

Hanoi, December 03 2025



CET HOLDING

Số: 02.12/2025/CV-CET

Re: Explanation on the
Information in the Reviewed
Interim Financial Statements for
2025

To: - State Securities Commission of Vietnam
- Vietnam Stock Exchange
- Hanoi Stock Exchange

Issuer: HTC HOLDING JOINT STOCK COMPANY

Head office: 4th Floor, DaeHa Building, 360 Kim Ma, Giang Vo Ward, Hanoi City

Stock code: CET

First of all, HTC Holding Joint Stock Company (“the Company”) respectfully sends greetings and sincere thanks to the Authorities for your attention and support to the Company during the past time. The Company would like to provide explanations regarding certain contents in the reviewed interim financial statements for 2025, as follows:

1. Regarding the Auditor’s Except for Opinion:

For the six-month financial period ended June 30, 2025, the auditor was unable to physically count and verify the existence of cash amounting to VND 1,133,971,135 at the audit date, and therefore issued an except for opinion on this cash balance. However, the Company has full supporting documents for the above cash in the Company’s fund.

2. Regarding Operating Situation and Basis for Preparing Financial Statements on a Going Concern Basis:

In the six-month financial period ended June 30, 2025, the Company recorded a loss of VND 2,256,585,003 and net cash outflow from operating activities of VND 18,135,531,741, together with certain overdue borrowings. In addition, the rice export market continued to face many adverse domestic and international fluctuations, significantly affecting the Company’s business operations and cash flow. These factors may be considered significant uncertainties that could give rise to substantial doubt about the Company’s ability to continue as a going concern.

However, the reviewed interim financial statements for the first half of 2025 were prepared by the Board of Directors on a going concern basis for the following reasons:

2.1. Business Plan and Debt Collection Plan:

- The Company's 2025 business strategy is to continue expanding both domestic and foreign markets and seek new partners.
- The Company continues its existing business lines, focusing on trading and rice export, with expected revenue of VND 15,000,000,000 by the end of 2025.
- The Company implements a receivables collection plan, expected to generate significant cash flow to serve business operations and repay the Company's debts.

2.2. Investment Plan and Capital Structure:

According to the Resolution of the General Meeting of Shareholders dated September 5, 2025, the Company will divest VND 49,000,000,000 capital contribution in Diamond Park Investment Joint Stock Company, and implement the following specific structure:

- Negotiate investment in the Glass Manufacturing Plant project of Central Glass Joint Stock Company in Da Nang.
- Negotiate investment cooperation with partners in the real estate sector in Da Nang City (former Quang Nam).
- Add new business lines suitable to market demand.

Based on the above plans, the Board of Directors has assessed and is confident that the Company will have sufficient working capital for its operations and sufficient cash flow to meet its obligations due within 12 months from the date of these financial statements. Accordingly, the Company's financial statements for the six-month period ended June 30, 2025, are prepared on a going concern basis.

Through this official letter, the Company provides explanation on the above matters and commits to strictly comply with regulations on information disclosure in the securities market.

We respectfully request the Authorities to review and approve.

Sincerely./.

Recipients:

- As above
- File: Business
Administration Department

LEGAL REPRESENTATIVE



Công Dũng



CET HOLDING

Hà Nội, ngày 03 tháng 12 năm 2025

Số: 0312/2025/CV-CET
V/v Giải trình thông tin trên Báo
cáo tài chính bán niên soát xét
năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN HTC HOLDING

Trụ sở chính: Số 4 tầng 4, tòa nhà DaeHa, 360 Kim Mã, Phường Giảng Võ, TP Hà Nội

Mã chứng khoán: CET

Trước tiên, Công ty Cổ phần HTC Holding (“Công ty”) xin gửi đến Quý cơ quan lời chào trân trọng và cảm ơn về sự quan tâm hỗ trợ cho Công ty trong thời gian vừa qua.

