh khoản**

Ban Giám đốc đánh giá Công ty không gặp khó khăn trong việc đáp ứng các nghĩa vụ gắn liền với các khoản nợ tài chính được thanh toán bằng cách giao tiền mặt hoặc một tài sản tài chính khác.

Bảng dưới đây phân tích các khoản nợ tài chính phi phái sinh vào các nhóm đáo hạn có liên quan dựa trên kỳ hạn còn lại từ ngày lập bảng cân đối kế toán đến ngày đáo hạn theo hợp đồng. Các số tiền được trình bày trong bảng sau là các dòng tiền theo hợp đồng không chiết khấu.

	<b>Đến 1 năm VND</b>	<b>Trên 1 năm VND</b>
<b>Tại 31/12/2024</b>		
Phải trả người bán	11.997.429.582	-
Chi phí phải trả	44.365.137	-
Phải trả khác	5.990.851.860	-
Vay và nợ thuê tài chính	8.510.317.444	-
<b>Cộng</b>	<b><u>26.542.964.023</u></b>	<b><u>-</u></b>
<b>Tại 01/01/2024</b>		
Phải trả người bán	8.642.950.411	-
Chi phí phải trả	37.455.198	-
Phải trả khác	5.886.184.355	-
Vay và nợ thuê tài chính	10.081.170.280	6.518.120.000
<b>Cộng</b>	<b><u>24.647.760.244</u></b>	<b><u>6.518.120.000</u></b>

- **Đo lường theo giá trị hợp lý**

Giá gốc trừ dự phòng (nếu có) đối với phải thu khách hàng, phải thu khác, phải trả người bán, chi phí phải trả, phải trả khác, vay và nợ thuê tài chính là gần bằng với giá trị hợp lý của chúng.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

MẪU SỐ B09 - DN

(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)

**33. THÔNG TIN VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Giao dịch với các bên liên quan	Mối quan hệ	Năm 2024 VND	Năm 2023 VND
<b>Tổng công ty Cổ phần Bia - Rượu - Nước giải khát Hà Nội</b>	<b>Công ty mẹ</b>		
Mua hàng hóa, dịch vụ (bao gồm thuế GTGT đầu vào)		176.322.512	315.239.941
Trả tiền mua hàng hóa, dịch vụ		176.309.906	314.508.495
Chia cổ tức		1.491.750.000	1.491.750.000
Trả cổ tức		1.491.750.000	1.491.750.000
<b>Công ty CP Habeco - Hải Phòng</b>	<b>Công ty liên kết</b>		
Mua hàng (bao gồm thuế GTGT đầu vào)		2.505.268.013	4.251.936.348
Trả tiền		3.199.667.086	3.275.597.718
Bán hàng		-	166.915.545
Thuế GTGT đầu ra		-	14.677.722
Thu tiền		-	12.454.594
Bù trừ công nợ phải thu, phải trả		112.800.884	169.138.673
<b>Thu nhập của Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Giám đốc</b>	<b>Mối quan hệ</b>	<b>Năm 2024 VND</b>	<b>Năm 2023 VND</b>
<b>Hội đồng quản trị</b>	Chủ tịch	<b>314.374.498</b>	<b>316.858.450</b>
Ông Phạm Anh Tuấn	Thành viên	74.851.066	75.442.482
Ông Trần Văn Trung	Thành viên	59.880.858	60.353.992
Ông Phạm Quốc Khánh	Thành viên (trước ngày 20/4/2023)	-	18.619.561
Ông Đinh Duy Hòa	Thành viên	59.880.858	60.353.992
Bà Dương Thị Việt Nga	Thành viên	59.880.858	60.353.992
Ông Lê Đức Tiến	Thành viên (từ ngày 20/4/2023)	59.880.858	41.734.431
<b>Ban Kiểm soát</b>		<b>149.702.134</b>	<b>150.884.976</b>
Bà Nguyễn Thị Hồng Nhung	Trưởng ban	59.880.858	60.353.992
Bà Nguyễn Như Khuê	Thành viên	44.910.638	45.265.492
Bà Ngô Thị Lý	Thành viên	44.910.638	45.265.492
<b>Ban Giám đốc</b>		<b>1.026.924.271</b>	<b>1.007.486.372</b>
Ông Trần Văn Trung	Giám đốc	568.700.000	521.000.000
Ông Phạm Quốc Khánh	Phó Giám đốc (trước ngày 11/8/2023)	-	133.936.951
Ông Đinh Duy Hòa	Phó Giám đốc	228.851.568	255.202.422
Ông Lê Đức Tiến	Phó Giám đốc (từ ngày 11/8/2023)	229.372.703	97.346.999

