

Số: 858/CB-SZE-TCKT

Đồng Nai, ngày 22 tháng 12 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi
 - Mã chứng khoán: SZE
 - Địa chỉ: số 12, đường Huỳnh Văn Nghệ, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai.
 - Điện thoại liên hệ: 02513.951771 và Tổng đài hỗ trợ: 1900 3160
 - Email: info@sze.com.vn
- Nội dung thông tin công bố:
 - Thông qua việc giao dịch, ký kết hợp đồng với bên có liên quan.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 22/12/2025 tại đường dẫn: <https://sze.com.vn/>

Tài liệu đính kèm: Nghị quyết số 29 /NQ-SZE-HĐQT ngày 22/12/2025

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

Nơi nhận: 4

- Như trên;

- Lưu: VT, TCKT. 3



Lê Xuân Sâm

NGHỊ QUYẾT

v/v thông qua ký kết hợp đồng, giao dịch với bên có liên quan

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG SONADEZI

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 22/12/2025;

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị công ty.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc giao dịch ký kết hợp đồng giữa Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi và Tổ chức có liên quan theo Điều 167 Luật doanh nghiệp và Điều 43 Điều lệ Công ty Cổ phần Môi trường Sonadezi, cụ thể như sau:

STT	Tổ chức có liên quan	Đối tượng của hợp đồng giao dịch	Giá trị hợp đồng
1	Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu Công nghiệp	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt	Giá trị hợp đồng tạm tính: 400.000.000đ. Giá trị thực tế sẽ bằng số lượng thực tế nhân với đơn giá: - Thùng 240L: 145.000đồng/thùng. - Thùng 660L: 240.000 đồng/thùng. <i>Chưa bao gồm VAT</i>
2	Công ty Cổ phần Cảng Đồng Nai	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt	Giá trị hợp đồng tạm tính: 362.000.000đ. Giá trị thực tế sẽ bằng số lượng thực tế nhân với đơn giá: - Thùng 240L: 175.000 đồng/thùng - Thùng 660L: 285.000 đồng/thùng <i>Chưa bao gồm VAT</i>
3	Công ty Cổ phần dịch vụ cảng Đồng Nai	Thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt	Giá trị hợp đồng tạm tính: 5.366.088đ <i>Đã bao gồm VAT</i>
4	Công ty Cổ phần Kinh doanh nhà Đồng Nai	Thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt tại Chung cư A1, A2 – Khu phố Bình Thiên, phường Trăn Biên, tỉnh Đồng Nai	Giá trị hợp đồng tạm tính: 172.800.000đ <i>Đã bao gồm VAT</i>
		Thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt tại Số 121, Phan Chu Trinh, phường Trăn Biên, tỉnh Đồng Nai	Giá trị hợp đồng tạm tính: 4.305.600đ <i>Đã bao gồm VAT</i>

STT	Tổ chức có liên quan	Đối tượng của hợp đồng giao dịch	Giá trị hợp đồng
5	Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2	Thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt	Giá trị hợp đồng tạm tính: 7.207.200đ <i>Đã bao gồm VAT</i>
6	Công ty Cổ phần xây dựng Đồng Nai	Thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt	Giá trị hợp đồng tạm tính: 19.440.720đ <i>Đã bao gồm VAT</i>
7	Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt tại Chi nhánh Cấp nước Nhơn Trạch: Số 327 Đường Hoàng Văn Bôn, tổ 2, KP 21, phường Long Bình, tỉnh Đồng Nai	Giá trị hợp đồng tạm tính: 14.000.000đ. Giá trị thực tế sẽ bằng số lượng thực tế nhân với đơn giá: - Thùng 240L: 190.000 đồng/thùng - Thùng 660L: 335.000 đồng/thùng <i>Chưa bao gồm VAT</i>
		Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt tại Chi nhánh cấp nước Thiện Tân: Số 329, Đường Hoàng Văn Bôn, tổ 2, khu phố 21, phường Long Bình, tỉnh Đồng Nai	Giá trị hợp đồng tạm tính: 29.000.000đ. Giá trị thực tế sẽ bằng số lượng thực tế nhân với đơn giá: - Thùng 240L: 190.000 đồng/thùng - Thùng 660L: 335.000 đồng/thùng <i>Chưa bao gồm VAT</i>
		Thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt tại: Số 48, đường Cách mạng tháng tám, phường Trăn Biên, tỉnh Đồng Nai	Giá trị hợp đồng tạm tính: 26.676.000đ <i>Đã bao gồm VAT</i>
		Thu gom, vận chuyển chất thải rắn sinh hoạt tại Chi nhánh cấp nước Long Bình – 493/15, tổ 8, phường Long Bình, tỉnh Đồng Nai	Giá trị hợp đồng tạm tính: 4.366.440đ <i>Đã bao gồm VAT</i>
		Mua bán nước uống đóng chai Doriv	Giá trị hợp đồng tạm tính: 150.000.000đ <i>Chưa bao gồm VAT</i>
		Duy trì chăm sóc bồn cây lá màu, kiểng châu trong khuôn viên Công ty CP Cấp nước Đồng Nai	Giá trị hợp đồng tạm tính: 198.188.628đ <i>Chưa bao gồm VAT</i>
		Cung cấp nước sinh hoạt	Giá trị hợp đồng tạm tính: 600.000.000đ <i>Chưa bao gồm VAT</i>

