

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VNECO 9**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc**

Số: 2611 /VNECO9-CBTT

Khánh Hòa, ngày 18 tháng 10 năm 2025

V/v “CBTT BCTC Quý 3 năm 2025 và
giải trình lợi nhuận sau thuế chuyển từ lỗ
sang lãi và chênh lệch lãi lỗ trên 10% so
với cùng kỳ”.

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên công ty: **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VNECO 9**
2. Mã chứng khoán: **VE9**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng trệt C4 – C5 Chung cư Chợ Đầm, phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.
4. Điện thoại: 0258.3525 886 Fax: 0258.3522 394
5. Người thực hiện công bố thông tin: **Trần Ngọc Anh**.
6. Loại thông tin công bố: () 24 giờ, () 72 giờ, () Yêu cầu, () Bất thường, (X) Định kỳ.
7. **Nội dung của thông tin công bố:**
 - 7.1 Báo cáo tài chính quý 3 năm 2025 Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng VNECO 9 được lập ngày 18 tháng 10 năm 2025 bao gồm: BCDKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.
 - 7.2 Nội dung giải trình nguyên nhân chuyển từ lỗ sang lãi và chênh lệch lãi lỗ trên 10% lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ:
 - Lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2025 là: 2.507.065.611 đồng và Lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2024 là : (185.401.989) đồng, nguyên nhân chuyển từ lỗ của quý 3 năm 2024 sang lãi quý 3 năm 2025 là do trong quý 3 năm 2025 có khoản thu nhập khác: 1.490.631.402 đồng phát sinh từ việc thanh lý hợp đồng mua bán tài sản và hoàn nhập dự phòng phải thu của khách hàng: 1.292.305.069 đồng. Do đó chuyển từ lỗ của quý 3 năm 2024 sang lãi quý 3 năm 2025 và có sự chênh lệch lãi lỗ trên 10% của kì năm nay so với cùng kì năm trước.
8. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ thông tin công bố: <http://www.vneco9.com>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- *Như trên.*
- *Lưu: P.TH, Vp Cty.*

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT



Trần Ngọc Anh