

BỘ XÂY DỰNG
TỔNG CÔNG TY CƠ KHÍ XÂY DỰNG

Số: 412/COMA-TCKH

V/v giải trình lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp BCTC quý 3 năm 2025 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước; lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo lãi.

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Hà Nội, ngày 27 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tổng công ty Cơ khí xây dựng - CTCP xin được giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh quý 3 năm 2025 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo quý 3 năm 2024, lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo lãi trên báo cáo tài chính Tổng hợp và báo cáo tài chính Hợp nhất cụ thể như sau:



Loại báo cáo	Chỉ tiêu	Kỳ báo cáo		Chênh lệch	Tỷ lệ %
		Quý 3/2025	Quý 3/2024		
BCTC Tổng hợp	Lợi nhuận sau thuế TNDN	2.282.383.693	12.359.332.134	(10.076.948.441)	(81,53)%
BCTC Hợp nhất	Lợi nhuận sau thuế TNDN	3.677.046.060	13.126.547.952	(9.449.501.892)	(71,99%)
	Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ	2.924.705.383	12.704.251.943	(9.779.546.560)	(76,98%)

1. Báo cáo tài chính Tổng hợp lãi: 2.282.383.693 đồng nguyên nhân do:

Trong quý 3 năm 2025 Tổng công đã nghiệm thu thanh quyết toán một số công trình tồn đọng cũ, tăng cường khai thác tìm kiếm việc làm, khai thác kinh doanh dịch vụ. Đồng thời Tổng công ty đã phân loại công nợ, làm việc với khách hàng để thu hồi công nợ tồn đọng, cân đối nguồn vốn để nộp ngân sách Nhà nước. Ngày 02/4/2025 Chính Phủ đã ban hành Nghị định số 82/2025/NĐ-CP về việc gia hạn nộp các loại thuế trong năm 2025, do đó không phát sinh tiền phạt chậm nộp thuế của năm 2025 nên đã bù đắp được một phần chi phí lãi vay và chi phí quản lý vì vậy lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trong kỳ báo cáo lãi.

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh quý 3 năm 2025 thay đổi nhiều so với cùng kỳ năm trước, do trong quý 3 năm 2024 Tổng công ty đã thoái vốn chuyển nhượng cổ phần của một số công ty con có vốn đầu tư khác, lợi nhuận thu được là: 17,5 tỷ đồng.

Với các lý do trên lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh quý 3 năm 2025 lãi và thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo quý 3 năm 2024 của báo cáo tài chính Tổng hợp.

2. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo tài chính Hợp nhất lãi: 3.677.046.060 đồng nguyên nhân do:

Trong quý 3 năm 2025, lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của công ty mẹ và bốn (04) công ty con có lãi, 02 công ty còn lại lỗ ít. Nguyên nhân do trong năm có một số công trình gói đầu của năm trước chuyển sang và hợp đồng ký mới của năm 2025, dẫn đến doanh thu cao, chi phí lãi vay, chi phí quản lý giảm và được gia hạn nộp các loại thuế nên không phát sinh tiền chậm nộp thuế của năm 2025, do đó lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của báo cáo tài chính Hợp nhất lãi.

Với thực trạng trên, lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh quý 3 năm 2025 lãi, thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo tài chính quý 3 năm 2024 và chuyển từ lỗ kỳ trước sang lãi kỳ này của báo cáo tài chính Hợp nhất.

Tổng công ty xin được giải trình với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.
Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT (để báo cáo);
- Ban kiểm soát;
- Quản trị TCT;
- Lưu: VP, TCKH.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Đào Đức Thọ

