

Số: 1290/EEMC-TCKT

Hà Nội, ngày 28 tháng 8 năm 2025

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng công ty Thiết bị điện Đông Anh- Công ty cổ phần thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) giữa niên độ đã được soát xét năm 2025 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

- Tên tổ chức: Tổng công ty thiết bị điện Đông Anh – Công ty cổ phần
 - Mã chứng khoán: TBD
 - Địa chỉ: Số 189 đường Lâm Tiên, xã Thư Lâm, TP. Hà Nội.
 - Điện thoại liên hệ: 02438833779
 - Email: mail@eemc.com.vn Website: <https://www.eemc.com.vn/>
 - Nội dung thông tin công bố:
- Báo cáo tài chính giữa niên độ đã được soát xét năm 2025
 - ☐ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc;
 - ☒ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);
 - ☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng);

Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

- Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC đã được soát xét/kiểm toán):
 - ☐ Có
 - ☒ Không

Vấn bản giải trình trong trường hợp tích có:

- ☐ Có
- ☒ Không

- Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2024):

- ☐ Có
- ☒ Không

Vấn bản giải trình trong trường hợp tích có:

- ☐ Có
- ☒ Không

- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo có thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

- ☒ Có
- ☐ Không

Vấn bản giải trình trong trường hợp tích có:

- ☒ Có
- ☐ Không



- Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☒ Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28 / 1 / 2025 tại đường dẫn: <http://www.eemc.com.vn/>

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT, TCKT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Vũ Cường



**TỔNG CÔNG TY
THIẾT BỊ ĐIỆN ĐÔNG ANH
DONG ANH ELECTRICAL
EQUIPMENT CORPORATION JOINT
STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Hà Nội, ngày 28 tháng 8 năm 2025
Hanoi, 28th August 2025

Số: 1281/EEMC-TCKT
No: 1281/EEMC-TCKT

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên 10% so với cùng kỳ năm trước
Explanation for the difference in after-tax profit exceeding 10% compared to the same period last year

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Kindly to: **Hanoi Stock Exchange**
Tên đơn vị: Tổng Công ty thiết bị điện Đông Anh - Công ty cổ phần
Organization name: Dong Anh Electrical Equipment Corporation - Joint Stock Company
Địa chỉ: số 189 đường Lâm Tiên, xã Thu Lâm, TP Hà Nội
Address: No. 189, Lam Tien Road, Thu Lam commune, Hanoi City, Vietnam
Mã chứng khoán: TBD
Stock symbol: TBD

Tổng công ty xin giải trình với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội số liệu trên Báo cáo tài chính giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30/6/2025 như sau:

The Corporation would like to provide the Hanoi Stock Exchange with an explanation of the figures in the reviewed interim financial statements for the six-month period ended June 30, 2025 as follows:

Chỉ tiêu Item	Năm/Year 2025 (ĐVT: đồng) (Unit: dong)	Năm/Year 2024 (ĐVT: đồng) (Unit: dong)	Chênh lệch năm 2025 so với năm 2024/Difference 2025 vs 2024	
			Giá trị/Value ± (ĐVT: đồng) (Unit: dong)	Tỷ lệ/ Ratio %
LNST TNDN trên BCTC riêng The after-tax profit on the separate financial statement	85.161.586.466	33.241.369.960	51.920.216.506	156,19%

Chỉ tiêu <i>Item</i>	Năm/Year 2025 (ĐVT: đồng) (Unit: dong)	Năm/Year 2024 (ĐVT: đồng) (Unit: dong)	Chênh lệch năm 2025 so với năm 2024/ <i>Difference 2025 vs 2024</i>	
			Giá trị/Value ± (ĐVT: đồng) (Unit: dong)	Tỷ lệ/ Ratio %
LNST TNDN trên BCTC hợp nhất <i>The after-tax profit on the consolidated financial statement</i>	88.689.581.906	37.565.000.582	51.124.581.324	136,10%

Nguyên nhân chênh lệch/Reason for the difference:

Do nhu cầu thị trường, đặc biệt quý II/2025, tăng mạnh so với cùng kỳ 2024, giúp doanh thu thuần 6 tháng đầu năm 2025 tăng 329,9 tỷ đồng trên BCTC riêng (tăng 56,7% so với cùng kỳ 2024) và tăng 418,8 tỷ đồng trên BCTC hợp nhất (tăng 62,6% so với cùng kỳ 2024). Đồng thời, nhờ áp dụng công nghệ mới, chi phí nguyên vật liệu và nhân công giảm, kéo tỷ lệ giá vốn/doanh thu từ 85,8% → 81,3% (BCTC riêng) và từ 85,7% → 83,0% (BCTC hợp nhất). Đây là yếu tố chính làm LNST 6 tháng đầu năm 2025 tăng 156,19% (BCTC riêng) và 136,10% (BCTC hợp nhất) so với cùng kỳ năm 2024.

Due to increased market demand, particularly in the second quarter of 2025 compared to the same period in 2024, net revenue for the first six months of 2025 increased by VND 329.9 billion in the separate financial statements (+56.7% year-on-year) and by VND 418.8 billion in the consolidated financial statements (+62.6% year-on-year). At the same time, thanks to the application of new technology, raw material and labor costs decreased, reducing the cost of goods sold to revenue ratio from 85.8% to 81.3% (separate) and from 85.7% to 83.0% (consolidated). This was the key factor driving the increase in profit after tax for the first six months of 2025 by 156.19% in the separate financial statements and 136.10% in the consolidated financial statements compared to the same period in 2024.

Chi phí bảo lãnh (dự thầu, thực hiện hợp đồng, bảo hành) và chi phí khấu hao có xu hướng tăng do số lượng hợp đồng và doanh thu tăng so với cùng kỳ năm 2024. Tuy nhiên, nhờ việc thu hồi và hoàn nhập 9,46 tỷ đồng dự phòng phải thu, EEMC đã tiết giảm đáng kể chi phí. Kết quả, tỷ lệ chi phí quản lý doanh nghiệp/doanh thu thuần đã giảm: trên BCTC riêng: từ 4% (năm 2024) xuống còn 3% (năm 2025), trên BCTC hợp nhất: từ 4,3% (năm 2024) xuống còn 3,1% (năm 2025).

The guarantee costs (bidding, contract performance, warranty) and depreciation expenses tended to increase due to the higher number of contracts and revenue compared to the same period in 2024. However, thanks to the recovery and reversal of VND 9.46 billion in provisions for receivables, EEMC significantly reduced expenses.

As a result, the ratio of selling and administrative expenses to net revenue decreased as follows: in the separate financial statements: from 4% (in 2024) down to 3% (in 2025), in the consolidated financial statements: from 4.3% (in 2024) down to 3.1% (in 2025).



Trên đây là giải trình nguyên nhân chính dẫn đến biến động tăng lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2025 so với cùng kỳ năm trước trên Báo cáo tài chính giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30/6/2025 của Tổng công ty.

The above explanations summarize the principal reasons for the increase in profit after tax for the first six months of 2025 compared to the same period of the previous year, as presented in the reviewed interim financial statements for the six-month period ended June 30, 2025 of the Corporation.

Trân trọng!

Sincerely./.

Nơi nhận:

Recipients:

- Như kính gửi;

As above;

- Lưu: VT, TCKT.

Archive: VT, TCKT.



Nguyễn Vũ Cường

