



**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
6 THÁNG ĐẦU NĂM 2025**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên Công ty:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ KHU CÔNG NGHIỆP DẦU KHÍ LONG SƠN

- Địa chỉ trụ sở chính: Lầu 3, Tòa nhà Khang Thông, số 67 Nguyễn Thị Minh Khai, phường Bến Thành, TP Hồ Chí Minh.

- Điện thoại: 028 3925 9975 Fax: 028 3925 9976 Email: info@longsonpic.vn

- Vốn điều lệ: 1.761.455.000.000 đồng

- Mã chứng khoán: PXL

- Sàn giao dịch: Upcom

- Mô hình quản trị công ty:

Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng Giám đốc.

- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện do không thuộc đối tượng bắt buộc thực hiện công tác kiểm toán nội bộ.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Đầu tư KCN Dầu khí Long Sơn tổ chức họp vào ngày 18/06/2025, đã thông qua tất cả các nội dung được Báo cáo/Trình tại Đại hội. Chi tiết đã được công bố thông tin theo quy định.

STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	66/2025/NQ-ĐHĐCĐ	18/06/2025	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 (Đã công bố thông tin trên TTCK theo quy định hiện hành)

II. Hội đồng quản trị (HĐQT):

1. Thông tin về thành viên HĐQT:

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, TV HĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm

1	Ông: Lê Bá Thọ	Chủ tịch HĐQT	Bầu tham gia lần đầu ngày 26/6/2020; được bầu lại ngày 28/06/2022	Miễn nhiệm TV.HĐQT, CT.HĐQT từ ngày 18/6/2025
2	Ông: Lương Thanh Tùng	Chủ tịch HĐQT	Bầu tham gia lần đầu ngày 18/06/2025	
3	Ông: Lê Công Trung	Thành viên HĐQT	Bầu tham gia lần đầu ngày 24/6/2017, bầu lại ngày 28/06/2022	
		Phó Chủ tịch HĐQT	Từ ngày 12/11/2024	
4	Ông: Nguyễn Hồng Hải	Thành viên HĐQT không điều hành	Bầu tham gia lần đầu ngày 11/09/2018; được bầu lại ngày 28/06/2022	
5	Ông: Bùi Lê Cao Kế	Thành viên HĐQT không điều hành	Bầu tham gia lần đầu ngày 28/06/2022	
6	Ông Vũ Hoàng Long	Thành viên HĐQT	Bầu tham gia lần đầu ngày 18/06/2025	
7	Ông: Nguyễn Tiến Dũng	Thành viên HĐQT không điều hành	Bầu tham gia lần đầu ngày 28/06/2022	Miễn nhiệm TV.HĐQT từ ngày 18/6/2025

2. Các cuộc họp HĐQT:

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ (%)	Lý do không tham dự
1	Ông: Lê Bá Thọ	Chủ tịch	2/3	66	Miễn nhiệm TV.HĐQT, CT.HĐQT từ ngày 18/6/2025
2	Ông Lương Thanh Tùng	Chủ tịch	1/3	33	Bầu tham gia lần đầu ngày 18/06/2025
3	Ông: Lê Công Trung	Phó chủ tịch	3/3	100	
4	Ông: Nguyễn Hồng Hải	Thành viên HĐQT không điều hành	3/3	100	
5	Ông: Bùi Lê Cao Kế	Thành viên HĐQT không điều hành	3/3	100	
6	Ông: Vũ Hoàng Long	Thành viên HĐQT	1/3	33	Bầu tham gia lần đầu ngày 18/06/2025

7	Ông: Nguyễn Tiến Dũng	Thành viên HĐQT không điều hành	2/3	33	Miễn nhiệm TV.HĐQT từ ngày 18/6/2025
---	-----------------------	---------------------------------------	-----	----	---

3. Hoạt động giám sát của Hội đồng quản trị đối với Ban Tổng Giám đốc:

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Khu công nghiệp Dầu khí Long Sơn thực hiện công tác giám sát, phối hợp với Ban Tổng Giám đốc trong việc thực hiện các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị và của Đại hội đồng cổ đông trong công tác điều hành hoạt động, thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh của Công ty.

Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc thực hiện đúng chức năng, quyền hạn và nhiệm vụ của mình được quy định trong Luật doanh nghiệp, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư Khu công nghiệp Dầu khí Long Sơn, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị.

4. Hoạt động của các Tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Khu công nghiệp Dầu khí Long Sơn không thành lập các tiểu ban.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
1	05/NQ-HĐQT	21/01/2025	Nghị quyết v/v tạm giao các chỉ tiêu kế hoạch hoạt động SXKD, đầu tư trong năm 2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư KCN Dầu khí Long Sơn	100
2	06/NQ-HĐQT	21/01/2025	Nghị quyết v/v thông qua thành lập Ban phát triển Dự án Khu công nghiệp Dầu khí Long Sơn	100
3	07/NQ-HĐQT	21/01/2025	Nghị quyết v/v chi cho NLĐ hưởng lương thưởng xuyên, chi hỗ trợ cho thành viên HĐQT, BKS không chuyên trách và lao động hưởng lương khoán nhân dịp Tết nguyên đán Ất Tỵ 2025	100
4	10/NQ-HĐQT	25/02/2025	Nghị quyết v/v thông qua kết quả đợt chào bán cổ phần riêng lẻ, thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp, sửa đổi Điều lệ Công ty sau khi kết thúc đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ	100
5	14/NQ-HĐQT	03/03/2025	Nghị quyết v/v phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu tư vấn thuộc giai đoạn chuẩn bị đầu tư Dự án KCN Dầu khí Long Sơn	100
6	18/NQ-HĐQT	13/03/2025	Nghị quyết v/v thông qua phương án tối ưu nguồn vốn trong thời gian chờ sử dụng cho	100

STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua(%)
			Dự án KCN Dầu khí Long Sơn đối với số tiền thu được từ việc chào bán riêng lẻ cổ phiếu PXL của Công ty CP Đầu tư KCN Dầu khí Long Sơn	
7	21/NQ-HĐQT	26/03/2025	Nghị quyết v/v thông qua các nội dung trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 của PVC – Bình Sơn	100
8	26/NQ-HĐQT	03/04/2025	Nghị quyết v/v gia hạn thời gian họp ĐHĐCĐ và thông qua kế hoạch tổ chức họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025	100
9	29/NQ-HĐQT	08/04/2025	Nghị quyết v/v thông qua ban hành “Quy chế chi tiêu nội bộ của Công ty CP Đầu tư KCN Dầu khí Long Sơn	100
10	30/NQ-HĐQT	08/04/2025	Nghị quyết v/v thông qua sửa đổi cơ cấu tổ chức của Công ty CP Đầu tư KCN Dầu khí Long Sơn	100
11	31/NQ-HĐQT	08/04/2025	Nghị quyết v/v thông qua “Quy chế quản lý tài chính của Công ty CP Đầu tư KCN Dầu khí Long Sơn	100
12	35/NQ-HĐQT	16/05/2025	Nghị quyết v/v phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu tư vấn thuộc giai đoạn chuẩn bị đầu tư Dự án Khu công nghiệp Dầu khí Long Sơn	80
13	37/NQ-HĐQT	19/05/2025	Nghị quyết v/v thông qua và ban hành “Quy chế lựa chọn nhà thầu”	100
14	41/NQ-HĐQT	28/05/2025	Nghị quyết v/v thông qua thời gian, địa điểm tổ chức họp và các tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2025	80
15	52/NQ-HĐQT	05/06/2025	Quyết định v/v thông qua danh sách ứng cử viên được đề cử bầu bổ sung TVHĐQT Công ty CP Đầu tư KCN Dầu khí Long Sơn nhiệm kỳ 2022-2027	100
16	54/QĐ-HĐQT	05/6/2025	Quyết định v/v thôi cử Người đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư KCN Dầu khí Long Sơn tại Công ty CP Khách sạn Lam Kinh	
17	55/QĐ-HĐQT	05/6/2025	Quyết định v/v thôi cử Người đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư	100

STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua (%)
			KCN Dầu khí Long Sơn tại Công ty CP Nội ngoại thất Dầu khí (PVC-Metal)	
18	56/QĐ-HĐQT	05/6/2025	Quyết định v/v thôi cử Người đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư KCN Dầu khí Long Sơn tại Công ty CP Đầu tư và XLDK Kinh Bắc (PVC-KBC)	100
19	57/QĐ-HĐQT	05/6/2025	Quyết định v/v thôi cử Người đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư KCN Dầu khí Long Sơn tại Công ty CP XLDK Bình Sơn (PVC-Bình Sơn)	100
20	58/QĐ-HĐQT	05/6/2025	Quyết định v/v thôi cử Người đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư KCN Dầu khí Long Sơn tại Công ty CP Đầu tư và XLDK Sài Gòn (PVC-Sài Gòn)	100
21	59/QĐ-HĐQT	05/6/2025	Quyết định v/v cử Người đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư KCN Dầu khí Long Sơn tại Công ty CP XLDK Bình Sơn (PVC-Bình Sơn)	100
22	60/QĐ-HĐQT	05/6/2025	Quyết định cử Người đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư KCN Dầu khí Long Sơn tại Công ty CP Nội ngoại thất Dầu khí (PVC-Metal)	100
23	61/QĐ-HĐQT	05/6/2025	Quyết định cử Người đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư KCN Dầu khí Long Sơn tại Công ty CP Đầu tư và XLDK Sài Gòn (PVC-Sài Gòn)	100
24	62/QĐ-HĐQT	05/6/2025	Quyết định cử Người đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư KCN Dầu khí Long Sơn tại Công ty CP Đầu tư và XLDK Kinh Bắc (PVC-KBC)	100
25	63/QĐ-HĐQT	05/6/2025	Quyết định cử Người đại diện vốn của Công ty CP Đầu tư KCN Dầu khí Long Sơn tại Công ty CP Khách sạn Lam Kinh	100

III. Ban Kiểm soát:

1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát.

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
-----	----------------	---------	--	---------------------

1	Ông: Lê Anh Đức	Trưởng ban	Được bầu Thành viên BKS kể từ ngày 16/06/2023; Được bầu Trưởng BKS kể từ ngày 03/07/2023	Thạc sĩ, chuyên ngành quản lý tài chính kế toán
2	Ông: Lê Huy	Thành viên (thời làm Trưởng BKS kể từ ngày 03/07/2023)	Được bầu tham gia và giữ chức vụ Trưởng BKS kể từ ngày 28/06/2022; Thời làm Trưởng BKS kể từ ngày 03/07/2023	Cử nhân kinh tế, ngành TCKT
3	Bà: Phạm Thị Huyền Anh	Thành viên	Bầu tham gia lần đầu ngày 24/6/2017; Bầu lại là TV.BKS từ ngày 28/6/2022	Cử nhân kinh tế, ngành TCKT

2. Cuộc họp của Ban kiểm soát.

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự
1	Ông: Lê Anh Đức	Trưởng ban	3/3	100%	
2	Ông: Lê Huy	Thành viên	3/3	100%	
3	Bà: Phạm Thị Huyền Anh	Thành viên	3/3	100%	

3. Hoạt động giám sát của Ban Kiểm soát đối với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông Công ty.

3.1. Tình hình hoạt động của HĐQT:

Hội đồng quản trị của Công ty hoạt động theo đúng chức năng, nhiệm vụ được quy định trong Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và Quy chế hoạt động của HĐQT; đã lãnh đạo, chỉ đạo và thường xuyên phối hợp với Tổng Giám đốc trong công tác điều hành hoạt động SXKD của Công ty.

Hội đồng quản trị Công ty đã tổ chức đúng/đủ các cuộc họp định kỳ, có cả cuộc họp bất thường, luôn bám sát và thường xuyên chỉ đạo Tổng Giám đốc thực hiện đúng Nghị quyết/Quyết định của HĐQT và của Đại hội đồng cổ đông; thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ quy định trong Luật doanh nghiệp và Điều lệ Công ty.

Thường xuyên kiểm điểm, tổng kết, đánh giá tình hình thực hiện nhiệm vụ theo Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông; Đề ra phương hướng, nhiệm vụ trọng tâm để chỉ đạo Tổng Giám đốc tổ chức thực hiện.

Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị được ban hành đúng quy định, đúng chức năng, quyền hạn, tuân thủ Luật doanh nghiệp, Điều lệ Công ty cũng như các quy định hiện hành của pháp luật.

