

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt (**VIETVALUES**)
Công ty thành viên của JPA International
Trụ sở chính : 33 Phan Văn Khỏe, Phường Chợ Lớn, Tp.HCM
Tel : +84 (28) 3859 4168 Fax : +84 (28) 3859 2285
Email : contact@vietvalues.com Website : www.vietvalues.com



BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP VỀ BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

**CHO GIAI ĐOẠN TỪ NGÀY 01 THÁNG 01 NĂM 2025
ĐẾN NGÀY 09 THÁNG 9 NĂM 2025**

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ QP XANH

MỤC LỤC

Nội dung	Trang
1. Báo cáo của Tổng Giám đốc	02 - 03
2. Báo cáo kiểm toán độc lập	04 - 05
3. Báo cáo vốn chủ sở hữu	06
4. Thuyết minh Báo cáo vốn chủ sở hữu	07 - 10



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ QP XANH

Địa chỉ: Số 31 Đường Điện Biên Phủ, Phường Tân Định, Thành phố Hồ Chí Minh

Báo cáo của Tổng Giám đốc

Cho giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 09 tháng 09 năm 2025

BÁO CÁO CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC

1. Khái quát về Công ty

Công ty Cổ phần Đầu tư QP Xanh (sau đây gọi tắt là “Công ty”) (tên giao dịch là: HKT Holdings) được đổi tên từ Công ty Cổ phần Đầu tư Ego Việt Nam, được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp với mã số thuế 5400257584, cấp chứng nhận lần đầu ngày 13 tháng 07 năm 2007, thay đổi lần thứ 17 ngày 17 tháng 08 năm 2025 do Phòng Đăng ký Kinh doanh thuộc Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh cấp.

Cổ phiếu của công ty đang niêm yết trên Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX) với mã chứng khoán là HKT.

Vốn điều lệ của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần thứ 17 ngày 17/08/2025 là 61.350.290.000 đồng (Bằng chữ: Sáu mươi một tỷ ba trăm năm mươi triệu hai trăm chín mươi nghìn đồng).

Đến thời điểm phát hành Báo cáo vốn chủ sở hữu, Công ty đang tiến hành thủ tục đăng ký thay đổi nội dung đăng ký kinh doanh phù hợp với vốn điều lệ sau khi chào bán thành công 27.200.000 cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp.

2. Trụ sở hoạt động

• Trụ sở chính

Địa chỉ : Số 31 Đường Điện Biên Phủ, Phường Đa Kao, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh (Nay là Số 31 Đường Điện Biên Phủ, Phường Tân Định, Tp. Hồ Chí Minh);

Điện thoại : +84 (028) 36 20 26 26

3. Ngành nghề kinh doanh

- Kinh doanh thương mại nông sản, vật liệu xây dựng;
- Kinh doanh Bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.

4. Hội đồng quản trị, Ủy Ban kiểm toán, Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng

Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ủy Ban kiểm toán, Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng của Công ty trong kỳ và cho đến thời điểm lập Báo cáo này bao gồm:

4.1 Hội đồng quản trị

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
Ông Phạm Tự Trọng	Chủ tịch	24/10/2024	-
Bà Nguyễn Thị Thùy Ngân	Thành viên	24/10/2024	-
Ông Nguyễn Hồng Anh Khá	Thành viên	24/10/2024	-
Ông Trần Hoàng Khang	Thành viên độc lập	24/10/2024	-

4.2 Ủy Ban kiểm toán

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
Ông Trần Hoàng Khang	Chủ tịch UBKT	24/10/2024	-
Bà Nguyễn Thị Thùy Ngân	Thành viên UBKT	24/10/2024	-

