

**TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ NƯỚC  
VÀ MÔI TRƯỜNG VIỆT NAM - CTCP  
(VIWASEEN)**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 387 /CTN-TCKT  
V/v: Giải trình biến động LNST  
trên BCTC hợp nhất Quý II năm 2025

Hà Nội, ngày 30 tháng 07 năm 2025

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Tổng công ty Đầu tư nước và môi trường Việt Nam - CTCP xin gửi lời chào trân trọng và cảm ơn sự giúp đỡ của Quý cơ quan trong thời gian vừa qua.

Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất Quý II năm 2025 của Tổng công ty VIWASEEN,

Thực hiện quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng công ty xin được giải trình biến động của lợi nhuận sau thuế (LNST) trên Báo cáo tài chính (BCTC) hợp nhất Quý II năm 2025 so với Quý II năm 2024 như sau:

LNST Quý II năm 2025 là (1.935) triệu đồng, LNST Quý II năm 2024 là 725 triệu đồng, biến động giảm chủ yếu do:

+ Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 6.514 triệu đồng do tăng lợi nhuận từ sản xuất công nghiệp và dịch vụ kinh doanh tòa nhà.

+ Doanh thu hoạt động tài chính tăng 480 triệu đồng do lãi từ hoạt động tiền gửi có kỳ hạn tăng so với cùng kỳ;

+ Chi phí bán hàng tăng 106 triệu đồng do tăng chi phí mua ngoài so với cùng kỳ.

+ Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 10.939 triệu đồng do tăng chi phí dự phòng.

+ Thu nhập khác giảm 387 triệu đồng.

+ Chi phí khác giảm 95 triệu đồng.

+ Chi phí thuế TNDN hiện hành tăng 155 triệu đồng.

+ Chi phí thuế TNDN hoãn lại giảm 312 triệu đồng.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Lưu: VT, TCKT.



**Ngô Văn Dũng**