3.2. Công tác điều hành của Tổng Giám đốc:

Tổng Giám đốc đã tổ chức triển khai/thực hiện công tác điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty theo đúng chức năng và quyền hạn theo quy định tại Luật

doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, tuân thủ nội dung các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị Công ty.

Về công tác quản lý và điều hành: Công tác chỉ đạo, điều hành và tổ chức thực hiện nhiệm vụ SXKD được phân công, phân cấp cụ thể. Tổng Giám đốc thường xuyên kiểm tra, giám sát và đánh giá mức độ hoàn thành công việc của bộ máy giúp việc trong công tác quản lý, quản trị doanh nghiệp.

Thực hiện nhiệm vụ trong kỳ, Ban Kiểm soát không phát hiện điều gì bất thường trong công tác quản lý, quản trị và điều hành của Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc cũng như các chức danh quản lý khác trong Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban kiểm soát đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các bộ phận quản lý khác.

Ban Kiểm soát, Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc của Công ty làm việc theo quy chế hoạt động của mỗi tổ chức, hoạt động độc lập nhưng thường xuyên có sự phối hợp chặt chẽ, hỗ trợ lẫn nhau trong quá trình thực thi nhiệm vụ, vì mục tiêu đưa Công ty ngày càng phát triển, hoạt động kinh doanh hiệu quả.

Khi cần thiết, theo yêu cầu nhiệm vụ trong hoạt động SXKD, Trưởng Ban kiểm soát được mời tham dự cuộc họp của Hội đồng quản trị định kỳ/bất thường. Các ý kiến tham gia, thảo luận của Trưởng Ban kiểm soát tại cuộc họp đều được đưa ra trao đổi dân chủ và thông qua tại cuộc họp theo đúng quy định hiện hành.

Ban Tổng Giám đốc luôn tạo điều kiện, chỉ đạo các phòng/ban chuyên môn, nghiệp vụ phối hợp, cung cấp đầy đủ thông tin, tài liệu, chứng từ có liên quan phục vụ cho công tác kiểm tra, kiểm soát và thực thi nhiệm vụ của Ban Kiểm soát theo quy định của Điều lệ Công ty và Luật doanh nghiệp hiện hành.

Sau khi có kết quả làm việc của Ban kiểm soát, Ban kiểm soát đã thông tin kịp thời kết quả hoạt động và những kiến nghị cần thiết đến Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc Công ty theo quy định. Đồng thời cũng tham khảo ý kiến của Hội đồng quản trị về các vấn đề được nêu trong báo cáo trước khi trình lên Đại hội đồng cổ đông thường niên.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên BDH
1	Ông Vũ Hoàng Long	15/01/1982	Thạc sỹ Khoa học – Quản lý dự án	Quyết định bổ nhiệm giữ chức vụ Tổng Giám đốc có hiệu lực từ ngày 29/11/2024

V. Kế toán trưởng

STT	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
1	Ông: Phạm Quang Tùng	21/7/1977	Cử nhân kinh tế	Bổ nhiệm ngày 01/12/2011

VI. Đào tạo về quản trị Công ty.

Trong kỳ, Công ty đã cử một số cán bộ tham gia các khóa đào tạo về quản trị Công ty do Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội và Ủy ban Chứng khoán Nhà nước tổ chức.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính công ty:

1. Danh sách về người có liên quan của công ty:

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
1	Công ty CP Hạng GELEX			0107652657	13/01/2023	Sở KHĐT TP Hà Nội	Tòa nhà GELEX, số 52 Lê Đại Hành, P. Hai Bà Trưng, TP Hà Nội	05/06/2020		Mua cổ phiếu riêng lẻ	Cổ đông lớn/Công ty mẹ
1.1	Nguyễn Hoàng Long							25/2/2025			Người quản lý của Công ty mẹ
1.2	Tôn Mạnh Dũng							25/2/2025			Người quản lý của Công ty mẹ
1.3	Lê Tuấn Anh							25/2/2025			Người quản lý

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
											của Công ty mẹ
1.4	Lê Văn Thăng							25/2/2025			Người quản lý của Công ty mẹ
1.5	Nguyễn Đức Luyện							25/2/2025			Người quản lý của Công ty mẹ
1.6	Nguyễn Quang Việt							25/2/2025			Người quản lý của Công ty mẹ
1.7	Bùi Đăng Khoa							25/2/2025			Người quản lý của Công ty mẹ

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
1.8	Nguyễn Thị Hoàng Ngân							25/2/2025			Người quản lý của Công ty mẹ
2	Lê Bá Thọ		Chủ tịch HĐQT					26/06/2020	Miễn nhiệm ngày 18/6/2025	Miễn nhiệm	Người nội bộ
2.01	Lê Bá Tọa		Bố đẻ	Đã mất							Người có liên quan NNB
2.02	Lê Thị Vinh		Mẹ đẻ								Người có liên quan NNB
2.03	Bùi Lợi		Bố vợ								Người có liên quan NNB
2.04	Lê Thị Hoa		Mẹ vợ								Người có liên quan NNB

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
2.05	Bùi Thị Tường Vy		Vợ								Người có liên quan NNB
2.06	Lê Bá Khang		Con	Còn nhỏ							Người có liên quan NNB
2.07	Lê Gia An		Con	Còn nhỏ							Người có liên quan NNB
2.08	Lê Bá Phúc		Con	Còn nhỏ							Người có liên quan NNB
2.09	Lê Thị Dự		Chị								Người có liên quan NNB
2.10	Lê Thị Dung		Chị								Người có liên quan NNB

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
2.11	Lê Thị Thu		Em								Người có liên quan NNB
2.12	Lê Thị Hồng		Em								Người có liên quan NNB
2.13	Đỗ Đăng Hùng		Anh rể								Người có liên quan NNB
2.14	Nguyễn Bá Cường		Anh rể								Người có liên quan NNB
2.15	Bùi Văn Huy		Em rể								Người có liên quan NNB
2.16	Bùi Thị Nga		Chị vợ								Người có liên quan NNB

