

**CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS
PORTSERCO**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----***-----

Số: 37 /CBTT

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội.

1. Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN LOGISTICS PORTSERCO.**
2. Mã chứng khoán: **PRC**
3. Địa chỉ trụ sở chính: **Số 59 Ba Đình, Phường Hải Châu, TP Đà Nẵng.**
4. Điện thoại: **0236-3822113** Fax: **0236-3863736.**
5. Người thực hiện công bố thông tin: **LÊ NAM HÙNG**
6. Nội dung của thông tin công bố:

Công văn số 96/2025/PRC ngày 03/9/2025 của Công ty cổ phần Logistics Portserco về việc đính chính Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2024.

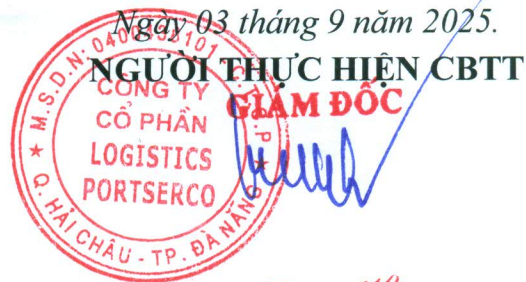
7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ nội dung công bố thông tin:

<http://www.portserco.com>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu



Lê Nam Hùng

CÔNG TY CỔ PHẦN
LOGISTICS PORTSERCO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 96 /2025/PRC

V/v: Định chính Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024 và
Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 đã soát xét

Đà Nẵng, ngày 03 tháng 09 năm 2025

Kính gửi: - QUÝ CỔ ĐÔNG
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần Logistics Portserco xin đính chính thông tin tại Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024 và Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 đã soát xét, cụ thể:

1. Tại Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024, Công ty cổ phần Logistics Portserco xin đính chính thông tin tại Thuyết minh Báo cáo tài chính số 9b về "Dự phòng phải thu khó đòi" trang 18 như sau:

a. Thông tin trình bày trên Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024

	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi (*)	Thời gian quá hạn	Ghi chú
- Công ty TNHH Vận tải Vũ Kim	13.759.150	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty TNHH Triệu Phát	108.500.000	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty CP SXVL & XD Cosevco I	137.616.100	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty TNHH MTV TM & DV Vận tải Nhân Ngọc Minh	53.314.756	-	> 3 năm	Doanh nghiệp ngừng hoạt động, không thu hồi được nợ
- Công ty TNHH Thương mại Đồng Long	76.980.000	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Võ Minh Thảo	69.895.806	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty CP Tư vấn Xây dựng Cầu đường Đà Nẵng	23.846.000	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty TNHH XNK Phước Tiêng	491.020.675	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty CP Thép Việt Pháp	817.336.640	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Chí Linh	2.145.002.448	1.561.501.714	1-2 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ

- Công ty CP Đầu tư Kachi

415.896.948

351.127.863

1-2 năm Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ

4.353.168.523

1.912.629.577

b. Thông tin đính chính trên Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024

31/12/2024

	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi (*)	Thời gian quá hạn	Ghi chú
- Công ty TNHH Vận tải Vũ Kim	13.759.150	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty TNHH Triệu Phát	108.500.000	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty CP SXVL & XD Cosevco I	137.616.100	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty TNHH MTV TM & DV Vận tải Nhân Ngọc Minh	53.314.756	-	> 3 năm	Doanh nghiệp ngừng hoạt động, không thu hồi được nợ
- Công ty TNHH Thương mại Đồng Long	76.980.000	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Võ Minh Thảo	69.895.806	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty CP Tư vấn Xây dựng Cầu đường Đà Nẵng	23.846.000	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty TNHH XNK Phước Tiêng	491.020.675	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty CP Thép Việt Pháp	817.336.640	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty TNHH MTV Thương mại và Xây dựng Chi Linh	<u>2.173.692.448</u>	<u>1.590.191.714</u>	1-2 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty CP Đầu tư Kachi	415.896.948	351.127.863	1-2 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
	<u>4.381.858.523</u>	<u>1.941.319.577</u>		

