

NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG NĂM 2025
CÔNG TY CỔ PHẦN XNK SA GIANG

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Điều lệ Công ty cổ phần XNK Sa Giang đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 11/05/2023;
- Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 của Công ty cổ phần XNK Sa Giang ngày 03 tháng 11 năm 2025;
- Biên bản kiểm phiếu cuộc họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 của Công ty cổ phần XNK Sa Giang ngày 03 tháng 11 năm 2025;

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ

Điều 2. Ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định tất cả các vấn đề liên quan đến đợt chào bán, cụ thể:

1. Quyết định thời điểm cụ thể để thực hiện việc chào bán cổ phiếu;
2. Quyết định chi tiết phương án chào bán và phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán theo các nguyên tắc đã được ĐHĐCĐ thông qua;
3. Thực hiện các thủ tục cần thiết liên quan đến việc hoàn tất phương án phát hành và triển khai thực hiện theo đúng quy định của Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành, đảm bảo lợi ích cho cổ đông;
4. Bổ sung, sửa đổi, hoàn chỉnh và/hoặc phê chuẩn/chấp thuận/thông qua toàn bộ các tài liệu hiệu chỉnh/hoàn chỉnh phương án tăng vốn điều lệ, phù hợp với nhu cầu thực tiễn hoạt động của Công ty, phù hợp với quy định của pháp luật, đảm bảo quyền lợi của cổ đông, theo đúng hướng dẫn của cơ quan quản lý Nhà nước, tiến hành trình các cơ quan quản lý Nhà nước xem xét chấp thuận và triển khai thực hiện các thủ tục phát hành theo quy định;
5. Thông qua phương án đảm bảo đợt chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty;
6. Quyết định phương án xử lý cổ phiếu không phân phối hết, xác định tiêu chí và danh

sách nhà đầu tư tham gia mua cổ phiếu không phân phối hết nêu tại mục 18 Phương Án Chào Bán;

7. Thực hiện các thủ tục cần thiết để đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và các cơ quan có liên quan;
8. Thực hiện các thủ tục thay đổi giấy đăng ký doanh nghiệp với Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền và sửa đổi các nội dung liên quan đến vốn điều lệ, cổ phần, cổ phiếu trong Điều lệ Công ty sau khi hoàn tất việc phát hành theo quy mô vốn điều lệ mới tăng thêm và báo cáo cho ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất;
9. Hoàn tất thủ tục đăng ký cổ phiếu bổ sung và niêm yết bổ sung toàn bộ số cổ phiếu mới phát hành theo đúng quy định của pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán;
10. Lập kế hoạch chi tiết sử dụng vốn và điều chỉnh Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán phù hợp với tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty và thực hiện các thủ tục liên quan đến Công bố thông tin theo đúng quy định;
11. Chủ động triển khai giải ngân số tiền thu được từ đợt chào bán cho mục đích sử dụng vốn đã được thông qua và/hoặc thay đổi mục đích sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cho phù hợp với tình hình thực tế và báo cáo ĐHĐCĐ gần nhất về các nội dung điều chỉnh liên quan đến phương án sử dụng vốn này, đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật hiện hành;
12. Ký kết và thực hiện các hợp đồng, thỏa thuận và tài liệu liên quan đến việc chào bán;
13. Quyết định và thực hiện tất cả các công việc và thủ tục cần thiết để hoàn tất đợt chào bán cổ phiếu nêu trên;
14. Ngoài những nội dung ủy quyền trên đây, trong quá trình thực hiện phương án phát hành, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT bổ sung, sửa đổi, hoàn chỉnh phương án phát hành (bao gồm cả quyết định về các nội dung chưa được trình bày trong phương án tăng vốn này) theo yêu cầu của Cơ quan quản lý Nhà nước sao cho việc huy động vốn của Công ty được thực hiện hợp pháp, đúng quy định, đảm bảo quyền lợi của cổ đông và Công ty.
15. Trong từng trường hợp cụ thể, HĐQT được ủy quyền cho Tổng Giám đốc để thực hiện một số công việc cụ thể nêu trên.

Điều 3. Triển khai thực hiện Nghị quyết

Nghị quyết này được công bố trước Đại hội vào lúc 10 giờ 30 phút ngày 03/11/2025 và được Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 thông qua.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày **03/11/2025**.

Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm tổ chức và triển khai thực hiện các nội dung Nghị quyết này.



TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

CHỦ TOA ĐẠI HỘI

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- SGDCK HÀ NỘI;
- Lưu VP, đăng web Công ty.



NGUYỄN VĂN KIÊM



Đồng Tháp, ngày 03 tháng 11 năm 2025

BIÊN BẢN CUỘC HỌP
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG NĂM 2025
CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU SA GIANG

Tên doanh nghiệp: **Công ty cổ phần xuất nhập khẩu Sa Giang**

Địa chỉ: Lô CII – 3, Khu công nghiệp C, Phường Sa Đéc, Tỉnh Đồng Tháp

Giấy CN ĐKDN: 1400469817 do Sở Kế hoạch & đầu tư tỉnh Đồng Tháp cấp lần đầu ngày 02/07/2004 và cấp thay đổi lần thứ 16 ngày 03/08/2025.

Hôm nay, vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 03/11/2025, Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) bất thường năm 2025 của Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Sa Giang diễn ra tại Hội trường Công ty cổ phần xuất nhập khẩu Sa Giang (Lô CII – 3, Khu công nghiệp C, Phường Sa Đéc, Tỉnh Đồng Tháp).

Thành phần tham dự:

* Cổ đông và đại diện cổ đông sở hữu cổ phần của Công ty cổ phần xuất nhập khẩu Sa Giang theo danh sách chốt ngày 06/10/2025 do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam cung cấp.

* Hội đồng quản trị (HĐQT), Ban kiểm soát (BKS), Ban điều hành Công ty cổ phần xuất nhập khẩu Sa Giang.

DIỄN BIẾN ĐẠI HỘI

I. THỦ TỤC KHAI MẠC ĐẠI HỘI

1. Ông Nguyễn Văn Sang, MC Đại hội tuyên bố lý do, giới thiệu đại biểu tham dự và công bố tỷ lệ cổ đông tham dự Đại hội với kết quả như sau:

- Tổng số cổ phần của Công ty là 7.147.580 cổ phần; Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết là 7.147.580 cổ phần

- Tổng số cổ đông được mời dự Đại hội là 457 cổ đông, đại diện cho 7.147.580 cổ phần có quyền biểu quyết tại Đại hội.

- Tính đến thời điểm lúc 09 giờ 00 phút thì cuộc họp ĐHĐCĐ bất thường năm 2025 có sự tham dự của: 10 cổ đông và người ủy quyền dự họp đại diện cho 6.462.855 cổ phần, chiếm tỉ lệ 90,42% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

- Căn cứ Khoản 1, Điều 145 Luật Doanh nghiệp 2020 và khoản 1 Điều 19 Điều lệ Công ty: với tỉ lệ 90,42 % số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự đại hội, cao hơn tỷ lệ tối thiểu trong Điều lệ là 50% số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty. Vì vậy, cuộc họp ĐHĐCĐ bất thường năm 2025 đã hợp pháp, hợp lệ và đủ điều kiện tiến hành.

2. Ông Nguyễn Văn Sang trình bày Quy chế làm việc, thể lệ biểu quyết tại Đại hội, và Chương trình Đại hội (đính kèm).

Kết quả biểu quyết: 100% cổ đông có mặt tại Đại hội thống nhất thông qua bằng hình thức giơ thẻ biểu quyết.

3. Ông Nguyễn Văn Sang trình Đại hội danh sách:

a) Đoàn chủ tịch:

- Ông Nguyễn Văn Kiệm – Chủ Tịch HĐQT – Chủ tọa
- Bà Trương Thị Lệ Khanh – Thành viên HĐQT
- Bà Lê Thị Diệu Thi – Thành viên HĐQT

b) Ban Thư ký Đại hội:

- Ông Nguyễn Văn Sang - Thư ký Công ty – Trưởng Ban
- Bà Lê Thị Hồng Đào – TT HCNS – Thành viên

c) Ban kiểm phiếu biểu quyết:

- Bà Nguyễn Ngọc Huyền Trang – Kế toán trưởng – Trưởng ban
- Bà Trương Ngọc Nhi - NV Phòng Kế toán - Thành viên
- Ông Lê Tấn Nghĩa - NV phòng Kế toán - Thành viên
- Ông Võ Minh Tiến - NV phòng Kế toán - Thành viên

d) Ban Giám sát kiểm phiếu:

- Ông Phạm Thanh Hùng – Cổ đông – Trưởng ban
- Ông Nguyễn Dương Thảo – Cổ đông – Thành viên
- Ông Trần Phương Ngọc – Cổ đông – Thành viên

Kết quả biểu quyết: 100% cổ đông có mặt tại Đại hội thống nhất thông qua bằng hình thức giơ thẻ biểu quyết.