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
2.17	Bùi Thị Vân		Chị vợ								Người có liên quan NNB
2.18	Bùi Thị Thảo Phương		Em vợ								Người có liên quan NNB
2.19	Công ty CP Tập đoàn GELEX		Ông Lê Bá Thọ là TV HĐQT, Phó TGD; Kể từ ngày 01/01/2024 là Phó Chủ tịch HĐQT	0100100512	28/12/2021	Sở KHĐT Hà Nội					Tổ chức có liên quan NNB
2.20	Công ty CP Hạ tầng GELEX		Ông Lê Bá Thọ là Chủ tịch HĐQT	0107652657	13/01/2023	Sở KHĐT Hà Nội					Tổ chức có liên quan NNB
2.21	CTCP dây cáp điện Việt Nam (CADIVI)		Ông Lê Bá Thọ là Chủ tịch HĐQT	0300381564	16/01/2020	Sở KHĐT TP.HCM		03/05/2024	Ông Lê Bá Thọ được bầu giữ chức vụ Chủ tịch HĐQT		Tổ chức có liên quan NNB

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
2.22	Tổng công ty Viglacera - CTCP		Ông Lê Bá Thọ là TV HĐQT	0100108173	26/12/2018	Sở KHĐT Hà Nội					Tổ chức có liên quan NNB
2.23	Công ty CP Điện lực GELEX		Ông Lê Bá Thọ là TV HĐQT	0107547109	15/11/2022	Sở KHĐT Hà Nội		19/04/2023		Ông Lê Bá Thọ được bầu tham gia HĐQT	Tổ chức có liên quan NNB
3	Lương Thanh Tùng		Chủ tịch HĐQT					18/06/2025		Được bầu tham gia HĐQT và giữ chức vụ CT. HĐQT ngày 18/6/2025	Người nội bộ
3.01	Hoàng Thị Nhung		Vợ								Người có liên quan NNB
3.02	Lương Thị Huyền Trang		Con đẻ								Người có liên quan NNB

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
3.03	Lương Hoàng Minh		Con đẻ								Người có liên quan NNB
3.04	Lương Hoàng Diệp Linh		Con đẻ								Người có liên quan NNB
3.05	Lương Tuấn Kiêm		Bố đẻ								Người có liên quan NNB
3.06	Diệp Thị Mão		Mẹ đẻ								Người có liên quan NNB
3.07	Lương Hồng Nhung		Em gái								Người có liên quan NNB
3.08	Nguyễn Quang Phú		Em rể								Người có liên quan NNB

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
3.09	Nguyễn Thị Thơm		Mẹ vợ								Người có liên quan NNB
3.10	Hoàng Thị Hiền		Chị vợ								Người có liên quan NNB
3.11	Hoàng Thị Bình		Chị vợ								Người có liên quan NNB
3.12	Hoàng Minh Nguyệt		Chị vợ								Người có liên quan NNB
3.13	Hoàng Phú Thịnh		Anh vợ								Người có liên quan NNB
3.14	Hoàng Thị Dung		Em vợ								Người có liên quan NNB

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
3.15	Hoàng Xuân Trường		Em vợ								Người có liên quan NNB
3.16	Công ty CP Tập đoàn GELEX		Ông Lương Thanh Tùng là Phó Chủ tịch HĐQT kể từ tháng 10/2021	0100100512	28/12/2021	Sở KHĐT Hà Nội					Tổ chức có liên quan NNB
3.17	Công ty CP Hạ tầng GELEX		Ông Lương Thanh Tùng là Phó Chủ tịch HĐQT kể từ tháng 1/2021, Tổng Giám đốc kể từ tháng 03/2019	0107652657	13/01/2023	Sở KHĐT Hà Nội					Tổ chức có liên quan NNB
3.18	Tổng công ty Viglacera - CTCP		Ông Lương Thanh Tùng là Phó Tổng giám đốc	0100108173	26/12/2018	Sở KHĐT Hà Nội					Tổ chức có liên quan NNB

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
4	Lê Công Trung	009C093649 VCB, 058C127980 FPTS, 002C184666 BSC	Phó CT HĐQT					24/06/2017		Được bầu tham gia HĐQT	Người nội bộ
4.1	Trần Thị Xuân		Mẹ đẻ								Người có liên quan NNB
4.2	Trần Mai		Bố vợ								Người có liên quan NNB
4.3	Vũ Thị Nụ		Mẹ vợ								Người có liên quan NNB
4.4	Trần Thị Diệu Linh		Vợ								Người có liên quan NNB
4.5	Lê Vinh Quang		Anh trai								Người có liên

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
											quan NNB
4.6	Lê Trần Công Sơn		Con ruột 2011	Còn nhỏ							Người có liên quan NNB
4.7	Lê Trần Công Hưng		Con ruột 2014	Còn nhỏ							Người có liên quan NNB
5	Nguyễn Hồng Hải		Thành viên HĐQT					11/09/2018		Được bầu tham gia HĐQT	Người nội bộ
5.01	Nguyễn Quốc Uy		Bố đẻ								Đã mất
5.02	Nguyễn Thị Huệ		Mẹ đẻ								Người có liên quan NNB
5.03	Hán Quang Tòng		Bố vợ								Đã mất
5.04	Đỗ Thị Tu		Mẹ vợ								Người có liên

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
											quan NNB
5.05	Nguyễn Hồng Hà		Anh ruột								Đã mất
5.06	Nguyễn Thị Vân		Chị ruột								Người có liên quan NNB
5.07	Lê Văn Duyên		Anh rể								Người có liên quan NNB
5.08	Hán Thị Phương Hà		Vợ								Người có liên quan NNB
5.09	Nguyễn Hoàng Long		Con ruột								Người có liên quan NNB
5.10	Nguyễn Hà Linh		Con ruột								Người có liên quan NNB

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
5.11	Nguyễn Hoàng Phúc		Con ruột	Còn nhỏ							Người có liên quan NNB
5.12	Tổng công ty IDICO - CTCP		Phó TGĐ	0302177966	30/06/2010	Sở KHĐT TP HCM	151A Ter Nguyễn Đình Chiểu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp.HCM				Tổ chức có liên quan NNB
5.13	Công ty CP Đầu tư Phát triển Hạ tầng IDICO		Ông Nguyễn Hồng Hải làm Chủ tịch HĐQT	0302095576	12/12/2007	Sở KHĐT TP HCM	Khu phố 5 Quốc lộ 1A, Phường Bình Hưng Hòa B, Quận Bình Tân, TP.HCM				Tổ chức có liên quan NNB
5.14	Công ty CP Đầu tư XD số 10 IDICO		Ông Nguyễn Hồng Hải làm Chủ tịch HĐQT	1800155910	15/01/2007	Sở KHĐT TP Cần Thơ	43A Đ. 3/2, Xuân Khánh, Ninh Kiều, Cần Thơ				Tổ chức có liên quan NNB
5.15	Công ty CP Đầu tư Phát triển Cường Thuận IDICO		Ông Nguyễn Hồng Hải làm TV HĐQT	3600459834	19/09/2007	Sở KHĐT Đồng Nai	168 KP11, Phường An Bình, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai				Tổ chức có liên quan NNB