2. Tại Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 đã soát xét, Công ty cổ phần Logistics Portserco xin đính chính thông tin tại Thuyết minh Báo cáo tài chính số 9b về “Dự phòng phải thu khó đòi” trang 19 như sau:

a. Thông tin trình bày trên Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 đã soát xét

31/12/2024

	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi (*)	Thời gian quá hạn	Ghi chú
- Công ty TNHH Vận tải Vũ Kim	13.759.150	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty TNHH Triệu Phát	108.500.000	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ

- Công ty CP SXVL & XD Cosevco I	137.616.100	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty TNHH MTV TM & DV Vận tải Nhân Ngọc Minh	53.314.756	-	> 3 năm	Doanh nghiệp ngừng hoạt động, không thu hồi được nợ
- Công ty TNHH Thương mại Đồng Long	76.980.000	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Võ Minh Thảo	69.895.806	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty CP Tư vấn Xây dựng Cầu đường Đà Nẵng	23.846.000	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty TNHH XNK Phước Tiếng	491.020.675	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty CP Thép Việt Pháp	817.336.640	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Chi Linh	2.173.692.448	1.590.191.714	1-2 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty CP Đầu tư Kachi	415.896.948	351.127.863	1-2 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
	4.381.858.523	1.941.319.577		

b. Thông tin đính chính trên Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 đã soát xét

31/12/2024

	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi (*)	Thời gian quá hạn	Ghi chú
- Công ty TNHH Vận tải Vũ Kim	13.759.150	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty TNHH Triệu Phát	108.500.000	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty CP SXVL & XD Cosevco I	137.616.100	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty TNHH MTV TM & DV Vận tải Nhân Ngọc Minh	53.314.756	-	> 3 năm	Doanh nghiệp ngừng hoạt động, không thu hồi được nợ
- Công ty TNHH Thương mại Đồng Long	76.980.000	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Võ Minh Thảo	69.895.806	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty CP Tư vấn Xây dựng Cầu đường Đà Nẵng	23.846.000	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty TNHH XNK Phước Tiếng	491.020.675	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty CP Thép Việt Pháp	817.336.640	-	> 3 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty TNHH MTV Thương mại và Xây dựng Chi Linh	2.173.692.448	1.590.191.714	1-2 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
- Công ty CP Đầu tư Kachi	415.896.948	351.127.863	1-2 năm	Doanh nghiệp đang hoạt động nhưng không thu hồi được nợ
	4.381.858.523	1.941.319.577		

Sai sót trên xảy ra trong quá trình tổng hợp số liệu, đối chiếu số liệu, soát xét bản in Báo cáo tài chính của Công ty và không ảnh hưởng đến thông tin nào khác trên Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024 và Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 đã soát xét của Công ty.

Trên đây là nội dung đính chính trên Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024 và Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 đã soát xét của Công ty chúng tôi.

Trân trọng!

Nơi nhận:

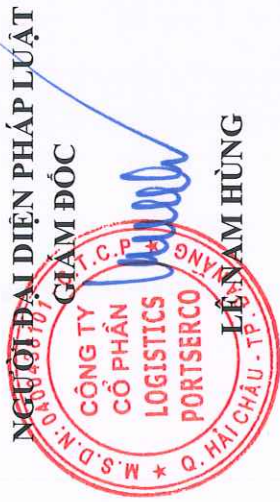
- Như trên;
- Lưu: VP. HĐQT.

Xác nhận của Công ty TNHH Kiểm toán và Kế toán AAC

Số liệu đính chính tại thuyết minh số 9b về “Dự phòng phải thu khó đòi” trên Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024 và Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 đã soát xét của Công ty cổ phần Logistics Portserco là đúng.



