

CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ LVA

LVA TRADING AND SERVICES CO., JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 32/2025/TB-LVA
No.: 32/2025/TB-LVA

Hà Nội, ngày 07 tháng 10 năm 2025
Hanoi, day 07 month 10 year 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange

- Tên tổ chức/Name of organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ LVA**
- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: **LBE**
- Địa chỉ/Address: **Số 121 Bà Triệu, tổ 11, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội, Việt Nam. / No.121 Ba Trieu street, lot 11, Hai Ba Trung ward, Hanoi city, Vietnam.**
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 077 803 8866 Fax:
- E-mail: info@lva.com.vn
- Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure: **Công văn số 5916/UBCK-QLCB của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ LVA / Official letter no.5916/UBCK-QLCB from the State Securities Commission about the application dossier for private placement of shares of LVA Trading and Services Joint Stock Company.**
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 06/10/2025 tại đường dẫn <http://lva.com.vn> / This information was published on the company's website on 06/10/2025 (date).
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Công văn số 5916/UBCK-QLCB về hồ sơ đăng ký chào bán riêng lẻ

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose information
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Trương Thanh Minh

**CÔNG TY
CỔ PHẦN
THƯƠNG
MẠI VÀ
DỊCH VỤ
LVA**

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ LVA
DN: C=VN, S=Thành phố Hà Nội, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ LVA, OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:1100105921
Reason: I am the author of this document
Location: your signing location here
Date: 2025.10.07 09:27:00+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 11.1.0

Số: 5916 /UBCK-QLCB
V/v hồ sơ đăng ký chào bán
cổ phiếu riêng lẻ của LBE

Hà Nội, ngày 02 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: Công ty cổ phần Thương mại và Dịch vụ LVA

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo Giấy đăng ký chào bán số 18B/2025/LVA ngày 01/8/2025 và tài liệu bổ sung theo Công văn số 01/CV-LBE ngày 01/8/2025 và Công văn số 02/CV-LBE ngày 13/8/2025 của Công ty cổ phần Thương mại và Dịch vụ LVA (Công ty, Mã cổ phiếu: LBE, niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội). UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập Hồ sơ chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực và đầy đủ của Hồ sơ theo quy định tại Điều 11a Luật Chứng khoán được sửa đổi, bổ sung bởi khoản 4 Điều 1 Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024.

2. UBCKNN đã công bố trên trang thông tin điện tử của UBCKNN về việc nhận được đầy đủ hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty tại địa chỉ: www.ssc.gov.vn. Phương án phát hành cổ phiếu của Công ty được thực hiện theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 số 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 15/4/2025, Nghị quyết HĐQT số 05/2025/NQ-HĐQT ngày 18/6/2025, Nghị quyết HĐQT số 06B/2025/NQ-HĐQT ngày 01/8/2025 và quy định của pháp luật.

3. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày kết thúc đợt chào bán, UBCKNN đề nghị Công ty gửi báo cáo kết quả chào bán kèm theo xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt chào bán cho UBCKNN; đồng thời công bố thông tin về kết quả đợt chào bán trên trang thông tin điện tử của Công ty, Sở giao dịch chứng khoán theo quy định tại khoản 4 Điều 48 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBCK (để b/c);
- HNX;
- VSDC;
- GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (07b).

TL. CHỦ TỊCH
TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN

