

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

CÔNG TY CỔ PHẦN MÁY - THIẾT BỊ DẦU KHÍ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025
(đã được soát xét)

NỘI DUNG

	Trang
Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	02-03
Báo cáo soát xét thông tin tài chính giữa niên độ	04-05
Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đã được soát xét	06-54
Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ	06-07
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ	08
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ	09-10
Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ	11-54

CÔNG TY CỔ PHẦN MÁY - THIẾT BỊ DẦU KHÍ

Số 08 Trảng Thi, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Máy - Thiết bị Dầu khí (sau đây gọi tắt là "Công ty") trình bày Báo cáo của mình và Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025.

CÔNG TY

Công ty Cổ phần Máy - Thiết bị Dầu khí được thành lập trên cơ sở cổ phần hóa Công ty Máy và Phụ tùng theo Quyết định số 517/QĐ-DKVN ngày 14 tháng 03 năm 2008 và Quyết định số 4779/QĐ-DKVN ngày 07 tháng 07 năm 2008 của Tập đoàn Dầu khí Việt Nam. Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần mã số doanh nghiệp 0101394512, đăng ký lần đầu ngày 01 tháng 03 năm 2010, đăng ký thay đổi lần thứ 10 ngày 06 tháng 06 năm 2022 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp.

Trụ sở chính của Công ty được đặt tại: Số 08 Trảng Thi, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ BAN KIỂM SOÁT

Các thành viên của Hội đồng Quản trị trong kỳ kế toán và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Ông Đặng Văn Thân	Chủ tịch	
Ông Phạm Văn Hiệp	Ủy viên	
Ông Nguyễn Minh Tuấn	Ủy viên	
Ông Vương Hoàng Thắng	Ủy viên	
Bà Nguyễn Thị Hoài Thanh	Ủy viên	Bổ nhiệm ngày 24/04/2025
Bà Tống Thị Điệp	Ủy viên	Miễn nhiệm ngày 24/04/2025

Các thành viên của Ban Tổng Giám đốc đã điều hành Công ty trong kỳ kế toán và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Ông Phạm Văn Hiệp	Tổng Giám đốc
Ông Lương Văn Hòa	Phó Tổng Giám đốc
Ông Chu Thành Nam	Phó Tổng Giám đốc
Bà Phạm Thị Mỹ Hương	Phó Tổng Giám đốc

Các thành viên của Ban Kiểm soát bao gồm:

Bà Lê Thị Kiều Vân	Trưởng ban	
Bà Hà Thị Thanh Hậu	Thành viên	
Bà Nguyễn Lệ Thùy	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 24/04/2025
Bà Phạm Thị Hải An	Thành viên	Miễn nhiệm ngày 24/04/2025

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong kỳ và cho đến khi lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này là Ông Phạm Văn Hiệp - Tổng Giám đốc.

KIỂM TOÁN VIÊN

Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC đã thực hiện soát xét các Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ cho Công ty.

CÔNG TY CỔ PHẦN MÁY - THIẾT BỊ DẦU KHÍ

Số 08 Trảng Thi, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

CÔNG BỐ TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ phản ánh trung thực, hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong kỳ kế toán. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ, Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

- Xây dựng và duy trì kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc và Ban quản trị Công ty xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ không còn sai sót trọng yếu do gian lận hoặc do nhầm lẫn;
- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Đưa ra các đánh giá và dự đoán hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán được áp dụng có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ hay không;
- Lập và trình bày các Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ trên cơ sở tuân thủ các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất ;
- Lập các Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo rằng các số kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết rằng Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 30/06/2025, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và tuân thủ các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất .

Cam kết khác

Ban Tổng Giám đốc cam kết rằng Công ty tuân thủ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Công ty không vi phạm nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán và Thông tư số 68/2024/TT-BTC ngày 18/09/2024 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 96/2020/TT-BTC.



Phạm Văn Hiệp
Tổng Giám đốc

Hà Nội, ngày 25 tháng 08 năm 2025

Số: 250825.002/BCTC.KT2

BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

**Kính gửi: Quý Cổ đông, Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc
Công ty Cổ phần Máy - Thiết bị Dầu khí**

Chúng tôi đã soát xét Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kèm theo của Công ty Cổ phần Máy - Thiết bị Dầu khí được lập ngày 25 tháng 08 năm 2025, từ trang 06 đến trang 54, bao gồm: Bảng cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ tại ngày 30 tháng 06 năm 2025, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc cùng ngày và Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty theo Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra kết luận về Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ dựa trên kết quả soát xét của chúng tôi. Chúng tôi đã thực hiện công việc soát xét theo Chuẩn mực Việt Nam về hợp đồng dịch vụ soát xét số 2410 – Soát xét thông tin tài chính giữa niên độ do kiểm toán viên độc lập của đơn vị thực hiện.

Công việc soát xét thông tin tài chính hợp nhất giữa niên độ bao gồm việc thực hiện các cuộc phỏng vấn, chủ yếu là phỏng vấn những người chịu trách nhiệm về các vấn đề tài chính kế toán, và thực hiện thủ tục phân tích và các thủ tục soát xét khác. Một cuộc soát xét về cơ bản có phạm vi hẹp hơn một cuộc kiểm toán được thực hiện theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam và do vậy không cho phép chúng tôi đạt được sự đảm bảo rằng chúng tôi sẽ nhận biết được tất cả các vấn đề trọng yếu có thể được phát hiện trong một cuộc kiểm toán. Theo đó, chúng tôi không đưa ra ý kiến kiểm toán.

Kết luận của kiểm toán viên

Căn cứ trên kết quả soát xét của chúng tôi, chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến chúng tôi cho rằng Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đính kèm không phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Máy - Thiết bị Dầu khí tại ngày 30 tháng 06 năm 2025, và kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ.

Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC



Vũ Xuân Biển

Phó Tổng Giám đốc

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề kiểm toán

Số: 0743-2023-002-1

Hà Nội, ngày 25 tháng 08 năm 2025

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2025

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	30/06/2025	01/01/2025
			VND	VND
100	A. TÀI SẢN NGẮN HẠN		956.957.394.772	961.473.756.707
110	I. Tiền và các khoản tương đương tiền	3	29.794.526.207	21.075.174.063
111	1. Tiền		29.794.526.207	21.075.174.063
120	II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	4	126.814.464.796	112.095.707.177
123	1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		126.814.464.796	112.095.707.177
130	III. Các khoản phải thu ngắn hạn		720.716.562.233	744.277.933.272
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	5	376.406.848.691	381.300.553.451
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	6	94.605.169.282	84.916.208.971
135	3. Phải thu về cho vay ngắn hạn	7	137.025.720.185	221.469.807.685
136	4. Phải thu ngắn hạn khác	8	294.856.955.195	236.869.494.285
137	5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi		(182.178.131.120)	(180.278.131.120)
140	IV. Hàng tồn kho	10	74.013.139.955	78.084.125.290
141	1. Hàng tồn kho		74.335.241.955	78.789.190.790
149	2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		(322.102.000)	(705.065.500)
150	V. Tài sản ngắn hạn khác		5.618.701.581	5.940.816.905
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	15	3.018.653.217	3.135.787.142
152	2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ		1.770.713.602	2.174.038.806
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	18	829.334.762	630.990.957
200	B. TÀI SẢN DÀI HẠN		197.758.400.573	194.390.095.664
210	I. Các khoản phải thu dài hạn		1.600.000.000	37.600.000.000
216	1. Phải thu dài hạn khác	8	1.600.000.000	37.600.000.000
220	II. Tài sản cố định		68.748.965.111	70.148.377.477
221	1. Tài sản cố định hữu hình	13	56.768.572.861	57.964.437.933
222	- Nguyên giá		97.102.033.499	95.299.521.463
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(40.333.460.638)	(37.335.083.530)
227	2. Tài sản cố định vô hình	12	11.980.392.250	12.183.939.544
228	- Nguyên giá		14.950.865.814	14.950.865.814
229	- Giá trị hao mòn lũy kế		(2.970.473.564)	(2.766.926.270)
230	III. Bất động sản đầu tư	14	-	-
231	- Nguyên giá		15.292.742.940	15.292.742.940
232	- Giá trị hao mòn lũy kế		(15.292.742.940)	(15.292.742.940)
240	IV. Tài sản dở dang dài hạn	11	40.414.782.354	22.281.555.332
241	1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn		37.833.420.846	22.281.555.332
242	2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		2.581.361.508	-
250	V. Đầu tư tài chính dài hạn	4	78.834.666.927	53.834.666.927
252	1. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết		25.000.000.000	-
253	2. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		59.150.365.573	59.150.365.573
254	3. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn		(5.315.698.646)	(5.315.698.646)
260	VI. Tài sản dài hạn khác		8.159.986.181	10.525.495.928
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	15	8.159.986.181	10.525.495.928
270	TỔNG CỘNG TÀI SẢN		1.154.715.795.345	1.155.863.852.371

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2025

(tiếp theo)

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	30/06/2025	01/01/2025
			VND	VND
300	C. NỢ PHẢI TRẢ		441.720.729.386	467.097.303.806
310	I. Nợ ngắn hạn		407.287.784.149	430.331.858.569
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	16	23.451.968.661	17.247.336.478
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	17	12.890.829.456	3.390.881.094
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	18	7.776.990.206	17.790.846.528
314	4. Phải trả người lao động		12.189.727.687	6.394.860.069
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	19	5.276.591.328	2.141.771.229
318	6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn		2.201.380.000	1.554.484.992
319	7. Phải trả ngắn hạn khác	20	59.322.178.788	50.987.381.001
320	8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	21	278.186.501.339	326.265.506.094
322	9. Quỹ khen thưởng, phúc lợi		5.991.616.684	4.558.791.084
330	II. Nợ dài hạn		34.432.945.237	36.765.445.237
337	1. Phải trả dài hạn khác	20	25.261.547.264	25.261.547.264
338	2. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	21	9.171.397.973	11.503.897.973
400	D. VỐN CHỦ SỞ HỮU		712.995.065.959	688.766.548.565
410	I. Vốn chủ sở hữu	22	712.995.065.959	688.766.548.565
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		386.386.000.000	386.386.000.000
411a	Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		386.386.000.000	386.386.000.000
418	2. Quỹ đầu tư phát triển		18.920.978.074	18.920.978.074
421	3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		172.573.929.539	147.393.604.792
421a	LNST chưa phân phối lũy kết đến cuối năm trước		142.664.608.030	94.427.186.965
421b	LNST chưa phân phối kỳ này		29.909.321.509	52.966.417.827
429	4. Lợi ích cổ đông không kiểm soát		135.114.158.346	136.065.965.699
440	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN		1.154.715.795.345	1.155.863.852.371


Lê Thị Thu Hiền
Người lập

Hoàng Minh Đức
Kế toán trưởngPhạm Văn Hiệp
Tổng Giám đốc

Hà Nội, ngày 25 tháng 08 năm 2025

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ 6 tháng đầu năm 2025

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
			VND	VND
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	24	914.442.843.793	860.570.630.313
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu		-	-
10	3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ		914.442.843.793	860.570.630.313
11	4. Giá vốn hàng bán	25	879.120.634.754	824.170.874.217
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		35.322.209.039	36.399.756.096
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	26	67.984.944.566	54.257.280.718
22	7. Chi phí tài chính	27	10.264.821.004	7.816.125.100
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		9.322.668.182	7.782.197.518
24	8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết		-	-
25	9. Chi phí bán hàng	28	33.165.589.714	29.490.541.892
26	10 Chi phí quản lý doanh nghiệp	29	32.733.844.678	28.487.153.423
30	11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		27.142.898.209	24.863.216.399
31	12. Thu nhập khác	30	5.189.616.506	23.287.291.404
32	13. Chi phí khác	31	3.126.650.638	9.136.697.371
40	14. Lợi nhuận khác		2.062.965.868	14.150.594.033
50	15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		29.205.864.077	39.013.810.432
51	16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	32	17.346.683	1.147.395.614
52	17. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		-	-
60	18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		<u>29.188.517.394</u>	<u>37.866.414.818</u>
61	19. Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ		29.909.321.509	36.031.971.257
62	20. Lợi nhuận sau thuế của Cổ đông không kiểm soát		(720.804.115)	1.834.443.561
70	21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	33	774	933



Lê Thị Thu Hiền
Người lập

Hoàng Minh Đức
Kế toán trưởng

Phạm Văn Hiệp
Tổng Giám đốc

Hà Nội, ngày 25 tháng 08 năm 2025



BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

6 tháng đầu năm 2025
(Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
			VND	VND
	I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
01	1. Lợi nhuận trước thuế		29.205.864.077	39.013.810.432
	2. Điều chỉnh cho các khoản			
02	- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư		3.201.924.402	2.515.114.230
03	- Các khoản dự phòng		1.517.036.500	711.429.973
04	- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		(865.104)	(934.528.472)
05	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư		(64.564.007.055)	(52.848.043.428)
06	- Chi phí lãi vay		9.322.668.182	7.782.197.518
08	3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		(21.317.378.998)	(3.760.019.747)
09	- Tăng, giảm các khoản phải thu		32.335.313.260	(79.320.407.483)
10	- Tăng, giảm hàng tồn kho		(11.097.916.679)	100.492.948.866
11	- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)		36.492.984.745	(95.518.995.905)
12	- Tăng, giảm chi phí trả trước		2.482.643.672	2.007.361.435
14	- Tiền lãi vay đã trả		(9.486.237.147)	(8.146.826.152)
15	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(11.441.753.180)	(3.987.677.460)
17	- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh		(3.527.174.400)	(3.712.650.000)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		14.440.481.273	(91.946.266.446)
	II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		(4.383.873.544)	(4.602.812.808)
23	2. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		(28.963.865.342)	(46.039.257.402)
24	3. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác		98.689.195.223	4.000.000.000
25	4. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		(25.000.000.000)	(15.015.124.800)
27	5. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		5.722.754.185	(1.125.074.058)
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư		46.064.210.522	(62.782.269.068)

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

6 tháng đầu năm 2025
(Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	6 tháng đầu năm	6 tháng đầu năm
			2025	2024
			VND	VND
III LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
33	1. Tiền thu từ đi vay		818.853.888.439	715.743.123.272
34	2. Tiền trả nợ gốc vay		(869.265.393.194)	(568.681.399.661)
36	3. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu		(1.374.700.000)	(61.663.315)
40	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính		(51.786.204.755)	147.000.060.296
50	Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ kế toán		8.718.487.040	(7.728.475.218)
60	Tiền và tương đương tiền đầu kỳ kế toán		21.075.174.063	23.645.640.021
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		865.104	1.714.414
70	Tiền và tương đương tiền cuối kỳ kế toán	3	29.794.526.207	15.918.879.217

Lê Thị Thu Hiền
Người lập

Hoàng Minh Đức
Kế toán trưởng



Phạm Văn Hiệp
Tổng Giám đốc

Hà Nội, ngày 25 tháng 08 năm 2025

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ 6 tháng đầu năm 2025

1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Máy - Thiết bị Dầu khí được thành lập trên cơ sở cổ phần hóa Công ty Máy và Phụ tùng theo Quyết định số 517/QĐ-DKVN ngày 14 tháng 03 năm 2008 và Quyết định số 4779/QĐ-DKVN ngày 07 tháng 07 năm 2008 của Tập đoàn Dầu khí Việt Nam. Công ty hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần mã số doanh nghiệp 0101394512, đăng ký lần đầu ngày 01 tháng 03 năm 2010, đăng ký thay đổi lần thứ 10 ngày 06 tháng 06 năm 2022 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp.