Công ty xin được giải trình một số nội dung liên quan đến Báo cáo tài chính Bán niên soát xét năm 2025, cụ thể như sau:

1. Về ý kiến ngoại trừ của kiểm toán:

Tại kỳ tài chính 6 tháng kết thúc ngày 30/06/2025, đơn vị kiểm toán không thể kiểm kê và xác định tính hiện hữu của số dư tiền mặt 1.133.971.135 VND tại thời điểm kiểm toán, do đó đã đưa ra ý kiến ngoại trừ đối với khoản tiền mặt này. Tuy nhiên, Công ty có đầy đủ chứng từ ghi nhận số tiền mặt nêu trên trong quỹ của Công ty.

2. Về tình hình hoạt động và cơ sở lập báo cáo tài chính trên cơ sở hoạt động liên tục:

Trong kỳ tài chính 06 tháng kết thúc tại ngày 30 tháng 06 năm 2025, Công ty ghi nhận lỗ 2.256.585.003 VND và Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh âm 18.135.531.741 VND, cùng với một số khoản nợ vay quá hạn thanh toán. Bên cạnh đó, thị trường xuất khẩu gạo tiếp tục chịu nhiều biến động bất lợi trong nước và quốc tế, ảnh hưởng đáng kể đến hoạt động kinh doanh và dòng tiền của Công ty. Những yếu tố trên có thể được coi là yếu tố không chắc chắn trọng yếu, có khả năng dẫn đến nghi ngờ đáng kể về khả năng hoạt động

liên tục của Công ty. Tuy nhiên, Báo cáo tài chính Báo cáo tài chính Bán niên năm 2025 vẫn được Ban Tổng Giám đốc lập dựa trên cơ sở hoạt động liên tục vì các lý do sau:

2.1. Kế hoạch kinh doanh và kế hoạch thu hồi nợ:

- Chiến lược kinh doanh năm 2025 của Công ty là tiếp tục đẩy mạnh mở rộng thị trường trong và ngoài nước, tìm kiếm các đối tác mới.
- Công ty tiếp tục triển khai các ngành nghề hiện có, trọng tâm là mua bán, xuất khẩu gạo và dự kiến doanh thu đến cuối năm 2025 đạt 15.000.000.000 VND.
- Công ty triển khai kế hoạch thu hồi nợ phải thu, dự kiến mang lại dòng tiền đáng kể để phục vụ cho hoạt động kinh doanh và thanh toán các khoản nợ của Công ty.

2.2. Kế hoạch đầu tư và cơ cấu vốn

Theo Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông ngày 05 tháng 09 năm 2025, Công ty sẽ thoái phần vốn góp 49.000.000.000 VND tại Công ty Cổ phần Đầu tư Diamond Park, đồng thời để thực hiện cơ cấu cụ thể như sau:

- Đàm phán đầu tư vào dự án Nhà máy sản xuất kính của Công ty Cổ phần Miền Trung Kính tại Đà Nẵng.
- Đàm phán hợp tác đầu tư với các đối tác trong lĩnh vực Bất động sản trên địa bàn Thành phố Đà Nẵng (Quảng Nam cũ).
- Bổ sung thêm các ngành nghề kinh doanh mới phù hợp với nhu cầu thị trường.

Dựa trên các kế hoạch nêu trên, Ban Tổng Giám đốc đã đánh giá và tin tưởng rằng Công ty sẽ có đủ nguồn vốn lưu động cho hoạt động kinh doanh của Công ty và dòng tiền đủ khả năng đáp ứng các nghĩa vụ đến hạn của Công ty trong vòng 12 tháng tới kể từ ngày lập báo cáo tài chính này. Theo đó, báo cáo tài chính của Công ty cho kỳ tài chính 06 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2025 được lập trên cơ sở hoạt động liên tục.

Bằng công văn này, Công ty xin được giải trình về nội dung nêu trên. Đồng thời, Công ty cam kết chấp hành nghiêm chỉnh các quy định về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Kính mong Quý Cơ quan xem xét và chấp thuận.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: phòng HTKD