**34. BÁO CÁO BỘ PHẬN****Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh**

Để phục vụ cho mục đích quản lý, cơ cấu tổ chức của Công ty được chia làm 02 bộ phận hoạt động: bán thành phẩm, hàng hóa và cung cấp dịch vụ. Công ty lập báo cáo bộ phận theo 02 bộ phận kinh doanh này.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)****MẪU SỐ B09 - DN***(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)*

Hoạt động chủ yếu của 02 bộ phận kinh doanh trên như sau:

- Bộ phận bán thành phẩm, hàng hóa: bán bia các loại, vỏ chai pet, vòi chiết bock và các hàng hóa khác;
- Bộ phận cung cấp dịch vụ: cho thuê công cụ, dụng cụ bán hàng.

Các thông tin bộ phận về hoạt động kinh doanh của Công ty như sau:

**Bảng cân đối kế toán tại 31/12/2024**

	<b>Bán thành phẩm, hàng hóa</b>	<b>Cung cấp dịch vụ</b>	Đơn vị tính: VND <b>Cộng</b>
<b>Tài sản</b>			
Tài sản bộ phận	20.824.148.362	-	20.824.148.362
Tài sản không phân bổ			175.412.366.993
<b>Cộng</b>			<b>196.236.515.355</b>
<b>Nợ phải trả</b>			
Nợ phải trả bộ phận	33.950.750.027	-	33.950.750.027
Nợ phải trả không phân bổ			7.796.218.428
<b>Cộng</b>			<b>41.746.968.455</b>

**Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024**

	<b>Bán thành phẩm, hàng hóa</b>	<b>Cung cấp dịch vụ</b>	Đơn vị tính: VND <b>Cộng</b>
Doanh thu thuần	180.995.722.262	36.715.623.393	217.711.345.655
Giá vốn hàng bán	167.114.965.166	-	167.114.965.166
Chi phí không phân bổ			49.668.747.293
Doanh thu hoạt động tài chính			266.059.255
Chi phí tài chính			900.165.881
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh			293.526.570
Lãi (lỗ) khác			1.983.611.201
Lợi nhuận trước thuế			2.277.137.771
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp			554.807.676
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>			<b>1.722.330.095</b>



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (TIẾP THEO)**

MẪU SỐ B09 - DN

(Các thuyết minh từ trang 10 đến trang 32 là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính)

**Bảng cân đối kế toán tại 01/01/2024**

	Bán thành phẩm, hàng hóa	Cung cấp dịch vụ	Đơn vị tính: VND Cộng
<b>Tài sản</b>			
Tài sản bộ phận	24.740.740.361	-	24.740.740.361
Tài sản không phân bổ			174.794.766.100
<b>Cộng</b>			<b>199.535.506.461</b>
<b>Nợ phải trả</b>			
Nợ phải trả bộ phận	36.661.390.509	-	36.661.390.509
Nợ phải trả không phân bổ			7.395.877.002
<b>Cộng</b>			<b>44.057.267.511</b>

**Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2023**

	Bán thành phẩm, hàng hóa	Cung cấp dịch vụ	Đơn vị tính: VND Cộng
Doanh thu thuần	172.020.138.604	38.291.763.364	210.311.901.968
Giá vốn hàng bán	159.572.799.334	-	159.572.799.334
Chi phí không phân bổ			47.980.457.304
Doanh thu hoạt động tài chính			91.611.290
Chi phí tài chính			985.652.488
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh			1.864.604.132
Lãi (lỗ) khác			1.682.099.109
Lợi nhuận trước thuế			3.546.703.241
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp			817.714.440
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>			<b>2.728.988.801</b>

Chi phí và lợi nhuận không tập hợp được từng bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh.

**Bộ phận theo khu vực địa lý**

Ban Giám đốc cho rằng Công ty chỉ có một bộ phận địa lý là Thành phố Hải Phòng, Việt Nam nên không trình bày báo cáo bộ phận theo khu vực địa lý.

**35. SỐ LIỆU SO SÁNH**

Số liệu so sánh là báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán An Việt và được trình bày lại cho phù hợp với số liệu của năm hiện hành.

Người lập biểu - Kế toán trưởng



Nguyễn Hương Giang

Hải Phòng, ngày 08 tháng 3 năm 2025

Giám đốc



Trần Văn Trung