Trụ sở chính của Công ty được đặt tại: Số 08 Tràng Thi, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Vốn điều lệ của Công ty theo đăng ký là 386.386.000.000 VND, vốn điều lệ thực góp đến ngày 30 tháng 06 năm 2025 là 386.386.000.000 VND; tương đương 38.638.600 cổ phần, mệnh giá một cổ phần là 10.000 VND.

Tổng số nhân viên của Công ty mẹ và các công ty con tại ngày 30 tháng 06 năm 2025 là: 305 người (tại ngày 01 tháng 01 năm 2025 là: 321 người).

Lĩnh vực kinh doanh

Thương mại và xây lắp.

Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động kinh doanh của Công ty chủ yếu là:

- Kinh doanh bất động sản;
- Bán buôn kim loại và quặng kim loại;
- Bán buôn gạo, lúa mỳ, hạt ngũ cốc khác, bột mỳ;
- Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu;
- Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp;
- Cho thuê mặt bằng.

Cấu trúc Tập đoàn

- Công ty có các công ty con được hợp nhất báo cáo tài chính tại thời điểm 30/06/2025 bao gồm:

Tên công ty	Địa chỉ	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
Công ty TNHH MTV Máy - Thiết bị Dầu khí Sài Gòn ⁽¹⁾	Thành phố Hồ Chí Minh	100,00%	100,00%	Thương mại máy móc và thiết bị
Công ty Cổ phần Máy - Thiết bị Dầu khí Đà Nẵng ⁽²⁾	Thành phố Đà Nẵng	49,78%	(2)	Thương mại máy móc và thiết bị
Công ty Cổ phần Machino Thành Đạt	Thành phố Hà Nội	51,00%	51,00%	Xử lý và tiêu huỷ rác thải không độc hại
Công ty Cổ phần Machino An Phú	Tỉnh Hưng Yên	55,00%	55,00%	Kinh doanh bất động sản
Công ty TNHH Machino Phú Xuân	Tỉnh Hưng Yên	70,00%	70,00%	Kinh doanh bất động sản

(1) Ngày 31/03/2022, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Máy - Thiết bị Dầu khí đã ban hành Quyết định số 0034/QĐ/MTB-HĐQT về việc giải thể Công ty TNHH MTV Máy - Thiết bị Dầu khí Sài Gòn. Đến thời điểm 30/06/2025, Công ty con này đang thực hiện các thủ tục giải thể.

(2) Tuy công ty chỉ nắm giữ 49,78% cổ phần trong Công ty Cổ phần Máy - Thiết bị Dầu khí Đà Nẵng nhưng trong cơ cấu điều hành thì Chủ tịch Hội đồng Quản trị và Trưởng Ban Kiểm soát là đại diện của Công ty nên Công ty có toàn quyền chi phối hoạt động đối với Công ty Cổ phần Máy - Thiết bị Dầu khí Đà Nẵng.

2 . CHẾ ĐỘ VÀ CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG TẠI CÔNG TY

2.1 . Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Kỳ kế toán năm của Công ty theo năm dương lịch bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

2.2 . Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/03/2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC và Thông tư số 202/2014/TT-BTC hướng dẫn Phương pháp lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các Báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành đang áp dụng.

2.3 . Cơ sở lập Báo cáo tài chính hợp nhất

Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty được lập trên cơ sở hợp nhất Báo cáo tài chính riêng của Công ty và Báo cáo tài chính của các công ty con do Công ty kiểm soát (các công ty con) được lập cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025. Việc kiểm soát đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các công ty này.

Báo cáo tài chính của các công ty con được áp dụng các chính sách kế toán nhất quán với các chính sách kế toán của Công ty. Trong trường hợp cần thiết, Báo cáo tài chính của các công ty con được điều chỉnh để đảm bảo tính nhất quán trong các chính sách kế toán được áp dụng tại Công ty và các công ty con.

Các số dư, thu nhập và chi phí chủ yếu, kể cả các khoản lãi hay lỗ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch nội bộ được loại trừ khi hợp nhất Báo cáo tài chính.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát

Lợi ích của các cổ đông không kiểm soát là phần lợi ích không nắm giữ bởi Công ty trong lãi, hoặc lỗ, và trong tài sản thuần của công ty con.

2.4 . Ước tính kế toán

Việc lập báo cáo tài chính hợp nhất tuân thủ theo các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày kết thúc kỳ kế toán cũng như các số liệu về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ kế toán.

Các ước tính và giả định có ảnh hưởng trọng yếu trong Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ bao gồm:

- Dự phòng phải thu khó đòi;
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho;
- Ước tính phân bổ chi phí trả trước;
- Thời gian hữu dụng ước tính của tài sản cố định;
- Phân loại và dự phòng các khoản đầu tư tài chính;
- Ước tính thuế thu nhập doanh nghiệp.

Các ước tính và giả định thường xuyên được đánh giá dựa trên kinh nghiệm trong quá khứ và các yếu tố khác, bao gồm các giả định trong tương lai có ảnh hưởng trọng yếu tới báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty và được Ban Tổng Giám đốc Công ty đánh giá là hợp lý.

2.5 . Công cụ tài chính

Ghi nhận ban đầu

Tài sản tài chính

Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền, các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác, các khoản cho vay. Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

Nợ phải trả tài chính

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản vay, các khoản phải trả người bán và phải trả khác, chi phí phải trả. Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ phải trả tài chính đó.

Giá trị sau ghi nhận ban đầu

Tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính chưa được đánh giá theo giá trị hợp lý tại ngày kết thúc kỳ kế toán do Thông tư số 210/2009/TT-BTC và các quy định hiện hành yêu cầu trình bày Báo cáo tài chính và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra hướng dẫn tương đương cho việc đánh giá và ghi nhận giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính.

2.6 . Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ

Các giao dịch bằng ngoại tệ trong kỳ kế toán được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá thực tế tại ngày giao dịch.

Tỷ giá giao dịch thực tế khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ được xác định theo nguyên tắc:

- Đối với khoản mục phân loại là tài sản áp dụng tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch;
- Đối với tiền gửi ngoại tệ: áp dụng tỷ giá mua của chính ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ;
- Đối với khoản mục phân loại là nợ phải trả: áp dụng tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ và chênh lệch do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ được hạch toán vào kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ kế toán.

2.7 . Tiền

Tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

2.8 . Các khoản đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là: Các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn, được nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ.

Các khoản đầu tư vào các công ty liên kết mua trong kỳ được bên mua xác định ngày mua, giá phí khoản đầu tư và thực hiện thủ tục kế toán theo đúng quy định của Chuẩn mực kế toán “Kế toán các khoản đầu tư vào công ty liên kết”.

Trong Báo cáo tài chính hợp nhất các khoản đầu tư vào công ty liên kết được kế toán theo phương pháp vốn chủ sở hữu. Theo phương pháp vốn chủ sở hữu, khoản đầu tư được ghi nhận ban đầu trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất theo giá gốc, sau đó được điều chỉnh theo những thay đổi của phần sở hữu của Tập đoàn trong giá trị tài sản thuần của công ty liên kết sau khi mua. Lợi thế thương mại phát sinh từ việc đầu tư vào công ty liên kết được phản ánh trong giá trị còn lại của khoản đầu tư. Công ty không phân bổ lợi thế thương mại này mà hàng năm thực hiện đánh giá xem lợi thế thương mại có bị suy giảm giá trị hay không.

Đối với việc điều chỉnh giá trị khoản đầu tư vào công ty liên kết từ sau ngày đầu tư đến đầu kỳ báo cáo, Công ty thực hiện như sau:

- Đối với phần điều chỉnh vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của các kỳ trước, Công ty thực hiện điều chỉnh vào Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối theo số đã điều chỉnh lũy kế thuần đến đầu kỳ báo cáo.
- Đối với phần điều chỉnh do chênh lệch đánh giá lại tài sản và chênh lệch tỷ giá hối đoái được ghi nhận vào Bảng cân đối kế toán của các kỳ trước, Công ty xác định điều chỉnh vào các khoản mục tương ứng trên Bảng cân đối kế toán theo số đã điều chỉnh lũy kế thuần.

Đối với việc điều chỉnh giá trị khoản đầu tư vào công ty liên kết phát sinh trong kỳ, Công ty thực hiện loại trừ phần cổ tức ưu đãi của các cổ đông khác (nếu cổ phiếu ưu đãi được phân loại là vốn chủ sở hữu); số dự kiến trích quỹ khen thưởng, phúc lợi của công ty liên kết; phần lãi liên quan tới giao dịch công ty liên kết góp vốn hoặc bán tài sản cho Công ty trước khi xác định phần sở hữu của Công ty trong lợi nhuận hoặc lỗ của công ty liên kết kỳ báo cáo. Sau đó Công ty thực hiện điều chỉnh giá trị khoản đầu tư tương ứng với phần sở hữu trong lãi, lỗ của công ty liên kết và ghi nhận ngay vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

Báo cáo tài chính của công ty liên kết được lập cùng kỳ với Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty và sử dụng các chính sách kế toán nhất quán với Công ty. Các điều chỉnh hợp nhất thích hợp đã được ghi nhận để đảm bảo các chính sách kế toán được áp dụng nhất quán với Công ty trong trường hợp cần thiết.

Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác bao gồm: các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư. Giá trị ghi sổ ban đầu của các khoản đầu tư này được xác định theo giá gốc. Sau ghi nhận ban đầu, giá trị của các khoản đầu tư này được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá khoản đầu tư.

Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư được lập vào thời điểm cuối kỳ cụ thể như sau:

- Đối với khoản đầu tư nắm giữ lâu dài (không phân loại là chứng khoán kinh doanh) và không có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư thì việc lập dự phòng căn cứ vào Báo cáo tài chính tại thời điểm trích lập dự phòng của bên được đầu tư.
- Đối với các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn: căn cứ khả năng thu hồi để lập dự phòng phải thu khó đòi theo quy định của pháp luật.

2.9 . Các khoản nợ phải thu

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu, và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty. Các khoản phải thu được phân loại là ngắn hạn và dài hạn trên báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ căn cứ kỳ hạn còn lại của các khoản phải thu tại ngày báo cáo.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập cho các khoản: nợ phải thu quá hạn thanh toán ghi trong hợp đồng kinh tế, các khế ước vay nợ, cam kết hợp đồng hoặc cam kết nợ và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi. Trong đó, việc trích lập dự phòng nợ phải thu quá hạn thanh toán được căn cứ vào thời gian trả nợ gốc theo hợp đồng mua bán ban đầu, không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra.

2.10 . Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm: chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái tại thời điểm ghi nhận ban đầu. Sau ghi nhận ban đầu, tại thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ nếu giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho thấp hơn giá gốc thì hàng tồn kho được ghi nhận theo giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá trị thuần có thể thực hiện được ước tính dựa vào giá bán của hàng tồn kho trừ đi các khoản chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm và các chi phí ước tính để bán sản phẩm.

Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Phương pháp xác định giá trị sản phẩm dở dang cuối kỳ: Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang được tập hợp theo từng công trình chưa hoàn thành hoặc chưa ghi nhận doanh thu, tương ứng với khối lượng công việc còn dở dang cuối kỳ.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm cuối kỳ căn cứ theo số chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được.

2.11 . Tài sản cố định

Tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Giá trị sau ghi nhận ban đầu

Nếu các khoản chi phí này làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai dự tính thu được từ việc sử dụng tài sản cố định hữu hình vượt trên mức hoạt động tiêu chuẩn theo như đánh giá ban đầu thì các chi phí này được vốn hóa như một khoản nguyên giá tăng thêm của tài sản cố định hữu hình.

Các chi phí khác phát sinh sau khi tài sản cố định đã đưa vào hoạt động như chi phí sửa chữa, bảo dưỡng và đại tu được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất trong kỳ mà chi phí phát sinh.

Khấu hao tài sản cố định được trích theo phương pháp đường thẳng với thời gian khấu hao được ước tính như sau:

- Nhà cửa, vật kiến trúc	05 - 30	năm
- Máy móc, thiết bị	05 - 10	năm
- Phương tiện vận tải, truyền dẫn	06 - 10	năm
- Thiết bị, dụng cụ quản lý	03 - 05	năm
- Tài sản cố định khác	03 - 05	năm
- Quyền sử dụng đất	20 - 50	năm
- Phần mềm quản lý	03 - 05	năm

2.12 . Bất động sản đầu tư

Bất động sản đầu tư được ghi nhận ban đầu theo giá gốc.