II. CÁC NỘI DUNG ĐƯỢC TRÌNH BÀY TẠI ĐẠI HỘI

1. Bà Tăng Thị Mộng Tiên, Thành viên HĐQT trình bày Tờ trình phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ (Đính kèm)

III. ĐẠI HỘI THẢO LUẬN:

1. Ý kiến của Cổ đông Lê Hoàng An:

Câu hỏi: *Sắp tới kỉ niệm 65 năm thành lập Sa Giang, sẽ là bước tiến lớn cho sự phát triển của Công ty, đồng thời sắp tới công ty có đầu tư vào dự án Công ty CP Nông sản Thực phẩm Hoàn Ngọc (Công ty Hoàn Ngọc), thì ngành nghề chính của dự án mới này là gì? Sau khi góp vốn vào Hoàn Ngọc kết thúc thì tỷ lệ sở hữu của Sa Giang là bao nhiêu?*

Bà Lê Thị Diệu Thi trả lời:

Sản phẩm của Công ty Hoàn Ngọc là các sản phẩm tương tự như của Sa Giang hiện tại, tuy nhiên sẽ phát triển và đa dạng hóa hơn các sản phẩm từ gạo và các nông sản Việt Nam. Việc góp vốn vào Công ty Hoàn Ngọc đảm bảo nắm giữ cổ phần chi phối.

Câu hỏi: *Vốn đầu tư vào Công ty Hoàn Ngọc khá lớn so với tổng tài sản của Công ty, Công ty vui lòng cho biết doanh thu và lợi nhuận ước tính có thêm từ dự án Hoàn Ngọc trong 3 năm tiếp theo sẽ như thế nào?*

Bà Trương Thị Lệ Khanh trả lời:

Ngoài nguồn thu từ đợt phát hành cổ phiếu thì chắc chắn khi đó phải bổ sung nguồn vốn từ lợi nhuận của Sa Giang, ước tính những năm đầu sẽ không thể có lợi nhuận vì phải đầu tư thêm nhiều thứ về công nghệ, máy móc, nhân lực. Kế hoạch đề ra dự tính khoảng 8,5 năm sẽ thu hồi vốn nên trong 3 năm đầu Hoàn Ngọc không thể đóng góp lợi nhuận cho Sa Giang

2. Ý kiến của Cổ đông Nguyễn Thanh Anh:

Câu hỏi: *Năm 2024 công ty có đầu tư dây chuyền sản xuất cho các sản phẩm từ gạo, tuy nhiên doanh thu năm 2025 không tăng nhiều và quý 3 có giảm. Công ty cho biết nguyên nhân giảm như thế nào?*

Bà Lê Thị Diệu Thi trả lời:

Như quý Cổ đông đã biết, tình hình kinh tế trong và ngoài nước năm 2025 rất khó khăn và Sa Giang cũng không ngoại lệ. Tình hình kinh doanh năm 2025 của Sa Giang gặp khó khăn vì cạnh tranh lớn, lợi nhuận quý 2 giảm so với năm rồi do quý 1 khách hàng còn nhiều hàng tồn kho, tình hình quý 3 đã có kết quả khả quan hơn.

3. Ý kiến của Cổ đông Nguyễn Ngọc Thành:

Câu hỏi: *Thông tin về Công ty Hoàn Ngọc rất ít, vui lòng cho tôi biết thêm thông tin về dự án Hoàn Ngọc?*

Bà Trương Thị Lệ Khanh trả lời:

Công ty Hoàn Ngọc là Công ty mới thành lập năm 2025, sử dụng đất trong cụm công nghiệp, với mục tiêu hoạt động là sản xuất, chế biến các sản phẩm từ gạo và nông sản.

