

**Phụ lục VI**  
**Appendix VI**

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán VN)

**CÔNG TY CỔ PHẦN**  
**SONADEZI CHÂU ĐỨC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 16.84. 2025/SZC-KHTH

Đồng Nai, ngày 19 tháng 12 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: SZC

- Địa chỉ/Address: Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 02518860788 Fax: 02518860783

- E-mail: chauduc@sonadezichauduc.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Quyết định của HĐQT thông qua chủ trương ký hợp đồng dịch vụ bảo vệ văn phòng Công ty năm 2026 với Công ty TNHH MTV Dịch vụ Bảo vệ Sonadezi.

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 19/12/2025 tại đường dẫn <http://www.sonadezichauduc.com.vn/> /This information was published on the company's website on .../.../..... (date), as in the link ....

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby



*certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**Tài liệu đính**

**kèm/Attached documents:**

Tài liệu liên quan đến nội  
dung thông tin công bố/  
Documents on disclosed  
information.

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

*Legal representative/ Person authorized to disclose information*

*(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)*

*(Signature, full name, position, and seal)*



**Nguyễn Minh Tân**



Số: 264.2025/QĐ-SZC-HĐQT

Đồng Nai, ngày 19 tháng 12 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc ký Hợp đồng Dịch vụ Bảo vệ Văn phòng Công ty năm 2026  
với Công ty TNHH MTV Dịch vụ Bảo vệ Sonadezi

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;

Căn cứ Quy chế nội bộ về Quản trị Công ty CP Sonadezi Châu Đức đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;

Căn cứ Biên bản tổng hợp phiếu lấy ý kiến HĐQT số 49-25.../BB-SZC-HĐQT ngày 19/12/2025 về việc ký hợp đồng dịch vụ bảo vệ văn phòng Công ty năm 2026 với Công ty TNHH MTV Dịch vụ Bảo vệ Sonadezi.

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Thông qua ký hợp đồng và dự thảo hợp đồng dịch vụ bảo vệ văn phòng Công ty năm 2026 với Công ty TNHH MTV Dịch vụ Bảo vệ Sonadezi theo Tờ trình số 245.2025/TTr-SZC-HCNS ngày 17/12/2025.

**Điều 2.** Giá trị hợp đồng: Được xác định theo giá trị gói thầu quy định cụ thể tại các văn bản thỏa thuận, hợp đồng nhưng nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản ghi trên báo cáo tài chính gần nhất của Công ty.

Giá trị hợp đồng dự kiến ký kết: **570.240.000 đồng.**

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, các phòng, ban, bộ phận và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Tr.BKS;
- Lưu: VT, HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



**Đinh Ngọc Thuận**