Đối với bất động sản đầu tư cho thuê hoạt động được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại. Trong đó khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng với thời gian khấu hao được ước tính như sau:

- Nhà cửa, vật kiến trúc	05 - 30	năm
- Quyền sử dụng đất	05 - 30	năm

Việc chuyển từ bất động sản chủ sở hữu sử dụng hoặc hàng tồn kho thành bất động sản đầu tư chỉ khi có sự thay đổi về mục đích sử dụng như trường hợp chủ sở hữu chấm dứt sử dụng tài sản đó và bắt đầu cho bên khác thuê hoạt động hoặc khi kết thúc giai đoạn xây dựng. Việc chuyển từ bất động sản đầu tư sang bất động sản chủ sở hữu sử dụng hay hàng tồn kho chỉ khi có sự thay đổi về mục đích sử dụng như các trường hợp chủ sở hữu bắt đầu sử dụng tài sản này hoặc bắt đầu triển khai cho mục đích bán. Việc chuyển từ bất động sản đầu tư sang bất động sản chủ sở hữu sử dụng hoặc hàng tồn kho không làm thay đổi nguyên giá hay giá trị còn lại của bất động sản tại ngày chuyển đổi.

2.13 . Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang bao gồm tài sản cố định đang mua sắm và xây dựng mà chưa hoàn thành tại ngày kết thúc kỳ kế toán và được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm các chi phí về xây dựng, lắp đặt máy móc thiết bị và các chi phí trực tiếp khác.

2.14 . Thuê hoạt động

Thuê hoạt động là loại hình thuê tài sản cố định mà phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu của tài sản thuộc về bên cho thuê. Khoản thanh toán dưới hình thức thuê hoạt động được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời hạn thuê hoạt động.

2.15 . Hợp đồng hợp tác kinh doanh (BCC)

Hợp đồng hợp tác kinh doanh (BCC) là thỏa thuận bằng hợp đồng của hai hoặc nhiều bên để cùng thực hiện hoạt động kinh tế nhưng không hình thành pháp nhân độc lập. Hoạt động này có thể được đồng kiểm soát bởi các bên góp vốn theo thỏa thuận liên doanh hoặc kiểm soát bởi một trong số các bên tham gia.

Theo các điều khoản thỏa thuận tại BCC, các bên cùng nhau phân chia lãi, lỗ theo kết quả kinh doanh của BCC. Công ty thực hiện ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh phần doanh thu, chi phí và lợi nhuận tương ứng với phần được chia theo thỏa thuận của BCC hoặc thông báo từ BCC.

2.16 . Chi phí trả trước

Các chi phí đã phát sinh liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán được hạch toán vào chi phí trả trước để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong các kỳ kế toán sau.

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng kỳ kế toán được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý.

Các loại chi phí trả trước của Công ty bao gồm:

- Chi phí đất trả trước bao gồm tiền thuê đất trả trước, kể cả các khoản liên quan đến đất thuê mà Công ty đã nhận được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng không đủ điều kiện ghi nhận tài sản cố định vô hình theo Thông tư số 45/2013/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 25 tháng 4 năm 2013 hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định và các chi phí phát sinh khác liên quan đến việc đảm bảo cho việc sử dụng đất thuê. Các chi phí này được ghi nhận vào báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất giữa niên độ theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời hạn của hợp đồng thuê đất.
- Công cụ và dụng cụ bao gồm các tài sản mà Công ty nắm giữ để sử dụng trong quá trình hoạt động kinh doanh bình thường, với nguyên giá của mỗi tài sản thấp hơn 30 triệu đồng và do đó không đủ điều kiện để ghi nhận là tài sản cố định theo quy định hiện hành. Nguyên giá công cụ dụng cụ được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian từ 01 năm đến 03 năm.
- Chi phí bảo hiểm nhân thọ mua cho cán bộ nhân viên được Công ty phân bổ theo thời gian của hợp đồng bảo hiểm đã ký kết với công ty bảo hiểm theo từng cấp độ nhân viên.
- Chi phí trả trước khác được ghi nhận theo nguyên giá và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian hữu dụng từ 01 năm đến 03 năm.

2.17 . Các khoản nợ phải trả

Các khoản nợ phải trả được theo dõi theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty. Các khoản phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản phải trả tại ngày báo cáo.

2.18 . Vay

Các khoản vay được theo dõi theo từng đối tượng cho vay, từng khế ước vay và kỳ hạn phải trả của các khoản vay. Trường hợp vay bằng ngoại tệ thì theo dõi chi tiết theo nguyên tệ.

2.19 . Chi phí đi vay

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ kế toán khi phát sinh, trừ chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá) khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 16 “Chi phí đi vay”. Ngoài ra, đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

2.20 . Chi phí phải trả

Các khoản phải trả cho hàng hóa dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã được cung cấp cho người mua trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả và các khoản phải trả khác như chi phí thuê nhà, chi phí lãi tiền vay phải trả... được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo.

Việc ghi nhận các khoản chi phí phải trả vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ kế toán được thực hiện theo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí phát sinh trong kỳ kế toán. Các khoản chi phí phải trả sẽ được quyết toán với số chi phí thực tế phát sinh. Số chênh lệch giữa số trích trước và chi phí thực tế được hoàn nhập.

2.21 . Doanh thu chưa thực hiện

Doanh thu chưa thực hiện gồm doanh thu nhận trước như: số tiền của khách hàng đã trả trước cho một hoặc nhiều kỳ kế toán về cho thuê tài sản.

Doanh thu chưa thực hiện được kết chuyển vào Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ theo số tiền được xác định phù hợp với từng kỳ kế toán.

2.22 . Vốn chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh (lãi, lỗ) sau thuế thu nhập doanh nghiệp và tình hình phân chia lợi nhuận hoặc xử lý lỗ của Công ty.

Cổ tức phải trả cho các cổ đông được ghi nhận là khoản phải trả trên Bảng Cân đối kế toán của Công ty sau khi có thông báo chia cổ tức của Hội đồng Quản trị Công ty và thông báo ngày chốt quyền nhận cổ tức của Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam.

2.23 . Doanh thu

Doanh thu được ghi nhận khi Công ty có khả năng nhận được các lợi ích kinh tế có thể xác định một cách chắc chắn. Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi trừ đi các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán, hàng bán bị trả lại. Các điều kiện ghi nhận cụ thể sau đây cũng phải được đáp ứng khi ghi nhận doanh thu:

Doanh thu bán hàng

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán.

Doanh thu hoạt động tài chính

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

Cổ tức, lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

2.24 . Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp

Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp là tổng chi phí phát sinh của thành phẩm, hàng hóa, vật tư xuất bán và dịch vụ cung cấp cho khách hàng trong kỳ được ghi nhận phù hợp với doanh thu phát sinh trong kỳ và đảm bảo tuân thủ nguyên tắc thận trọng. Các trường hợp hao hụt vật tư hàng hóa vượt định mức, chi phí vượt định mức bình thường, chi phí nhân công và chi phí sản xuất chung cố định không phân bổ vào giá trị sản phẩm nhập kho, dự phòng giảm giá hàng tồn kho, hàng tồn kho bị mất mát sau khi đã trừ đi phần trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan... được ghi nhận đầy đủ và kịp thời vào giá vốn hàng bán trong kỳ kể cả khi sản phẩm, hàng hóa chưa được xác định là tiêu thụ.

2.25 . Chi phí tài chính

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí đi vay vốn;
- Dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác, lỗ tỷ giá hối đoái...

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong kỳ không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

2.26 . Thuế thu nhập doanh nghiệp

a) Chi phí thuế TNDN hiện hành

Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế trong kỳ kế toán và thuế suất thuế TNDN trong kỳ kế toán hiện hành.

b) Thuế suất thuế TNDN hiện hành

Trong kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025, Công ty được áp dụng mức thuế suất thuế TNDN là 20% đối với các hoạt động sản xuất kinh doanh có thu nhập chịu thuế TNDN.

2.27 . Lãi trên cổ phiếu

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho việc trích lập Quỹ Khen thưởng, phúc lợi và Quỹ khen thưởng Ban điều hành) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ.

2.28 . Các bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu bên đó có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên liên quan của Công ty bao gồm:

- Các doanh nghiệp trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty liên kết;
- Các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những nhân sự quản lý chủ chốt của Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này;
- Các doanh nghiệp do các cá nhân nêu trên nắm trực tiếp hoặc gián tiếp phần quan trọng quyền biểu quyết hoặc có ảnh hưởng đáng kể tới các doanh nghiệp này.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan để phục vụ cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất, Công ty chú ý tới bản chất của mối quan hệ hơn là hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

2.29 . Thông tin bộ phận

Do hoạt động kinh doanh trong năm của Công ty chủ yếu là hoạt động thương mại và diễn ra trên lãnh thổ Việt Nam nên Công ty không lập Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh và khu vực địa lý.

3 . TIỀN

	30/06/2025	01/01/2025
	VND	VND
Tiền mặt	1.408.668.529	1.216.574.846
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	28.385.857.678	19.858.599.217
	<u>29.794.526.207</u>	<u>21.075.174.063</u>

4 . CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH

a) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
Đầu tư ngắn hạn				
- Tiền gửi có kỳ hạn	126.814.464.796	-	112.095.707.177	-
	<u>126.814.464.796</u>	<u>-</u>	<u>112.095.707.177</u>	<u>-</u>

Tại ngày 30/06/2025, các khoản tiền gửi có kỳ hạn 06 tháng đến 12 tháng có giá trị 126.814.464.796 VND được gửi tại các Ngân hàng thương mại với lãi suất từ 4,2%/năm đến 4,9%/năm.

2.28 . Các bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu bên đó có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên liên quan của Công ty bao gồm:

- Các doanh nghiệp trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty liên kết;
- Các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những nhân sự quản lý chủ chốt của Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này;
- Các doanh nghiệp do các cá nhân nêu trên nắm trực tiếp hoặc gián tiếp phần quan trọng quyền biểu quyết hoặc có ảnh hưởng đáng kể tới các doanh nghiệp này.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan để phục vụ cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất, Công ty chú ý tới bản chất của mối quan hệ hơn là hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

2.29 . Thông tin bộ phận

Do hoạt động kinh doanh trong năm của Công ty chủ yếu là hoạt động thương mại và diễn ra trên lãnh thổ Việt Nam nên Công ty không lập Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh và khu vực địa lý.

3 . TIỀN

	30/06/2025	01/01/2025
	VND	VND
Tiền mặt	1,408,668,529	1,216,574,846
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	28,385,857,678	19,858,599,217
	29,794,526,207	21,075,174,063

4 . CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH**a) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn**

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
Đầu tư ngắn hạn				
- Tiền gửi có kỳ hạn	126,814,464,796	-	112,095,707,177	-
	126,814,464,796	-	112,095,707,177	-

Tại ngày 30/06/2025, các khoản tiền gửi có kỳ hạn 06 tháng đến 12 tháng có giá trị 126.814.464.796 VND được gửi tại các Ngân hàng thương mại với lãi suất từ 4,2%/năm đến 4,9%/năm.

CÔNG TY CỔ PHẦN MÁY - THIẾT BỊ DẦU KHÍ

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ
cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Số 08 Trảng Thi, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

4 . CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH

b) Đầu tư góp vốn vào Công ty liên kết

30/06/2025				01/01/2025
Địa chỉ	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Giá trị ghi sổ theo phương pháp Vốn chủ sở hữu	Giá trị ghi sổ theo phương pháp Vốn chủ sở hữu
			VND	VND
Hà Nội	34,58%	34,58%	-	-
Lạng Sơn	50,00%	50,00%	25.000.000.000	-
			25.000.000.000	-

Đầu tư vào công ty liên kết

- Công ty Cổ phần Máy - Thiết bị Dầu khí Miền Bắc Việt Nam
- Công ty TNHH Đầu tư và Kinh doanh Bất động sản Đông Kinh

c) Đầu tư góp vốn vào các đơn vị khác

30/06/2025				01/01/2025
Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng	
VND	VND	VND	VND	
841.102.790	(841.102.790)	841.102.790	(841.102.790)	(841.102.790)
3.000.000.000	(3.000.000.000)	3.000.000.000	(3.000.000.000)	(3.000.000.000)
36.673.137.983	-	36.673.137.983	-	-
3.621.000.000	(1.474.595.856)	3.621.000.000	(1.474.595.856)	(1.474.595.856)
15.015.124.800	-	15.015.124.800	-	-
59.150.365.573	(5.315.698.646)	59.150.365.573	(5.315.698.646)	(5.315.698.646)

Đầu tư vào các đơn vị khác

- Công ty Cổ phần Máy - Thiết bị Việt Nam
- Công ty Cổ phần PEC Hà Nội
- Công ty TNHH Hitachi Astemo Hà Nội
- Công ty Cổ phần Đóng mới và Sửa chữa tàu Dầu khí Nhơn Trạch
- Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Máy Hà Nội

Công ty chưa xác định giá trị hợp lý của các khoản đầu tư tài chính này do Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý.