4. Ý kiến của Cổ đông Nguyễn Thanh Hằng:

Câu Hỏi: *Sa Giang có tự tin với đầu ra của sản phẩm mới không? sao không phát triển những sản phẩm hiện có của Sa Giang?*

Bà Trương Thị Lệ Khanh trả lời:

Chúng tôi đã thực hiện khảo sát thị trường rất kỹ, theo xu hướng mới của thị trường hiện nay nhận thấy cần phát triển dòng sản phẩm mà hiện tại Việt Nam chưa làm để đón đầu cơ hội, Tuy nhiên cũng ưu tiên những sản phẩm làm từ gạo vì chúng ta có lợi thế có nguồn nguyên liệu dồi dào

Hoàn Ngọc có diện tích đất lớn cho kho để tích trữ nguyên liệu và có thêm diện tích đất dự trữ để mở rộng và phát triển cho tương lai. Hoàn Ngọc sẽ đầu tư 5 dây chuyền sản xuất, trong đó có 1 dây chuyền đã có đơn vị bao tiêu sản phẩm đầu ra.

IV. BIỂU QUYẾT CÁC NỘI DUNG

1. Bà Nguyễn Ngọc Huyền Trang – Trưởng Ban kiểm phiếu biểu quyết: trình bày Hướng dẫn biểu quyết các báo cáo và tờ trình.

Kết quả biểu quyết: 100% cổ đông có mặt tại Đại hội thống nhất thông qua bằng hình thức giơ thẻ biểu quyết.

2. Đại hội tiến hành biểu quyết.

V. KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT:

Bà Nguyễn Ngọc Huyền Trang, Trưởng ban kiểm phiếu báo cáo Biên bản kiểm phiếu biểu quyết, kết quả như sau:

Phương thức biểu quyết bằng phiếu kín, có 10 phiếu hợp lệ, tương đương 6.462.855 cổ phần có quyền biểu quyết; có 0 phiếu không hợp lệ.

1. Thông qua Tờ trình phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ

Biểu quyết tán thành: 6.462.855 cổ phần, chiếm tỉ lệ 100%

Kết luận: Nội dung này được Đại hội thông qua

VI. BIỂU QUYẾT THÔNG QUA NGHỊ QUYẾT VÀ BIÊN BẢN ĐẠI HỘI

Trưởng Ban Thư ký Đại hội trình bày Nghị quyết Đại Hội đồng cổ đông bất thường năm 2025.

Đại hội biểu quyết thông qua Nghị quyết Đại Hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 với tỉ lệ biểu quyết đồng ý là 100 % bằng hình thức giơ thẻ biểu quyết.

Trưởng Ban Thư ký Đại hội trình bày Biên bản Đại hội.

Đại hội biểu quyết thông qua Biên bản Đại Hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 với tỉ lệ biểu quyết đồng ý là 100 % bằng hình thức giơ thẻ biểu quyết.

Đại Hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 Công ty cổ phần xuất nhập khẩu Sa Giang kết thúc vào lúc 10 giờ 35 phút cùng ngày.

TM. BAN THƯ KÝ



NGUYỄN VĂN SANG

**TM. ĐHĐCĐ BẤT THƯỜNG 2025
CHỦ TỌA ĐẠI HỘI**



NGUYỄN VĂN KIỆM



Số: 01/2025/TTr.HĐQT

Đồng Tháp, ngày 03 tháng 11 năm 2025

TỜ TRÌNH

**V/v thông qua Phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng
cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ**

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 59/2020/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán 54/2019/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật số 56/2024/QH15 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 29/11/2024 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách Nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật dự trữ Quốc gia, Luật xử lý vi phạm hành chính;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Thông tư 118/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;
- Căn cứ điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Sa Giang;
- Căn cứ tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và nhu cầu phát triển của Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Sa Giang.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua Phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu theo tỷ lệ 1:1, và Phương án sử dụng vốn dự kiến thu được từ đợt chào bán, như sau:

I. Chi tiết Phương Án Chào Bán:

1. Tổ chức chào bán:	Công ty Cổ phần Xuất Nhập Khẩu Sa Giang
2. Vốn điều lệ hiện nay:	71.475.800.000 đồng
3. Số lượng cổ phiếu trước khi chào bán: Trong đó: - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: - Số lượng cổ phiếu quỹ:	7.147.580 cổ phiếu 7.147.580 cổ phiếu 0 cổ phiếu
4. Tên cổ phiếu chào bán:	Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xuất Nhập Khẩu Sa Giang
5. Mã cổ phiếu giao dịch:	SGC
6. Mệnh giá cổ phiếu:	10.000 đồng/cổ phiếu
7. Loại cổ phiếu chào bán:	Cổ phiếu phổ thông
8. Loại tiền phát hành:	Việt Nam đồng
9. Số lượng cổ phiếu dự kiến chào bán:	7.147.580 cổ phiếu
10. Tổng giá trị cổ phiếu dự kiến chào bán theo mệnh giá:	71.475.800.000 đồng
11. Giá chào bán cổ phiếu:	65.000 đồng/cổ phiếu
12. Tổng giá trị chào bán dự kiến:	464.592.700.000 đồng
13. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến sau khi chào bán: Trong đó cổ phiếu quỹ:	14.295.160 cổ phiếu 0 cổ phiếu
14. Tổng vốn điều lệ dự kiến sau khi chào bán:	142.951.600.000 đồng.
15. Đối tượng chào bán:	Chào bán cho cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua cổ phiếu chào bán thêm do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (“VSDC”) cấp theo quy định. Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) ủy quyền cho Hội đồng quản trị (“HĐQT”) lựa chọn thời điểm chốt danh sách cổ đông nhận quyền mua cổ phiếu chào bán thêm.
16. Phương thức chào bán:	Chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu thông qua phương thức thực hiện quyền mua.
17. Tỷ lệ thực hiện quyền:	1:1 <i>(Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ</i>

	<i>đồng sở hữu 01 cổ phiếu sẽ được hưởng 01 quyền mua. Cổ đông sở hữu 01 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới phát hành thêm).</i>
18. Nguyên tắc làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phiếu chưa phân phối hết:	<p>Nguyên tắc làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Không phát sinh cổ phiếu lẻ, do Tỷ lệ thực hiện quyền là 1:1.</p> <p>Phương án xử lý cổ phiếu chưa phân phối hết: ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Quyết định việc tiếp tục chào bán số cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu không được mua hết và/hoặc từ chối quyền mua, và/hoặc đến hạn đóng tiền mua cổ phiếu mà không đóng tiền mua (sau đây gọi chung là “Cổ Phiếu Cần Phân Phối”) cho các cổ đông hiện hữu có nhu cầu mua thêm. - Xác định giá chào bán đảm bảo không thấp hơn mức giá chào bán cho cổ đông hiện hữu. - Xác định tiêu chí, danh sách cụ thể cổ đông hiện hữu được mua thêm số Cổ Phiếu Cần Phân Phối. <p>Việc phân phối số Cổ Phiếu Cần Phân Phối cho nhà đầu tư phải tuân thủ quy định tại Điều 195 Luật Doanh nghiệp và Điều 42 Nghị định 155/2020/NĐ-CP do Chính phủ ban hành ngày 31/12/2020 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và các điều kiện khác theo quy định của pháp luật.</p> <p>Trường hợp HĐQT quyết định không tiếp tục chào bán số Cổ Phiếu Cần Phân Phối hoặc hết thời gian phân phối cổ phiếu theo quy định của pháp luật (bao gồm cả thời gian gia hạn nếu có) mà Cổ Phiếu Cần Phân Phối vẫn chưa được phân phối hết thì số cổ phiếu này sẽ bị hủy bỏ và HĐQT ra quyết định kết thúc đợt chào bán.</p>
19. Chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu:	<p>Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách tại ngày chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền mua cổ phiếu chào bán thêm có quyền chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu của mình cho người khác trong thời gian quy định.</p> <p>Quyền mua chỉ được chuyển nhượng 01 (một) lần duy nhất cho một hoặc nhiều nhà đầu tư khác nhau (người nhận chuyển nhượng quyền mua không được chuyển nhượng lại quyền mua đó cho bên thứ ba).</p> <p>Bên chuyển nhượng và bên nhận chuyển nhượng tự thỏa thuận mức giá chuyển nhượng, thanh toán tiền và chịu trách nhiệm thực hiện các nghĩa vụ quy định liên quan đến</p>

