

CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG & ĐẦU TƯ 492

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 007 /HĐQT
V/v: Giải trình chênh lệch số liệu trên
BCTC năm 2024 đã soát xét và ý kiến
ngoại trừ

Tp Vinh, ngày 28 tháng 03 năm 2023

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty cổ phần Xây dựng và Đầu tư 492 xin giải trình chênh lệch số liệu trên BCTC đã soát xét năm 2024 so với BCTC đã soát xét năm 2023 và ý kiến ngoại trừ như sau:

1. Về chênh lệch số liệu trên BCTC năm 2024 đã soát xét so với BCTC năm 2023 đã soát xét.

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	BCTC năm 2024	BCTC năm 2023	Chênh lệch
Doanh thu thuần	373.306.889.290	309.646.552.915	63.660.336.375
Lợi nhuận sau thuế TNDN	809.699.950	178.433.799	631.266.151

Nguyên nhân là do: Doanh thu năm 2024 tăng 63.660.336.375 đồng so với năm 2023.

2. Về ý kiến ngoại trừ của kiểm toán viên:

Cơ sở đưa ra kết luận ngoại trừ trên Báo cáo tài chính năm 2024: một số công trình đã phát sinh nhiều năm chưa được nghiệm thu thanh toán. Nguyên nhân là do công ty đang trong quá trình làm hồ sơ thanh quyết toán với các ban ngành liên quan.

Xin trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Chủ tịch HĐQT



Nguyễn Anh Hưng