Thông tin chi tiết về các đơn vị nhận đầu tư tại ngày 30 tháng 06 năm 2025:**Đầu tư vào công ty liên kết**

Tên công ty nhận đầu tư	Nơi thành lập và hoạt động	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
Công ty Cổ phần Máy - Thiết bị Dầu khí Miền Bắc Việt Nam	Thành phố Hà Nội	34,58%	34,58%	Thương mại máy móc và thiết bị
Công ty TNHH Đầu tư và Kinh doanh Bất động sản Đông Kinh	Lạng Sơn	50,00%	50,00%	Kinh doanh bất động sản

Đầu tư vào các đơn vị khác

Tên công ty nhận đầu tư	Nơi thành lập và hoạt động	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
Công ty Cổ phần Máy - Thiết bị Việt Nam	Thành phố Hồ Chí Minh	12,13%	12,13%	Thương mại
Công ty Cổ phần PEC Hà Nội	Thành phố Hà Nội	8,00%	8,00%	Xây lắp
Công ty TNHH Hitachi Astemo Hà Nội	Thành phố Hà Nội	8,45%	8,45%	Sản xuất phụ tùng ô tô, xe máy
Công ty Cổ phần Đóng mới và Sửa chữa tàu Dầu khí Nhơn Trạch	Tỉnh Đồng Nai	1,80%	1,80%	Đóng mới, sửa chữa tàu
Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Máy Hà Nội (*)	Thành phố Hà Nội	3,60%	3,60%	Thương mại và dịch vụ

(*) Ngày 18/01/2024, Hội đồng quản trị Công ty đã ban hành Nghị quyết số 0013/NQ/MTB-HĐQT về chủ trương tham gia đầu tư dự án 17,25 ha tại Đông Anh - Hà Nội do Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Máy Hà Nội là chủ đầu tư. Công ty thực hiện mua lại 187.200 cổ phần tương ứng 3,6% vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Máy Hà Nội, tổng giá trị mua: 15.015.124.800 VND.

5 . PHẢI THU NGẮN HẠN CỦA KHÁCH HÀNG

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
Bên liên quan	191.823.749	(191.823.749)	191.823.749	(191.823.749)
Công ty CP Máy - Thiết bị Dầu khí Miền Bắc Việt Nam	191.823.749	(191.823.749)	191.823.749	(191.823.749)
Bên khác	376.215.024.942	(180.924.222.371)	381.108.729.702	(179.024.222.371)
Công ty CP Tập đoàn Vina Megastar	33.627.654.160	(33.627.654.160)	33.627.654.160	(33.627.654.160)
Công ty CP Xuất nhập khẩu Tân Hồng	96.856.865.496	(96.856.865.496)	96.856.865.496	(96.856.865.496)
Công ty CP Đầu tư Công nghệ Ngôi sao Châu Á	3.988.647.966	-	3.504.674.511	-
Công ty CP Nhôm Việt Pháp Shal	32.743.485.612	-	36.239.039.565	-
Công ty Cổ phần Shaltech	34.290.919.131	-	29.506.670.518	-
Công ty TNHH Nông sản Hồng Nguyên	71.313.826.500	-	69.320.059.470	-
Công ty TNHH Phong phú Hồng Lam	21.076.905.820	-	11.613.519.652	-
Phải thu khách hàng khác	82.316.720.257	(50.439.702.715)	100.440.246.330	(48.539.702.715)
	376.406.848.691	(181.116.046.120)	381.300.553.451	(179.216.046.120)

CÔNG TY CỔ PHẦN MÁY - THIẾT BỊ DẦU KHÍSố 08 Tràng Thi, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội,
Việt Nam**Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ**cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày
30/06/2025**6 . TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

	30/06/2025		01/01/2025	
	<u>Giá trị</u>	<u>Dự phòng</u>	<u>Giá trị</u>	<u>Dự phòng</u>
	VND	VND	VND	VND
- Công ty TNHH Công nghiệp M&H	963.600.000	(963.600.000)	963.600.000	(963.600.000)
- Công ty cổ phần LICOGI 13	7.885.085.531	-	17.307.281.896	-
- Công ty TNHH TM và DV XNK QD Việt Nam	19.514.183.040	-	11.067.237.752	-
- Công ty Cổ phần Senka International	3.766.267.436	-	3.908.443.047	-
- Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Tuấn Phát	-	-	3.485.497.084	-
- Công ty Cổ phần Phát triển Mê Kông	-	-	5.003.131.707	-
- Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Xuất nhập khẩu Ninh Bình	13.335.271.143	-	20.202.625.460	-
- Công ty TNHH LCD Việt Nam	15.531.518.530	-	-	-
- Công ty TNHH Green Agros	24.687.706.900	-	16.502.085.400	-
- Trả trước cho người bán khác	8.921.536.702	(98.485.000)	6.476.306.625	(98.485.000)
	<u>94.605.169.282</u>	<u>(1.062.085.000)</u>	<u>84.916.208.971</u>	<u>(1.062.085.000)</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN MÁY - THIẾT BỊ DẦU KHÍ

Số 08 Tràng Thi, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất
cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

7 . PHẢI THU VỀ CHO VAY

	01/01/2025		Trong kỳ kế toán		30/06/2025	
	Giá trị	Dự phòng	Tăng	Giảm	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
a) Ngân hạn						
<i>Bên liên quan</i>						
- Công ty Cổ phần Dầu tư Hasky Hưng Yên (bên liên quan đến ngày 06/12/2024)	77.375.000.000	-	-	50.704.087.500	26.670.912.500	-
- Ông Lương Văn Hòa ⁽⁴⁾	60.000.000.000	-	-	33.329.087.500	26.670.912.500	-
<i>Bên khác</i>						
- Công ty Cổ phần Nacico ⁽¹⁾	124.094.807.685	-	2.000.000.000	15.740.000.000	110.354.807.685	-
- Công ty Cổ phần Xây dựng Phục Hưng Holdings ⁽²⁾	11.350.000.000	-	-	1.340.000.000	10.010.000.000	-
- Công ty Cổ phần Xây dựng Phục Hưng Holdings ⁽²⁾	38.700.000.000	-	-	9.000.000.000	29.700.000.000	-
- Ông Đỗ Chí Lệ ⁽³⁾	35.093.246.000	-	1.000.000.000	-	36.093.246.000	-
- Ông Phạm Bình Dân ⁽⁵⁾	20.000.000.000	-	-	-	20.000.000.000	-
- Công ty Cổ phần Thương mại Thành Đạt ⁽⁶⁾	14.551.561.685	-	-	-	14.551.561.685	-
- Công ty TNHH Phát triển công nghiệp Đình Lập	4.400.000.000	-	1.000.000.000	5.400.000.000	-	-
Cho vay dài hạn đến hạn phải thu						
<i>Bên liên quan</i>						
- Công ty Cổ phần Dầu tư Hasky Hưng Yên (Bên liên quan đến ngày 06/12/2024)	20.000.000.000	-	-	20.000.000.000	-	-
	20.000.000.000	-	-	20.000.000.000	-	-
	221.469.807.685	-	2.000.000.000	86.444.087.500	137.025.720.185	-
b) Dài hạn						
<i>Bên liên quan</i>						
- Công ty Cổ phần Dầu tư Hasky Hưng Yên (Bên liên quan đến ngày 06/12/2024)	20.000.000.000	-	-	20.000.000.000	-	-
	20.000.000.000	-	-	20.000.000.000	-	-
	20.000.000.000	-	-	(20.000.000.000)	-	-
	-	-	-	-	-	-
Khoản đến hạn phải thu trong vòng 12 tháng						
Khoản đến hạn phải thu sau 12 tháng						

CÔNG TY CỔ PHẦN MÁY - THIẾT BỊ DẦU KHÍ

Số 08 Trảng Thi, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Thông tin chi tiết liên quan đến các khoản cho vay ngắn hạn:

Báo cáo tài chính hợp nhất
cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

TT	Hợp đồng cho vay số	Số tiền cho vay (VND)	Mục đích vay	Thời hạn vay	Lãi suất	Hình thức bảo đảm	Số dư tại 30/06/2025 (VND)
(1)	Công ty Cổ phần Nacico						10.010.000.000
+	06112023/HĐVVT/2023 ngày 06 tháng 11 năm 2023	11.350.000.000	Phục vụ sản xuất kinh doanh và không vi phạm quy định pháp luật	Quy định cụ thể theo từng khoản vay trong Biên bản xác nhận tiền vay	1,6%/năm	Tín chấp	10.010.000.000
(2)	Công ty Cổ phần Xây dựng Phục Hưng Holdings						29.700.000.000
+	07112023/HĐVVT/2023 ngày 07 tháng 11 năm 2023	38.700.000.000	Phục vụ sản xuất kinh doanh và không vi phạm quy định pháp luật	Quy định cụ thể theo từng khoản vay trong Biên bản xác nhận tiền vay	1,6%/năm	Tín chấp	29.700.000.000
(3)	Ông Đỗ Chí Lệ						36.093.246.000
+	Hợp đồng vay vốn số 0612/HĐVVT/2022 ngày 06/12/2022 và Phụ lục hợp đồng số 06/PLHĐCVT/2024 ngày 01/07/2024	50.000.000.000	Thực hiện các thủ tục hoàn thành, quyết toán và chuyển đổi chủ đầu tư nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt không chôn lấp tại xã Kiến Thành, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang sang Công ty Cổ phần Machino Thành Đạt	Đến 31/12/2025	Theo biên bản thỏa thuận	Tín chấp	36.093.246.000

CÔNG TY CỔ PHẦN MÁY - THIẾT BỊ DẦU KHÍ

Số 08 Trảng Thi, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất
cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

TT	Hợp đồng cho vay số	Số tiền cho vay (VND)	Mục đích vay	Thời hạn vay	Lãi suất	Hình thức bảo đảm	Số dư tại 30/06/2025 (VND)
(4)	Ông Lương Văn Hòa						26.670.912.500
+	Bao gồm các hợp đồng vay vốn giữa Công ty và ông Lương Văn Hòa	60.000.000.000	Phục vụ sản xuất kinh doanh và không vi phạm quy định pháp luật	Theo lãi suất huy động của ngân hàng BIDV thời hạn 01 tháng áp dụng cho Doanh nghiệp tại thời điểm chuyển tiền vay	15%/năm	Tín chấp	26.670.912.500
(5)	Ông Phạm Bình Dân						20.000.000.000
+	Hợp đồng vay vốn số 05/HĐVVT/2024/MPX ngày 31/12/2024	20.000.000.000	Phục vụ sản xuất kinh doanh và không vi phạm quy định pháp luật	Theo lãi suất huy động của ngân hàng BIDV thời hạn 01 tháng áp dụng cho Doanh nghiệp tại thời điểm chuyển tiền vay	15%/năm	Tín chấp	20.000.000.000
(6)	Công ty Cổ phần Thương mại Thành Đạt						14.551.561.685
+	3105/HĐVVT/2024 ngày 31/05/2024	18.000.000.000	Bổ sung vốn lưu động phục vụ thanh toán các khoản nợ đến hạn	Đến 31/12/2025	Theo biên bản thỏa thuận	Tín chấp	14.551.561.685



8 . PHẢI THU KHÁC

		30/06/2025		01/01/2025	
		Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
		VND	VND	VND	VND
a)	Ngắn hạn				
a.1)	<i>Chi tiết theo nội dung</i>				
	Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia	53.949.000.000	-	-	-
	Phải thu lãi tiền gửi, tiền cho vay	16.655.107.816	-	11.762.854.946	-
	Phải thu người lao động	1.646.327.065	-	693.021.838	-
	Tạm ứng ⁽¹⁾	116.001.945.791	-	147.339.824.167	-
	Ký cược, ký quỹ	379.988.476	-	935.250.766	-
	Phải thu các hợp đồng hợp tác đầu tư ^{(2), (3)}	52.300.000.000	-	52.300.000.000	-
	Phải thu thực hiện dự án xây dựng nhà máy xử lý rác thải tại Bắc Giang ⁽⁴⁾	8.610.356.848	-	8.610.356.848	-
	Kinh phí GPMB tạm ứng cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Hưng Yên	34.630.084.598	-	9.100.000.000	-
	Phải thu khác	10.684.144.601	-	6.128.185.720	-
		294.856.955.195	-	236.869.494.285	-
a.2)	<i>Chi tiết theo đối tượng</i>				
	Bên liên quan	10.071.939.996	-	18.474.813.170	-
	Ông Chu Thành Nam	4.900.000.000	-	4.900.000.000	-
	Ông Lương Văn Hòa	5.171.939.996	-	7.575.066.596	-
	Ông Phan Trung Nghĩa	-	-	2.500.000.000	-
	Công ty Cổ phần Đầu tư Hasky Hưng Yên (bên liên quan đến ngày 06/12/2024)	-	-	3.499.746.574	-

CÔNG TY CỔ PHẦN MÁY - THIẾT BỊ DẦU KHÍ

Số 08 Tràng Thi, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội,
Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ

cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày
30/06/2025

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
Bên khác	284.785.015.199	-	218.394.681.115	-
Công ty CP Thương mại đầu tư Đông Đô ⁽²⁾	37.300.000.000	-	37.300.000.000	-
Công ty CP Đầu tư Tesla ⁽³⁾	15.000.000.000	-	15.000.000.000	-
Công ty CP Thương mại Thành Đạt ⁽⁴⁾	8.930.569.071	-	8.930.569.071	-
Phải thu khác	223.554.446.128	-	157.164.112.044	-
	294.856.955.195	-	236.869.494.285	-
b) Dài hạn				
b.1) Chi tiết theo nội dung				
Ký cược, ký quỹ	1.000.000.000	-	1.000.000.000	-
Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh An Phú Hưng	-	-	36.000.000.000	-
Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Máy Hà Nội	600.000.000	-	600.000.000	-
	1.600.000.000	-	37.600.000.000	-
b.2) Chi tiết theo đối tượng				
Bên liên quan	600.000.000	-	600.000.000	-
Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Máy Hà Nội	600.000.000	-	600.000.000	-
Bên khác	1.000.000.000	-	37.000.000.000	-
Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh An Phú Hưng	-	-	36.000.000.000	-
Phải thu khác	1.000.000.000	-	1.000.000.000	-
	1.600.000.000	-	37.600.000.000	-

(1) Khoản tạm ứng chủ yếu cho ban lãnh đạo Công ty phục vụ triển khai các hoạt động kinh doanh và triển khai các dự án đầu tư bất động sản và các dự án xử lý rác thải.

