

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(6 tháng đầu năm 2025)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
 - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty đại chúng: Công ty cổ phần xây dựng và năng lượng VCP
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 19, Tòa nhà Vinaconex, 34 Láng Hạ, phường Láng, Hà Nội
- Điện thoại: 024.62699988 Fax: 024.62699977
- Email: vanthu@vcpholdings.com.vn
- Vốn điều lệ: 837.896.580.000 đồng (Bằng chữ: Tám trăm ba mươi bảy tỷ, tám trăm chín mươi sáu triệu, năm trăm tám mươi nghìn đồng)
- Mã chứng khoán: VCP
- Sàn giao dịch: UPcom

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:**1. Thông tin về Đại hội cổ đông thường niên 06 tháng đầu năm 2025**

Đại hội đồng cổ đông tiến hành phiên họp thường niên vào ngày 23/04/2025 và ban hành Nghị quyết với các nội dung chủ yếu như sau:

TT	Số Nghị quyết, Quyết định	Ngày	Nội dung
1	NQ số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ/ Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025	23/04/2025	<ul style="list-style-type: none">- Thông qua Báo cáo hoạt động số 01/2025/BC-HĐQT ngày 02/4/2025 của Hội đồng quản trị năm 2024 và nhiệm vụ, kế hoạch công tác năm 2025.- Thông qua Báo cáo số 02/2025/BC-HĐQT ngày 02/4/2025 của Hội đồng quản trị về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024 và phương hướng nhiệm vụ năm 2025.- Thông qua Báo cáo số 03/2025/BC-BKS ngày 02/4/2025 của Ban kiểm soát về hoạt động và kết quả kiểm tra năm 2024, kế hoạch công tác năm 2025.- Thông qua Báo cáo hoạt động số 04/2025/BC-HĐQT ngày 02/4/2025 của thành viên HĐQT độc lập và kết quả đánh giá của thành viên độc lập về hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024.

			<p>- Thông qua Tờ trình số 01/2025/TTr-HĐQT ngày 02/4/2025 về việc thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 của Công ty đã được kiểm toán.</p> <p>- Thông qua việc Ủy quyền cho Hội đồng quản trị lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty Cổ phần Xây dựng và Năng lượng VCP theo Tờ trình số 02/2025/TTr-BKS ngày 02/4/2025 của Ban Kiểm soát Công ty.</p> <p>- Thông qua phương án phân phối lợi nhuận sau thuế cho năm tài chính 2024 theo Tờ trình số 03/2025/TTr-HĐQT ngày 02/4/2025 của Hội đồng quản trị.</p> <p>- Thông qua phương án đề xuất thù lao Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2025 theo Tờ trình số 04/2025/TTr-HĐQT ngày 02/4/2025.</p> <p>- Thông qua miễn nhiệm và phương án bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2024-2029 theo Tờ trình số 05/2025/TTr-HĐQT ngày 02/4/2025.</p>
--	--	--	--

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 06 tháng đầu năm 2025)

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị:

Tổng số cuộc họp 06 tháng đầu năm 2025: 03 cuộc họp

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là TV HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự
Nhiệm kỳ 2024-2029						
1	Ông Vũ Ngọc Tú	CT HĐQT	Bổ nhiệm từ ngày 26/04/2024	7/7	100%	
2	Ông Phạm Văn Minh	Phó CT HĐQT	Bổ nhiệm từ ngày 26/04/2024	7/7	100%	
3	Ông Trịnh Nguyên Khánh	UV HĐQT	Bổ nhiệm từ ngày 26/04/2024	7/7	100%	

5	Bà Nguyễn Thị Hà Ninh	UV HĐQT	Bổ nhiệm từ ngày 26/04/2024	7/7	100%	
6	Ông Nguyễn Việt Tiến	UV HĐQT	Bổ nhiệm từ ngày 26/04/2024	7/7	100%	

2. Hoạt động giám sát của HĐQT Công ty:

- Đánh giá tình hình hoạt động kinh doanh 06 tháng đầu năm 2025 trong các cuộc họp định kỳ của HĐQT, tìm kiếm các phương án kinh doanh, đầu tư có hiệu quả, nâng cao hiệu quả SXKD của doanh nghiệp.
- Đã tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên vào ngày 23/04/2025.
- Tăng cường công tác quản trị, giám sát chặt chẽ và chỉ đạo kịp thời hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.
- HĐQT liên tục giám sát, chỉ đạo sát sao việc thực hiện các chỉ tiêu mà Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 đề ra.
- Kiểm tra việc chấp hành và tuân thủ các quy định của Luật doanh nghiệp, Điều lệ công ty và các quy định hiện hành của Nhà Nước.
- HĐQT đã ban hành các văn bản, quy chế quản lý nội bộ theo các văn bản Pháp luật và điều lệ Công ty. Các quy định này phù hợp với quy định đồng thời tạo tính chủ động, sáng tạo trong hoạt động SXKD của tập thể, cá nhân.
- Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát đã phối điều hành Công ty thực hiện tốt các nhiệm vụ được giao.