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ QP XANH

Địa chỉ: Số 31 Đường Điện Biên Phủ, Phường Tân Định, Thành phố Hồ Chí Minh

Báo cáo của Tổng Giám đốc

Cho giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 09 tháng 09 năm 2025

4.3 Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng

Họ và tên	Chức vụ	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
Ông Nguyễn Mạnh Tuấn	Tổng Giám đốc	31/03/2025	-
Ông Ngô Minh Hải	Tổng Giám đốc	-	31/03/2025
Ông Nguyễn Minh Hải	Kế toán trưởng	20/06/2025	-
Ông Nguyễn Văn Hải	Kế toán trưởng	31/03/2025	20/06/2025
Bà Nguyễn Thị Hương	Kế toán trưởng	2009	31/03/2025

5. Người đại diện theo pháp luật

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong kỳ và cho đến thời điểm lập báo cáo này là Ông Phạm Tự Trọng – Chủ tịch Hội đồng Quản trị và Ông Nguyễn Mạnh Tuấn – Tổng Giám đốc.

6. Kiểm toán viên

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt - **VIETVALUES** được chỉ định thực hiện kiểm toán Báo cáo vốn chủ sở hữu (sau đây gọi tắt là “Báo cáo vốn chủ sở hữu”) cho giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 09 tháng 09 năm 2025 của Công ty.

7. Trách nhiệm của Tổng Giám đốc

Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm lập Báo cáo Vốn chủ sở hữu thể hiện tình hình thay đổi vốn góp của chủ sở hữu của Công ty từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 09 tháng 09 năm 2025. Trong việc lập Báo cáo vốn chủ sở hữu này, Tổng Giám đốc đã:

- Chọn lựa các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán.
- Thực hiện các xét đoán và các ước tính một cách hợp lý và thận trọng.
- Lập Báo cáo vốn chủ sở hữu trên cơ sở hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục.

Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm đảm bảo các sổ kế toán có liên quan, thích hợp được lưu giữ đầy đủ để phản ánh tình hình huy động vốn chủ sở hữu của Công ty với mức độ chính xác hợp lý tại bất kỳ thời điểm nào và để làm cơ sở lập Báo cáo Vốn chủ sở hữu tuân thủ theo các chính sách kế toán được trình bày tại Thuyết minh số 2 tại Thuyết minh Báo cáo Vốn chủ sở hữu.

Tổng Giám đốc cam kết đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo vốn chủ sở hữu kèm theo cho giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 09 tháng 09 năm 2025.

8. Phê duyệt Báo cáo vốn chủ sở hữu

Tổng Giám đốc phê duyệt Báo cáo vốn chủ sở hữu đính kèm từ trang 06 đến trang 10. Báo cáo Vốn chủ sở hữu này thể hiện hợp lý tình hình thay đổi vốn góp của chủ sở hữu của Công ty cho giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 09 tháng 09 năm 2025 phù hợp với các chính sách kế toán được trình bày ở Thuyết minh số 2 tại Thuyết minh Báo cáo Vốn chủ sở hữu.



NGUYỄN MẠNH TUẤN
Tổng Giám đốc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 9 năm 2025



Số: 2481/25/BCKT/AUD-VVALUES

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP VỀ BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

**Kính gửi: QUÝ CỔ ĐÔNG, HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ QP XANH**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo Vốn chủ sở hữu cho giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 09 tháng 9 năm 2025 (sau đây gọi tắt là “Báo cáo Vốn chủ sở hữu”) kèm theo của Công ty Cổ phần Đầu tư QP Xanh (sau đây gọi tắt là “Công ty”), được lập ngày 12 tháng 9 năm 2025, trình bày từ trang 06 đến trang 10. Báo cáo Vốn chủ sở hữu được Tổng giám đốc Công ty lập phù hợp với chính sách kế toán được trình bày tại Thuyết minh số 2 tại Thuyết minh Báo cáo Vốn chủ sở hữu.