(2) Hợp đồng hợp tác số 2812/2022/HĐHT ngày 28 tháng 12 năm 2022 giữa Công ty và Công ty Cổ phần Thương mại đầu tư Đông Đô ("Đông Đô") về việc cùng nhau hợp tác để nghiên cứu, triển khai và phát triển các dự án đầu tư (bất động sản, cụm khu công nghiệp, xử lý rác thải...) tại các tỉnh phía Bắc, trong đó tập trung tại các tỉnh Thái Bình, Nam Định (nay là các tỉnh Hưng Yên, Ninh Bình). Theo hợp đồng này, Công ty tạm ứng cho Đông Đô để tiến hành triển khai các công việc như đã thống nhất với số tiền 23,85 tỷ VND. Hợp đồng được thực hiện dự kiến trong 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng. Theo phụ lục hợp đồng số 01/2023/PLHĐHT ký ngày 27/12/2023 và phụ lục số 02/2024/PLHĐHT ngày 19/01/2024, các bên đã thống nhất gia hạn thời gian 24 tháng và tạm ứng chi phí bổ sung số tiền 25 tỷ VND. Số tiền Công ty đã tạm ứng lũy kế tính đến 30/06/2025 là 37,3 tỷ VND.

(3) Hợp đồng hợp tác đầu tư số 561/2021/HĐNT ngày 04 tháng 01 năm 2022 giữa Công ty Cổ phần Licogi 13 (Bên A), Công ty (Bên B) và Công ty Cổ phần Đầu tư Tesla (Bên C) về việc hợp tác đầu tư dự án khu dân cư sinh thái chất lượng cao Cam Phú - Khánh Hòa;

- Phương thức hợp tác: Các bên thành lập Liên danh để đấu thầu làm Chủ đầu tư Dự án dân cư sinh thái chất lượng cao Cam Phú phù hợp với quy định của pháp luật, theo đó tỷ lệ đóng góp của mỗi bên như sau: Công ty Cổ phần Đầu tư Tesla: 40%, Công ty Cổ phần Licogi 13: 30%, Công ty: 30% trên tổng chi phí.

- Chi phí cho đến khi Liên danh nhận được Quyết định Chủ đầu tư Dự án thực tế sẽ được các bên thống nhất, xác nhận bằng văn bản phân bổ cho các thành viên liên danh theo tỷ lệ quy định.

- Số dư tại ngày 30/06/2025 là khoản tạm ứng theo tiến độ hợp đồng cho Công ty Cổ phần Đầu tư Tesla.

(4) Khoản tạm ứng chi phí xây dựng nhà máy xử lý rác Kiên Thành tại Bắc Giang theo hợp đồng hợp tác số 0710/2022/HĐHT ngày 07/10/2022 giữa Công ty Cổ phần Machino Thành Đạt - Công ty con (Bên A) và Công ty Công ty Cổ phần Thương mại Thành Đạt (Bên B) về việc xây dựng, hoàn thiện Nhà máy xử lý rác tại xã Kiên Thành, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang. Theo đó, hai bên cùng góp vốn để xây dựng Nhà máy xử lý rác với số vốn tạm góp ban đầu của Bên A và Bên B lần lượt là 30 tỷ và 20 tỷ VND. Số tiền góp của bên A tạm ứng cho bên B để bên B xây dựng hoàn thiện nhà máy tại ngày 30/06/2025 là 8.930.569.071 VND.

9. NỢ XẤU

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
	VND	VND	VND	VND
Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi				
- Công ty Cổ phần Xuất Nhập Khẩu Tân Hồng ⁽¹⁾	96.856.865.496	96.856.865.496	96.856.865.496	96.856.865.496
- Công ty Cổ phần Tập đoàn Vina Megastar ⁽²⁾	33.627.654.160	33.627.654.160	33.627.654.160	33.627.654.160
- Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Hà Nội	8.067.090.760	8.067.090.760	8.067.090.760	8.067.090.760
- Các khoản khác	45.812.514.958	23.821.767.147	43.962.514.958	21.971.767.147
	184.364.125.374	162.373.377.563	182.514.125.374	160.523.377.563

Giá trị có thể thu hồi của các khoản nợ xấu được xác định căn cứ trên đánh giá của Ban Tổng Giám đốc về khả năng có thể thu hồi được các khoản công nợ này. Tuy nhiên, để đảm bảo thận trọng, Ban Tổng Giám đốc Công ty đã trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi cho các khoản nợ xấu kể trên.

CÔNG TY CỔ PHẦN MÁY - THIẾT BỊ DẦU KHÍSố 08 Tràng Thi, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội,
Việt Nam**Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ**cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày
30/06/2025**Thông tin về một số khoản nợ xấu có giá trị lớn:**

(1): Tại thời điểm 30/06/2025, Công ty đang ghi nhận khoản phải thu Công ty Cổ phần Xuất Nhập Khẩu Tân Hồng số tiền 96.856.865.496 VND. Công ty đã trích lập dự phòng toàn bộ cho khoản công nợ này tuy nhiên vẫn đang tiếp tục thực hiện các biện pháp thu hồi khoản công nợ này.

(2): Tại thời điểm 30/06/2025, Công ty đang ghi nhận khoản phải thu Công ty Cổ phần Tập đoàn Vina Megastar số tiền 33.627.654.160 VND. Công ty đã khởi kiện Ngân hàng TMCP Đông Nam Á, là bên bảo lãnh thực hiện thanh toán cho Vina Megastar tại Tòa án Nhân dân quận Hoàn Kiếm (nay là phường Hoàn Kiếm), để đảm bảo thận trọng Công ty đã trích lập dự phòng toàn bộ cho khoản công nợ này.

10 . HÀNG TỒN KHO

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
Nguyên liệu, vật liệu	16.490.300.123	-	2.080.580.258	-
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	252.682.891	-	212.255.235	-
Thành phẩm	56.080.305	-	53.167.918	-
Hàng hoá	57.484.548.636	(322.102.000)	76.443.187.379	(705.065.500)
Trong đó:				
- Hàng hóa bất động sản	8.590.587.047	-	-	-
- Hàng hóa khác	48.893.961.589	-	76.443.187.379	-
Hàng gửi đi bán	51.630.000	-	-	-
	74.335.241.955	(322.102.000)	78.789.190.790	(705.065.500)

11 . TÀI SẢN DỒ DANG DÀI HẠN

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
	VND	VND	VND	VND
a) Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn				
Dự án xây dựng Khu dân cư An Phú ⁽¹⁾	10.261.780.414	10.261.780.414	8.659.772.300	8.659.772.300
Dự án phát triển khu nhà ở thương mại phường Trần Hưng Đạo và phường Thái Bình ⁽²⁾	26.293.934.245	26.293.934.245	12.520.836.845	12.520.836.845
Dự án khu nhà ở tại xã Thụ Lâm, thành phố Hà Nội ⁽³⁾	1.277.706.187	1.277.706.187	1.100.946.187	1.100.946.187
	37.833.420.846	37.833.420.846	22.281.555.332	22.281.555.332

b) Xây dựng cơ bản dở dang

	30/06/2025	01/01/2025
	VND	VND
Sửa chữa lớn tài sản cố định	2.581.361.508	-
- Chi phí sửa chữa nhà xưởng phục vụ vận hành nhà máy rác tại Công ty Machino Thành Đạt	2.581.361.508	-
	2.581.361.508	-

(1) Dự án phát triển nhà ở thương mại khu dân cư An Phú, Xã Vũ Thư, tỉnh Hưng Yên theo hợp đồng thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất số 10/HĐ-DA ĐTCSĐĐ ngày 14/08/2023 giữa Sở Xây dựng tỉnh Thái Bình và nhà đầu tư bao gồm liên danh: Công ty Cổ phần Máy - Thiết bị dầu khí, Công ty Cổ phần Xây dựng Phục Hưng Holding, Công ty Cổ phần Nacico và doanh nghiệp dự án - Công ty Cổ phần Machino An Phú - Công ty con. Trong đó:

- Tổng mức đầu tư của dự án được chấp thuận theo chủ trương đầu tư: 681.251.975.000 VND;
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 77 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực;
- Quy mô diện tích sử dụng đất của dự án: 118.804,16 m² (bao gồm đất ở, đất cây xanh, hồ điều hòa và đất giao thông, hạ tầng kỹ thuật)
- Chi phí thực hiện dự án tính đến 30/06/2025 chủ yếu bao gồm Giá trị nộp ngân sách nhà nước M3 (giá trị nộp Ngân sách Nhà nước tối thiểu) đợt 1 và chi phí quản lý dự án.

(2) Dự án phát triển nhà ở thương mại tại phường Trần Hưng Đạo và phường Thái Bình, tỉnh Hưng Yên theo hợp đồng thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất số 10/HĐ-DA ĐTCSĐĐ ngày 14/08/2023 giữa Sở Xây dựng tỉnh Thái Bình và nhà đầu tư bao gồm liên danh: Công ty Cổ phần Máy - Thiết bị dầu khí, Công ty Cổ phần Nhà Mỹ Xuân Hà Nội và doanh nghiệp dự án - Công ty TNHH Machino Phú Xuân - Công ty con. Trong đó:

- Tổng mức đầu tư của dự án được chấp thuận theo chủ trương đầu tư: 211.179.197.000 VND;
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 65 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực;
- Quy mô diện tích sử dụng đất của dự án: 58.313,3 m² (bao gồm đất công trình công cộng, đất thương mại dịch vụ và đất ở đô thị)
- Chi phí thực hiện dự án tính đến 30/06/2025 chủ yếu bao gồm Giá trị nộp ngân sách nhà nước M3 (giá trị nộp Ngân sách Nhà nước tối thiểu) đợt 1, đợt 2, đợt 3 và chi phí quản lý dự án.

(3) Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh khu nhà ở tại xã Thư Lâm, thành phố Hà Nội trên toàn bộ khu đất theo quyết định số 3494/QĐ-UBND về việc "phê duyệt quy hoạch chi tiết khu nhà ở tại xã Thư Lâm, thành phố Hà Nội, tỷ lệ 1/500". Số dư tại ngày 30/06/2025 là chi phí cho ban quản lý dự án.

12 . TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH

	Giá trị quyền sử dụng đất (*) VND	Phần mềm máy tính VND	Cộng VND
Nguyên giá			
Số dư đầu năm	14.188.420.814	762.445.000	14.950.865.814
Số dư cuối kỳ	<u>14.188.420.814</u>	<u>762.445.000</u>	<u>14.950.865.814</u>
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư đầu năm	2.115.036.109	651.890.161	2.766.926.270
- Khấu hao trong kỳ	178.347.294	25.200.000	203.547.294
Số dư cuối kỳ	<u>2.293.383.403</u>	<u>677.090.161</u>	<u>2.970.473.564</u>
Giá trị còn lại			
Tại ngày đầu năm	12.073.384.705	110.554.839	12.183.939.544
Tại ngày cuối kỳ	<u>11.895.037.411</u>	<u>85.354.839</u>	<u>11.980.392.250</u>

Trong đó:

- Nguyên giá tài sản cố định vô hình cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 611.245.000 VND.

(*) Quyền sử dụng đất có thời hạn bao gồm:

- Khu đất tại địa chỉ 51 Phan Đăng Lưu, phường Hoà Cường, thành phố Đà Nẵng, diện tích 1.806,8 m2, sử dụng làm mặt bằng kinh doanh, thời hạn là 50 năm kể từ ngày 13/01/2009.
- Khu đất tại địa chỉ 53 Trần Phú, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng, diện tích 281,8 m2, sử dụng làm văn phòng Công ty, thời hạn 50 năm kể từ ngày 12/01/2009.

CÔNG TY CỔ PHẦN MÁY - THIẾT BỊ DẦU KHÍ

Số 08 Trảng Thi, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ
cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

13 . TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Tài sản cố định khác	Cộng
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Nguyên giá						
Số dư đầu năm	73.752.358.067	10.496.060.181	9.404.528.105	1.485.375.110	161.200.000	95.299.521.463
- Mua trong kỳ	-	1.717.777.777	-	-	-	1.717.777.777
- Đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành	84.734.259	-	-	-	-	84.734.259
Số dư cuối kỳ	73.837.092.326	12.213.837.958	9.404.528.105	1.485.375.110	161.200.000	97.102.033.499
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu năm	26.477.856.068	2.532.069.915	7.057.889.014	1.127.301.860	139.966.673	37.335.083.530
- Khấu hao trong kỳ	2.004.630.897	676.124.698	243.353.982	53.034.204	21.233.327	2.998.377.108
Số dư cuối kỳ kế toán	28.482.486.965	3.208.194.613	7.301.242.996	1.180.336.064	161.200.000	40.333.460.638
Giá trị còn lại						
Tại ngày đầu năm	47.274.501.999	7.963.990.266	2.346.639.091	358.073.250	21.233.327	57.964.437.933
Tại ngày cuối kỳ	45.354.605.361	9.005.643.345	2.103.285.109	305.039.046	-	56.768.572.861

Trong đó:

- Giá trị còn lại cuối kỳ của tài sản cố định hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay: 20.934.620.501 VND.
- Nguyên giá tài sản cố định cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 13.785.184.878 VND.

14 . BẤT ĐỘNG SẢN ĐẦU TƯ

Bất động sản đầu tư cho thuê

	Giá trị quyền sử dụng đất	Nhà	Cộng
	VND	VND	VND
Nguyên giá			
Số dư đầu năm	7.779.542.940	7.513.200.000	15.292.742.940
Số dư cuối kỳ	<u>7.779.542.940</u>	<u>7.513.200.000</u>	<u>15.292.742.940</u>
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư đầu năm	7.779.542.940	7.513.200.000	15.292.742.940
Số dư cuối kỳ	<u>7.779.542.940</u>	<u>7.513.200.000</u>	<u>15.292.742.940</u>
Giá trị còn lại			
Tại ngày đầu năm	-	-	-
Tại ngày cuối kỳ	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

Bất động sản đầu tư của Công ty là 23.600 m2 đất tại tại đường Đào Cam Mộc, xã Thụ Lâm, thành phố Hà Nội. Trong đó, giá trị quyền sử dụng đất nhận chuyển nhượng lại của đối tác từ năm 2012 có thời hạn 20 năm từ ngày 07/12/1996. Từ năm 2017, Công ty tiếp tục sử dụng diện tích đất này theo hình thức đất thuê trả tiền hàng năm.

