

**Phụ lục XV**  
**BÁO CÁO KẾT QUẢ GIAO DỊCH CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ/  
CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM CỦA NGƯỜI NỘI BỘ  
VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020  
của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

**TỔNG CÔNG TY VẬT LIỆU  
XÂY DỰNG SỐ 1-CTCP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~550~~ BC-FICO

TP.HCM, ngày 05 tháng 12 năm 2025

**BÁO CÁO**

**Kết quả giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ**



Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM;
- Công ty CP Hóa An.

1. Thông tin về tổ chức thực hiện giao dịch:

- Tên tổ chức: TỔNG CÔNG TY VẬT LIỆU XÂY DỰNG SỐ 1 – CÔNG TY CỔ PHẦN
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 0300402493 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 29/06/2010, cấp thay đổi lần thứ 13 ngày 04/08/2025.
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 15 Sailing Tower, 111a Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: 028 38 212 960 Fax: 028 38 213 233

Email: [infor@fico.com.vn](mailto:infor@fico.com.vn) Website: [www.fico.com.vn](http://www.fico.com.vn)

- Mối quan hệ với công ty đại chúng: Cổ đông lớn, cổ đông nội bộ

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng):

2.1. Họ và tên người nội bộ: **Cao Trường Thụ**

- Quốc tịch: Việt Nam
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày tổ chức nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch: Chủ tịch HĐQT
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Chủ tịch HĐQT

- Mọi quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Người nội bộ là đại diện phần vốn Tổng công ty Vật liệu xây dựng Số 1 – CTCP tại Công ty CP Hóa An.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): Đại diện vốn cho Tổng công ty Vật liệu xây dựng Số 1 – Công ty cổ phần: 2.267.705 cổ phiếu (15,00%).

## 2.2. Họ và tên người nội bộ: **Nguyễn Văn Phúc**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày tổ chức nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch: Thành viên HĐQT

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Thành viên HĐQT

- Mọi quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Người nội bộ là đại diện phần vốn Tổng công ty Vật liệu xây dựng Số 1 – CTCP tại Công ty CP Hóa An.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): Đại diện vốn cho Tổng công ty Vật liệu xây dựng Số 1 – Công ty cổ phần: 1.320.638 cổ phiếu (8,73%).

## 2.3. Họ và tên người nội bộ: **Phạm Việt Thắng**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày tổ chức nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch: Trưởng Ban Kiểm soát

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Trưởng Ban Kiểm soát.

- Mọi quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Người nội bộ tham gia Ban kiểm soát Công ty CP Hóa An.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 0 cổ phiếu (0%)

## 2.4. Họ và tên người nội bộ: **Đặng Xuân Long**

- Quốc tịch: Việt Nam

- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày tổ chức nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch: Thành viên Ban Kiểm soát

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên Ban Kiểm soát.

- Mọi quan hệ giữa tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Người nội bộ tham gia Ban kiểm soát Công ty CP Hóa An.

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 0 cổ phiếu (0%)

## 3. Mã chứng khoán giao dịch: DHA

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 3.588.343 cổ phiếu (23,73% vốn điều lệ).

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng:

- Loại giao dịch đăng ký: bán
- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 530.000 cổ phiếu

7. Số lượng cổ phiếu đã giao dịch (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi).

- Loại giao dịch đã thực hiện: bán
- Số lượng cổ phiếu đã giao dịch: 169.800 cổ phiếu

8. Giá trị đã giao dịch (tính theo mệnh giá): 1.698.000.000 đồng

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch: 3.418.543 cổ phiếu (22,61% vốn điều lệ).

Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch và người có liên quan: 3.418.543 cổ phiếu (22,61% vốn điều lệ).

10. Phương thức giao dịch: khớp lệnh

11. Thời gian thực hiện giao dịch: 05/11/2025 đến 04/12/2025

12. Lý do không hoàn tất giao dịch (trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký): chưa thực hiện hết số lượng cổ phiếu đã đăng ký do giá cổ phiếu không đạt kỳ vọng.

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Lưu: VT,

**TỔ CHỨC BÁO CÁO**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Cao Trường Thọ*