	việc chuyển nhượng.
20. Thời gian dự kiến chào bán:	<p>Dự kiến trong quý IV/2025 hoặc trong năm 2026, sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) cấp Giấy chứng nhận chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.</p> <p>Thời gian thực hiện cụ thể ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định triển khai.</p>
21. Tỷ lệ chào bán thành công tối thiểu và phương án bù đắp phần thiếu hụt vốn dự kiến huy động được từ đợt chào bán:	<p>Tỷ lệ chào bán thành công tối thiểu: Không áp dụng.</p> <p>Trường hợp kết thúc thời gian chào bán theo quy định (bao gồm cả thời gian gia hạn nếu có), Công ty không chào bán hết số cổ phiếu như đăng ký, đối với phần thiếu hụt vốn dự kiến huy động từ đợt chào bán, Công ty sẽ tiếp tục sử dụng (i) nguồn vốn sẵn có từ hoạt động kinh doanh của Công ty hoặc (ii) huy động từ các nguồn hợp lệ khác của Công ty nhằm bù đắp phần còn thiếu để thực hiện kế hoạch sử dụng vốn.</p> <p>ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT quyết định chi tiết.</p>
22. Phương án đảm bảo đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài:	ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thông qua phương án đảm bảo việc chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty.
23. Đăng ký niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán (“SGDCK”) và đăng ký cổ phiếu tại VSDC:	Toàn bộ số lượng cổ phiếu phát sinh từ đợt chào bán thêm cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu được đăng ký tập trung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết tại SGDCK trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.
24. Hạn chế chuyển nhượng:	<p>Cổ phiếu chào bán thêm cho cổ đông hiện hữu thông qua hình thức thực hiện quyền mua không bị hạn chế chuyển nhượng.</p> <p>Toàn bộ số Cổ Phiếu Cần Phân Phối theo quyết định của HĐQT nêu tại mục 18 Phương Án Chào Bán sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán.</p>
25. Mức độ pha loãng của cổ phiếu dự kiến phát hành:	Sau khi Công ty phát hành thêm cổ phiếu tăng vốn, số lượng cổ phiếu lưu hành trên thị trường của Công ty cũng tăng lên tương ứng. Việc tăng số lượng cổ phiếu lưu hành sẽ dẫn đến hiện tượng cổ phiếu pha loãng. Một số ảnh hưởng pha loãng thường gặp: (i) Pha loãng thu nhập ròng trên mỗi cổ phiếu - EPS; (ii) Pha loãng giá trị sổ sách trên mỗi cổ phiếu; (iii) Pha loãng tỷ lệ nắm giữ và quyền biểu quyết; (iv) Pha loãng giá tham chiếu tại ngày giao dịch

	<p>không hưởng quyền.</p> <p>(i) Về thu nhập ròng trên mỗi cổ phiếu - EPS:</p> <p>$EPS = \text{Lợi nhuận sau thuế} / \text{Số lượng cổ phiếu lưu hành bình quân}.$</p> <p>EPS năm 2024 theo Báo cáo tài chính kiểm toán của Công ty là 14.019 đồng.</p> <p>Sau khi hoàn thành đợt chào bán, thu nhập cơ bản trên mỗi cổ phiếu (EPS) có thể suy giảm do lợi nhuận sau thuế được chia cho một số lượng cổ phiếu lớn hơn. Tuy nhiên điều này còn phụ thuộc vào số tiền mà Công ty huy động được trong đợt chào bán này để đầu tư phát triển kinh doanh và lợi nhuận thu được từ việc đầu tư phát triển kinh doanh đó.</p> <p>(ii) Pha loãng giá trị sổ sách trên mỗi cổ phiếu:</p> <p>$\text{Giá trị sổ sách} = \text{Vốn chủ sở hữu} / (\text{Số lượng cổ phiếu đã phát hành} - \text{cổ phiếu quỹ}).$</p> <p>Tại thời điểm 31/12/2024, Giá trị sổ sách mỗi cổ phiếu của Công ty là: 48.430 đồng.</p> <p>Sau khi hoàn thành đợt chào bán, giá trị sổ sách của mỗi cổ phiếu sẽ bị thay đổi do có sự thay đổi về số lượng cổ phiếu lưu hành và tốc độ tăng trưởng vốn chủ sở hữu. Với tỷ lệ thực hiện quyền 1:1 và giá chào bán cao hơn giá trị sổ sách (65.000 đồng/cổ phiếu) nên sau đợt chào bán thì giá trị sổ sách của Công ty cao hơn trước khi Công ty thực hiện chào bán cổ phiếu.</p> <p>(iii) Pha loãng tỷ lệ nắm giữ và quyền biểu quyết: Tỷ lệ nắm giữ cũng như quyền biểu quyết của cổ đông hiện hữu sẽ bị giảm một tỷ lệ tương ứng với tỷ lệ mà cổ đông hiện hữu từ chối quyền mua trong đợt chào bán này (so với thời điểm trước ngày chốt danh sách thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm).</p> <p>(iv) Pha loãng giá tham chiếu tại ngày giao dịch không hưởng quyền:</p> <p>Giá cổ phiếu SGC sẽ bị điều chỉnh theo quy định tại ngày giao dịch không hưởng quyền trong trường hợp giá giao dịch tại ngày thực hiện quyền lớn hơn giá chào bán.</p> <p>Giá pha loãng khi có cổ phiếu mới phát hành được xác định theo công thức sau:</p>
--	---

