

Phụ lục VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số .../QĐ-SGDVN ngày ... của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

CÔNG TY CỔ PHẦN  
VKC HOLDINGS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 123/CV/CBTT/VKC-25

Tp.HCM, ngày 27 tháng 10 năm 2025.

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN VKC HOLDINGS

- Mã chứng khoán: VKC
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 854 Quốc lộ 1K, KP Châu Thới, P.Đông Hòa, TP. HCM
- Điện thoại: (84-2743 751 501) Fax: (84-2743 751 699)

2. Nội dung thông tin công bố: Công bố thông tin theo yêu cầu của Thông tư 96/2020/TT-BTC liên quan đến BCTC, cụ thể như sau:

- A. Công bố BCTC Quý III/2025 Hợp nhất của Công ty Cổ Phần VKC Holdings được lập ngày 27/10/2025 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCTCTT, TMBCTC.
- B. Công bố giải trình nguyên nhân xảy ra kết quả hoạt động kinh doanh tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ BCTC Quý III năm 2025 Hợp Nhất so với BCTC Quý III cùng kỳ của năm 2024 của Công Ty Mẹ có sự chênh lệch từ 10% trở lên và lỗ trong Quý III-2025

**Giải trình nguyên nhân chính dẫn đến kết quả kinh doanh trong kỳ BCTC Quý III năm 2025 hợp nhất so với BCTC Quý III-2024 của Công Ty mẹ có sự chênh lệch từ 10% trở lên và lỗ trong Quý III-2025**

ĐVT : tỷ đồng

Chỉ tiêu	Quý III/2025	Quý III/2024	Chênh lệch tăng/(giảm)	% tăng/ (giảm)
Lãi/lỗ sau thuế TNDN	(13.561) tỷ	(76.785) tỷ	63.224 tỷ	82.34%

- Nguyên nhân chênh lệch 10% (Giảm lỗ) vì: Trong Quý III/2025 giảm lỗ so với Quý III/2024 là do: Trong Quý III/2025 Chi phí tài chính giảm 62.92% so với QIII/2024 là do trong Q3/2024 có trích khoản dự phòng khoản góp vốn 18 tỷ đồng được thể hiện tại thuyết minh VI.5



ty



Chi phí quản lý giảm 94.71% so với QIII/2024 do trong QIII/2024 Công Ty có trích lập dự phòng khoản phải thu khó đòi là 45 tỷ đồng được thể hiện tại thuyết minh VI.8

Từ những nguyên nhân trên dẫn đến trong Quý III/2025 giảm lỗ là 82.34% so với QIII/2024

- **Nguyên nhân lỗ trong quý 3 vì:** Trong Quý III/2025 Doanh thu tăng nhẹ so với Quý III/2024 là do các Công Ty con bắt đầu có doanh thu nhưng tỷ lệ lợi nhuận gộp chỉ đạt 4% so với Doanh thu thuần không bù đắp được chi phí phát sinh trong kỳ, cụ thể;

- Trong quý do trích lãi phải trả quá hạn của lô trái phiếu chiếm 69% so với doanh thu thuần, lãi của các khoản vay quá hạn của ngân hàng và chi phí Ban điều hành của Công Ty mẹ dẫn đến lỗ trong Quý.

**Ghi chú:** Vì trong Quý III/2024 Công Ty chưa thành lập Công Ty con nên số liệu so sánh với QIII/2025 Công ty tạm thời lấy số liệu QIII/2024 của Công Ty Mẹ.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/10/2025 tại đường dẫn <https://vkcholdings.vn/quan-he-co-dong.htm>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm**

**Báo cáo tài chính Quý III**

**Đại diện tổ chức**

Người đại diện theo pháp luật



**PHẠM HOÀNG PHONG**