Trách nhiệm của Tổng Giám đốc

Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập và trình bày Báo cáo Vốn chủ sở hữu theo các chính sách kế toán được trình bày ở Thuyết minh số 2 tại Thuyết minh Báo cáo Vốn chủ sở hữu và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo Vốn chủ sở hữu không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo Vốn chủ sở hữu dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã thực hiện kiểm toán theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo Vốn chủ sở hữu của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo Vốn chủ sở hữu. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính Công ty do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo Vốn chủ sở hữu trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo Vốn chủ sở hữu.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Ý kiến của kiểm toán viên

Theo ý kiến chúng tôi, Báo cáo Vốn chủ sở hữu cho giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 09 tháng 09 năm 2025 đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình thay đổi vốn góp của chủ sở hữu thu được phù hợp với cơ sở lập Báo cáo được trình bày tại Thuyết minh số 2 tại Thuyết minh Báo cáo Vốn chủ sở hữu.

Vấn đề khác

Không phủ nhận ý kiến nêu trên, chúng tôi lưu ý người đọc Báo cáo vốn chủ sở hữu đến Thuyết minh số 2 của Báo cáo vốn chủ sở hữu – Phần mô tả cơ sở lập. Báo cáo này chỉ được sử dụng để tổng hợp kết quả phát hành cổ phiếu riêng lẻ của Công ty, không mở rộng cho toàn bộ Báo cáo tài chính và được lập để giúp Công ty Cổ phần Đầu tư QP Xanh đáp ứng yêu cầu của Cơ quan quản lý Nhà nước. Vì thế, báo cáo này có thể không phù hợp để sử dụng vào mục đích khác

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 9 năm 2025.

Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt (VIETVALUES)



Trần Văn Hiệp – Phó Tổng Giám đốc
Giấy CNDKHN số 2141-2023-071-1
Chữ ký được ủy quyền

Nguyễn Thị Tuyết Vân – Kiểm toán viên
Giấy CNDKHN số 2839-2025-071-1

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu **VIETVALUES**.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ QP XANH

Địa chỉ: Số 31 Đường Điện Biên Phủ, Phường Tân Định, Thành phố Hồ Chí Minh

Báo cáo vốn chủ sở hữu

Cho giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 đến ngày 09 tháng 09 năm 2025

BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

Cho giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 09 tháng 09 năm 2025

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Tại ngày 09/09/2025	Tại ngày 01/01/2025
VỐN CHỦ SỞ HỮU	400			
I. Vốn chủ sở hữu	410			
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	3	333.350.290.000	61.350.290.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		333.350.290.000	61.350.290.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
TỔNG CỘNG			333.350.290.000	61.350.290.000

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 9 năm 2025

Người lập biểu



NGUYỄN THỊ CẨM THÚY

Kế toán trưởng



NGUYỄN MINH HẢI

Tổng Giám đốc



NGUYỄN MẠNH TUẤN

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ QP XANH

Địa chỉ: Số 31 Đường Điện Biên Phủ, Phường Tân Định, Thành phố Hồ Chí Minh

Thuyết minh Báo cáo vốn chủ sở hữu

Cho giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 09 tháng 09 năm 2025

THUYẾT MINH BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

Cho giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 09 tháng 09 năm 2025

1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

1.1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Đầu tư QP Xanh (sau đây gọi tắt là “Công ty”) (tên giao dịch là: HKT Holdings) được đổi tên từ Công ty Cổ phần Đầu tư Ego Việt Nam, được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp với mã số thuế 5400257584, cấp chứng nhận lần đầu ngày 13 tháng 07 năm 2007, thay đổi lần thứ 17 ngày 17 tháng 08 năm 2025 do Phòng Đăng ký Kinh doanh thuộc Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh cấp.

Đến thời điểm phát hành Báo cáo vốn chủ sở hữu, Công ty đang tiến hành thủ tục đăng ký thay đổi nội dung đăng ký kinh doanh phù hợp với vốn điều lệ sau khi chào bán thành công 27.200.000 cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp.

1.2. Lĩnh vực kinh doanh

Công ty kinh doanh trong nhiều lĩnh vực khác nhau.

1.3. Ngành nghề kinh doanh

- Kinh doanh thương mại nông sản, vật liệu xây dựng;
- Kinh doanh Bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.

