



**CÔNG TY CỔ PHẦN  
CẤP NƯỚC NHÀ BÈ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 0521 /CNNB-KTTC

TP.HCM, ngày 31 tháng 03 năm 2025

V/v: Giải trình liên quan đến Báo cáo  
tài chính năm 2024 đã được kiểm toán

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;  
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội.

Trong kỳ sản xuất và kinh doanh năm 2024 đã hoàn thành xuất sắc kế hoạch đề ra, lợi nhuận sau thuế của Công ty cổ phần Cấp nước Nhà Bè (NBW) đạt 30.307 triệu đồng, tăng 3.435 triệu đồng (+12,78%) so với cùng kỳ năm trước, do nguyên nhân như sau:

1. Tổng doanh thu và thu nhập khác năm 2024 đạt 908.768 triệu đồng, tăng 14.711 triệu đồng (+1,65%) so với cùng kỳ năm trước:
  - ❖ Doanh thu tiền nước tăng 17.957 triệu đồng (+2,04%) do đơn giá bán bình quân tăng 290,81 đ/m<sup>3</sup>
  - ❖ Doanh thu hoạt động tài chính giảm 2.623 triệu đồng
  - ❖ Doanh thu khác giảm 623 triệu đồng chủ yếu do gấn, dời đồng hồ nước giảm
2. Tổng chi phí năm 2024 là 868.757 triệu đồng, tăng 9.589 triệu đồng (+1,12%) so với cùng kỳ năm trước:
  - ❖ Giá vốn tăng 12.975 triệu đồng (+2,14%), trong đó:
    - Giá vốn mua sỉ nước sạch tăng 12.854 triệu đồng (+2,14%) chủ yếu do đơn giá mua vào tăng từ 7.106,15 đ/m<sup>3</sup> lên 7.276,60 đ/m<sup>3</sup>
    - Giá vốn khác tăng 121 triệu đồng
  - ❖ Chi phí bán hàng tăng 1.147 triệu đồng (+0,69%) so với cùng kỳ năm trước:
    - Chi phí lương nhân viên tăng 2.349 triệu đồng
    - Chi phí thay đồng hồ nước tăng 2.460 triệu đồng
    - Chi phí khấu hao tài sản tăng 1.161 triệu đồng
    - Chi phí gấn đồng hồ nước giảm 1.011 triệu đồng
    - Chi phí chống thất thoát nước giảm 1.320 triệu đồng
    - Chi phí khác giảm 2.492 triệu đồng do chi phí phân bổ giảm
  - ❖ Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 4.372 triệu đồng (-4,93%):
    - Chi phí nhân viên quản lý tăng 1.631 triệu đồng
    - Chi phí trích lập dự phòng nợ khó đòi giảm 1.566 triệu đồng
    - Chi phí bằng tiền khác giảm 4.437 triệu đồng do chi phí phân bổ giảm
  - ❖ Chi phí khác giảm 161 triệu đồng.


3. Thuế thu nhập doanh nghiệp tăng 1.687 triệu đồng do lợi nhuận trước thuế tăng.

Công ty cổ phần Cấp nước Nhà Bè (NBW) xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung công bố thông tin này.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu:
  - + Văn thư;
  - + Phòng kế toán Tài chính.

**GIÁM ĐỐC**



*Lý Thành Tài*