3. Hoạt động của tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

Hội đồng quản trị có Tiểu ban thư ký thuộc Hội đồng quản trị. Công ty không thành lập các tiểu ban khác thuộc Hội đồng quản trị, từng lĩnh vực cụ thể được giao cho các thành viên HĐQT phụ trách trực tiếp.

4. Các Nghị quyết/ Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 06 tháng đầu năm 2025):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	Số 01/NQ-HĐQT	02/01/2025	Thông qua các giao dịch giữa Công ty CP Xây dựng và Năng lượng VCP với/hoặc các công ty, cổ đông lớn, người nội bộ
2	Số 01A/NQ-HĐQT	02/01/2025	Thông qua phương án huy động vốn phục vụ hoạt động SXKD từ các nguồn khác ngoài ngân hàng năm 2025
3	Số 02/NQ-ĐHĐCĐ	03/03/2025	Thông qua việc tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025
4	Số 02A/NQ-HĐQT	05/03/2025	Tổ chức ĐHĐCĐ Thường niên năm 2025

4	Số 03/NQ-HĐQT	10/03/2025	Thông qua phương án huy động vốn, cho vay phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh từ các nguồn khác ngoài ngân hàng năm 2025
5	Số 04/NQ-HĐQT	24/03/2025	Thông qua việc mua thêm cổ phần Công ty cổ phần Thủy điện Nậm La
6	Số 05/NQ-HĐQT	16/04/2025	Cam kết bảo lãnh khoản vay và hỗ trợ tài chính đối với dự án Công trình thủy điện Đak Lô 1 và Công trình thủy điện Đak Lô 3 của Công ty TNHH TĐ Đak Lô 1-3
7	Số 06/NQ-HĐQT	08/05/2025	Thông qua việc tạm dừng mua lại cổ phần Công ty cổ phần Thủy điện Nậm La

III. Ban kiểm soát (06 tháng đầu năm 2024)

1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát (BKS)

STT	Thành viên	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên BKS	Số buổi họp BKS tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Đinh Thị Hạnh	TB KS	Miễn nhiệm từ ngày 23/04/2025	2/2	100%	
2	Nguyễn Hồ Ngọc	TV BKS	Miễn nhiệm từ ngày 23/04/2025	2/2	100%	
3	Bùi Hải Yến	TV BKS	Bổ nhiệm từ ngày 26/04/2024	2/2	100%	
4	Đinh Thuý Lâm	TV BKS	Bổ nhiệm từ ngày 23/04/2025	1/2	50%	
5	Nguyễn Minh Hiếu	TB KS	Bổ nhiệm từ ngày 23/04/2025	1/2	50%	

2. Hoạt động của Ban Kiểm soát:

- Kiểm tra, rà soát các Tờ trình, Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị để triển khai thực hiện Nghị quyết ĐHĐCĐ trong 06 tháng đầu năm 2025, đánh giá chi tiết những chỉ tiêu đạt được, những chỉ tiêu chưa đạt có phân tích nguyên nhân cụ thể.

- Ban kiểm soát Công ty đã tổ chức kiểm tra, kiểm soát việc thực hiện các nội dung của Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025, kiểm soát tình hình thực hiện kế hoạch SXKD, thực hiện đầu tư trong 06 tháng đầu năm 2025; kiểm soát chứng từ, sổ sách kế toán của Công ty; Tình hình quản lý công nợ và khả năng thanh toán; Về quản lý khai thác tài sản, về doanh thu và chi phí để phân tích những yếu tố ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh và đầu tư, đề xuất kiến nghị kịp thời với Công ty.

