

Số: ~~67~~ 67/2025/CV- THSD

Thanh Hóa, ngày 20 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty Cổ phần Thanh Hoa - Sông Đà xin gửi lời chào trân trọng, cảm ơn Ủy ban chứng khoán nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội đã tạo điều kiện giúp đỡ Công ty trong thời gian qua.

Công ty CP Thanh Hoa – Sông Đà báo cáo giải trình về việc chênh lệch kết quả SXKD quý 3/2025 so với cùng kỳ năm 2024. Cụ thể như sau:

Chỉ tiêu	Quý 3/2025	Quý 3/2024	Chênh lệch
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	67.366.502.020	51.934.246.953	15.432.255.067
Giá vốn hàng bán	62.284.677.355	47.742.517.905	14.542.159.450
Doanh thu hoạt động tài chính	291.798.703	181.223.189	110.575.514
Chi phí tài chính	1.121.104.430	676.114.767	444.989.663
Chi phí bán hàng	2.465.538.927	2.171.965.915	293.573.012
Chi phí quản lý doanh nghiệp	1.784.211.171	1.289.238.403	494.972.768
Thu nhập khác	633.803.615	450.298.354	183.505.261
Chi phí khác	419.123.665	385.829.548	33.294.117
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	217.448.790	300.101.958	(82.653.168)
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	43.575.983	60.022.209	(16.446.226)
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	173.872.807	240.079.749	(66.206.942)

Quý 3/2025 so với Quý 3/2024 Lợi nhuận sau thuế TNDN giảm **66.206.942 đồng**, Lợi nhuận trước thuế giảm **82.653.168 đồng**.

Quý 3/2025 mặc dù tổng doanh thu hoạt động kinh doanh của Công ty tăng trưởng nhiều (tăng 15 tỷ đồng so với cùng kỳ). Tuy nhiên Công ty lại đầu tư vào kinh doanh

bất động sản dẫn đến chi phí lãi vay cao, làm giảm lợi nhuận kinh doanh của Công ty so với cùng kỳ năm trước.

Chi phí lãi vay quý 3/2025 là 1.121 triệu đồng, trong khi quý 3/2024 là 676 triệu đồng, tăng 445 triệu đồng.

Trên đây là giải trình của Công ty, trân trọng báo cáo!.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT HĐQT (b/c)
- Lưu KT.

CTY CỔ PHẦN THANH HOA - SÔNG ĐÀ



TỔNG GIÁM ĐỐC
Vũ Chí Lý