

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty cổ phần xây dựng số 9 - VC9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán và Quy chế CBTT tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ban hành kèm Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016. Công ty CP xây dựng số 9 – VC9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động KQKD Quý 1 năm 2025 và KQKD quý 1 năm 2024 như sau:

KQKD Quý 1 năm 2025 so với KQKD Quý 1 năm 2024 tăng, giảm do các nguyên nhân chính sau:

Chỉ tiêu	KQKD BCTC Quý IV/2024	KQKD BCTC Quý IV/2023	%+/-
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	48.664.732.616	54.411.569.972	-11%
Giá vốn hàng bán	43.562.100.556	47.784.449.015	-9%
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	5.102.632.060	6.627.120.957	-23%
Doanh thu hoạt động tài chính	479.989.405	604.513.702	-21%
Chi phí tài chính	2.450.543.365	2.938.127.081	-17%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	2.816.392.401	3.950.606.947	-29%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	315.685.699	342.900.631	-8%
Thu nhập khác	90.761.437	5.000.000	1715%
Chi phí khác	262.704.711	224.961.566	17%
Lợi nhuận khác	(171.943.274)	(219.961.566)	-22%
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	143.742.425	122.939.065	17%
Chi phí thuế TNDN			
Lợi nhuận sau thuế TNDN	143.742.425	122.939.065	17%

Công ty CP xây dựng số 9 – VC9 là doanh nghiệp có doanh thu xây lắp chiếm tỷ trọng lớn trên tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ quý 1 năm 2025 doanh thu giảm 11% so với doanh thu quý 1 năm 2024. Giá vốn hàng bán quý 1 năm 2025 giảm 9% so với quý 1 năm 2024, lợi nhuận gộp quý 1 năm 2025 giảm 23% so với cùng kỳ năm 2024. Doanh thu tài chính quý 1 năm 2025 giảm 21% so với cùng kỳ năm 2024. Chi phí quản lý doanh nghiệp quý 1 năm 2025 giảm 29% so với chi phí quản lý quý 1 năm 2024 và chi phí tài chính Quý 1 năm 2025 giảm 17% so với cùng kỳ năm 2024 lên Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh Quý 1 năm 2025 so với cùng kỳ tăng 17%.

Các yếu tố trên đã làm ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh và lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Công ty Quý 1 năm 2025 biến động so với cùng kỳ năm 2024.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP. TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9-VC9



CHỦ TỊCH HĐQT
Vũ Đức Cường