- Ban kiểm soát đã triển khai hoạt động đúng theo Quy chế tổ chức và hoạt động của Ban Kiểm soát; tập trung kiểm tra, giám sát hoạt động SXKD và đầu tư của Công ty, Ban Kiểm soát đã lập kế hoạch, xây dựng chương trình công tác cụ thể trong 6 tháng đầu năm 2025, có xác định nội dung trọng điểm cho từng giai đoạn, đầu tư hay vận hành để xác định nội dung kiểm soát phù hợp, Ban Kiểm soát đã cùng tham gia với các kỳ họp của HĐQT và định kỳ kiểm tra trực tiếp.

IV. Ban điều hành

Stt	Thành viên ban điều hành	Chức vụ	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/Miễn nhiệm
1	Phạm Văn Minh	Tổng giám đốc	05/10/1976	Thạc sỹ QTKD	13/10/2021
2	Trịnh Nguyên Khánh	Phó Tổng giám đốc	01/09/1982	Cử nhân kế toán	13/10/2021

V. Kế toán trưởng

Họ tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/Miễn nhiệm
Nguyễn Văn Bình	06/06/1978	Thạc sỹ Tài chính Ngân hàng	01/08/2023

VI. Đào tạo về Quản trị Công ty

Công ty đã cử các cán bộ lãnh đạo tham gia các khoá học về quản trị Công ty để nâng cao năng lực trong quản trị doanh nghiệp.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng theo quy định tại khoản 34 Điều 6 Luật chứng khoán và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách người có liên quan của Công ty

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại công ty	Số CCCD/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ SH CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
1	Vũ Ngọc Tú	CT HĐQT	024089000183	22/06/2017	Cục CS ĐKQL cư trú & DLQG về dân cư	KĐT Vinhomes Riverside, quận Long Biên, Hà Nội	0	0	Bổ nhiệm từ ngày 26/04/2024
	Vũ Văn Đắc						0	0	Bổ đề
	Nguyễn Thị Thoa						0	0	Mẹ đẻ
	Vũ Minh Hiếu						0	0	Em trai
	Lương Minh Thuý						0	0	Vợ
	Vũ My An						0	0	Con
	Vũ Vĩnh Khang						0	0	Con
	Công ty cổ phần đầu tư VSD	TGD					11,975,001	14.29	
	Công ty cổ phần thủy điện Nậm La	CT HĐQT					0	0	
	Công Ty Cổ Phần Thống Nhất Hà Nội	CT HĐQT					0	0	

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại công ty	Số CCCD/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ SH CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
	Công Ty TNHH Công Nghệ CRE Việt Nam	TGD					0	0	
2	Phạm Văn Minh	Phó CTTT HĐQT, TGD	027076000515	10/07/2021	Cục CS QLHC về TTXH	CHCC 1715 V4 Homecity, Yên Hoà, Cầu Giấy, Hà Nội	57,686	0.06	Bổ nhiệm từ ngày 26/04/2024
	Phạm Văn Cường						0	0	Bố
	Nguyễn Thị Huệ						0	0	Mẹ
	Phạm Thị Thúy Vân						0	0	Em gái
	Đỗ Thị Yến						0	0	Vợ
	Phạm Minh Yến Nhi						0	0	Con gái
	Phạm Minh Hiếu						0	0	Con trai
	Phạm Minh Yến Trang						0	0	Con gái
	Công ty Cổ phần cơ điện VCP	GĐ					0	0	
3	Trịnh Nguyên Khánh	UV HĐQT, PTGD	015082000195	12/12/2017	Cục CS ĐKQL cư trú &DLQG về dân cư	Số 42B ngõ 164 phố Hồng Mai, quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội	0	0	Bổ nhiệm từ ngày 26/04/2024
	Trịnh Nguyên Cường						0	0	Bố đẻ
	Nguyễn Thị Thanh						0	0	Mẹ đẻ
	Trịnh Khánh Dung						0	0	Em gái
	Nguyễn Thị Thu Thủy						0	0	Vợ
	Trịnh Khánh Hà						0	0	Con
	Trịnh Hải Nam						0	0	Con
	Nguyễn Văn Hợp						0	0	Em rể
	Công ty cổ phần Thiết bị phụ tùng Sài Gòn	CT HĐQT					0	0,00 %	
	Công ty cổ phần Thủy điện Xuân Minh	CT HĐQT					0	0,00 %	
	Công ty cổ phần Thủy điện Bái Thượng	CT HĐQT					0	0,00 %	
	Công ty Cổ phần Khách sạn Du lịch Bảo Việt	CT HĐQT					0	0,00 %	
	Công ty cổ phần NVT Holdings	UV HĐQT					0	0	
4	Nguyễn Thị Hà Ninh	UV HĐQT	022177003303	21/12/2021	CCS	P811CT4 Bắc Linh Đàm, Hoàng Mai, Hà nội	0	0	Bổ nhiệm từ ngày 26/04/2024