Giá trị hợp lý của bất động sản đầu tư chưa được đánh giá và xác định một cách chính thức tại ngày 30/06/2025. Tuy nhiên, dựa trên tình hình cho thuê và giá thị trường của các tài sản này, Ban Tổng Giám đốc Công ty tin tưởng rằng giá trị hợp lý của tài sản đầu tư lớn hơn giá trị còn lại trên sổ tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

15 . CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC

	30/06/2025	01/01/2025
	VND	VND
a) Ngắn hạn		
Công cụ dụng cụ xuất dùng	720.357.083	773.103.303
Chi phí trả trước ngắn hạn khác	2.298.296.134	2.362.683.839
	<u>3.018.653.217</u>	<u>3.135.787.142</u>
b) Dài hạn		
Công cụ dụng cụ xuất dùng	1.116.599.109	1.099.759.269
Tiền thuê đất	720.000.000	870.000.000
Chi phí sửa chữa, cải tạo	1.368.741.550	2.257.416.729
Chi phí bảo hiểm nhân thọ	4.842.962.243	6.134.418.851
Chi phí trả trước dài hạn khác	111.683.279	163.901.079
	<u>8.159.986.181</u>	<u>10.525.495.928</u>

16 . PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Số có khả năng trả	Giá trị	Số có khả năng trả
	VND	nợ VND	VND	nợ VND
<i>Bên khác</i>				
Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Tuấn Phát	3.566.233.221	3.566.233.221	-	-
Công ty TNHH Lương thực Thực phẩm Sen Vàng	6.190.952.000	6.190.952.000	-	-
Công ty Cổ phần Thương mại Farmington	-	-	3.532.902.020	3.532.902.020
Công ty Cổ phần Xây lắp 1 - Petrolimex	2.789.092.560	2.789.092.560	2.789.092.560	2.789.092.560
Công ty Cổ phần Công nghệ Tiên Phong	1.498.441.178	1.498.441.178	1.498.441.178	1.498.441.178
Công ty TNHH Ô tô Mitsubishi Việt Nam	1.509.525.100	1.509.525.100	1.495.684.758	1.495.684.758
Phải trả các đối tượng khác	7.897.724.602	7.897.724.602	7.931.215.962	7.931.215.962
	<u>23.451.968.661</u>	<u>23.451.968.661</u>	<u>17.247.336.478</u>	<u>17.247.336.478</u>

17 . NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC NGẮN HẠN

	30/06/2025	01/01/2025
	VND	VND
<i>Bên khác</i>		
Công ty Cổ phần Thi công Cơ giới Lắp máy Dầu Khí	1.009.800.000	1.009.800.000
Công ty Cổ phần Thương mại và Khai thác Khoáng sản Việt Nam	9.577.091.520	-
UBND thị trấn Vôi	-	1.438.095.500
Người mua trả tiền trước khác	2.303.937.936	942.985.594
	<u>12.890.829.456</u>	<u>3.390.881.094</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN MÁY - THIẾT BỊ DẦU KHÍ

Số 08 Trảng Thi, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ
cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

18 . THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC

	Số phải thu đầu kỳ		Số phải nộp đầu kỳ		Số đã thực nộp trong kỳ		Số phải thu cuối kỳ		Số phải nộp cuối kỳ	
	VND		VND		VND		VND		VND	
Thuế Giá trị gia tăng	440.943.022		98.851.712		1.776.104.963		440.943.022		633.131.085	
Thuế Thu nhập doanh nghiệp	16.836.360		13.484.101.306		17.346.683		88.631.812		2.131.490.261	
Thuế Thu nhập cá nhân	38.211.575		1.213.973.002		2.058.892.454		-		582.184.108	
Thuế Nhà đất, Tiền thuế đất	135.000.000		-		4.955.527.837		299.759.928		4.391.872.168	
Các loại thuế khác	-		-		5.000.000		-		-	
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-		2.993.920.508		607.393.758		-		38.312.584	
	630.990.957		17.790.846.528		9.420.265.695		829.334.762		7.776.990.206	

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các quy định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

19 . CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGÂN HẠN

	30/06/2025	01/01/2025
	VND	VND
- Chi phí lãi vay	186.302.547	349.871.512
- Chi phí lãi chậm trả Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam	2.226.995.941	1.556.612.566
- Chi phí phải trả khác	2.863.292.840	235.287.151
	5.276.591.328	2.141.771.229

Trong đó: Chi phí phải trả đối với các bên liên quan

- Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội - Chi nhánh Hán Thuyên	12.226.027	22.006.849
	12.226.027	22.006.849

20 . PHẢI TRẢ KHÁC

	<u>30/06/2025</u>	<u>01/01/2025</u>
	VND	VND
a) Ngắn hạn		
a1) Chi tiết theo nội dung		
- Kinh phí công đoàn	575.666.922	382.047.848
- Bảo hiểm xã hội	1.603.857.040	-
- Bảo hiểm y tế	273.444.204	-
- Bảo hiểm thất nghiệp	93.616.136	-
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	37.065.928.000	23.412.128.000
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả	3.232.932.890	4.607.632.890
- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam ⁽¹⁾	16.000.000.000	22.000.000.000
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	476.733.596	585.572.263
	<u>59.322.178.788</u>	<u>50.987.381.001</u>
a2) Chi tiết theo đối tượng		
- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam ⁽¹⁾	16.000.000.000	22.000.000.000
- Công ty TNHH Nông sản Hồng Nguyên ⁽²⁾	35.000.000.000	21.500.000.000
- Các cá nhân đặt cọc căn hộ hình thành trong tương lai	-	-
- Các đối tượng khác	8.322.178.788	7.487.381.001
	<u>59.322.178.788</u>	<u>50.987.381.001</u>
b) Dài hạn		
- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam ⁽¹⁾	25.261.547.264	25.261.547.264
	<u>25.261.547.264</u>	<u>25.261.547.264</u>

(1) Khoản nợ phải trả Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank) theo quyết định của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội tại phiên xét xử phúc thẩm ngày 19/10/2023. Theo đó, Công ty đồng ý trả số tiền 52.261.547.264 VND và tiền lãi cho Agribank theo lộ trình 05 năm kể từ năm 2023 đến năm 2027.

(2) Khoản đặt cọc theo thỏa thuận hợp tác giữa Công ty và Công ty TNHH Nông sản Hồng Nguyên nhằm đảm bảo giao kết và thực hiện hợp đồng mua bán hàng hóa nông sản giữa 02 bên.

CÔNG TY CỔ PHẦN MÁY - THIẾT BỊ DẦU KHÍ

Số 08 Trảng Thi, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ
cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

21 . VAY

	01/01/2025		Trong kỳ kế toán		30/06/2025	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
a) Vay ngắn hạn						
Vay ngắn hạn						
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hai Bà Trưng ⁽¹⁾	318.842.086.094	318.842.086.094	818.564.888.439	865.482.533.194	271.924.441.339	271.924.441.339
- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Hoàn Kiếm ⁽²⁾	83.368.277.851	83.368.277.851	112.924.026.614	151.917.845.815	44.374.458.650	44.374.458.650
- Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Hoàn Kiếm ⁽³⁾	63.852.350.368	63.852.350.368	88.462.951.825	89.967.297.854	62.348.004.339	62.348.004.339
- Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Đà Nẵng ⁽⁴⁾	89.758.986.800	89.758.986.800	394.287.750.000	384.765.739.000	99.280.997.800	99.280.997.800
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đà Nẵng ⁽⁵⁾	67.090.966.800	67.090.966.800	191.143.610.000	204.671.846.800	53.562.730.000	53.562.730.000
- Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - Chi nhánh Đà Nẵng ⁽⁶⁾	7.883.000.000	7.883.000.000	28.165.000.000	26.738.000.000	9.310.000.000	9.310.000.000
- Ngân hàng TMCP Đông Nam Á - Chi nhánh Đà Nẵng ⁽⁷⁾	3.650.000.000	3.650.000.000	-	3.650.000.000	-	-
- Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - Chi nhánh Đà Nẵng ⁽⁸⁾	3.238.504.275	3.238.504.275	781.550.000	2.471.803.725	1.548.250.550	1.548.250.550
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đà Nẵng ⁽⁹⁾	-	-	2.800.000.000	1.300.000.000	1.500.000.000	1.500.000.000
- Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội - Chi nhánh Hà Nội ⁽¹⁰⁾	7.423.420.000	7.423.420.000	2.621.500.000	3.782.860.000	6.262.060.000	6.262.060.000
- Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Đà Nẵng ⁽¹¹⁾	5.000.000.000	5.000.000.000	2.500.000.000	2.500.000.000	5.000.000.000	5.000.000.000
- Ngân hàng TMCP Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đà Nẵng ⁽¹²⁾	2.423.420.000	2.423.420.000	-	1.258.560.000	1.164.860.000	1.164.860.000
- Ngân hàng TMCP Long ⁽¹³⁾	-	-	121.500.000	24.300.000	97.200.000	97.200.000
	326.265.506.094	326.265.506.094	821.186.388.439	869.265.393.194	278.186.501.339	278.186.501.339

CÔNG TY CỔ PHẦN MÁY - THIẾT BỊ DẦU KHÍ

Số 08 Trảng Thi, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ
cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

	01/01/2025		Trong kỳ kế toán		30/06/2025	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
b) Vay dài hạn						
- Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội - Chi nhánh Hàn Thuyên ⁽⁹⁾	11.250.000.000	11.250.000.000	-	2.500.000.000	8.750.000.000	8.750.000.000
- Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Đà Nẵng ⁽¹⁰⁾	7.677.317.973	7.677.317.973	-	1.258.560.000	6.418.757.973	6.418.757.973
- Ngân hàng TMCP Lọc Phát- Chi nhánh Nam Thăng Long ⁽¹⁰⁾	-	-	289.000.000	24.300.000	264.700.000	264.700.000
	<u>18.927.317.973</u>	<u>18.927.317.973</u>	<u>289.000.000</u>	<u>3.782.860.000</u>	<u>15.433.457.973</u>	<u>15.433.457.973</u>
Khoản nợ đến hạn trả trong vòng 12 tháng	(7.423.420.000)	(7.423.420.000)	(2.621.500.000)	(3.782.860.000)	(6.262.060.000)	(6.262.060.000)
Khoản nợ đến hạn trả sau 12 tháng	<u>11.503.897.973</u>	<u>11.503.897.973</u>			<u>9.171.397.973</u>	<u>9.171.397.973</u>

Thông tin chi tiết các khoản vay ngắn hạn

STT	Hợp đồng vay	Hạn mức tín dụng (VND)	Lãi suất	Kỳ hạn	Mục đích vay	Tài sản đảm bảo	Số dư gốc vay tại ngày 30/06/2025 (VND)
1	Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hai Bà Trưng Hợp đồng tín dụng hạn mức số 01/2024/339/HỆTDHM ngày 08/10/2024	120.000.000.000	Lãi suất được xác định trong từng Hợp đồng tín dụng cụ thể	Kể từ ngày ký Hợp đồng tín dụng hạn mức này đến hết ngày 30/09/2025	Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh.	Các hợp đồng cầm cố/thế chấp/bảo lãnh/ký quỹ hoặc các hợp đồng thỏa thuận khác được giao kết giữa Ngân hàng và khách hàng. Đã được đăng ký giao dịch bảo đảm đầy đủ	44.374.458.650 44.374.458.650
2	Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Hoàn Kiếm Các hợp đồng cho vay từng lần	65.000.000.000	Lãi suất vay theo từng lần nhận nợ	Thời hạn của hợp đồng: Thời hạn vay của mỗi lần nhận nợ được xác định theo từng HĐ/TD cụ thể, không quá 6 tháng;	Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh.	Các hợp đồng cam kết bảo lãnh/Hợp đồng đảm bảo mà Bên Vay và/hoặc Tổ chức/Cá nhân khác ký kết với Bên Cho Vay và/hoặc các biện pháp đảm bảo khác.	62.348.004.339 62.348.004.339
3	Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Hoàn Kiếm Hợp đồng cấp tín dụng số 282902.25.065.597402.TD ngày 10/03/2025.	130.000.000.000	Lãi suất được xác định trong từng Hợp đồng tín dụng cụ thể	Kể từ ngày giao kết hợp đồng đến ngày 19/02/2026	Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh.	Thế chấp hàng hoá và quyền đòi nợ theo từng Hợp đồng thế chấp giữa Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Hai Bà Trưng và Công ty; Các khoản tiền gửi tiết kiệm tại Ngân hàng phát hành cho công ty cụ thể được ghi trong Hợp đồng cấp tín dụng	99.280.997.800 99.280.997.800

