



Số: 03/2025/PGT-KTTC

(V/v giải trình chênh lệch Báo cáo tài chính
6 tháng đầu năm 2025)

No.: 03/2025/PGT-KTTC

(Regarding the explanation of the difference in
the Financial Statements for the first 6 months of 2025)

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 08 năm 2025

Ho Chi Minh City, August 29th, 2025

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
To: - STATE SECURITIES COMMISSION
- HANOI STOCK EXCHANGE

Tên công ty: Công ty cổ phần PGT Holdings (Mã CK: PGT)

Địa chỉ: Lầu 12 Tòa nhà Pax Sky, 144-146-148 Lê Lai, Phường Bến Thành, Quận 1, Tp HCM

Company name: PGT Holdings Joint Stock Company (Stock code: PGT)

Address: 12th Floor, Pax Sky Building, 144-146-148 Le Lai, Ben Thanh Ward, District 1, Ho Chi Minh City

Công Ty giải trình chênh lệch Kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2025 công ty lập so với Kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2025 đã được soát xét như sau:

The Company explains the difference between the Business Results for the first 6 months of 2025 prepared by the Company and the Business Results for the first 6 months of 2025 that have been reviewed as follows:

Báo cáo 6 tháng đầu năm 2025 công ty lập như sau:

FS report of 6 month 2025 prepared by the Company as followed:

1. Báo cáo tài chính hợp nhất:

Consolidated FS report:

Lợi nhuận sau thuế TNDN 6 tháng đầu năm 2025 công ty lập Profit after CIT 6 month 2025 made by own company	Lợi nhuận sau thuế TNDN 6 tháng đầu năm 2025 đã kiểm toán Profit after CIT 6 month 2025 audited
3.657.566.536	2.804.270.254

Nguyên nhân chênh lệch như sau: Kết quả kinh doanh của doanh nghiệp theo báo cáo soát xét giảm đi lợi nhuận do việc tăng chi phí kinh doanh của công ty con.

The reason for the difference is as follows: The business results of the enterprise according to the audited report decreased profits due to the provision for investment in subsidiaries.

2. Chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh giữa Báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng đầu năm 2024 công ty lập và Báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 đã được soát xét:

Difference in business performance between the Consolidated Financial Statements for the first 6 months of 2024 prepared by the company and the audited Consolidated Financial Statements for the first 6 months of 2025:

- Báo cáo riêng:

Separate FS report:

Lợi nhuận sau thuế TNDN 6 tháng đầu năm 2024 đã kiểm toán <i>Profit after CIT 6 month 2024 audited</i>	Lợi nhuận sau thuế TNDN 6 tháng đầu năm 2025 đã kiểm toán <i>Profit after CIT 6 month 2025 audited</i>
(1.720.972.620)	3.623.827.054

- Báo cáo hợp nhất:

Consolidated FS report:

Lợi nhuận sau thuế TNDN 6 tháng đầu năm 2024 đã kiểm toán <i>Profit after CIT 6 month 2024 audited</i>	Lợi nhuận sau thuế TNDN 6 tháng đầu năm 2025 đã kiểm toán <i>Profit after CIT 6 month 2025 audited</i>
(3.107.352.130)	2.804.270.254

Nguyên nhân chênh lệch chủ yếu xuất phát từ việc trong 6 tháng đầu năm 2025, Công ty tiếp tục duy trì các mảng kinh doanh hiện hữu ở trạng thái ổn định và dần phát triển bền vững, đồng thời mạnh dạn mở rộng thêm nhiều ngành nghề kinh doanh mới nhằm đón đầu xu hướng thị trường. Đáng chú ý, các ngành nghề mới đã bắt đầu ghi nhận những tín hiệu tích cực, góp phần nâng cao vị thế thương hiệu, mở rộng quy mô hoạt động, và tạo thêm nhiều cơ hội hợp tác. Ngoài lợi ích kinh tế, định hướng này còn mang lại giá trị xã hội, thúc đẩy sự phát triển chung của cộng đồng.

Với chiến lược phát triển đa ngành này, Công ty tin tưởng rằng trong các kỳ tiếp theo, những lĩnh vực kinh doanh mới sẽ nhanh chóng trở thành nguồn doanh thu và lợi nhuận ổn định, tạo nền tảng cho sự phát triển bền vững và lâu dài của PGT Holdings.

The main reason for the difference is that in the first 6 months of 2025, the Company continued to maintain its existing business segments in a stable state and gradually develop sustainably, while boldly expanding many new business lines to anticipate market trends.

Notably, the new business lines have begun to record positive signals, contributing to enhancing brand position, expanding the scale of operations, and creating more cooperation opportunities. In addition to economic benefits, this orientation also brings social value, promoting the common development of the community.

3352746
ÔNG TY
Ổ PHẦN
HOLDING
CÔNG TY
HỒ CHÍ MINH

With this multi-industry development strategy, the Company believes that in the following periods, the new business lines will quickly become a stable source of revenue and profit, creating a foundation for the sustainable and long-term development of PGT Holdings.

Công ty Cổ phần PGT Holdings

PGT Holdings JSC 



KAKAZU SHOGO

Tổng Giám đốc

General Director