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại công ty	Số CCCD/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ SH CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
	Nguyễn Văn Định						0	0	Bố đẻ
	Khổng Thị Lâm						0	0	Mẹ
	Cao Tuy						0	0	Bố chồng
	Nguyễn Thị Sánh						0	0	Mẹ chồng
	Cao Sơn Hải						0	0	Chồng
	Nguyễn Công Minh						0	0	Anh trai
	Nguyễn Văn Đính						0	0	Em trai
	Vũ Thế Phú						0	0	Em rể
	Nguyễn Thị Huệ						0	0	Em gái
	Cao Nguyên Khánh						0	0	Con
	Cao Khánh Nguyên						0	0	Con
5	Nguyễn Việt Tiến	UV HĐQT	001083001035	27/09/2013	Cục CS ĐKQL cư trú & DLQG về dân cư	Số 58 ngõ 8 Hoa Lư, Hai Bà Trưng, HN	0	0	Bổ nhiệm từ ngày 26/04/2024
	Nguyễn Văn Tráng						0	0	Bố
	Nguyễn Thị Thanh Bình						0	0	Mẹ
	Nguyễn Thu Trang						0	0	Chị gái
	Nguyễn Thị Thu Phương						0	0	Chị gái
	Công ty cổ phần đầu tư VSD	GĐ TC					11,975,001	14.29	
6	Đình Thủy Lâm	TV KS	038183021390	21/04/2021	CCS	54 Đình Đông, Bạch Mai, Hà Nội	0	0	Bổ nhiệm từ ngày 23/04/2025
	Dương Quốc Toàn						0	0	Chồng
	Dương An Nam						0	0	Còn nhỏ
	Dương Nam An						0	0	Còn nhỏ
	Đình Công Tem						0	0	Bố
	Hà Thị Cán						0	0	Mẹ
	Phạm Thị Thành						0	0	Mẹ chồng
	Đình Thái Hà						0	0	Chị gái
	Đình Tiểu Thái						0	0	Chị gái
	Đình Nam Sơn						0	0	Anh trai
	Phạm Bảo Long						0	0	Anh rể
	Bùi Việt Hùng						0	0	Anh rể
	Công ty CP Thủy điện Xuân Minh	KTT					0	0	
7	Nguyễn Minh Hiếu	TB KS	0011059014103	13/01/2025	Bộ CA	Số 12C, Ngõ 40/8- Chính Kinh-Nhân Chính-Thanh Xuân-Hà nội	0	0	Bổ nhiệm từ ngày 23/04/2025

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại công ty	Số CCCD/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ SH CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
	Nguyễn Văn Đệ						0	0	Bố đẻ
	Phạm Thị Chinh						0	0	Mẹ đẻ
	Trương Đức Bình						0	0	Bố chồng
	Đỗ Thị Lý						0	0	Mẹ chồng
	Trương Đức Phương						0	0	Chồng
	Trương Ngọc Mai						0	0	Con gái
	Trương Đức Minh Khôi						0	0	Con trai
	Nguyễn Minh Đức						0	0	Anh Trai
8	Bùi Hải Yến	TV BKS	001195004277	27/04/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Tổ 21, Thượng Thanh, Long Biên, HN	0	0	Bổ nhiệm từ ngày 26/04/2024
	Lê Nho Hiếu						0	0	Chồng
	Lê Tuệ An						0	0	Con gái
	Bùi Văn Bảo						0	0	Bố
	Nguyễn Thị Luyến						0	0	Mẹ
	Bùi Bảo Long						0	0	Anh
	Lê Nho Diễn						0	0	Bố chồng
9	Nguyễn Văn Bình	Kế toán trưởng	026078001373	28/06/2016	Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về DC	Khu TT Học viện Tài chính, Q Bắc Từ Liêm, HN	0	0	
	Nguyễn Văn Luận						0	0	Bố đẻ
	Nguyễn Thị Quyết						0	0	Mẹ đẻ
	Nguyễn Văn Chinh						0	0	Em trai
	Nguyễn Thị Thanh Thủy						0	0	Em gái
	Phạm Thị Thu Uyên						0	0	Vợ
	Nguyễn Ngọc Chi Mai						0	0	Con
	Nguyễn Chí Thanh						0	0	Con
	Nguyễn Thanh Phong						0	0	Còn nhỏ
	Phạm Kim Sơn						0	0	Bố vợ
	Đào Thúy Điền						0	0	Mẹ vợ
	Phạm Thị Thu Thủy						0	0	Chị vợ
	Phạm Thu Hiền						0	0	Em vợ
	Phạm Quang Ngọc						0	0	Em vợ