11

NG

CHIE

KIE

AS

HO

STT	Hợp đồng vay	Hạn mức tín dụng (VND)	Lãi suất	Kỳ hạn	Mục đích vay	Tài sản đảm bảo	Số dư gốc vay tại ngày 30/06/2025 (VND)
4	Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Đà Nẵng	70.000.000.000	Lãi suất vay theo từng lần nhận nợ	Thời hạn của hợp đồng: Tối đa 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng.	Tài trợ các nhu cầu tín dụng ngắn hạn, phục vụ hoạt động kinh doanh và hoạt động sửa chữa bảo dưỡng ô tô Mitsubishi của khách hàng nhưng không bao gồm các nhu cầu ngắn hạn phục vụ cho các hoạt động đầu tư tài sản cố định;	Nghĩa vụ của khách hàng theo hợp đồng này được đảm bảo theo (các) biện pháp bảo đảm và/hoặc Hợp đồng Bảo đảm quy định tại hợp đồng cấp tín dụng.	53.562.730.000
	Hợp đồng cho vay theo hạn mức số: 171/2024/CV/VCB-KHDN ngày 21/08/2024 giữa Công ty và Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Đà Nẵng						53.562.730.000
5	Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đà Nẵng	30.000.000.000	Lãi suất vay theo từng lần nhận nợ	Thời hạn của hợp đồng: Tối đa 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng.	Bổ sung vốn lưu động, bảo lãnh	Nghĩa vụ của khách hàng theo hợp đồng này được đảm bảo theo (các) biện pháp bảo đảm và/hoặc Hợp đồng Bảo đảm quy định tại hợp đồng cấp tín dụng.	9.310.000.000
	Hợp đồng cho vay hạn mức số: 01/2024/256945/HĐTD ngày 24/07/2024						9.310.000.000
6	Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - Chi nhánh Đà Nẵng	7.000.000.000	Lãi suất được xác định trong từng Hợp đồng tín dụng cụ thể	24 tháng kể từ ngày tiếp theo của ngày giải ngân vốn vay lần đầu	Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động kinh doanh thương mại xe ô tô hãng Mitsubishi Việt Nam	Các xe ô tô du lịch (9 chỗ ngồi trở xuống) nhãn hiệu Mitsubishi mới 100%, hình thành từ vốn vay/tồn kho hiện hữu, thuộc sở hữu của Công ty. Khoản vay đã được đăng ký giao dịch bảo đảm đầy đủ.	1.548.250.550
	Hợp đồng tín dụng số 9643869.24 ngày 12/07/2024						1.548.250.550
7	Ông Chu Thành Nam	2.800.000.000	Không có lãi suất	Thời hạn của hợp đồng: Tối đa 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng.	Phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh	tín chấp	1.500.000.000
	Hợp đồng vay tiền số 25.02.24/HĐVV/2025 ngày 24 tháng 02 năm 2025						1.500.000.000
Tổng cộng vay ngắn hạn							271.924.441.339

Thông tin chi tiết các khoản vay dài hạn

STT	Hợp đồng vay	Hạn mức tín dụng/số tiền cho vay (VND)	Lãi suất	Kỳ hạn	Mục đích vay	Tài sản đảm bảo	Số dư gốc vay tại ngày 30/06/2025 (VND)
8	Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội-Chi nhánh Hà Nội	Hàn Thuyên					
	Hợp đồng tín dụng số 022/2024/HĐTĐDH-PN/SHB.111500 ngày 06/02/2024	15.000.000.000	Lãi suất vay: 12,8%/năm cho 3 tháng đầu; Lãi suất vay được điều chỉnh 03 tháng/lần, biên độ dao động 3,8%/năm. Lãi suất hiện tại là 11,9%/năm	36 tháng kể từ ngày ký khế ước nhận nợ	Cho vay bồi hoàn các chi phí đầu tư để Thực hiện dự án "Cải tạo, sửa chữa nhà B số 8 Trảng Thi, Hoàn Kiếm, Hà Nội"	Tin chấp	8.750.000.000
9	Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Đà Nẵng						6.418.757.973
	Các hợp đồng tín dụng	14.996.000.000	Lãi suất vay được quy định theo từng hợp đồng tín dụng cụ thể	84 tháng kể từ ngày tiếp theo của ngày giải ngân vốn vay lần đầu	Thanh toán các chi phí hợp lý, hợp lệ và hợp pháp liên quan đến việc đầu tư thực hiện dự án	Thế chấp bằng tài sản theo các hợp đồng thế chấp cụ thể và đã được đăng ký giao dịch bảo đảm đầy đủ.	6.418.757.973
10	Ngân hàng TMCP Lọc Phat - Chi nhánh Nam Thăng Long						264.700.000
	Hợp đồng tín dụng số: HĐTĐ1132025062 ngày 10/03/2025	289.000.000	Lãi suất vay theo từng lần nhận nợ	Thời hạn của hợp đồng: 36 tháng kể từ ngày bên vay bắt đầu nhận tiền vay	Mua xe nâng phục vụ hoạt động kinh doanh của bên vay	01 xe nâng HELI 3,5 tấn, model CPCD35 W4H, dòng H3 series, xe mới 100% sản xuất tại Trung Quốc	264.700.000
Tổng cộng vay dài hạn							15.433.457.973
Khoản nợ đến hạn trả sau 12 tháng							9.171.397.973

c) Các khoản vay đối với các bên liên quan

	30/06/2025		01/01/2025	
	Gốc	Lãi	Gốc	Lãi
	VND	VND	VND	VND
Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội - Chi nhánh Hà Nội (*)	8.750.000.000	12.226.027	11.250.000.000	22.006.849
Ông Chu Thành Nam - Phó Tổng Giám đốc	1.500.000.000	-	-	-
	10.250.000.000	12.226.027	11.250.000.000	22.006.849

(*) Ông Đặng Văn Thân - Giám đốc chi nhánh ngân hàng, đồng thời là chủ tịch HĐQT của Công ty từ ngày 23/04/2024

CÔNG TY CỔ PHẦN MÁY - THIẾT BỊ DẦU KHÍ

Số 08 Trảng Thới, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, Việt Nam

Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ
cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

22 . VỐN CHỦ SỞ HỮU

a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu		Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận chưa phân phối		Lợi ích cổ đông không kiểm soát		Cộng
	VND		VND	VND		VND		VND
Số dư đầu năm trước	386.386.000.000		18.920.978.074	118.520.287.441		135.018.622.093		658.845.887.608
Lãi trong kỳ trước	-		-	36.031.971.257		1.834.443.561		37.866.414.818
Phân phối lợi nhuận tại Công ty mẹ	-		-	(4.500.000.000)		-		(4.500.000.000)
Phân phối lợi nhuận tại Công ty Cổ phần Máy - Thiết bị Dầu khí Đà Nẵng (Công ty con)	-		-	(273.800.476)		(276.199.524)		(550.000.000)
Số dư cuối kỳ trước	386.386.000.000		18.920.978.074	149.778.458.222		136.576.866.130		691.662.302.426
Số dư đầu năm nay	386.386.000.000		18.920.978.074	147.393.604.792		136.065.965.699		688.766.548.565
Lãi trong kỳ này	-		-	29.909.321.509		(720.804.115)		29.188.517.394
Phân phối lợi nhuận tại Công ty mẹ	-		-	(4.500.000.000)		-		(4.500.000.000)
Phân phối lợi nhuận tại Công ty Cổ phần Máy - Thiết bị Dầu khí Đà Nẵng (Công ty con)	-		-	(228.996.762)		(231.003.238)		(460.000.000)
Số dư cuối kỳ này	386.386.000.000		18.920.978.074	172.573.929.539		135.114.158.346		712.995.065.959

Theo Nghị quyết của Đại Hội đồng cổ đông thường niên tại Công ty mẹ và Công ty con công bố việc phân phối lợi nhuận năm 2024 như sau:

Phân phối lợi nhuận	Các công ty con phân phối cho	
	Công ty mẹ	Cổ đông không kiểm soát
Trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi	3.000.000.000	231.003.238
Trích Quỹ thưởng Ban điều hành	1.500.000.000	-

CÔNG TY CỔ PHẦN MÁY - THIẾT BỊ DẦU KHÍSố 08 Tràng Thi, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội,
Việt Nam**Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ**cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày
30/06/2025**b) Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu**

	<u>Tỷ lệ</u>	<u>Cuối kỳ</u>	<u>Tỷ lệ</u>	<u>Đầu kỳ</u>
	(%)	VND	(%)	VND
Bà Nguyễn Anh Thu	16,91	65.351.000.000	16,91	65.351.000.000
Bà Lê Thị Kiều Vân	18,12	70.000.000.000	18,12	70.000.000.000
Các cổ đông khác	64,97	251.035.000.000	64,97	251.035.000.000
	<u>100</u>	<u>386.386.000.000</u>	<u>100</u>	<u>386.386.000.000</u>

c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

	<u>6 tháng đầu năm</u>	<u>6 tháng đầu năm</u>
	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	VND	VND
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	386.386.000.000	386.386.000.000
- Vốn góp đầu kỳ kế toán	386.386.000.000	386.386.000.000
- Vốn góp cuối kỳ kế toán	386.386.000.000	386.386.000.000
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả đầu năm	4.607.632.890	4.031.109.705
- Cổ tức, lợi nhuận đã chi trả bằng tiền	(1.374.700.000)	(61.663.315)
+ Cổ tức, lợi nhuận chia trên lợi nhuận năm trước	(1.374.700.000)	(61.663.315)
- Cổ tức, lợi nhuận còn phải trả cuối kỳ	<u>3.232.932.890</u>	<u>3.969.446.390</u>

d) Cổ phiếu

	<u>30/06/2025</u>	<u>01/01/2025</u>
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	38.638.600	38.638.600
Số lượng cổ phiếu đã phát hành và góp vốn đầy đủ	38.638.600	38.638.600
- Cổ phiếu phổ thông	38.638.600	38.638.600
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	38.638.600	38.638.600
- Cổ phiếu phổ thông	38.638.600	38.638.600
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành (VND)	10.000	10.000

e) Các quỹ công ty

	<u>30/06/2025</u>	<u>01/01/2025</u>
	VND	VND
Quỹ đầu tư phát triển	18.920.978.074	18.920.978.074
	<u>18.920.978.074</u>	<u>18.920.978.074</u>

23 . CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN VÀ CAM KẾT THUÊ HOẠT ĐỘNG

a) Tài sản cho thuê ngoài

Công ty hiện đang cho thuê tài sản theo các hợp đồng cho thuê tại vị trí số 08 Tràng Thi, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội với đơn giá và thời hạn cho thuê được quy định theo từng hợp đồng ký kết với đối tác.

Ngoài ra, Công ty có các hợp đồng cho thuê hoạt động hàng năm với các đối tác tại Xã Thụ Lâm, Thành phố Hà Nội để sử dụng với mục đích cho thuê kho. Trong đó, đơn giá và thời hạn cho thuê được quy định theo từng hợp đồng ký kết với đối tác.

b) Cam kết thuê hoạt động

Công ty đang sử dụng diện tích đất 1.202,5 m² tại số 08 Tràng Thi, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội và 23.600 m² đất tại đường Đào Cam Mộc, Xã Thụ Lâm, thành phố Hà Nội với phương thức thuê đất trả tiền hàng năm được sử dụng với mục đích kinh doanh và làm trụ sở văn phòng. Công ty đang làm thủ tục gia hạn hợp đồng thuê đất với các bên có liên quan và tiếp tục nộp tiền thuê đất hàng năm cho các lô đất này theo thông báo của cơ quan có thẩm quyền.

Công ty con - Công ty Cổ phần Máy Thiết bị Dầu khí Đà Nẵng ký hợp đồng thuê đất số 36/HĐTĐ ngày 13/06/2017 tại Khu đô thị mới Đông Nam Thủy An, phường Thanh Thủy, thành phố Huế với diện tích 5.372 m² để đầu tư xây dựng Trung tâm ô tô Daesco tại Huế có thời hạn thuê 50 năm kể từ ngày 29/12/2016. Công ty đã trả trước tiền thuê đất cho thời hạn 10 năm với số tiền 3 tỷ VND.

Công ty con - Công ty Cổ phần Máy Thiết bị Dầu khí Đà Nẵng ký hợp đồng thuê đất tại địa chỉ số 10 Nguyễn Phúc, phường Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng với diện tích 15.366 m² có thời hạn đến ngày 30/01/2052 với phương thức thuê đất trả tiền hàng năm.

Công ty con - Công ty Cổ phần Máy Thiết bị Dầu khí Đà Nẵng đang sử dụng diện tích đất 3.241,6 m² tại địa chỉ 495 Nguyễn Lương Bằng, phường Hoà Ván, thành phố Đà Nẵng với phương thức thuê đất trả tiền hàng năm được sử dụng với mục đích kinh doanh và đang làm thủ tục gia hạn hợp đồng thuê đất với các bên có liên quan.

d) Ngoại tệ các loại

	30/06/2025	01/01/2025
- Đồng đô la Mỹ (USD)	1.527,22	3.480,63

e) Nợ khó đòi đã xử lý

	30/06/2025	01/01/2025
	VND	VND
	65.193.021.617	65.193.021.617

24 . TỔNG DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
	VND	VND
Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm	868.877.757.455	720.168.144.670
Doanh thu cung cấp dịch vụ	45.565.086.338	35.769.760.456
Doanh thu hợp đồng xây dựng	-	543.780.000
Doanh thu chuyển nhượng bất động sản	-	104.088.945.187
	914.442.843.793	860.570.630.313

25 . GIÁ VỐN HÀNG BÁN

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
	VND	VND
Giá vốn của hàng hóa, thành phẩm đã bán	853.936.771.287	691.773.633.328
Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	25.566.826.967	33.301.244.973
Giá vốn của hợp đồng xây dựng	-	570.000.000
Chi phí chuyển nhượng bất động sản	-	98.764.372.916
Hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho	(382.963.500)	(238.377.000)
	879.120.634.754	824.170.874.217

26 . DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
	VND	VND
Lãi tiền gửi, lãi cho vay	10.615.007.055	3.698.043.428
Cổ tức, lợi nhuận được chia	53.949.000.000	49.150.000.000
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	72.407	474.708.818
Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối kỳ	865.104	934.528.472
Doanh thu hoạt động tài chính khác	3.420.000.000	-
	67.984.944.566	54.257.280.718
Trong đó: Doanh thu tài chính từ các bên liên quan (Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 37)	24.926	1.296.344.980

27 . CHI PHÍ TÀI CHÍNH

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
	VND	VND
Lãi tiền vay	9.322.668.182	7.782.197.518
Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	942.152.822	33.918.782
Chi phí tài chính khác	-	8.800
	10.264.821.004	7.816.125.100
Trong đó: Chi phí tài chính mua từ các bên liên quan (Xem thông tin chi tiết tại thuyết minh số 37)	511.325.396	1.021.056.563

28 . CHI PHÍ BÁN HÀNG

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
	VND	VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	296.489.205	424.311.610
Chi phí nhân công	7.357.579.738	8.381.482.844
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.072.997.095	836.341.962
Chi phí dịch vụ mua ngoài	10.656.228.537	11.292.715.695
Chi phí khác bằng tiền	13.782.295.139	8.555.689.781
	33.165.589.714	29.490.541.892

29 . CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
	VND	VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	922.012.767	687.616.691
Chi phí nhân công	21.249.787.526	18.734.623.593
Chi phí khấu hao tài sản cố định	565.537.309	535.965.216
Thuế, phí, lệ phí	1.307.855.427	843.743.484
Chi phí dự phòng	1.900.000.000	949.806.973
Chi phí dịch vụ mua ngoài	2.924.385.658	2.917.455.957
Chi phí khác bằng tiền	3.864.265.991	3.817.941.509
	32.733.844.678	28.487.153.423

30 . THU NHẬP KHÁC

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
	VND	VND
Tiền phạt thu được (*)	56.800.623	17.600.061.000
Thu nhập từ tiền hỗ trợ bán ô tô	5.132.814.854	5.678.046.587
Thu nhập khác	1.029	9.183.817
	5.189.616.506	23.287.291.404

(*) Công ty ghi nhận thu nhập tiền phạt vi phạm hợp đồng của Công ty TNHH Thương mại Hưng Việt TP Inmex với giá trị 17.600.000.000 VND, liên quan đến việc chuyển nhượng phần vốn góp 10% giá trị dự án Nam An Khánh theo hợp đồng đặt cọc số 2011/HĐĐC/PVMACHINO-HV phát sinh trong 06 tháng đầu năm 2024.

