

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
GẠCH NGÓI GÓM XD MỸ XUÂN**

---\*\*\*---

**Số: 62/CV-GMX-2025**

*“V/v : giải trình biến động trên 10% kết quả  
kinh doanh Q2/2025 so với cùng kỳ”*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập- Tự Do- Hạnh Phúc**

-----oOo-----

Bà Rịa - Vũng Tàu , Ngày 18 Tháng 07 Năm 2025

**Kính Gửi : - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN VIỆT NAM  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC, ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ Phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân xin giải trình chênh lệch kết quả kinh doanh tại thời điểm Quý 2/2025 so với cùng kỳ năm 2024 như sau:

Chỉ tiêu	Quý 2/2025	Quý 2/2024	Chênh lệch	
			Giá trị	%
Doanh thu thuần từ bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	51.904.913.273	53.805.287.056	(1.900.373.783)	-3,53%
Lợi nhuận kế toán trước thuế	5.989.988.218	7.556.161.718	(1.566.173.500)	-20,73%
Lợi nhuận sau thuế thu nhập	4.764.484.198	6.006.734.815	(1.242.250.617)	-20,68%

Lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2025 của công ty giảm 20,68% so với cùng kỳ năm 2024 là do các nguyên nhân sau:

- Doanh thu quý 2 năm 2025 giảm so với cùng kỳ năm 2024 là 3,53%. Do nhu cầu của thị trường còn giảm làm cho sản lượng tiêu thụ sản phẩm gạch xây tường giảm 2% và sản phẩm ngói lợp, ngói trang trí giảm 7% so với cùng kỳ 2024.

- Sản lượng sản xuất lũy kế đến 30/06/2025 tăng 8.1% so với cùng kỳ 2024. Tuy nhiên do ảnh hưởng từ hàng tồn kho giá thành sản xuất cao từ kỳ trước làm cho giá vốn hàng bán tăng.

Chi phí năng lượng điện sản xuất điều chỉnh tăng định kỳ hàng năm do đó chi phí điện sản xuất/viên QTC của công ty quý 2/2025 tăng 24% so với cùng kỳ năm 2024 làm tăng chi phí sản xuất và giảm Lợi nhuận.

- Với nỗ lực của Ban lãnh đạo cùng toàn thể CB.CNV, Công ty chúng tôi sẽ ra sức tiết kiệm chi phí và vận dụng tối đa mọi nguồn lực để hoàn thành tất cả các chỉ tiêu kế hoạch do Đại hội đồng cổ đông đề ra.

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ Phần Gạch Ngói Gốm Xây Dựng Mỹ Xuân về Kết quả kinh doanh quý 2/2025 biến động trên 10% so với cùng kỳ năm 2024.

Xin trân trọng báo cáo.

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Văn thư
- Phòng TCKT



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**NGUYỄN VĂN SƠN**

RECEIVED  
JAN 11 1964  
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE  
WASHINGTON, D.C.  
10-17-64