2. CƠ SỞ CỦA VIỆC LẬP VÀ TRÌNH BÀY BÁO CÁO VỐN CHỦ SỞ HỮU

2.1. Cơ sở lập và trình bày

Báo cáo Vốn chủ sở hữu được lập phù hợp với các quy định có liên quan của các Chuẩn mực Kế toán, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan áp dụng cho Báo cáo Vốn chủ sở hữu.

Báo cáo Vốn chủ sở hữu được lập theo nguyên tắc giá gốc.

2.2. Kỳ báo cáo, đơn vị tiền tệ

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm

Báo cáo Vốn chủ sở hữu được lập cho giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 09 tháng 09 năm 2025.

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

2.3. Chính sách kế toán

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

2.4. Mục đích sử dụng báo cáo

Báo cáo vốn chủ sở hữu của Công ty chỉ được sử dụng để Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu, không mở rộng cho toàn bộ Báo cáo tài chính của Công ty.

Báo cáo vốn chủ sở hữu này được lập để giúp Công ty đáp ứng yêu cầu của Cơ quan quản lý Nhà nước. Vì thế, báo cáo này có thể không phù hợp để sử dụng vào mục đích khác.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ QP XANH

Địa chỉ: Số 31 Đường Điện Biên Phủ, Phường Tân Định, Thành phố Hồ Chí Minh

Thuyết minh Báo cáo vốn chủ sở hữu

Cho giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 09 tháng 09 năm 2025

3. CHI TIẾT TĂNG GIẢM VỐN CHỦ SỞ HỮU

Vốn góp của chủ sở hữu trước và sau phát hành cổ phiếu riêng lẻ:

	Vốn góp của chủ sở hữu	Cộng
Số dư tại ngày 01/01/2025	61.350.290.000	61.350.290.000
Phát hành cổ phiếu riêng lẻ tăng vốn điều lệ	272.000.000.000	272.000.000.000
Số dư tại ngày 09/09/2025	333.350.290.000	333.350.290.000

Danh sách và tỷ lệ sở hữu của các cổ đông lớn sau phát hành cổ phiếu riêng lẻ:

STT	Cổ đông lớn	Số lượng cổ phiếu nắm giữ (cổ phần)	Tỷ lệ nắm giữ (%)
1	Bà Dương Thị Chín	7.000.000	20.999
2	Bà Vi Thị Dung	20.100.000	60,297
	Cộng	27.100.000	81,296

4. PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN

- Tên cổ phiếu: Công ty Cổ phần Đầu tư QP Xanh.
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
- Mã chứng khoán: HKT
- Số lượng cổ phiếu chào bán: 27.200.000 cổ phiếu.
- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Tổng giá trị chào bán theo mệnh giá: 272.000.000.000 đồng.
- Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Tổng số tiền huy động dự kiến: 272.000.000.000 đồng.
- Hình thức và đối tượng chào bán: phát hành riêng lẻ 27.200.000 cổ phiếu cho các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp.
- Thời gian hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu chào bán riêng lẻ cho các nhà đầu tư sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 (một) năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán.
- Thời gian thực hiện: Dự kiến trong năm 2025, sau khi có chấp thuận của Ủy ban chứng khoán Nhà nước.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ QP XANH

Địa chỉ: Số 31 Đường Điện Biên Phủ, Phường Tân Định, Thành phố Hồ Chí Minh

Thuyết minh Báo cáo vốn chủ sở hữu

Cho giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 09 tháng 09 năm 2025

12. Mục đích phát hành: Đầu tư mua phần vốn góp từ các thành viên góp vốn của Công ty TNHH Phát triển Nhà Quang Phúc và bổ sung vốn lưu động, thanh toán các khoản thuế phí khi giao dịch chuyển nhượng phần vốn góp.

5. KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU

5.1 Văn bản pháp lý

- Ngày 29/05/2025, Đại Hội đồng cổ đông thường niên 2025 của Công ty đã ban hành Nghị quyết số 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ thông qua phương án phát hành 27.200.000 cổ phiếu riêng lẻ để tăng vốn điều lệ từ 61.350.290.000 đồng lên thành 333.350.290.000 đồng.
- Ngày 29/05/2025, Hội đồng quản trị đã ban hành Nghị quyết số 08/2025/NQ-HĐQT thông qua việc triển khai phương án phát hành 27.200.000 cổ phiếu riêng lẻ theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 số 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 29/05/2025.
- Ngày 25/07/2025, Ủy Ban Chứng khoán Nhà Nước đã nhận đầy đủ Hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty theo Công văn số 3817/UBCK-QLCB.
- Ngày 25/08/2025, Hội đồng quản trị đã ban hành Nghị quyết số 19/2025/NQ-HĐQT thông qua thời gian phân phối, chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp cho đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2025 số 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 29/05/2025.
- Ngày 08/09/2025, Hội đồng quản trị đã ban hành Nghị quyết số 20/2025/NQ-HĐQT thông qua kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ, sửa đổi, bổ sung Điều lệ và các công việc liên quan đến đợt chào bán. Theo đó, số lượng cổ phiếu chào bán là 27.200.000 cổ phiếu, số lượng cổ phiếu đã được cổ đông mua và nộp tiền mua là 27.200.000 cổ phiếu.
- Ngày 08/09/2025, Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng xác nhận bằng văn bản về việc xác nhận số dư tài khoản phong tỏa số tài khoản 368302155.
- Ngày 09/09/2025, Ủy Ban Chứng khoán Nhà Nước đã ban hành Công văn số 507/UBCK-QLCB về việc đã nhận được tài liệu báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty.
- Sao kê ngân hàng, chứng từ nộp tiền góp vốn và các tài liệu khác của Công ty.

5.2 Cổ phiếu phát hành

1. Tên cổ phiếu phát hành: Công ty Cổ phần Đầu tư QP Xanh.
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
3. Mã chứng khoán: HKT.
4. Số lượng cổ phiếu đã phát hành: 27.200.000 cổ phiếu.
5. Giá bán bình quân: 10.000 đồng/cổ phiếu.
6. Thời điểm phát hành: Ngày bắt đầu chào bán: 05/09/2025. Ngày hoàn thành đợt chào bán: 08/09/2025.
7. Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 272.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm bảy mươi hai tỷ đồng)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ QP XANH

Địa chỉ: Số 31 Đường Điện Biên Phủ, Phường Tân Định, Thành phố Hồ Chí Minh
Thuyết minh Báo cáo Vốn chủ sở hữu
Cho giai đoạn từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 đến ngày 09 tháng 09 năm 2025

5.3 Kết quả chào bán cổ phiếu

TT	Đối tượng chào bán	Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp	Giá cổ phiếu phát hành thành công (đồng/cổ phiếu)	Số cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán	Số lượng cổ phiếu được phân phối	Tổng số cổ phiếu sở hữu sau đợt chào bán	Tỷ lệ sau đợt chào bán (%)	Số tiền thu về từ cổ phiếu chào bán	
								Số tiền thu về từ cổ phiếu chào bán (VND)	Tài khoản /Ngân hàng phong tỏa
1	Bà Dương Thị Chín	Có	10.000	0	7.000.000	7.000.000	20,999	70.000.000.000	368302155 tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – TP. Hồ Chí Minh
2	Bà Dương Thị Nương	Có	10.000	0	200.000	200.000	0,600	2.000.000.000	368302155 tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – TP. Hồ Chí Minh
3	Bà Vi Thị Dung	Có	10.000	100.000	20.000.000	20.100.000	60,297	200.000.000.000	368302155 tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – TP. Hồ Chí Minh
	Tổng cộng				27.200.000	27.200.000		272.000.000.000	

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 9 năm 2025

Tổng Giám đốc



NGUYỄN THỊ CẨM THÚY

NGUYỄN MINH HẢI

NGUYỄN MẠNH TUẤN

