

CÔNG TY CỔ PHẦN NĂNG LƯỢNG VÀ
BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG THÀNH
TRUONG THANH ENERGY AND REAL
ESTATE JOINT STOCK COMPANY

Số: 81./2025/CV-TEG

No: 81./2025/CV-TEG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 10 tháng 12 năm 2025

Hanoi, December 10, 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

To: Hochiminh Stock Exchange

Căn cứ/ Pursuant to:

- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 01 năm 2025 số 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 09/12/2025;
Resolution of the First Extraordinary General Meeting of Shareholders in 2025 No. 02/2025/NQ-GMS dated December 09, 2025;

Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành (“Công ty”) chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty như sau:

Truong Thanh Energy and Real Estate Joint Stock Company (“Company”), we respectfully announce the following personnel change:

Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment (*):

1. Bà/Ms: Đặng Bích Thủy

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/Former position in the organization: Không/No
- Chức vụ được bổ nhiệm/Newly appointed position: Thành viên Ban Kiểm soát/ Member of the Board of Supervisors.
- Thời hạn bổ nhiệm/Term: theo nhiệm kỳ 5 năm từ năm 2025 đến 2030/ for the 5-year term from 2025 to 2030.
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/Effective date: 09/12/2025

2. Bà/Ms. Lê Thùy Linh

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/Former position in the organization: Không/No
- Chức vụ được bổ nhiệm/Newly appointed position: Thành viên Ban Kiểm soát/ Member of the Board of Supervisors.
- Thời hạn bổ nhiệm/Term: theo nhiệm kỳ 5 năm từ năm 2025 đến 2030/ for the 5-year term from 2025 to 2030.
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/Effective date: 09/12/2025

3. Bà/Ms. Vương Thị Oanh

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/Former position in the organization: Không/No



- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position*: Thành viên Ban Kiểm soát/ *Member of the Board of Supervisors*.

- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: theo nhiệm kỳ 5 năm từ năm 2025 đến 2030/ *for the 5-year term from 2025 to 2030*.

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 09/12/2025

4. Ông/Mr. Đào Xuân Đức

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization*: Trưởng Ban kiểm soát/ *Head of the Board of Supervisors*.

- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position*: Thành viên Hội đồng quản trị/ *Member of the Board of Directors*.

- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: theo nhiệm kỳ 5 năm từ năm 2025 đến 2030/ *for the 5-year term from 2025 to 2030*.

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 09/12/2025

Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm/*In case of dismissal/resignation*:

1. Bà/Ms. Đào Thị Thanh Hiền

- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position*: Thành viên Hội đồng quản trị/ *Member of the Board of Directors*.

- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any)*: hết nhiệm kỳ

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 09/12/2025

2. Ông/Mr. Hoàng Đình Lợi

- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position*: Thành viên Hội đồng quản trị/ *Member of the Board of Directors*.

- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any)*: hết nhiệm kỳ

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 09/12/2025

3. Ông/Mr. Kudun Sukhumananda

- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position*: Thành viên Hội đồng quản trị/ *Member of the Board of Directors*.

- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any)*: hết nhiệm kỳ

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 09/12/2025

4. Ông/Mr. Hoàng Mạnh Huy

- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position*: Thành viên Hội đồng quản trị/ *Member of the Board of Directors*.

- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any)*: hết nhiệm kỳ

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 09/12/2025



5. Ông/Mr. Akahane Seiji

- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position*: Thành viên Hội đồng quản trị/
Member of the Board of Directors.

- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any)*: hết nhiệm kỳ

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 09/12/2025

6. Ông/Mr. Đào Xuân Đức

- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position*: Trưởng Ban kiểm soát/ *Head of the Board of Supervisors*.

- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any)*: hết nhiệm kỳ

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 09/12/2025

7. Ông/Mr. Phạm Duy Hoàn

- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position*: Thành viên Ban Kiểm soát/
Member of the Board of Supervisors.

- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any)*: hết nhiệm kỳ

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 09/12/2025

8. Bà/Ms. Trần Thị Hạnh

- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position*: Thành viên Ban Kiểm soát/
Member of the Board of Supervisors.

- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any)*: hết nhiệm kỳ

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 09/12/2025

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10/12/2025 tại đường dẫn: <https://tegroun.com.vn>.