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Chức vụ tại công ty	Số CCCD/ĐKKD	Ngày cấp CCCD/ĐKKD	Nơi cấp CCCD/ĐKKD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ SH CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
	Công ty cổ phần thủy điện Nậm La	TV BKS					0	0	
10	Công ty cổ phần đầu tư VSD	Cổ đông lớn	2300940336	10/06/2016	Sở Kế hoạch Đầu tư tỉnh Bắc Ninh	Thửa đất số 52, khu Thượng, Phường Khắc Niệm, Thành phố Bắc Ninh, Bắc Ninh	11,975,001	14.29	

2. Thay đổi danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng theo quy định tại khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán: (Danh sách như trên)

3. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của Công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

4. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát:

S T T	Tên tổ chức/cá nhân	MQH liên quan đến tổ chức	Số Giấy NSH*, ngày cấp NSH	Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Trịnh Nguyên Khánh	CT HĐQT Công ty CP thủy điện Xuân Minh	2802200078	Tầng 2, Khu nhà Quản lý Điều hành các công trình Thủy điện tại Thôn Trung Chính, Xã Thường Xuân, Tỉnh Thanh Hoá	26/05/2025	Trả gốc vay: 604.516.733 Trả lãi vay: 22.191.228	
2	Nguyễn Thị Thu Thủy	Người có liên quan của Người nội bộ (ông Trịnh Nguyên Khánh)	2802200078	như trên	18/02/2025	Vay tiền: 2.000.000.000	
3	Phạm Tiến Luật	PTGD Công ty CP thủy điện Xuân Minh	2802200078	như trên	26/02/2025	Trả gốc vay: 1.076.865.766 Trả lãi vay: 14.249.441	
4	Nguyễn Thanh Phương	TGD Công ty CP thiết bị phụ tùng Sài Gòn	300542187	Số 205A Nguyễn Xi, Phường Bình Thạnh, TP Hồ Chí Minh	14/12/2023; 23/06/2024; 19/01/2025	Cho Công ty mẹ (VCP) vay tiền lần lượt là: 2.207.370.685; 80.000.000; 1.000.000.000.	
5	Trần Hồng Hà	Người có liên quan KTT Cty CP thiết bị phụ tùng Sài Gòn	300542187	như trên	13/12/2023	Cho Công ty mẹ (VCP) vay tiền: 200.000.000	

5. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

5.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Tổng giám đốc điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng giám đốc điều hành trong thời gian (03) năm trở lại đây:

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Hợp Đồng (nếu có)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty CP thiết bị phụ tùng Sài Gòn	Công ty con	0300542187	Số 205A Nguyễn Xí, Phường Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	Quý I+ II/2025	10/03.2021 /HĐTV-VCP-SMA ngày 10/03/2021	Tổng giá trị công tác quản lý vận hành hoạt động của nhà máy Đak Glun: 60.000.000	
					Quý I+ II/2025	06/2024 năm 2023	Tổng giá trị cho thuê VP: 132.000.000	
					Quý I+ II/2025	14SMA-PL01 ngày 23/12/2024	Tổng giá trị cho vay: 10.000.000.000	
2	Công ty CP thủy điện Xuân Minh	Công ty con	2802200078	Tầng 2, Khu nhà Quản lý Điều hành các Công trình Thủy điện, Thôn Trung Chính, xã Thường Xuân, Thanh Hóa	Quý I+ II/2025	01/2024 năm 2023	Tổng giá trị cho thuê VP: 185.433.600	
					Quý I+ II/2025	HĐ thuê đường dây	Tổng giá trị HĐ cho thuê đường dây: 1.806.129.631	
					Quý I+ II/2025	01-04cv/2025 ngày 31/03/2025	Tổng giá trị VCP cho vay: 5.000.000.000	
3	Công ty CP thủy điện Nậm La	Công ty con	5500290578	144 Trường Chinh, TP Sơn La,	Quý I+ II/2025	05/2024 năm 2023	Tổng giá trị cho thuê VP: 99.000.000	
					Quý I+ II/2025	01/2025 ngày 02/01/2025 và 02PL01/2025 ngày 08/01/2025	Tổng giá trị cho vay: 250.000.000.000 và 6.000.000.000	
4	Công ty Cổ phần Cơ điện VCP	Công ty con	0109298049	Tầng 19 - Tòa nhà Vinaconex số 34 Láng	Quý I+ II/2025	13/2023; 15/2025	Tổng giá trị công tác duy tu, bảo dưỡng: 4.016.628.000	