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Lâm Quang Tài



NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

GIÁM ĐỐC

LÊ NAM HÙNG



**LOGISTICS JOINT STOCK
COMPANY
PORTSERCO**

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom – Happiness

-----***-----

No.: 37 /CBTT

**To: - The State Securities Commission.
- Hanoi Stock Exchange.**

1. Company Name: **PORTSERCO LOGISTICS JOINT STOCK COMPANY.**
2. Stock code: **PRC**
3. Head office address: **No. 59 Ba Dinh, Hai Chau Ward, Da Nang City.**
4. Phone: **0236-3822113** Fax: **0236-3863736.**
5. Information disclosure person: **LE NAM HUNG**
6. Contents of the disclosed information:

Official Letter No. 96/2025/PRC dated 03/9/2025 of Portserco Logistics Joint Stock Company on the correction of the audited financial statements in 2024.

7. Website address to post all information disclosure contents:

<http://www.portserco.com>

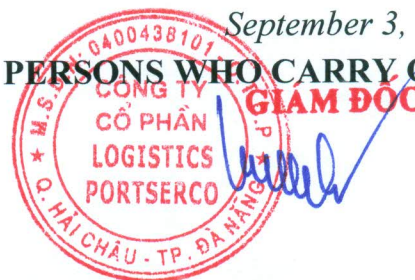
We would like to commit that the information published above is true and fully responsible before the law for the content of the published information.

Recipient:

- As above.
- Save

September 3, 2025.

PERSONS WHO CARRY OUT DISCLOSURE



Lê Nam Hùng

JOINT STOCK COMPANY
LOGISTICS PORTSERCO

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

No. 96/2025/PRC

Da Nang, September 3, 2025

V/v: Correction of the audited financial statements for 2024 and
Reviewed 2025 semi-annual financial statements

Dear :

- SHAREHOLDERS
- STATE SECURITIES COMMISSION
- HANOI STOCK EXCHANGE

Portserco Logistics Joint Stock Company would like to correct the information in the audited financial statements for 2024 and the reviewed semi-annual financial statements for 2025, specifically:

1. In the 2024 audited financial statements, Portserco Logistics Joint Stock Company would like to correct the information in the Explanation to the Financial Statement No. 9b on "Provision for bad debts" on page 18 as follows:

a. Information presented in the 2024 Audited Financial Statements

31/12/2024

	Original price	Retractable value (*)	Overdue time	Notes
- Vy Kim Transport Co., Ltd.	13.759.150	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- TRIEU PHAT CO., LTD	108.500.000	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Cosevco 1 Production & Construction Joint Stock Company	137.616.100	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Nhan Ngoc Minh Transport Trading & Service Company Limited	53.314.756	-	> 3 years	The enterprise ceases to operate, the debt cannot be recovered
- Dong Long Trading Co., Ltd.	76.980.000	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Vo Minh Thao	69.895.806	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Da Nang Road and Bridge Construction Consulting Joint Stock Company	23.846.000	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Phuoc Tieng Import Export Co., Ltd.	491.020.675	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Viet Phap Steel Joint Stock Company	817.336.640	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.



- Chi Linh Trading and Service Co., Ltd.	2.145.002.448	1.561.501.714	1-2 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Kachi Investment Joint Stock Company	415.896.948	351.127.863	1-2 years	The business is operating but cannot recover its debts.
	4.353.168.523	1.912.629.577		

b. Corrected information on the Audited Financial Statements for 2024

31/12/2024

	Original price	Retractable value (*)	Overdue time	Notes
- Vy Kim Transport Co., Ltd.	13.759.150	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- TRIEU PHAT CO., LTD	108.500.000	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Coservo 1 Production & Construction Joint Stock Company	137.616.100	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Nhan Ngoc Minh Transport Trading & Service Company Limited	53.314.756	-	> 3 years	The enterprise ceases to operate, the debt cannot be recovered
- Dong Long Trading Co., Ltd.	76.980.000	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Vo Minh Thao	69.895.806	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Da Nang Road and Bridge Construction Consulting Joint Stock Company	23.846.000	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Phuoc Tieng Import Export Co., Ltd.	491.020.675	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Viet Phap Steel Joint Stock Company	817.336.640	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Chi Linh Trading and Construction Company Limited	2.173.692.448	1.590.191.714	1-2 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Kachi Investment Joint Stock Company	415.896.948	351.127.863	1-2 years	The business is operating but cannot recover its debts.
	4.381.858.523	1.941.319.577		

