

Số: **47**/2025/TB-CNG

Hà Nội, ngày **4** tháng 07 năm 2025

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI
SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT**

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana
- Mã chứng khoán: CSC
- Địa chỉ: Lô CC5A Bán đảo Linh Đàm, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ: (+84) 024.3563.2763; Fax: (+84) 024.3563.2762
- E-mail: cng@cotanagroup.com.vn
- Website: <https://www.cotanagroup.vn/>

STT	Nội dung	Trước khi thay đổi	Thay đổi	Sau khi thay đổi	Lý do thay đổi
1	Vốn điều lệ (VNĐ)	374.089.820.000	37.402.820.000	411.492.640.000	Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2024 Theo Công văn số 2195/UBCK-QLCB ngày 05/06/2025, Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 số 01/2025-NQ/ĐHĐCĐ-CNG ngày 25/4/2025,
2	Tổng số cổ phiếu	37.408.982	3.740.282	41.149.264	
3	Số lượng cổ phiếu quỹ	0	0	0	
4	Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết	37.408.982	3.740.282	41.149.264	



					Nghị quyết Hội đồng quản trị số 05/2025/NQ- HĐQT – CNG ngày 02/06/2025
5	Số lượng cổ phiếu khác (nếu có)	0	0	0	

Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu để
trả cổ tức năm 2024 số: 04/2025/BC-
CNG ngày 4/07/2025

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Đoàn Văn Tuấn



Số: **04**/2025/BC-CNG

Hà Nội, ngày **4** tháng 07 năm 2025

BÁO CÁO
(Kết quả đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana
2. Tên viết tắt: COTANA GROUP, JSC
3. Địa chỉ trụ sở chính: Lô CC5A Bán đảo Linh Đàm, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
4. Số điện thoại: (+84) 024.3563.2763 Số fax: (+84) 024.3563.2762
Website: <https://www.cotanagroup.vn/>
5. Vốn điều lệ: 374.089.820.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm bảy mươi tư tỷ không trăm tám mươi chín triệu tám trăm hai mươi nghìn đồng chẵn).
6. Mã cổ phiếu: CSC
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam Chi nhánh Nam Hà Nội
Số hiệu tài khoản: 2130 296 147
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0101482984 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày ngày 04 tháng 02 năm 2004, cấp thay đổi lần thứ 25 ngày 18 tháng 09 năm 2024
9. Giấy phép thành lập và hoạt động: **Không**

II. Phương án phát hành.

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:
 - Tổng số cổ phiếu đã phát hành 37.408.982 cổ phiếu.
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 37.408.982 cổ phiếu.
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 3.740.898 cổ phiếu.



5. Tỷ lệ thực hiện quyền: 10:1 (Tại ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu, cổ đông sở hữu 01 cổ phần sẽ được hưởng 01 quyền nhận cổ tức và cứ 10 quyền sẽ được nhận 1 cổ phiếu mới phát hành thêm theo nguyên tắc làm tròn xuống tính đến hàng đơn vị)

6. Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kể đến thời điểm 31/12/2024 trên Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán của Công ty Cổ phần Tập đoàn Cotana.

7. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành sẽ được làm tròn xuống hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ, không phát hành.

Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách, cổ đông A sở hữu 501 cổ phiếu, khi đó với tỷ lệ phát hành 10%, số lượng cổ phiếu phát hành thêm cổ đông A nhận được là $(501 \times 10 / 100 = 50,1$ cổ phiếu). Theo nguyên tắc làm tròn số trên, số cổ phiếu mới cổ đông A được nhận là 50 cổ phiếu, số cổ phiếu lẻ (0,1 cổ phiếu) sẽ bị hủy bỏ

8. Ngày kết thúc đợt phát hành: 25/06/2025

9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Trong tháng 07- tháng 08 năm 2025.

III. Kết quả phát hành cổ phiếu

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 3.740.282 cổ phiếu, trong đó:

- Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 3.740.282 cổ phiếu cho 2069 cổ đông,
- Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 616 cổ phiếu (Số cổ phiếu lẻ sẽ bị hủy bỏ theo phương án xử lý cổ phiếu lẻ đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua tại Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên số 01/2025-NQ/ĐHĐCĐ-CNG ngày 25/4/2025)

2. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 25/06/2025): 41.149.264 cổ phiếu, trong đó:

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 41.149.264 cổ phiếu;
- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

IV. Tài liệu gửi kèm (nếu có): Không có

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN COTANA



TỔNG GIÁM ĐỐC
Đoàn Văn Tuấn