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Hợp Đồng (nếu có)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	G hi ch ú
				Hà, phường Láng, Hà Nội	Quý I+ II/2025	01/2024 ngày 05/01/2024	Tổng giá trị cho vay: 4.000.000.000	
5	Công ty Cổ phần thủy điện Bái Thượng	Công ty con	2801952893	Tầng 2 - Khu nhà Quản lý Điều hành các công trình Thủy điện tại Thôn Trung Chính, xã Thường Xuân, Tỉnh Thanh Hoá, Việt Nam	Quý I+ II/2025	04/2024 năm 2023	Tổng giá trị cho thuê VP: 99.000.000	
6	Công ty TNHH Thủy điện Đak Robaye	Công ty con	6101210389	Thôn Măng Đen, xã Măng Đen, T. Kon Tum	Quý I+ II/2025	02/2024 năm 2023	Tổng giá trị cho thuê VP: 165.844.800	
					Quý I+ II/2025	032025ĐR B ngày 08/05/2025 ; PL12- 08/2023/C T-HĐKT ngày 02/04/2024 ; 042025ĐR B ngày 20/06/2025 ; 022025ĐR B ngày 26/04/2025	Tổng giá trị cho vay: 5.000.000.000; 29.920.000.000; 3.000.000.000; 2.000.000.000	
7	Công ty TNHH MTV nhà máy thủy điện Thác Ba	Công ty con	3401133034	Số 30 Nguyễn Bình	Quý I+ II/2025	HĐ thuê VP	Tổng giá trị cho thuê VP: 66.000.000	

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Hợp Đồng (nếu có)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	G hi ch ú
				Khiêm, Phường Phú Thủy, tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam	Quý I+ II/2025	PLHĐ 04- 01/2023/C T-HĐKT ngày 07/03/2024 ; PL03- 03/2023/C T-HĐKT ngày 04/10/2023 ; PL04- 02/2023/C T-HĐKT ngày 04/10/2023	Tổng giá trị cho vay: 105.000.000.000; 99.000.000.000; 44.750.000.000	
8	Công ty TNHH Thủy điện Đak Lô 4	Công ty con	6101256048	Thôn Măng Đen, xã Măng Đen, T. Kon Tum	Quý I+ II/2025	PL04- 06/2023/C T-HĐKT ngày 04/04/2024 ; 14 Đaklo4 ngày 17/10/2024 ; 33PL05 ngày 07/03/2024 ; 04/2025 ngày 07/02/2025	Tổng giá trị cho vay: 36.000.000.000; 4.000.000.000; 51.150.000.000; 52.308.219.178	

5.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Tổng giám đốc điều hành là thành viên HĐQT, Tổng giám đốc điều hành: *Không có*

5.3. Các giao dịch khác của Công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát, Tổng giám đốc điều hành : *Không có*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ :

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

T T	Họ tên	Tài khoả n giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CCCD/ Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp CCCD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ SH CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
1	Vũ Ngọc Tú		CT HĐQ T	02408900018 3	22/06/201 7	Cục CS ĐKQL cư trú & DLQG về dân cư	KĐT Vinhome Riversid e, quận Long Biên, Hà Nội	0	0	Bổ nhiệm từ ngày 26/04/2024

