

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN  
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Thống Nhất
- Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Thống Nhất
- Trụ sở chính: Đường số 2A, KCN Bàu Xéo, Xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại: (0251) 392 4377 Fax: (0251) 392 4692
- Mã chứng khoán: BAX
- Website: www.bauxeo.com.vn
- Người được ủy quyền CBTT: Nguyễn Hữu Trí
- Chức danh: Kế toán trưởng

**Loại thông tin công bố:**

☒ Định kỳ ☐ 24h ☐ Bất thường ☐ Theo yêu cầu ☐ Khác

**Nội dung thông tin công bố:** Công ty Cổ phần Thống Nhất công bố Báo cáo tài chính Quý III năm 2025, trong đó: Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tăng 24,79% so với cùng kỳ năm trước, cụ thể:

STT	CHỈ TIÊU	Quý 3/Năm 2025 (VNĐ)	Quý 3/Năm 2024 (VNĐ)	Tỷ lệ % TH/CK
1	Tổng doanh thu	24.516.916.518	19.428.231.987	126,19%
2	Tổng chi phí	15.502.709.814	12.163.313.873	127,45%
3	Lợi nhuận trước thuế	9.014.206.704	7.264.918.114	124,08%
4	Lợi nhuận sau thuế	7.142.685.700	5.723.639.232	124,79%

- Tổng Doanh thu tăng 26,19% so với cùng kỳ, do:
  - + Dự án Khu TTDV: do ghi nhận Doanh thu bán căn hộ nhà ở xã hội.
  - + Dự án Khu công nghiệp: Tăng doanh thu nước sạch, xử lý nước thải của các Doanh nghiệp trong khu.

- Tổng chi phí tăng 27,45% so với cùng kỳ, do tăng tương ứng với doanh thu, trong đó: Chi phí quản lý giảm 25,12%.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 14/10/2025 tại đường dẫn [www.bauxeo.com.vn](http://www.bauxeo.com.vn) mục Quan hệ cổ đông.

Chúng tôi xin cam kết những thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung thông tin đã công bố.

Trảng Bom, ngày 14 tháng 10 năm 2025

**Người được Ủy quyền Công bố thông tin**

(Chữ ký, họ tên và đóng dấu)



**NGUYỄN HỮU TRÍ**