

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VNECO 9**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc**

Số: 071 /VNECO9-CBTT

Khánh Hòa, ngày 14 tháng 08 năm 2025

V/v “CBTT BCTC giữa niên độ đã được
soát xét năm 2025 và giải trình chênh lệch
lợi nhuận **tăng (lỗ)** trên 10% so với cùng
kỳ”.

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên công ty: **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VNECO 9**
2. Mã chứng khoán: **VE9**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng trệt C4 – C5 Chung cư Chợ Đầm, phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.
4. Điện thoại: 0258.3525 886 Fax: 0258.3522 394
5. Người thực hiện công bố thông tin: **Trần Ngọc Anh.**
6. Loại thông tin công bố: () 24 giờ, () 72 giờ, () Yêu cầu, () Bất thường, (X) Định kỳ.
7. **Nội dung của thông tin công bố:**
 - 7.1 Báo cáo tài chính giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ tài chính 6 tháng kết thúc vào ngày 30 tháng 06 năm 2025 Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng VNECO 9 được lập ngày 14 tháng 8 năm 2025 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.
 - 7.2 Nội dung giải trình chênh lệch **lỗ (Tăng)** trên 10% lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ:
 - * Giải trình chênh lệch trên 10%
 - LNST BCTC giữa niên độ đã được soát xét năm 2024 là: (45.689.855) đồng và LNST BCTC giữa niên độ đã được soát xét năm 2025 là : (539.779.031) đồng, nguyên nhân chênh lệch lỗ tăng trên 10% của LNST BCTC giữa niên độ đã được soát xét năm 2025 so với LNST BCTC giữa niên độ đã được soát xét năm 2024 do năm 2024 doanh nghiệp có khoản hoàn nhập dự phòng: 180.475.658 đồng và chi phí quản lý của năm 2025 tăng cao hơn chi phí quản lý năm 2024.
 - * Giải trình lỗ trong kỳ Báo cáo tài chính giữa niên độ đã được soát xét năm 2025
 - Trong kỳ do doanh nghiệp không có doanh thu tuy nhiên vẫn phát sinh chi phí quản lý để duy trì hoạt động , dẫn đến KQKD bị lỗ.
8. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ thông tin công bố: <http://www.vneco9.com>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu: P.TH, Vp Cty.

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT



Trần Ngọc Anh