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
5.16	Công ty CP IDICO Tiền Giang		Ông Nguyễn Hồng Hải làm TV HĐQT, Giám đốc	1201656805	15/12/2021	Sở KHĐT Tiền Giang	Số 138 Trần Hưng Đạo, Phường 4, Thành phố Mỹ Tho, Tỉnh Tiền Giang				Tổ chức có liên quan NNB
6	Bùi Lê Cao Kế		Thành viên HĐQT					28/06/2022		Được bầu tham gia HĐQT	Người nội bộ
6.01	Hoàng Thị Việt Hà		Vợ								Người có liên quan NNB
6.02	Bùi Lê Phương Hoa		Con								Người có liên quan NNB
6.03	Bùi Lê Hồng Đức		Con								Người có liên quan NNB
6.04	Bùi Lê Tô		Bố đẻ								Người có liên quan NNB

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
6.05	Lê Thị Nhung		Mẹ đẻ							Đã mất	Người có liên quan NNB
6.06	Hoàng Văn Thắng		Bố vợ								Người có liên quan NNB
6.07	Lê Thị Liên		Mẹ vợ								Người có liên quan NNB
6.08	Bùi Lê Khoa		Em ruột								Người có liên quan NNB
6.09	Nguyễn Thị Thu Trang		Em dâu								Người có liên quan NNB
6.10	Bùi Thị Thu Thủy		Em ruột								Người có liên quan NNB

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
6.11	Nguyễn Văn Thanh		Em rể								Người có liên quan NNB
6.12	Công ty CP Hạ tầng GELEX		Phó TGĐ								Tổ chức có liên quan NNB
6.13	Công ty CP Phú Thạnh Mỹ		TV HĐQT								Tổ chức có liên quan NNB
6.14	Công ty CP Hạ tầng GELEX Tây Ninh		Giám đốc								Tổ chức có liên quan NNB
7	Nguyễn Tiến Dũng		Thành viên HĐQT					28/06/2022	Miễn nhiệm TV HĐQT kể từ ngày 18/6/2025	Miễn nhiệm	Người nội bộ
7.1	Nguyễn Hằng Giang		Vợ								Người có liên quan NNB

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
7.2	Nguyễn Tiến Anh		Con								Người có liên quan NNB
7.3	Nguyễn Thanh Uyên		Con								Người có liên quan NNB
7.4	Nguyễn Đình Cường		Bố đẻ								Người có liên quan NNB
7.5	Trần Thu Hằng		Mẹ vợ								Người có liên quan NNB
8	Vũ Hoàng Long		Thành viên HĐQT, TGD					Được bầu làm TVHĐQT kể từ ngày 18/6/2025 (giữ chức vụ TGD từ		Được bầu tham gia HĐQT, Giữ chức vụ TGD	Người nội bộ

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
								ngày 29/11/2024)			
8.01	Ngô Thu Hiền		Vợ								Người có liên quan NNB
8.02	Vũ Ngọc Trâm Anh		Con gái								Người có liên quan NNB
8.03	Vũ Kim Chung		Bố đẻ								Người có liên quan NNB
8.04	Bùi Thị Hoàng Hoa		Mẹ đẻ								Người có liên quan NNB
8.05	Vũ Thị Phương Lan		Chị ruột								Người có liên quan NNB
8.06	Bùi Duy Thiệu		Anh rể								Người có liên

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
											quan NNB
8.07	Vũ Thị Thúy Hằng		Chi ruột								Người có liên quan NNB
8.08	Bùi Ngọc Martial		Anh rể								Người có liên quan NNB
8.09	Ngô Quang Dũng		Bố Vợ								Người có liên quan NNB
8.10	Đỗ Anh Bắc		Mẹ Vợ								Người có liên quan NNB
8.11	Ngô Yến Nhi		Em Vợ								Người có liên quan NNB
8.12	Ngô Thành Long		Em Vợ								Người có liên

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
											quan NNB
9	Lê Huy	001C221112	Thành viên BKS					28/06/2022		Được bầu tham gia BKS	Người nội bộ
9.01	Lê Văn Tiến		Bố đẻ								Người có liên quan NNB
9.02	Giang Thị Kim		Mẹ đẻ								Người có liên quan NNB
9.03	Nguyễn Thị Thu Hương	001C121979	Vợ								Người có liên quan NNB
9.04	Lê Phúc Thái		Con								Người có liên quan NNB
9.05	Lê Khánh Lam		Con	Còn nhỏ							Người có liên

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
											quan NNB
9.06	Lê Phúc Khang		Con	Còn nhớ							Người có liên quan NNB
9.07	Nguyễn Thế Cường		Bố vợ								Người có liên quan NNB
9.08	Nguyễn Thị Tuất		Mẹ vợ								Người có liên quan NNB
9.09	Lê Thị Lương		Chị gái								Người có liên quan NNB
9.10	Công ty Cổ phần nước sạch Tây Hà Nội		TV. HĐQT								Tổ chức có liên quan NNB

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
10	Phạm Thị Huyền Anh	021C125334	TV.BKS					24/06/2017		Được bầu tham gia BKS	Người nội bộ
10.01	Phạm Minh Lượng		Bố đẻ								Người có liên quan NNB
10.02	Nguyễn Thị Mai Hương		Mẹ đẻ								Người có liên quan NNB
10.03	Lê Thanh Hưng		Chồng								Người có liên quan NNB
10.04	Lê Ngân Hà		Con								Người có liên quan NNB
10.05	Lê Hồng Ngọc		Con								Người có liên quan NNB

