

Số: 175 /2025/TB/VINAHUD-HĐQT

Hà Nội, ngày 03 tháng 10 năm 2025

### THÔNG BÁO

Về việc đề cử ứng cử thành viên Hội đồng quản trị  
của Công ty nhiệm kỳ 2021 - 2026

Kính gửi: Quý cổ đông  
Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và Đô thị VINAHUD

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và Đô thị VINAHUD;
- Căn cứ yêu cầu hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty năm 2025 và định hướng phát triển trong những năm tới.

Hội đồng quản trị Công ty xin trân trọng thông báo đến Quý cổ đông về việc đề cử, ứng cử bầu bổ sung/thay thế thành viên Hội đồng quản trị Công ty nhiệm kỳ 2021 –2026, cụ thể như sau:

#### 1. Điều kiện đề cử/ ứng cử thành viên HĐQT

- 1.1 Cổ đông là cá nhân đang nắm giữ từ mười phần trăm (10%) tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty trở lên, có tên trong danh sách cổ đông có quyền tham dự họp ĐHĐCĐ và đáp ứng đủ các tiêu chuẩn, điều kiện để làm thành viên HĐQT như quy định tại Mục 2 dưới đây, có quyền đề cử/tự ứng cử làm thành viên HĐQT của Công ty.
- 1.2 Cổ đông hoặc nhóm Cổ đông sở hữu:
  - Cổ đông hoặc nhóm cổ đông nắm giữ từ 10% đến dưới 20% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty được đề cử một (01) ứng cử viên;
  - Cổ đông hoặc nhóm cổ đông nắm giữ từ 20% đến dưới 30% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty được đề cử tối đa hai (02) ứng cử viên;
  - Cổ đông hoặc nhóm cổ đông nắm giữ từ 30% đến dưới 40% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty được đề cử tối đa ba (03) ứng cử viên;
  - Cổ đông hoặc nhóm cổ đông nắm giữ từ 40% đến dưới 50% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty được đề cử tối đa bốn (04) ứng cử viên;
  - Cổ đông hoặc nhóm cổ đông nắm giữ từ 50% đến dưới 60% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty được đề cử tối đa năm (05) ứng cử viên;
  - Cổ đông hoặc nhóm cổ đông nắm giữ từ 60% đến dưới 70% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty được đề cử tối đa sáu (06) ứng cử viên;
  - Cổ đông hoặc nhóm cổ đông nắm giữ từ 70% đến 80% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty được đề cử tối đa bảy (07) ứng cử viên;
  - Cổ đông hoặc nhóm cổ đông nắm giữ từ 80% đến dưới 90% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty được đề cử tối đa tám (08) ứng cử viên;



- Cổ đông hoặc nhóm cổ đông nắm giữ từ 90% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty trở lên được đề cử tối đa chín (09) ứng cử viên.

**2. Số lượng bầu, tiêu chuẩn và điều kiện làm thành viên HĐQT**

- 2.1 Số lượng thành viên bầu vào HĐQT nhiệm kỳ 2021-2026: 01 người
- 2.2 Tiêu chuẩn và điều kiện làm thành viên HĐQT: Những ứng viên được đề cử, ứng cử vào HĐQT nhiệm kỳ 2021-2026 phải đảm bảo các tiêu chuẩn, điều kiện đối với thành viên HĐQT theo quy định tại Điều lệ và Quy chế quản trị nội bộ của Công ty.

**3. Hồ sơ đề cử/ứng cử để bầu thành viên HĐQT gồm:**

- 3.1 Văn bản ứng cử/đề cử (theo mẫu);
- 3.2 Lý lịch của người được đề cử/ứng cử tự khai (theo mẫu);
- 3.3 Bản sao Căn cước công dân/Hộ chiếu và các bằng cấp chứng nhận trình độ học vấn;  
*Các biểu mẫu đính kèm Thông báo này được đăng trên mục Quan hệ cổ đông tại Website của Công ty (địa chỉ: <http://www.vinahud.com.vn/>).*

**Thời gian và địa chỉ nhận hồ sơ đề cử/ứng cử**

Hồ sơ đề cử/ứng cử phải được gửi về Công ty chậm nhất là 17 giờ ngày **07/10/2025** theo địa chỉ sau:

Ban Nhân sự- Công ty cổ phần đầu tư phát triển nhà và đô thị VINAHUD.

- Địa chỉ: Số 105 phố Nguyễn Bá Khoán, Phường Yên Hòa, TP Hà Nội

- Điện thoại: (024) 3783.5757; Fax: (024) 3783.5656; Email: [vinahud2007@gmail.com](mailto:vinahud2007@gmail.com)

**4. Lựa chọn các ứng cử viên:**

Dựa trên các Đơn xin ứng cử, đề cử của các cổ đông/nhóm cổ đông, Hội đồng quản trị Công ty sẽ lập danh sách các ứng cử viên đáp ứng đủ điều kiện như quy định để bầu thành viên Hội đồng quản trị.

Công ty cổ phần đầu tư phát triển nhà và đô thị VINAHUD trân trọng thông báo và đề nghị Quý Cổ đông thực hiện việc đề cử, ứng cử theo Thông báo này.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- HĐQT, HĐQT;
- Lưu NSHC.



**TRƯƠNG QUANG MINH**