31 . CHI PHÍ KHÁC

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
	VND	VND
Các khoản bị phạt	473.865.276	39.428.951
Tiền phạt vi phạm hợp đồng	151.312.307	338.543.768
Chi phí tài trợ Sở Kế hoạch Đầu tư tỉnh Lạng Sơn	1.818.181.818	8.000.000.000
Chi phí lãi chậm trả	670.383.375	736.422.415
Chi phí khác	12.907.862	22.302.237
	3.126.650.638	9.136.697.371

32 . CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
	VND	VND
Chi phí thuế TNDN hiện hành tại Công ty mẹ	-	413.514.793
Chi phí thuế TNDN hiện hành tại Công ty Cổ phần Máy - Thiết bị Dầu khí Đà Nẵng	-	586.557.572
Chi phí thuế TNDN hiện hành tại Công ty Cổ phần Machino Thành Đạt	15.508.132	147.323.249
Chi phí thuế TNDN hiện hành tại Công ty Cổ phần Machino An Phú	430.765	-
Chi phí thuế TNDN hiện hành tại Công ty TNHH Machino Phú Xuân	1.407.786	-
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	17.346.683	1.147.395.614

33 . LÃI CƠ BẢN TRÊN CỔ PHIẾU

Việc tính toán lãi cơ bản trên cổ phiếu có thể phân phối cho các cổ đông sở hữu cổ phần phổ thông của Công ty được thực hiện dựa trên các số liệu sau:

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
	VND	VND
Lợi nhuận sau thuế	29.909.321.509	36.031.971.257
Lợi nhuận phân bổ cho cổ phiếu phổ thông	29.909.321.509	36.031.971.257
Cổ phiếu phổ thông lưu hành bình quân trong kỳ	38.638.600	38.638.600
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	774	933

Công ty chưa có dự tính trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi và Quỹ khen thưởng Ban điều hành trên Lợi nhuận sau thuế tại các thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2025, Công ty không có các cổ phiếu có tiềm năng suy giảm lãi trên cổ phiếu.

34 . CHI PHÍ SẢN XUẤT KINH DOANH THEO YẾU TỐ

Hoạt động của Công ty trong kỳ chủ yếu là hoạt động thương mại, chiếm hơn 90% doanh thu hoạt động của Công ty. Vì vậy, Công ty không thuyết minh chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố, do đã thuyết minh các yếu tố của chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp tại Thuyết minh số 28 và Thuyết minh số 29.

35 . CÔNG CỤ TÀI CHÍNH

Quản lý rủi ro tài chính

Các loại rủi ro tài chính của Công ty có thể gặp phải bao gồm rủi ro thị trường, rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản. Công ty đã xây dựng hệ thống kiểm soát nhằm đảm bảo sự cân bằng ở mức hợp lý giữa chi phí rủi ro phát sinh và chi phí quản lý rủi ro. Ban Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm theo dõi quy trình quản lý rủi ro để đảm bảo sự cân bằng hợp lý giữa rủi ro và kiểm soát rủi ro.

Rủi ro thị trường

Công ty có thể sẽ gặp phải các rủi ro thị trường như: biến động về tỷ giá hối đoái, lãi suất.

Rủi ro về tỷ giá hối đoái:

Công ty chịu rủi ro về tỷ giá khi có các giao dịch được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ khác với đồng Việt Nam như: vay, doanh thu, chi phí, nhập khẩu vật tư, hàng hóa, máy móc thiết bị,...

Rủi ro về lãi suất:

Công ty chịu rủi ro về lãi suất do giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường khi Công ty có phát sinh các khoản tiền gửi có hoặc không có kỳ hạn, các khoản vay và nợ chịu lãi suất thả nổi. Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được các lãi suất có lợi cho mục đích của Công ty.

Rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty. Công ty có các rủi ro tín dụng từ hoạt động sản xuất kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và hoạt động tài chính (bao gồm tiền gửi ngân hàng, cho vay và các công cụ tài chính khác).

CÔNG TY CỔ PHẦN MÁY - THIẾT BỊ DẦU KHÍSố 08 Trảng Thi, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội,
Việt Nam**Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ**cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày
30/06/2025

	Từ 1 năm trở xuống	Trên 1 năm đến 5 năm	Trên 5 năm	Cộng
	VND	VND	VND	VND
Tại ngày 30/06/2025				
Tiền	28.385.857.678	-	-	28.385.857.678
Phải thu khách hàng, phải thu khác	490.147.757.766	1.600.000.000	-	491.747.757.766
Các khoản cho vay	263.840.184.981	-	-	263.840.184.981
	<u>782.373.800.425</u>	<u>1.600.000.000</u>	<u>-</u>	<u>783.973.800.425</u>
Tại ngày 01/01/2025				
Tiền	19.858.599.217	-	-	19.858.599.217
Phải thu khách hàng, phải thu khác	438.954.001.616	37.600.000.000	-	476.554.001.616
Các khoản cho vay	333.565.514.862	-	-	333.565.514.862
	<u>792.378.115.695</u>	<u>37.600.000.000</u>	<u>-</u>	<u>829.978.115.695</u>

Rủi ro thanh khoản

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính đến hạn thanh toán do thiếu vốn. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn khác nhau.

Thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính dựa trên các khoản thanh toán dự kiến theo hợp đồng (trên cơ sở dòng tiền của các khoản gốc) như sau:

	Từ 1 năm trở xuống	Trên 1 năm đến 5 năm	Trên 5 năm	Cộng
	VND	VND	VND	VND
Tại ngày 30/06/2025				
Vay và nợ	278.186.501.339	9.171.397.973	-	287.357.899.312
Phải trả người bán, phải trả khác	82.774.147.449	25.261.547.264	-	108.035.694.713
Chi phí phải trả	5.276.591.328	-	-	5.276.591.328
	<u>366.237.240.116</u>	<u>34.432.945.237</u>	<u>-</u>	<u>400.670.185.353</u>
Tại ngày 01/01/2025				
Vay và nợ	326.265.506.094	11.503.897.973	-	337.769.404.067
Phải trả người bán, phải trả khác	68.234.717.479	25.261.547.264	-	93.496.264.743
Chi phí phải trả	2.141.771.229	-	-	2.141.771.229
	<u>396.641.994.802</u>	<u>36.765.445.237</u>	<u>-</u>	<u>433.407.440.039</u>

Công ty cho rằng mức độ tập trung rủi ro đối với việc trả nợ là có thể kiểm soát được. Công ty có khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn từ dòng tiền từ hoạt động kinh doanh và tiền thu từ các tài sản tài chính đáo hạn.

36 . NHỮNG SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ KẾ TOÁN

Không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày kết thúc kỳ kế toán đòi hỏi được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này.

37 . NGHIỆP VỤ VÀ SỐ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN

Danh sách và mối quan hệ giữa các bên liên quan và Công ty như sau:

Bên liên quan	Mối quan hệ
Công ty Cổ phần Máy - Thiết bị Dầu khí Miền Bắc Việt Nam	Công ty liên kết
Công ty Cổ phần Đầu tư Hasky Hưng Yên (Bên liên quan đến ngày 06/12/2024)	Công ty liên kết đến ngày 06/12/2024
Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Nhà ở Nguyên Xá	Công ty liên kết đến ngày 10/09/2024
Công ty TNHH Đầu tư và Kinh doanh Bất động sản Đông Kinh	Công ty liên kết
Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội	Cùng thành viên HĐQT - Ông Vũ Đức Tiến đến ngày 23/04/2024
Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội - Chi nhánh Hàn Thuyên	Ông Đặng Văn Thân - Giám đốc chi nhánh Ngân hàng, đồng thời là chủ tịch HĐQT của Công ty từ ngày 23/04/2024
Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Máy Hà Nội	Ông Phạm Văn Hiệp là chủ tịch HĐQT Công ty.
Ông Ưông Huy Đông	Em vợ của Ông Vũ Đức Tiến - Chủ tịch HĐQT của Công ty đến ngày 23/04/2024
Các thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng và Ban Kiểm soát	Điều hành Công ty

Ngoài các thông tin với các bên liên quan đã trình bày tại các thuyết minh trên, Công ty còn có các giao dịch phát sinh trong năm với các bên liên quan như sau:

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
	VND	VND
Chi phí lãi vay	511.325.396	1.021.056.563
Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội - Chi nhánh Hàn Thuyên	511.325.396	705.990.616
Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn - Hà Nội	-	315.065.947
Lãi tiền gửi, cho vay	24.926	1.296.344.980
Công ty Cổ phần Đầu tư Hasky Hưng Yên	-	1.292.301.369
Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Nhà ở Nguyên Xá	-	3.989.042
Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội - Chi nhánh Hàn Thuyên	24.926	54.569
Mua cổ phần	-	15.015.124.800
Ông Ưông Huy Đông	-	15.015.124.800



Số dư tại ngày kết thúc kỳ kế toán:

	30/06/2025	01/01/2025
	VND	VND
Tiền gửi không kỳ hạn	9.717.341	10.798.633
Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội, chi nhánh Hàn Thuyên	9.717.341	10.798.633

Giao dịch với các bên liên quan khác như sau:

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
	VND	VND
Thu nhập của Hội đồng quản trị	1.508.000.000	1.128.000.000
Đặng Văn Thân - Chủ tịch HĐQT ⁽⁴⁾	402.000.000	31.473.684
Vũ Đức Tiến - Chủ tịch HĐQT ⁽³⁾	-	330.526.316
Nguyễn Minh Tuấn - Ủy viên HĐQT	587.000.000	434.000.000
Vương Hoàng Thăng - Ủy viên HĐQT	262.000.000	181.000.000
Tổng Thị Diệp - Ủy viên HĐQT (1,4)	223.428.571	151.000.000
Nguyễn Thị Hoài Thanh - Ủy viên HĐQT ⁽²⁾	33.571.429	-
Thu nhập của Ban Tổng Giám đốc và các thành viên quản lý khác	3.372.881.000	2.929.000.000
Phạm Văn Hiệp - Tổng Giám đốc	1.177.000.000	926.000.000
Phan Trung Nghĩa - Phó Tổng Giám đốc ⁽³⁾	-	422.000.000
Nguyễn Hồng Hà - Phó Tổng Giám đốc ⁽³⁾	-	422.000.000
Chu Thành Nam - Phó Tổng Giám đốc	559.881.000	419.000.000
Phạm Thị Mỹ Hương - Phó Tổng giám đốc ⁽⁴⁾	561.500.000	352.000.000
Lương Văn Hòa - Phó Tổng Giám đốc ⁽⁴⁾	561.500.000	-
Hoàng Minh Đức - Kế toán trưởng	513.000.000	388.000.000
Thu nhập của Ban kiểm soát	503.970.000	351.000.000
Lê Thị Kiều Vân - Trưởng Ban Kiểm soát	254.970.000	161.000.000
Phạm Thị Hải An - Thành viên Ban Kiểm soát ⁽¹⁾	109.619.048	95.000.000
Hà Thị Thanh Hậu - Thành viên Ban Kiểm soát	122.000.000	95.000.000
Nguyễn Lệ Thuỳ - Thành viên Ban Kiểm soát ⁽²⁾	17.380.952	-

Chú thích:

(1) Miễn nhiệm trong kỳ này

(2) Bỏ nhiệm trong kỳ này

(3) Miễn nhiệm trong năm trước

(4) Bỏ nhiệm trong năm trước

Ngoài giao dịch với các bên liên quan nêu trên, các bên liên quan khác không phát sinh giao dịch trong kỳ và không có số dư tại ngày kết thúc kỳ kế toán với Công ty.

38 . SỐ LIỆU SO SÁNH

Số liệu so sánh trên Bảng Cân đối kế toán hợp nhất giữa niên độ và các thuyết minh tương ứng là số liệu của Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 đã được Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC kiểm toán. Số liệu so sánh trên Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ và các thuyết minh tương ứng là số liệu của Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024.



Lê Thị Thu Hiền
Người lập

Hà Nội, ngày 25 tháng 08 năm 2025



Hoàng Minh Đức
Kế toán trưởng



Phạm Văn Hiệp
Tổng Giám đốc