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
10.06	Lê Tuấn Minh		Con								Người có liên quan NNB
10.07	Lê Thị Xuân		Mẹ chồng								Người có liên quan NNB
10.08	Phạm Minh Nhật Hoàng		Em ruột								Người có liên quan NNB
11	Lê Anh Đức	531732	Trưởng BKS					16/06/2023		Được bầu tham gia BKS	Người nội bộ
11.01	Lê Văn Phúc		Bố đẻ								Người có liên quan NNB
11.02	Nguyễn Thúy Nga		Mẹ đẻ								Người có liên quan NNB

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
11.03	Lê Minh Phương		Vợ								Người có liên quan NNB
11.04	Lê Bảo Hân		Con gái								Người có liên quan NNB
11.05	Lê Minh Anh	458292	Em gái								Người có liên quan NNB
11.06	Công ty CP Hạ tầng GELEX		TV. BKS	0107652657	13/01/2023	Sở KHĐT Thành phố Hà Nội	Tòa nhà Gelex, số 52 Lê Đại Hành, P. Hai Bà Trưng, H.Nội				Tổ chức có liên quan NNB
12	Phạm Quang Tùng		Kế toán trưởng					01/12/2011		Được bổ nhiệm	Người nội bộ
12.01	Phạm Văn Rinh		Bồ đê								Người có liên quan NNB

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
12.02	Ngô Thị Ánh		Mẹ đẻ								Người có liên quan NNB
12.03	Phạm Đức Vương		Con trai								Người có liên quan NNB
12.04	Phạm Quang Điệp		Em trai								Người có liên quan NNB
12.05	Phạm Quang Thi		Em trai								Người có liên quan NNB
13	Lê Thị Hồng Nhung		Người phụ trách quản trị Công ty							Được bổ nhiệm ngày 10/10/2024	Người nội bộ
13.01	Lê Văn Mân		Bố đẻ								Người có liên quan NNB

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
13.02	Lê Thị Thủy		Mẹ đẻ								Người có liên quan NNB
13.03	Hồ Đình Thái Học		Con trai								Người có liên quan NNB
13.04	Lê Đức Anh		Em trai								Người có liên quan NNB
13.05	Lê Hoàng Phương Thảo		Em dâu								Người có liên quan NNB
13.06	Lê Thị Mỹ Duyên		Em gái								Người có liên quan NNB
13.07	Trần Triều Giang		Em rể								Người có liên quan NNB

TT	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
13.08	Lê Thị Mỹ Tâm		Em gái	Còn nhớ							Người có liên quan NNB

2. Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (Nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (VNĐ) như tổng hợp theo Báo cáo tài chính	Ghi chú
1	Công ty CP Hạ tầng GELEX (trước đây là Công ty TNHH MTV Năng	Cổ đông lớn/Công ty mẹ	0107652657 Ngày cấp 13/01/2023, Sở KHĐT TP Hà Nội	Tòa nhà GELEX, số 52 Lê Đại Hành, phường Hai Bà Trưng, TP Hà Nội	21/01/2025	Nghị quyết số 79/NQ-HĐQT ngày 17/12/2024	Hạ tầng Gelex cho vay 23.045.000.000 Lãi Hạ tầng Gelex cho vay 660.728.560 (từ 21/01/2025-30/6/2025)	

	lượng Gelex)						
--	--------------	--	--	--	--	--	--

3. Giao dịch giữa người nội bộ Công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không

4. Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây:

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT... thông qua (Nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (VNĐ) như tổng hợp theo Báo cáo tài chính	Ghi chú
1	Công ty CP Hạ tầng GELEX (trước đây là Công ty TNHH MTV Năng lượng Gelex)	Cổ đông lớn/Công ty mẹ Tổ chức có liên quan tới Thành viên HĐQT	0107652657 Ngày cấp 13/01/2023, Sở KHĐT TP Hà Nội	Tòa nhà GELEX, số 52 Lê Đại Hành, phường Hai Bà Trưng, TP Hà Nội	21/01/2025	Nghị quyết số 79/NQ-HĐQT ngày 17/12/2024	Hạ tầng Gelex cho vay 23.045.000.000 Lãi Hạ tầng Gelex cho vay 660.728.560 (từ 21/01/2025-30/6/2025)	

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành: không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác: không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ:

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Lê Bá Thọ		Chủ tịch HĐQT					0	0	Thôi làm TVHĐQT, CTHĐQT kể từ ngày 18/6/2025
1.01	Lê Bá Tọa		Bố đẻ	Đã mất				0	0	
1.02	Lê Thị Vinh		Mẹ đẻ					0	0	
1.03	Bùi Lợi		Bố vợ					0	0	
1.04	Lê Thị Hoa		Mẹ vợ					0	0	
1.05	Bùi Thị Tường Vy		Vợ					0	0	
1.06	Lê Bá Khang		Con	Còn nhỏ				0	0	

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ ĐKKD	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.07	Lê Gia An		Con	Còn nhỏ				0	0	
1.08	Lê Bá Phúc		Con	Còn nhỏ				0	0	
1.09	Lê Thị Dư		Chị					0	0	
1.10	Lê Thị Dung		Chị					0	0	
1.11	Lê Thị Thu		Em					0	0	
1.12	Lê Thị Hồng		Em					0	0	
1.13	Đỗ Đăng Hùng		Anh rể					0	0	
1.14	Nguyễn Bá Cường		Anh rể					0	0	
1.15	Bùi Văn Huy		Em rể					0	0	
1.16	Bùi Thị Nga		Chị vợ					0	0	
1.17	Bùi Thị Vân		Chị vợ					0	0	
1.18	Bùi Thị Thảo Phương		Em vợ					0	0	
1.19	Công ty CP Tập đoàn GELEX		Ông Lê Bá Thọ là TV.HĐQT, Phó TGĐ; Kể từ ngày					0	0	

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
			01/01/2024 là Phó Chủ tịch HĐQT							
1.20	Công ty CP Hạ tầng GELEX		Ông Lê Bá Thọ là Chủ tịch HĐQT	0107652657	13/01/2023	Sở KHĐT Hà Nội		114.494.593	65%	
1.21	CTCP dây cáp điện Việt Nam (CADIVI)		Ông Lê Bá Thọ là Chủ tịch HĐQT	0300381564	16/01/2020	Sở KHĐT TP.HCM		0	0	
1.22	Tổng công ty Viglacera - CTCP		Ông Lê Bá Thọ là TV HĐQT	0100108173	26/12/2018	Sở KHĐT Hà Nội		0	0	
1.23	Công ty CP Điện lực GELEX		Ông Lê Bá Thọ là TV HĐQT	0107547109	15/11/2022	Sở KHĐT Hà Nội		0	0	
2	Lương Thanh Tùng		Chủ tịch HĐQT					0	0,00%	Được bầu làm TV HĐQT, Chủ tịch HĐQT kể từ ngày 18/6/2025
2.01	Hoàng Thị Nhung		Vợ					0	0	