T T	Họ tên	Tài khoả n giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CCCD/ Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp CCCD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ SH CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
	Vũ Văn Đắc							0	0	Bố đẻ
	Nguyễn Thị Thoa							0	0	Mẹ đẻ
	Vũ Minh Hiếu							0	0	Em trai
	Lương Minh Thúy							0	0	Vợ
	Vũ My An							0	0	Con
	Vũ Vĩnh Khang							0	0	Con
	Công ty cổ phần đầu tư VSD		TGD					11,975,00 1	14.29	
	Công ty cổ phần thủy điện Nậm La		CT HĐQT					0	0	
	Công Ty Cổ Phần Thống Nhất Hà Nội		CT HĐQT					0	0	
	Công Ty TNHH Công Nghệ CRE Việt Nam		TGD					0	0	
2	Phạm Văn Minh		Phó CTTT HĐQ T, TGD	02707600051 5	10/07/202 1	Cục CS QLHC về TTXH	CHCC 1715 V4 Homecit y, Yên Hoà, Cầu Giấy, Hà Nội	57,686	0.06	Bổ nhiệm từ ngày 26/04/2024
	Phạm Văn Cuông							0	0	Bố
	Nguyễn Thị Huệ							0	0	Mẹ
	Phạm Thị							0	0	Em gái

T T	Họ tên	Tài khoản n giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CCCD/ Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp CCCD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ SH CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
	Thúy Vân									
	Đỗ Thị Yến							0	0	Vợ
	Phạm Minh Yến Nhi							0	0	Con gái
	Phạm Minh Hiếu							0	0	Con trai
	Phạm Minh Yến Trang							0	0	Con gái
	Công ty Cổ phần cơ điện VCP		GD					0	0	
3	Trịnh Nguyên Khánh		UV HĐQT, PTGD	015082000195	12/12/2017	Cục CS ĐKQL cư trú & DLQ G về dân cư	Số 42B ngõ 164 phố Hồng Mai, quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội	0	0	Bổ nhiệm từ ngày 26/04/2024
	Trịnh Nguyên Cường							0	0	Bố đẻ
	Nguyễn Thị Thanh							0	0	Mẹ đẻ
	Trịnh Khánh Dung							0	0	Em gái
	Nguyễn Thị Thu Thủy							0	0	Vợ
	Trịnh Khánh Hà							0	0	Con
	Trịnh Hải Nam							0	0	Con
	Nguyễn Văn Hợp							0	0	Em rể
	Công ty cổ phần		CT HĐQT					0	0	

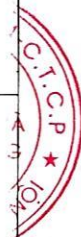
T T	Họ tên	Tài khoả n giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CCCD/ Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp CCCD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ SH CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
	Thiết bị phụ tùng Sài Gòn									
	Công ty cổ phần Thủy điện Xuân Minh		CT HĐQT					0	0	
	Công ty cổ phần Thủy điện Bái Thượng		CT HĐQT					0	0	
	Công ty Cổ phần Khách sạn Du lịch Bảo Việt		CT HĐQT					0	0	
	Công ty cổ phần NVT Holding s		UV HĐQT					0	0	
4	Nguyễn Thị Hà Ninh		UV HĐQ T	02217700330 3	21/12/202 1	CCS	P811CT 4 Bắc Linh Đàm, Hoàng Mai, Hà nội	0	0	Bổ nhiệm từ ngày 26/04/2024
	Nguyễn Văn Định							0	0	Bố đẻ
	Khổng Thị Lâm							0	0	Mẹ
	Cao Tuy							0	0	Bố chồng
	Nguyễn Thị Sánh							0	0	Mẹ chồng
	Cao Sơn Hải							0	0	Chồng
	Nguyễn Công Minh							0	0	Anh trai
	Nguyễn Văn Đính							0	0	Em trai

T T	Họ tên	Tài khoản n giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CCCD/ Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp CCCD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ SH CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
	Vũ Thế Phú							0	0	Em rể
	Nguyễn Thị Huệ							0	0	Em gái
	Cao Nguyễn Khánh							0	0	Con
	Cao Khánh Nguyễn							0	0	Con
5	Nguyễn Viết Tiến		UV HĐQT	00108300103 5	27/09/201 3	Cục CS ĐKQL cư trú &DLQ G về dân cư	Số 58 ngõ 8 Hoa Lư, Hai Bà Trung, HN	0	0	Bổ nhiệm từ ngày 26/04/2024
	Nguyễn Văn Tráng							0	0	Bố
	Nguyễn Thị Thanh Bình							0	0	Mẹ
	Nguyễn Thu Trang							0	0	Chị gái
	Nguyễn Thị Thu Phương							0	0	Chị gái
	Công ty cổ phần đầu tư VSD		GD TC					11,975,00 1	14.29	
6	Đinh Thuỳ Lâm		TV KS	03818302139 0	21/04/202 1	CCS	54 Đinh Đông, Bạch Mai, Hà Nội	0	0	Bổ nhiệm từ ngày 23/04/2025
	Dương Quốc Toàn							0	0	Chồng
	Dương An Nam							0	0	Còn nhỏ
	Dương Nam An							0	0	Còn nhỏ
	Đinh Công Tem							0	0	Bố
	Hà Thị Cán							0	0	Mẹ