	$P = \frac{P_{t-1} + (I_R \times P_R)}{1 + I_R}$ <p>- Trong đó:</p> <p>P: giá thị trường của cổ phiếu sau khi bị pha loãng.</p> <p>P_{t-1}: giá thị trường của cổ phiếu trước khi bị pha loãng.</p> <p>I_R: tỷ lệ vốn tăng.</p> <p>P_R: giá phát hành cổ phiếu mới.</p> <p>- Tham khảo:</p> <p>P_{t-1}: giá sử, giá cổ phiếu SGC trước ngày giao dịch không hưởng quyền là 104.000 đồng/cổ phiếu.</p> <p>P_R: giá phát hành cổ phiếu mới là 65.000 đồng/cổ phiếu.</p> <p>I_R: tỷ lệ vốn tăng là 100% (tỷ lệ 1:1).</p> <p>P: giá tham chiếu của cổ phiếu SGC trong ngày giao dịch không hưởng quyền mua cổ phiếu trong đợt phát hành mới để tăng vốn là:</p> $P = \frac{P_{t-1} + (I_R \times P_R)}{1 + I_R} = \frac{104.000 + (100\% \times 65.000)}{1 + 100\%}$ <p>= 84.500 đồng/cổ phiếu.</p>
--	---

II. Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán

Toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán dự kiến tính theo giá chào bán (chưa loại trừ chi phí chào bán, nếu có) là 464.592.700.000 đồng, sẽ được sử dụng cho mục đích cụ thể như sau:

Phương án sử dụng vốn	Giá trị giải ngân dự kiến (VNĐ)
Góp vốn vào Công ty Cổ phần Nông sản Thực phẩm Hoàn Ngọc để thực hiện dự án Nhà máy Sản xuất, Chế biến Nông sản Thực phẩm Hoàn Ngọc do Công ty Cổ phần Nông sản Thực phẩm Hoàn Ngọc làm chủ đầu tư	464.592.700.000
Tổng cộng	464.592.700.000

Trong trường hợp lộ trình huy động vốn từ đợt chào bán có sự thay đổi hoặc tiến độ thực hiện chậm dẫn tới tiến độ huy động số tiền thu được từ đợt chào bán chậm hơn tiến độ thanh toán theo mục đích sử dụng vốn được ĐHCĐ thông qua, HĐQT Công ty được quyền phân

bổ nguồn vốn khác của Công ty để giải ngân trước theo mục đích sử dụng vốn, sau đó sẽ sử dụng nguồn vốn thu được từ đợt chào bán để bù đắp lại, đảm bảo đúng mục đích sử dụng vốn huy động từ đợt chào bán ban đầu.

Trong thời gian số tiền thu được từ đợt chào bán chưa sử dụng để giải ngân cho mục đích sử dụng vốn nêu trên, HĐQT được phép sử dụng để gửi tiết kiệm.