2. In the reviewed Semi-Annual Financial Statements for 2025, Portsco Logistics Joint Stock Company would like to correct the information in the Explanation to the Financial Statement No. 9b on "Provision for bad debts" on page 19 as follows:

a. Information presented in the reviewed Semi-Annual Financial Statements 2025

31/12/2024

Original price	Retractable value (*)	Overdue time	Notes
----------------	-----------------------	--------------	-------



- Vy Kim Transport Co., Ltd.	13.759.150	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- TRIEU PHAT CO., LTD	108.500.000	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Cosveco I Production & Construction Joint Stock Company	137.616.100	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Nhan Ngoc Minh Transport Trading & Service Company Limited	53.314.756	-	> 3 years	The enterprise ceases to operate, the debt cannot be recovered
- Dong Long Trading Co., Ltd.	76.980.000	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Vo Minh Thao	69.895.806	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Da Nang Road and Bridge Construction Consulting Joint Stock Company	23.846.000	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Phuoc Tieng Import Export Co., Ltd.	491.020.675	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Viet Phap Steel Joint Stock Company	817.336.640	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Chi Linh Trading and Service Co., Ltd.	2.173.692.448	1.590.191.714	1-2 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Kachi Investment Joint Stock Company	415.896.948	351.127.863	1-2 years	The business is operating but cannot recover its debts.
	4.381.858.523	1.941.319.577		

b. Corrected information on the reviewed Semi-Annual Financial Statements 2025

31/12/2024

	Original price	Retractable value (*)	Overdue time	Notes
- Vy Kim Transport Co., Ltd.	13.759.150	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- TRIEU PHAT CO., LTD	108.500.000	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Cosveco I Production & Construction Joint Stock Company	137.616.100	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Nhan Ngoc Minh Transport Trading & Service Company Limited	53.314.756	-	> 3 years	The enterprise ceases to operate, the debt cannot be recovered
- Dong Long Trading Co., Ltd.	76.980.000	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Vo Minh Thao	69.895.806	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Da Nang Road and Bridge Construction Consulting Joint Stock Company	23.846.000	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.
- Phuoc Tieng Import Export Co., Ltd.	491.020.675	-	> 3 years	The business is operating but cannot recover its debts.

- Viet Phap Steel Joint Stock Company 817.336.640 - > 3 years The business is operating but cannot recover its debts.
- **Chi Linh Trading and Construction Company Limited** 2.173.692.448 1.590.191.714 1-2 years The business is operating but cannot recover its debts.
- Kachi Investment Joint Stock Company 415.896.948 351.127.863 1-2 years The business is operating but cannot recover its debts.

415.896.948	351.127.863	1.941.319.577
4.381.858.523		

The above error occurred in the process of summarizing data, collating data, reviewing the printed version of the Company's Financial Statements and did not affect any other information on the Company's reviewed 2024 Audited Financial Statements and 2025 Semi-Annual Financial Statements.

The above is the correction on the audited financial statements for 2024 and the reviewed semi-annual financial statements for 2025 of our company. **Respect!**

Recipient:

- Ditto;
- Save: VP. BOM.

LEGAL REPRESENTATIVE
DIRECTOR
 CÔNG TY CỔ PHẦN
 LOGISTICS
 PORTSERCO
 Q. HAI CHAU - TP. DA NANG
 M.S.D.N: 0200

LE NAM HUNG

Certification of AAC Auditing and Accounting Co., Ltd.

The corrected data in Explanation No. 9b on "Provision for bad debts" on the audited financial statements for 2024 and the reviewed semi-annual financial statements for 2025 of Portserco Logistics Joint Stock Company is correct.

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Quang Tài
 CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ KẾ TOÁN AAC
 P. HỒ HOÀNG - TP. ĐÀ NẴNG
 M.S.D.N: 0200