



TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 12 năm 2025

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN
ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP**

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3500444601 cấp lần đầu ngày 28/12/2001, cấp đăng ký thay đổi lần thứ 33 ngày 11/12/2025 do Sở Tài chính TP. Hồ Chí Minh cấp, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty chúng tôi như sau:

- Tên tổ chức: Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu
- Mã chứng khoán: HDC
- Địa chỉ: Tầng 03 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, Phường Tam Thắng, TP. Hồ Chí Minh
- Điện thoại liên hệ: 02543 856274 Fax: 02543 856205
- E-mail: info@hodeco.vn - Website: www.hodeco.vn

1. Thay đổi vốn điều lệ Công ty:

a) Thông tin trước khi thay đổi:

- Vốn điều lệ: 1.783.549.660.000 đồng (Một nghìn bảy trăm tám mươi ba tỷ, năm trăm bốn mươi chín triệu, sáu trăm sáu mươi nghìn đồng)
- Tổng số cổ phần: 178.354.966

b) Thông tin sau khi thay đổi:

- Vốn điều lệ: 1.997.545.710.000 đồng (Một nghìn chín trăm chín mươi bảy tỷ năm trăm bốn mươi lăm triệu bảy trăm mười nghìn đồng)
- Tổng số cổ phần: 199.754.571

c) Lý do thay đổi (nếu có): Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu với tỷ lệ 12%

2. Cập nhật địa chỉ trụ sở chính của Công ty:

a) Thông tin trước khi thay đổi: Tầng 3, Tòa nhà Hodeco plaza, 36 Nguyễn Thái Học, Phường 7, Thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

b) Thông tin sau khi thay đổi: Tầng 3, Tòa nhà Hodeco plaza, 36 Nguyễn Thái Học, Phường Tam Thắng, Thành phố Hồ Chí Minh

c) Lý do thay đổi (nếu có): Thay đổi địa giới hành chính

3. Cập nhật thông tin địa chỉ của Người đại diện theo pháp luật



Họ tên: Đoàn Hữu Thuận

Giới tính: Nam

Chức danh: Chủ tịch Hội đồng quản trị

a) Thông tin trước khi thay đổi: 110/12 Phạm Hồng Thái, Phường 7, Thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

b) Thông tin sau khi thay đổi: 110/12 Phạm Hồng Thái, Phường Tam Thắng, Thành phố Hồ Chí Minh

c) Lý do thay đổi (nếu có): Thay đổi địa giới hành chính

4. Ngày có hiệu lực: 11/12/2025

5. Ngày nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 15/12/2025

6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 15/12/2025 tại đường dẫn www.hodeco.vn ⇒ Quan hệ cổ đông ⇒ Công bố thông tin

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Giấy phép hoạt động thay đổi lần thứ 33 ngày 11/12/2025.

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ BR-VT
CHỦ TỊCH HĐQT



Đoàn Hữu Thuận



**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 3500444601

Đăng ký lần đầu: ngày 28 tháng 12 năm 2001

Đăng ký thay đổi lần thứ: 33, ngày 11 tháng 12 năm 2025

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ BÀ
RIA - VŨNG TÀU

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: BA RIA - VUNG TAU HOUSE
DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: HODECO

2. Địa chỉ trụ sở chính

Tầng 3-Tòa nhà Hodeco Plaza, Số 36 Nguyễn Thái Học, Phường Tam Thắng, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 0254.3856274-0254.3850091

Số Fax: 0254.3856205

Thư điện tử: *info@hodeco.vn*

Website: www.hodeco.com.vn

3. Vốn điều lệ: 1.997.545.710.000 đồng.

Bằng chữ: Một nghìn chín trăm chín mươi bảy tỷ năm trăm bốn mươi lăm triệu bảy trăm mười nghìn đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 199.754.571

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ, chữ đệm và tên: ĐOÀN HỮU THUÂN

Giới tính: *Nam*

Ngày, tháng, năm sinh: 20/11/1957

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: _____

Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị

Địa chỉ liên lạc: _____



KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Quang Minh