Đối với phần thiếu hụt vốn dự kiến huy động từ đợt chào bán để sử dụng cho mục đích nêu trên, Công ty tiếp tục sử dụng: (i) nguồn vốn sẵn có từ hoạt động kinh doanh của Công ty hoặc (ii) huy động từ các nguồn hợp lệ khác của Công ty nhằm bù đắp phần còn thiếu để thực hiện kế hoạch sử dụng vốn.

ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT Công ty chi tiết phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán, quyết định thời gian sử dụng vốn cụ thể, đảm bảo phù hợp với nhu cầu vốn của Công ty tại thời điểm chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

III. Thông qua việc Ủy quyền:

Hội đồng quản trị trình Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định tất cả các vấn đề liên quan đến đợt chào bán, cụ thể:

- Quyết định thời điểm cụ thể để thực hiện việc chào bán cổ phiếu;
- Quyết định chi tiết phương án chào bán và phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán theo các nguyên tắc đã được ĐHĐCĐ thông qua;
- Thực hiện các thủ tục cần thiết liên quan đến việc hoàn tất phương án phát hành và triển khai thực hiện theo đúng quy định của Điều lệ Công ty và pháp luật hiện hành, đảm bảo lợi ích cho cổ đông;
- Bổ sung, sửa đổi, hoàn chỉnh và/hoặc phê chuẩn/chấp thuận/thông qua toàn bộ các tài liệu hiệu chỉnh/hoàn chỉnh phương án tăng vốn điều lệ, phù hợp với nhu cầu thực tiễn hoạt động của Công ty, phù hợp với quy định của pháp luật, đảm bảo quyền lợi của cổ đông, theo đúng hướng dẫn của cơ quan quản lý Nhà nước, tiến hành trình các cơ quan quản lý Nhà nước xem xét chấp thuận và triển khai thực hiện các thủ tục phát hành theo quy định;
- Thông qua phương án đảm bảo đợt chào bán cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty;
- Quyết định phương án xử lý cổ phiếu không phân phối hết, xác định tiêu chí và danh sách nhà đầu tư tham gia mua cổ phiếu không phân phối hết nêu tại mục 18 Phương Án Chào Bán;
- Thực hiện các thủ tục cần thiết để đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và các cơ quan có liên quan;
- Thực hiện các thủ tục thay đổi giấy đăng ký doanh nghiệp với Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền và sửa đổi các nội dung liên quan đến vốn điều lệ, cổ phần, cổ phiếu

trong Điều lệ Công ty sau khi hoàn tất việc phát hành theo quy mô vốn điều lệ mới tăng thêm và báo cáo cho ĐHĐCĐ tại cuộc họp gần nhất;

- Hoàn tất thủ tục đăng ký cổ phiếu bổ sung và niêm yết bổ sung toàn bộ số cổ phiếu mới phát hành theo đúng quy định của pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán;
- Lập kế hoạch chi tiết sử dụng vốn và điều chỉnh Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán phù hợp với tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty và thực hiện các thủ tục liên quan đến Công bố thông tin theo đúng quy định;
- Chủ động triển khai giải ngân số tiền thu được từ đợt chào bán cho mục đích sử dụng vốn đã được thông qua và/hoặc thay đổi mục đích sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cho phù hợp với tình hình thực tế và báo cáo ĐHĐCĐ gần nhất về các nội dung điều chỉnh liên quan đến phương án sử dụng vốn này, đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật hiện hành;
- Ký kết và thực hiện các hợp đồng, thỏa thuận và tài liệu liên quan đến việc chào bán;
- Quyết định và thực hiện tất cả các công việc và thủ tục cần thiết để hoàn tất đợt chào bán cổ phiếu nêu trên;
- Ngoài những nội dung ủy quyền trên đây, trong quá trình thực hiện phương án phát hành, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT bổ sung, sửa đổi, hoàn chỉnh phương án phát hành (bao gồm cả quyết định về các nội dung chưa được trình bày trong phương án tăng vốn này) theo yêu cầu của Cơ quan quản lý Nhà nước sao cho việc huy động vốn của Công ty được thực hiện hợp pháp, đúng quy định, đảm bảo quyền lợi của cổ đông và Công ty.
- Trong từng trường hợp cụ thể, HĐQT được ủy quyền cho Tổng Giám đốc để thực hiện một số công việc cụ thể nêu trên.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

Trân trọng !

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



NGUYỄN VĂN KIÊM