T T	Họ tên	Tài khoản n giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CCCD/ Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp CCCD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ SH CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
	Phạm Thị Thành							0	0	Mẹ chồng
	Đinh Thái Hà							0	0	Chị gái
	Đinh Tiểu Thái							0	0	Chị gái
	Đinh Nam Sơn							0	0	Anh trai
	Phạm Bảo Long							0	0	Anh rể
	Bùi Việt Hùng							0	0	Anh rể
	Công ty CP Thủy điện Xuân Minh		KTT					0	0	
7	Nguyễn Minh Hiếu		TB KS	0011059014103	13/01/2025	Bộ CA	Số 12C, Ngõ 40/8- Chính Kinh- Nhân Chính- Thanh Xuân-Hà nội	0	0	Bổ nhiệm từ ngày 23/04/2025
	Nguyễn Văn Đệ							0	0	Bố đẻ
	Phạm Thị Chính							0	0	Mẹ đẻ
	Trương Đức Bình							0	0	Bố chồng
	Đỗ Thị Lý							0	0	Mẹ chồng
	Trương Đức Phương							0	0	Chồng
	Trương Ngọc Mai							0	0	Con gái
	Trương Đức Minh Khôi							0	0	Con trai

T T	Họ tên	Tài khoản giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CCCD/ Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp CCCD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ SH CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
	Nguyễn Minh Đức							0	0	Anh Trai
8	Bùi Hải Yến		TV BKS	00119500427 7	27/04/2021	Cục CS QLHC về TTXH	Tổ 21, Thượng Thanh, Long Biên, HN	0	0	Bổ nhiệm từ ngày 26/04/2024
	Lê Nho Hiếu							0	0	Chồng
	Lê Tuệ An							0	0	Con gái
	Bùi Văn Bảo							0	0	Bố
	Nguyễn Thị Luyến							0	0	Mẹ
	Bùi Bảo Long							0	0	Anh
	Lê Nho Diễn							0	0	Bố chồng
9	Nguyễn Văn Bình		Kế toán trưởng	02607800137 3	28/06/2016	Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về DC	Khu TT Học viện Tài chính, Q Bắc Từ Liêm, HN	0	0	
	Nguyễn Văn Luận							0	0	Bố đẻ
	Nguyễn Thị Quyết							0	0	Mẹ đẻ
	Nguyễn Văn Chính							0	0	Em trai
	Nguyễn Thị Thanh Thủy							0	0	Em gái
	Phạm Thị Thu Uyên							0	0	Vợ
	Nguyễn Ngọc Chi Mai							0	0	Con
	Nguyễn Chí Thanh							0	0	Con
	Nguyễn Thanh Phong							0	0	Còn nhỏ

T T	Họ tên	Tài khoản giao dịch (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CCCD/ Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp CCCD	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ SH CP cuối kỳ (%)	Ghi chú
	Phạm Kim Sơn							0	0	Bố vợ
	Đào Thúy Điền							0	0	Mẹ vợ
	Phạm Thị Thu Thủy							0	0	Chị vợ
	Phạm Thu Hiền							0	0	Em vợ
	Phạm Quang Ngọc							0	0	Em vợ
	Công ty cổ phần thủy điện Nậm La		TV BKS					0	0	



2.2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với CP của Công ty niêm yết:

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐC Đ/ HĐQT.. thông qua (nếu có)	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch	Ghi chú
1	Phạm Thu Huyền	Cổ đông lớn		Việt Nam	06/06/25		0	Bán cổ phiếu
2	Đỗ Tuấn Anh	Cổ đông lớn		Việt Nam	12/06/25		1,147,320 (1.37%)	Bán cổ phiếu
3	Công ty Cổ phần Đầu tư VSD	Cổ đông lớn		Việt Nam	16/06/25		11,975,001 (14.29%)	Bán cổ phiếu

4	Công Ty Cổ Phân DH Holdings	Cổ đông lớn		Việt Nam	16/06/25		4,210,800 (5.03%)	Mua cổ phiếu
---	-----------------------------------	-------------	--	----------	----------	--	----------------------	--------------------

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(Ký tên và đóng dấu)



CHỦ TỊCH HĐQT

Vũ Ngọc Lú