

NGÂN HÀNG TMCP Á CHÂU
Số: 26454/CV-VP HĐQT.25

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 12 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: **NGÂN HÀNG TMCP Á CHÂU**

- Mã chứng khoán: **ACB**
- Địa chỉ: 442 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Bàn Cờ, TP. Hồ Chí Minh.
- Điện thoại liên hệ: (+84) (028) 3929 0999

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 18/12/2025, Hội đồng quản trị Ngân hàng TMCP Á Châu ban hành Nghị quyết số 6045/TCQĐ-HĐQT.25 về việc cho các công ty con thuê một phần trụ sở kinh doanh thuộc sở hữu của Ngân hàng TMCP Á Châu.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Ngân hàng vào ngày 18/12/2025 tại đường dẫn <https://acb.com.vn/nha-dau-tu>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Đại diện tổ chức

Người ủy quyền công bố thông tin

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP HĐQT, VPTGD.

Đính kèm:

- Nghị quyết số 6045/TCQĐ-HĐQT.25
ngày 18/12/2025.



NGÂN HÀNG TMCP Á CHÂU
Số: 6045 /TCQĐ-HĐQT.25

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 12 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

Về việc cho các công ty con thuê một phần trụ sở kinh doanh thuộc sở hữu
của Ngân hàng TMCP Á Châu

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NGÂN HÀNG TMCP Á CHÂU

- Căn cứ Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 18/01/2024 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Căn cứ Công văn số 2555/NHNN-TTGSNH ngày 11/4/2023 của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam về việc chấp thuận danh sách nhân sự dự kiến bầu làm thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2023 – 2028 của ACB; Nghị quyết số 944/TCQĐ-ĐHĐCĐ.23 ngày 13/4/2023 về việc bầu thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2023 – 2028; và Nghị quyết số 954/TCQĐ-HĐQT.23 ngày 13/4/2023 về việc bầu các chức danh của Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2023 – 2028;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Á Châu;
- Theo đề xuất của Tổng giám đốc tại Tờ trình ngày 08/12/2025 về việc chấp thuận hoạt động cho thuê văn phòng làm việc giữa ACB và các công ty con;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 11/12/2025,

QUYẾT NGHỊ

- Điều 1.** Thông qua việc Ngân hàng TMCP Á Châu cho các công ty con thuê một phần trụ sở kinh doanh thuộc sở hữu của Ngân hàng TMCP Á Châu chưa sử dụng hết theo nội dung Tờ trình ngày 08/12/2025.
- Điều 2.** Giao Tổng giám đốc tổ chức việc ký kết hợp đồng cho thuê và các phụ lục hợp đồng (nếu có) đối với các công ty con theo đúng quy định của pháp luật và quy định nội bộ của Ngân hàng TMCP Á Châu.
- Điều 3.** Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
- Điều 4.** Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Á Châu, Công ty TNHH Chứng khoán ACB, Công ty TNHH MTV Cho thuê tài chính Ngân hàng Á Châu, Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Á Châu, các đơn vị và cá nhân có liên quan trong hệ thống Ngân hàng TMCP Á Châu chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Ban kiểm soát (để biết);
- Lưu: VP HĐQT, VP TGD.

Đính kèm:

- Phụ lục: Danh sách công ty con thuê trụ sở kinh doanh.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Trần Hùng Huy

PHỤ LỤC
DANH SÁCH CÔNG TY CON THUÊ TRỤ SỞ KINH DOANH

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số **6045**/TCQĐ-HĐQT.25 ngày **18 / 12 /2025**
của Hội đồng quản trị)

Stt	Tên công ty thuê	Vị trí mặt bằng	Diện tích thuê (m ²)
1	Công ty TNHH Chứng khoán ACB (ACBS)	Tòa nhà số 10, đường Phan Chu Trinh, Phường Cửa Nam, TP Hà Nội	267
		Tòa nhà số 218, đường Bạch Đằng, Phường Hải Châu, TP Đà Nẵng	147
		Tòa nhà số 80, đường Quang Trung, Phường Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa	104
		Tòa nhà Lô A3-A8, 111 Hoàng Hoa Thám, Phường Vũng Tàu, TP Hồ Chí Minh	191
		Tòa nhà số 15, đường Hoàng Diệu, Phường Hồng Bàng, TP Hải Phòng	250
		Tòa nhà số 15-17-19, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Ninh Kiều, TP Cần Thơ	177
2	Công ty TNHH MTV Cho thuê tài chính Ngân hàng Á Châu (ACBL)	Tòa nhà số 444A-446, đường Cách Mạng Tháng 8, Phường Nhiêu Lộc, TP Hồ Chí Minh	481
		Tòa nhà số 15, đường Hoàng Diệu, Phường Hồng Bàng, TP Hải Phòng	25
3	Công ty TNHH Quản lý nợ và khai thác tài sản Ngân hàng Á Châu (ACBA)	Tòa nhà đường Nguyễn Văn Linh, Phường Mỹ Hào, Tỉnh Hưng Yên	24
		Tòa nhà số 25, đường Nguyễn Công Trứ, Phường Thành Sen, Tỉnh Hà Tĩnh	24
		Tòa nhà số 37A, đường Quang Trung, Phường Thành Vinh, Tỉnh Nghệ An	24
		Tòa nhà số 15, đường Hoàng Diệu, Phường Hồng Bàng, TP Hải Phòng	54
		Tòa nhà số 218, đường Bạch Đằng, Phường Hải Châu, TP Đà Nẵng	48
		Tòa nhà số 173-175, đường Lê Hồng Phong, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai.	36
		Tòa nhà số 80, đường Quang Trung, Phường Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa	30
		Tòa nhà số 152-154-156, đường Y Jút, Phường Buôn Ma Thuật, Tỉnh Đắk Lắk	54
		Tòa nhà số 220, đường Hà Huy Giáp, Khu phố 11, Phường Trần Biên, Tỉnh Đồng Nai	48

Stt	Tên công ty thuê	Vị trí mặt bằng	Diện tích thuê (m ²)
		Tòa nhà số 448, đường 30/4, KP1, Phường Tân Ninh, Tỉnh Tây Ninh	42
		Tòa nhà Lô A3-A8, 111 Hoàng Hoa Thám, Phường Vũng Tàu, TP Hồ Chí Minh	24
		Tòa nhà số 265, đường Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bà Rịa, TP Hồ Chí Minh	30
		Tòa nhà số 800, đường Phú Riêng Đỏ, Khu phố Tân Tiến, Phường Bình Phước, Tỉnh Đồng Nai	36
		Tòa nhà số 332 Đại Lộ Bình Dương, Khu 1, Phường Phú Lợi, TP Hồ Chí Minh	78
		Tòa nhà số 41-41B-41C, đường 30/4, Phường Ninh Kiều, Thành phố Cần Thơ	30
		Tòa nhà số 09, đường Trần Hưng Đạo, Phường Long Xuyên, Tỉnh An Giang	30
		Tòa nhà số 139, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Đạo Thạnh, Tỉnh Đồng Tháp	30
		Tòa nhà số 47 - 49, đường Hậu Giang, Phường Bình Tây, TP Hồ Chí Minh	54
		Tòa nhà số 463-465, đường Cộng Hòa, Phường Tân Bình, TP Hồ Chí Minh	84
		Tòa nhà số 138A-140, đường Quang Trung, Phường Gò Vấp, TP Hồ Chí Minh	60
		Tòa nhà số 2/47 đường Cao Thắng, Phường Bàn Cờ, TP Hồ Chí Minh	204

