

Số: 18 /CV-SGH

TP.Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 08 năm 2025

Kính gửi: - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT/BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc lập công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn xin giải trình Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 như sau:

CHỈ TIÊU	KQKD 6 THÁNG NĂM 2025	KQKD 6 THÁNG NĂM 2024	CHÊNH LỆCH
1.Doanh thu bán hàng & CCDV	24.543.887.756	20.875.492.377	3.668.395.379
2. Các khoản giảm trừ			-
3. Doanh thu thuần	24.543.887.756	20.875.492.377	3.668.395.379
4. Giá vốn hàng bán	12.645.234.673	11.677.572.860	967.661.813
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng & CCDV	11.898.653.083	9.197.919.517	2.700.733.566
6. Doanh thu hoạt động tài chính	2.981.606.213	3.304.862.672	(323.256.459)
7. Chi phí tài chính	395.880	233.965	161.915
8. Chi phí quản lý doanh nghiệp	5.471.854.009	4.543.683.988	928.170.021
9. Lợi nhuận thuần từ HĐKD	9.408.009.407	7.958.864.236	1.449.145.171
10. Thu nhập khác	14.833.754	14.225.864	607.890
11. Chi phí khác	60.183.435	59.275.175	908.260
12. Lợi nhuận khác	(45.349.681)	(45.049.311)	(300.370)
13. Tổng lợi nhuận KT trước thuế	9.362.659.726	7.913.814.925	1.448.844.801
14. Chi phí thuế TNDN hiện hành	1.905.766.192	1.606.880.139	298.886.053
15. Chi phí thuế TNDN hoãn lại			-
16. Lợi nhuận sau thuế TNDN	7.456.893.534	6.306.934.786	1.149.958.748
17. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	527	443	84
18. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	527	443	84

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp 6 tháng đầu năm 2025 của Công ty đạt 7.456.893.534 đồng, tăng 18,2% so với cùng kỳ năm 2024. Nguyên nhân chính của sự tăng trưởng này đến từ việc doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng trưởng mạnh mẽ, giúp cải thiện đáng kể lợi nhuận gộp, cụ thể:

- Doanh thu thuần trong 6 tháng đầu năm 2025 đạt 24.543.887.756 đồng, tăng 3.668.395.379 đồng (tương đương 17,6%) so với cùng kỳ. Sự tăng trưởng này là yếu tố cốt lõi dẫn đến kết quả kinh doanh khả quan.
- Lợi nhuận gộp ghi nhận mức tăng trưởng ấn tượng 29,4%, tương đương tăng 2.700.733.566 đồng. Kết quả này có được do tốc độ tăng của doanh thu (17,6%) cao hơn đáng kể so với tốc độ tăng của giá vốn hàng bán (tăng 967.661.813 đồng, tương đương 8,3%), giúp cải thiện hiệu quả biên lợi nhuận.

- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 928.170.021 đồng (tương đương 20,4%). Mức tăng chi phí này là hợp lý, tương ứng với quy mô hoạt động và doanh thu mở rộng trong kỳ.

Tổng hợp các yếu tố trên đã tác động trực tiếp đến lợi nhuận của Công ty. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế đạt 9.362.659.726 đồng, tăng 18,3% và lợi nhuận sau thuế đạt 7.456.893.534 đồng, tăng 18,2% so với cùng kỳ năm 2024.

Trên đây là thuyết minh hoạt động kinh doanh 6 tháng đầu năm 2025 của Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn.

Trân trọng./.



Giám đốc

Phan Ngọc Bích