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.02	Lương Thị Huyền Trang		Con đẻ					0	0	
2.03	Lương Hoàng Minh		Con đẻ					0	0	
2.04	Lương Hoàng Diệp Linh		Con đẻ					0	0	
2.05	Lương Tuấn Kiên		Bố đẻ					0	0	
2.06	Diệp Thị Mão		Mẹ đẻ					0	0	
2.07	Lương Hồng Nhung		Em gái					0	0	
2.08	Nguyễn Quang Phú		Em rể					0	0	
2.09	Nguyễn Thị Thom		Mẹ vợ					0	0	
2.10	Hoàng Thị Hiền		Chị vợ					0	0	
2.11	Hoàng Thị Bình		Chị vợ					0	0	
2.12	Hoàng Minh Nguyệt		Chị vợ					0	0	
2.13	Hoàng Phú Thịnh		Anh vợ					0	0	

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.14	Hoàng Thị Dung		Em vợ					0	0	
2.15	Hoàng Xuân Trường		Em vợ					0	0	
2.16	Công ty CP Tập đoàn GELEX		Ông Lương Thanh Tùng là Phó Chủ tịch HĐQT kể từ tháng 10/2021	0100100512	28/12/2021	Sở KHĐT Hà Nội		0	0	
2.17	Công ty CP Hạ tầng GELEX		Ông Lương Thanh Tùng là Phó Chủ tịch HĐQT kể từ tháng 10/2021; là Tổng Giám đốc kể từ tháng 03/2019	0107652657	13/01/2023	Sở KHĐT Hà Nội		114.494.593	65%	
2.18	Tổng công ty Viglacera - CTCP		Ông Lương Thanh	0100108173	26/12/2018	Sở KHĐT Hà Nội		0	0	

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
			Tùng là Phó Tổng giám đốc							
3	Lê Công Trung	009C093649 VCB, 058C127980 FPTS, 002C184666 BSC	Phó Chủ tịch HĐQT					70	0,00%	
3.1	Trần Thị Xuân		Mẹ đẻ					0	0	
3.2	Trần Mai		Bố vợ					0	0	
3.3	Vũ Thị Nụ		Mẹ vợ					0	0	
3.4	Trần Thị Diệu Linh		Vợ					0	0	
3.5	Lê Vinh Quang		Anh trai					0	0	
3.6	Lê Trần Công Sơn		Con ruột 2011					0	0	
3.7	Lê Trần Công Hưng		Con ruột 2014					0	0	
4	Nguyễn Hồng Hải		Thành viên HĐQT					0	0	
4.01	Nguyễn Quốc Uy		Bố đẻ					0	0	Đã mất
4.02	Nguyễn Thị Huệ		Mẹ đẻ					0	0	

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.03	Hán Quang Tòng		Bố vợ					0	0	Đã mất
4.04	Đỗ Thị Tú		Mẹ vợ					0	0	
4.05	Nguyễn Hồng Hà		Anh ruột					0	0	Đã mất
4.06	Nguyễn Thị Vân		Chị ruột					0	0	
4.07	Lê Văn Duyên		Anh rể					0	0	
4.08	Hán Thị Phương Hà		Vợ					0	0	
4.09	Nguyễn Hoàng Long		Con ruột					0	0	
4.10	Nguyễn Hà Linh		Con ruột					0	0	
4.11	Nguyễn Hoàng Phúc		Con ruột	Còn nhỏ				0	0	
4.12	Tổng công ty IDICO - CTCP		Phó TGĐ	0302177966	30/06/2010	Sở KHĐT TP HCM	151A Ter Nguyễn Đình Chiểu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM	7.064.103	4,01%	
4.13	Công ty CP Đầu tư Phát triển Hạ tầng IDICO		Ông Nguyễn Hồng Hải làm Chủ tịch HĐQT	0302095576	12/12/2007	Sở KHĐT TP HCM	Khu phố 5 Quốc lộ 1A, Phường Bình Hưng Hòa B, Quận Bình Tân, TP.HCM	0	0	

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ ĐKKD	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.14	Công ty CP Đầu tư XD số 10 IDICO		Ông Nguyễn Hồng Hải làm Chủ tịch HĐQT	1800155910	15/01/2007	Sở KHĐT TP Cần Thơ	43A Đ. 3/2, Xuân Khánh, Ninh Kiều, Cần Thơ	0	0	
4.15	Công ty CP Đầu tư Phát triển Cường Thuận IDICO		Ông Nguyễn Hồng Hải làm TV.HĐQT	3600459834	19/09/2007	Sở KHĐT Đồng Nai	168 KP11, Phường An Bình, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai	0	0	
4.16	Công ty CP IDICO Tiền Giang		Ông Nguyễn Hồng Hải làm TV.HĐQT, Giám đốc	1201656805	15/12/2021	Sở KHĐT Tiền Giang	Số 138 Trần Hưng Đạo, Phường 4, Thành phố Mỹ Tho, Tỉnh Tiền Giang	0	0	
5	Bùi Lê Cao Kế		Thành viên HĐQT					0	0	Được bầu làm thành viên HĐQT kể từ ngày 28/6/22
5.01	Hoàng Thị Việt Hà		Vợ					0	0	
5.02	Bùi Lê Phương Hoa		Con					0	0	

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.03	Bùi Lê Hồng Đức		Con					0	0	
5.04	Bùi Lê Tổ		Bố đẻ					0	0	
5.05	Lê Thị Nhung		Mẹ đẻ					0	0	Đã mất
5.06	Hoàng Văn Thắng		Bố vợ					0	0	
5.07	Lê Thị Liên		Mẹ vợ					0	0	
5.08	Bùi Lê Khoa		Em ruột					0	0	
5.09	Nguyễn Thị Thu Trang		Em dâu					0	0	
5.10	Bùi Thị Thu Thủy		Em ruột					0	0	
5.11	Nguyễn Văn Thanh		Em rể					0	0	
5.12	Công ty CP Hạ tầng GELEX		Phó TGĐ	0107652657	13/01/2023	Sở KHĐT Thành phố Hà Nội	Tòa nhà Gelex, số 52 Lê Đại Hành, Phường Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội	114.494.593	65%	
5.13	Công ty CP Phú Thạnh Mỹ		TV. HĐQT	4000455251	06/01/2022	Sở KHĐT Tỉnh Quảng Nam	Tổ 9, Thôn Thạnh Mỹ 2, Thị trấn Thạnh Mỹ, Huyện Nam Giang, Tỉnh Quảng Nam	0	0	

