

CÔNG TY CP NĂNG LƯỢNG VÀ  
BẤT ĐỘNG SẢN MCG  
Số: 98 /CV-MCG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
\*\*\*\*\*

Hà Nội, ngày 30 tháng 7 năm 2025

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán TP Hà Nội

- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán ban hành ngày 16/11/2020;
- Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất quý 2 năm 2025 đã ký ngày 30 / 7 /2025;

Công ty CP Năng lượng và Bất động sản MCG (mã chứng khoán MCG) xin báo cáo như sau:

**1. Giải trình: Lợi nhuận sau thuế chênh lệch trên 10% giữa quý 2/2025 và quý 2/2024**

Trong quý 2/2025, Công ty thu được nợ phải thu khó đòi đã trích lập dự phòng với giá trị lớn, nên chi phí quản lý doanh nghiệp giảm đáng kể so với cùng kỳ năm trước là 1,96 tỷ đồng tương ứng với tỷ lệ 202,1%;

Mặt khác, chi phí tài chính quý này giảm 309 triệu đồng tương ứng 8,7% so với cùng kỳ năm trước;

Từ những lý do trên, khiến cho lợi nhuận sau thuế chênh lệch trên 10% giữa quý 2/2025 và quý 2/2024.

**2. Giải trình: Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo chuyển từ lỗ ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lãi ở kỳ này:**

Kết quả kinh doanh quý 2/2025 trên báo cáo hợp nhất của Công ty CP Năng lượng và Bất động sản MCG có lợi nhuận sau thuế là 664 triệu đồng chủ yếu do doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng mạnh. Mặt khác, chi phí tài chính và chi phí quản lý doanh nghiệp giảm đáng kể so với cùng kỳ năm trước, dẫn đến kết quả kinh doanh có lãi trong kỳ báo cáo này.

Trên đây là giải trình của Công ty CP Năng lượng và Bất động sản MCG, rất mong tiếp tục nhận được sự hỗ trợ của Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hà Nội.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS (để báo cáo);
- Lưu VT.

CÔNG TY CP NĂNG LƯỢNG VÀ  
BẤT ĐỘNG SẢN MCG



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Hương