This information was posted on TEG's website on 10 December, 2025 at the link: <https://tegroun.com.vn>.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 01 năm 2025 số 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 09/12/2025;

Resolution of the First Extraordinary General Meeting of Shareholders in 2025 No. 02/2025/NQ-GMS dated December 09, 2025;

Đại diện tổ chức

Representative of the Organization

Người được ủy quyền công bố thông tin

Authorized Person for Information

Disclosure



Dương Đức Lâm



**CÔNG TY CỔ PHẦN NĂNG LƯỢNG VÀ
BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG THÀNH**
**TRUONG THANH ENERGY AND
REAL ESTATE JOINT STOCK COMPANY**

Số: 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ

No: 02/2025/NQ-ĐHĐCĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom – Happiness

Hà Nội, ngày 09 tháng 12 năm 2025

Hanoi, December 09., 2025

NGHỊ QUYẾT

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG LẦN 01 NĂM 2025 RESOLUTION

THE 2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam khóa 14 thông qua ngày 17/06/2020 sửa đổi, bổ sung ngày 17/06/2025 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the 14th National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, as amended and supplemented on June 17, 2025, and its implementing regulations;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành;
Pursuant to the Charter of Truong Thanh Energy and Real Estate Joint Stock Company;
- Căn cứ vào Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 01 năm 2025 số 02/2025/BB-ĐHĐCĐ ngày 09/12/2025 của Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành.

Pursuant to the Minutes of the First Extraordinary General Meeting of Shareholders in 2025 No. 02/2025/BB-ĐHĐCĐ dated 09/12/2025 of Truong Thanh Energy and Real Estate Joint Stock Company.

QUYẾT NGHỊ/

HEREBY RESOLVES:

Điều 1: Thông qua nội dung thay đổi tên Công ty (theo nội dung Tờ trình số 09/2025/TT-HĐQT/TEG đính kèm).

Article 1: Approval of the change of the Company's name (as detailed in the attached Proposal No. 09/2025/TT-HĐQT/TEG).

Điều 2: Thông qua điều chỉnh ngành nghề kinh doanh của Công ty (theo nội dung Tờ trình số 09/2025/TT-HĐQT/TEG đính kèm).



Article 2: Approval of the adjustment of the Company's business lines (as detailed in the attached Proposal No. 09/2025/TT-HDQT/TEG).

Điều 3: Thông qua sửa đổi điều lệ Công ty (theo nội dung Tờ trình số 09/2025/TT-HDQT/TEG đính kèm).

Article 3: Approval of the amendment of the Company's Charter (as detailed in the attached Proposal No. 09/2025/TT-HDQT/TEG).

Điều 4: Thông qua thay đổi mục đích sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng năm 2023 (theo nội dung tờ trình số 10/2025/TT-HDQT/TEG).

Article 4: Approval of the change of the intended use of proceeds from the 2023 public offering of additional shares (as detailed in Proposal No. 10/2025/TT-BOD/TEG).

Điều 5: Tờ trình về việc bầu thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2025 -2030 (theo nội dung Tờ trình số 11/2025/TT-HDQT-TEG đính kèm).

Article 5 Proposal on the Election of Members of the Board of Directors and the Board of Supervisors for the 2025–2030 Term (as detailed in the attached Proposal No. 11/2025/TT-BOD/TEG).

Điều 6: Thông qua kết quả bầu thành viên Hội đồng quản trị 2025-2030 như sau:

Article 6: Approval of the Results of the Election of Members of the Board of Directors for the 2025–2030 Term:

Danh sách ứng cử viên thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025 – 2030

List of Candidates for the Board of Directors for the 2025–2030 Term

STT No.	Họ và tên/vị trí ứng tuyển <i>Full Name / Position Nominated</i>	Số phiếu bầu tán thành (phiếu) <i>Number of Votes in Favor</i>	Tỷ lệ so với tổng số cổ phần tham gia biểu quyết (%) <i>Percentage of Total Voting Shares</i>
1	Ông/Mr. Đặng Trung Kiên	91.877.978	99,08
2	Ông/Mr. Trần Tuấn Phong	91.787.746	98,99
3	Ông/Mr. Đào Xuân Đức	91.787.746	98,99
4	Ông/Mr. Lê Đình Ngọc	91.787.746	98,99
5	Ông/Mr. Mạc Quang Huy	91.787.846	98,99
6	Ông/Mr. Hà Ngọc Minh	91.787.746	98,99%

7	Ông/Mr. Nguyễn Anh Tuấn	98.235.180	108,94
---	-------------------------	------------	--------

Căn cứ vào kết quả kiểm phiếu, Quy chế tổ chức Đại hội đồng cổ đông, Quy chế bầu thành viên Ban Kiểm soát, thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025 – 2030 và Điều lệ Công ty, các quý vị có tên sau đây đã trúng cử là thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2025-2030 theo thứ tự xếp theo số phiếu bầu từ cao xuống thấp như sau:

Based on the vote counting results, the Regulations on the Organization of the General Meeting of Shareholders, the Regulations on the Election of Members of the Board of Supervisors and Members of the Board of Directors for the 2025–2030 Term, and the Company’s Charter, the following individuals have been elected as members of the Board of Directors for the 2025–2030 Term, listed in descending order of votes received as follows:

STT No.	Họ và tên/vị trí trúng cử <i>Full Name / Elected Position</i>	Số phiếu bầu tán thành (phiếu) <i>Number of Votes in Favor</i>	Tỷ lệ so với tổng số cổ phần tham gia biểu quyết (%) <i>Percentage of Total Voting Shares</i>
1	Ông/Mr. Nguyễn Anh Tuấn	98.235.180	108,94
2	Ông/Mr. Đặng Trung Kiên	91.877.978	99,08
3	Ông/Mr. Mạc Quang Huy	91.787.846	98,99
4	Ông/Mr. Trần Tuấn Phong	91.787.746	98,99
5	Ông/Mr. Đào Xuân Đức	91.787.746	98,99
6	Ông/Mr. Lê Đình Ngọc	91.787.746	98,99
7	Ông/Mr. Hà Ngọc Minh	91.787.746	98,99

Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025 - 2030 thực hiện họp và bầu mới Chủ tịch Hội đồng quản trị, người đại diện theo pháp luật mới của Công ty sau khi kết thúc Đại hội.

The Board of Directors for the 2025–2030 term shall convene a meeting to elect the new Chairman of the Board of Directors and the new Legal Representative of the Company after the conclusion of the General Meeting.

Điều 7: Thông qua kết quả bầu thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2025 -2030 như sau:

Article 7: Approval of the Results of the Election of Members of the Board of Supervisors for the 2025–2030 Term.

Danh sách ứng cử viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2025 – 2030:

List of Candidates for the Board of Supervisors for the 2025–2030 Term:

STT No.	Họ và tên Full Name	Số phiếu bầu tán thành (phiếu) Number of Votes in Favor	Tỷ lệ so với tổng số cổ phần tham gia biểu quyết (%) Percentage of Total Voting Shares
1	Bà/Ms. Đặng Bích Thủy	94.589.660	102,01
2	Bà/Ms. Lê Thùy Linh	91.787.746	98,99
3	Bà/Ms. Vương Thị Oanh	91.787.746	98,99

Căn cứ vào kết quả kiểm phiếu, Quy chế tổ chức Đại hội đồng cổ đông, Quy chế bầu thành viên Ban Kiểm soát, thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2025 – 2030 và Điều lệ Công ty, các quý vị có tên sau đây đã trúng cử là thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2025-2030 theo thứ tự xếp theo số phiếu bầu từ cao xuống thấp như sau:

Based on the vote counting results, the Regulations on the Organization of the General Meeting of Shareholders, the Regulations on the Election of Members of the Board of Supervisors and Members of the Board of Directors for the 2025–2030 Term, and the Company's Charter, the following individuals have been elected as members of the Board of Supervisors for the 2025–2030 Term, listed in descending order of votes received as follows:

STT No.	Họ và tên Full Name	Số phiếu bầu tán thành (phiếu) Number of Votes in Favor	Tỷ lệ so với tổng số cổ phần tham gia biểu quyết (%) Percentage of Total Voting Shares
1	Bà/Ms. Đặng Bích Thủy	94.589.660	102,01
2	Bà/Ms. Lê Thùy Linh	91.787.746	98,99
3	Bà/Ms. Vương Thị Oanh	91.787.746	98,99

Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2025 – 2030 thực hiện họp và bầu Trưởng Ban kiểm soát của Công ty sau khi kết thúc đại hội.

The Board of Supervisors for the 2025–2030 term shall convene a meeting to elect the Head of the Board of Supervisors after the conclusion of the General Meeting.

Điều 8: Điều khoản thi hành:

Article 8: Implementation provisions

Nghị quyết này đã được thông qua trước Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 01 năm 2025 của Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành tổ chức ngày 09/12/2025.

This Resolution was approved by the 2025 Annual General Meeting of Shareholders of Truong Thanh Energy and Real Estate joint stock company held on December 09, 2025.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Điều hành căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn chịu trách nhiệm tổ chức và triển khai thực hiện Nghị quyết này./.

This Resolution takes effect from the date of signing. The Board of Directors, the Board of Supervisors, and the Executive Board shall, based on their functions, duties, and authorities, be responsible for organizing and implementing this Resolution.