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.14	Công ty CP Hạ tầng GELEX Tây Ninh		Giám đốc	3901285684	19/08/2019	Sở KHĐT Tỉnh Tây Ninh	Số 2/2 Đ/S 4 đường Trần Phú, KP Ninh Trung, Phường Ninh Sơn, Tp. Tây Ninh, Tỉnh Tây Ninh	0	0	
6	Nguyễn Tiến Dũng		Thành viên HĐQT					0	0	Thôi làm TVHĐQT kể từ ngày 18/6/2025
6.1	Nguyễn Hằng Giang		Vợ					0	0	
6.2	Nguyễn Tiến Anh		Con					0	0	
6.3	Nguyễn Thanh Uyên		Con					0	0	
6.4	Nguyễn Đình Cường		Bố đẻ					0	0	
6.5	Trần Thu Hằng		Mẹ vợ					0	0	
7	Vũ Hoàng Long		Thành viên HĐQT, TGD (giữ chức vụ TGD từ					0	0	Được bầu TVHĐQT kể từ ngày 18/6/2025

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
			ngày 29/11/24)							
7.01	Vũ Kim Chung		Bố đẻ					0	0	
7.02	Bùi Thị Hoàng Hoa		Mẹ đẻ					0	0	
7.03	Ngô Thu Hiền		Vợ					0	0	
7.04	Vũ Ngọc Trâm Anh		Con gái	Còn nhỏ				0	0	
7.05	Vũ Thị Phương Lan		Chị ruột					0	0	
7.06	Bùi Duy Thiệu		Anh rể					0	0	
7.07	Vũ Thị Thúy Hằng		Chị ruột					0	0	
7.08	Bùi Ngọc Martial		Anh rể					0	0	
7.09	Ngô Quang Dũng		Bố Vợ					0	0	
7.10	Đỗ Anh Bắc		Mẹ Vợ					0	0	
7.11	Ngô Yến Nhi		Em Vợ					0	0	
7.12	Ngô Thành Long		Em Vợ					0	0	

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ ĐKKD	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
8	Lê Huy	001C221112	Thành viên Ban kiểm soát					0	0	Được bầu Trưởng BKS kể từ ngày 28/6/22; thời làm Trưởng BKS kể từ ngày 03/07/23
8.01	Lê Văn Tiến		Bố đẻ					0	0	
8.02	Giang Thị Kim		Mẹ đẻ					0	0	
8.03	Nguyễn Thị Thu Hương	001C121979	Vợ					0	0	
8.04	Lê Phúc Thái		Con					0	0	
8.05	Lê Khánh Lam		Con					0	0	
8.06	Lê Phúc Khang		Con					0	0	
8.07	Nguyễn Thế Cường		Bố vợ					0	0	
8.08	Nguyễn Thị Tuất		Mẹ vợ					0	0	
8.09	Lê Thị Lương		Chị gái					0	0	

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
8.10	Công ty Cổ phần nước sạch Tây Hà Nội		TV. HĐQT	0106913627	23/07/2015	Sở Tài chính TP. Hà Nội	Thôn Trại Chiếu, Xã Sơn Đồng, TP. Hà Nội	0	0	
9	Phạm Thị Huyền Anh	021C125334	TV.BKS					0	0	
9.1	Phạm Minh Lượng		Bố đẻ					0	0	
9.2	Nguyễn Thị Mai Hương		Mẹ đẻ					0	0	
9.3	Lê Thanh Hưng		Chồng					0	0	
9.4	Lê Ngân Hà		Con					0	0	
9.5	Lê Hồng Ngọc		Con					0	0	
9.6	Lê Tuấn Minh		Con					0	0	
9.7	Lê Thị Xuân		Mẹ chồng					0	0	
9.8	Phạm Minh Nhật Hoàng		Em ruột					0	0	
10	Lê Anh Đức	531732	Trưởng BKS					0	0	
10.1	Lê Văn Phúc		Bố đẻ					0	0	
10.2	Nguyễn Thủy Nga		Mẹ đẻ					0	0	

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
10.3	Lê Minh Phương		Vợ					0	0	
10.4	Lê Bảo Hân		Con gái					0	0	
10.5	Lê Minh Anh	458292	Em gái					0	0	
10.6	Cộng ty CP Hạ tầng GELEX		TV. BKS	0107652657	13/01/2023	Sở KHĐT Thành phố Hà Nội	Tòa nhà Gelex, số 52 Lê Đại Hành, Phường Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội	114.494.593	65%	
11	Phạm Quang Tùng		Kế toán trưởng					0	0	
11.1	Phạm Văn Rình		Bố đẻ					0	0	
11.2	Ngô Thị Ánh		Mẹ đẻ					0	0	
11.3	Phạm Đức Vương		Con					0	0	
11.4	Phạm Quang Điệp		Em trai					0	0	
11.5	Phạm Quang Thi		Em trai					0	0	
12	Lê Thị Hồng Nhung		Người phụ trách quản trị Công ty					0	0	
12.1	Lê Văn Mân		Bố đẻ					0	0	

TT	Họ tên	TK giao dịch CK	Chức vụ tại Công ty	Số CMND/ ĐKKD	Ngày cấp CMND/ ĐKKD	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
12.2	Lê Thị Thủy		Mẹ đẻ					0	0	
12.3	Hồ Đình Thái Học		Con trai					0	0	
12.4	Lê Đức Anh		Em trai					0	0	
12.5	Lê Hoàng Phương Thảo		Em dâu					0	0	
12.6	Lê Thị Mỹ Duyên		Em gái					0	0	
12.7	Trần Triều Giang		Em rể					0	0	
12.8	Lê Thị Mỹ Tâm		Em gái	Còn nhớ				0	0	

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: Không

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TK.HĐQT, HS CBTT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Lương Thanh Tùng