

CÔNG TY CP TRUNG ĐÔSố 5.7.6 /TCKT

"V": Giải trình biến động chỉ tiêu lợi
nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính
hợp nhất Quý III năm 2025 "

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúcNghệ An, ngày 30 tháng 10 năm 2025**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC****- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG ĐÔ**

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Duy Hiền - Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở: 205 Lê Duẩn, Phường Trường Vinh, Nghệ An

Mã số thuế: 2900324272

Điện thoại: 02383.844410

Công ty cổ phần Trung Đô giải trình biến động chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo tài chính hợp nhất Quý III năm 2025 so với Báo cáo tài chính cùng kỳ năm trước (Quý III năm 2024). Cụ thể như sau:

Chỉ tiêu	Quý III năm 2025 (đồng)	Quý III năm 2024 (đồng)	Tăng, giảm (+/-)	
			Đồng	%
Lợi nhuận sau thuế	-23.221.508.387	386.109.202	-23.607.617.589	-6.114%

- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh quý III năm 2025 giảm so với Quý III năm 2024: 6.114%

- Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp chuyển từ lãi Quý III năm 2024: 386.109.202 đồng sang lỗ Quý III năm 2025: -23.221.508.387 đồng

- Nguyên nhân chính là do Quý III năm 2025 Công ty không có doanh thu, lợi nhuận bất động sản, bên cạnh đó tình hình kinh tế khó khăn kéo dài đã ảnh hưởng làm giảm doanh thu, lợi nhuận sản xuất kinh doanh vật liệu xây dựng của Công ty.

- Một số khoản chi phí cố định (khấu hao, lãi vay, nhân công) vẫn phát sinh trong khi sản lượng sản xuất tiêu thụ giảm, làm kết quả kinh doanh bị lỗ.

Báo cáo tài chính Quý III năm 2025 của Công ty được đăng tải trên website:
<http://www.trungdo.vn/chuyenmuc/quanhcodong>.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi

- Lưu VT

GIÁM ĐỐC*Nguyễn Duy Hiền*