Nơi nhận/ Recipients:

- Như Điều 8;
As per Article 8;
- Lưu: PC.
Archive: Legal Dept.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

CHỦ TỌA

ON BEHALF OF THE GMS

CHAIRPERSON



Đặng Trung Kiên



Phụ lục III
BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng
Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 10 tháng 12 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên: **LÊ THUY LINH**

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 16/11/1977

4/ Nơi sinh: Ninh Bình

5/ CCCD số:

Ngày cấp:

Nơi cấp:

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: **Thành viên BKS**

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: **Không**

14/ Số CP nắm giữ: 7.144 cổ phiếu chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: 0

+ Cá nhân sở hữu: 7.144 cổ phiếu

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* :

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	TEG	Lê Thanh Minh			Bố đẻ	Đã mất							09/12/2025			
2	TEG	Trương Thị Bích Vân			Mẹ đẻ	CCCD		29/04/2024	Cục cảnh sát TTXH				09/12/2025			

3	TEG	Lê Phuong Linh			Em gái	CCCD			Cục cảnh sát TTXH				09/12/2025			
4	TEG	Lê Trung Kiên			Chồng	CCCD			Cục cảnh sát TTXH				09/12/2025			
5	TEG	Lê Minh Đức			Em trai	CCCD			Bộ công an				09/12/2025			
6	TEG	Lưu Kim Loan			Em dâu	CCCD							09/12/2025			
7	TEG	Lê Trần Lan Nhi			Con gái	CCCD			Cục cảnh sát ĐKDL cư trú				09/12/2025			

5726
 TỈNH
 HÂN
 ĐỢNG
 NG SÁ
 TRÀNG
 NG-TR



Phụ lục III
BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 10 tháng 12 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

- 1/ Họ và tên: **Vương Thị Oanh**
- 2/ Giới tính: **Nữ**
- 3/ Ngày tháng năm sinh: **25/10/2000**
- 4/ Nơi sinh: **Thôn Bắc Ngâm, Xuân Quang, Bảo Thắng, Lào Cai**
- 5/ CCCD số: Ngày cấp:
Nơi cấp:
- 6/ Quốc tịch: **Việt Nam**
- 7/ Dân tộc: **Kinh**
- 8/ Địa chỉ thường trú:
- 9/ Số điện thoại:
- 10/ Địa chỉ email:
- 11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: **Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành**
- 12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: **Không**
- 13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: **Không**



14/ Số CP nắm giữ: 0 cổ phiếu chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: 0

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phiếu

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* :

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14))	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	TEG	Vương Văn Bình			Bố đẻ	CCCD			Cục CS về Quản lý hành chính và trật		0	0	09/12/2025			

1672
NG T
PHÂN
LƯƠN
ĐỘNG
ỨNG TH
RUNG

									tự xã hội							
2	TEG	Trần Thị Thành			Mẹ đề	CCCD			Cục CS về Quản lý hành chính và trật tự xã hội		0	0	09/12/2025			
3	TEG	Vương Nhật Chúc			Em gái	CCCD			Cục CS về Quản lý hành chính và trật tự xã hội		0	0	09/12/2025			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật

NGƯỜI KHAI

Vương Thị Oanh





Phụ lục III
BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng
Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 10 tháng 12 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên: **Đặng Bích Thủy**

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 20/08/1976

4/ Nơi sinh: Hà Nội

5/ CCCD số: Ngày cấp:

Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Thành viên BKS

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không



Handwritten signature in blue ink.

14/ Số CP nắm giữ: 0 cổ phiếu chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: 0

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phiếu

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* :

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	TEG	Đặng Đình Phụng			Bổ đề	CCCD							09/12/2025			Số NSH, ngày cấp, nơi cấp cập nhật sau

10
CÔ
C
ING
AT
TRU
24/11

48

2	TEG	Nguyễn Thị Luận			Mẹ đẻ	CCCD							09/12/2025			Số NSH, ngày cấp, nơi cấp cập nhật sau
3	TEG	Đặng Mạnh Thành			Chồng								09/12/2025			Số NSH, ngày cấp, nơi cấp cập nhật sau
4	TEG	Đặng Châu Giang			Con gái								09/12/2025			Số NSH, ngày cấp, nơi cấp cập nhật sau
5	TEG	Đặng Châu Anh			Con gái								09/12/2025			Số NSH, ngày cấp, nơi cấp cập nhật sau

672
G T
PHÂN
ƯƠN
NG
G TH
NG

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật

NGƯỜI KHAI



ĐẶNG BÍCH THỦY