STT	Tổ chức có liên quan	Đối tượng của hợp đồng giao dịch	Giá trị hợp đồng
8	Công ty Cổ phần Sơn Đồng Nai	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt	Giá trị hợp đồng tạm tính: 63.000.000đ. Giá trị thực tế sẽ bằng số lượng thực tế nhân với đơn giá: - Thùng 240L: 145.000 đồng/thùng - Thùng 660L: 240.000 đồng/thùng <i>Chưa bao gồm VAT</i>
9	Trường Cao đẳng Công nghệ và quản trị Sonadezi	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt	Giá trị hợp đồng tạm tính: 137.000.000đ. Giá trị thực tế sẽ bằng số lượng thực tế nhân với đơn giá: - Thùng 240L: 145.000đồng/thùng. - Thùng 660L: 240.000 đồng/thùng. <i>Chưa bao gồm VAT</i>
		Tổ chức các khóa đào tạo	Giá trị hợp đồng tạm tính: 500.000.000đ <i>Đã bao gồm VAT</i>
10	Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt	Giá trị hợp đồng tạm tính: 15.000.000đ. Giá trị thực tế sẽ bằng số lượng thực tế nhân với đơn giá: - Thùng 240L: 145.000đồng/thùng. - Thùng 660L: 240.000 đồng/thùng. <i>Chưa bao gồm VAT</i>
		Vận chuyển, xử lý chất thải công nghiệp	Giá trị hợp đồng tạm tính: 15.000.000đ. <i>Chưa bao gồm VAT</i>
11	Công ty TNHH Dịch vụ Bảo vệ Sonadezi	Cung cấp dịch vụ bảo vệ tại Chợ đêm Biên Hùng	Giá trị hợp đồng tạm tính: 166.500.000đ <i>Chưa bao gồm VAT</i>
		Cung cấp dịch vụ bảo vệ tại Nghĩa trang Long Bình	Giá trị hợp đồng tạm tính: 240.000.000đ <i>Chưa bao gồm VAT</i>
12	Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt	Giá trị hợp đồng tạm tính: 116.000.000đ. Giá trị thực tế sẽ bằng số lượng thực tế nhân với đơn giá: <i>Đơn giá dọn vệ sinh: 775.000đồng/m³</i> <i>Đơn giá thùng:</i> - Thùng 240L: 220.000 đồng/thùng - Thùng 660L: 375.000 đồng/thùng <i>Chưa bao gồm VAT</i>

STT	Tổ chức có liên quan	Đối tượng của hợp đồng giao dịch	Giá trị hợp đồng
13	Công ty Cổ phần Sonadezi Giang Điền	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt	Giá trị hợp đồng tạm tính: 71.000.000đ. Giá trị thực tế sẽ bằng số lượng thực tế nhân với đơn giá: Thùng 240L: 210.000 đồng/thùng, Thùng 660L: 365.000 đồng/thùng <i>Chưa bao gồm VAT</i>
14	Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt	Giá trị hợp đồng tạm tính: 126.000.000đ. Giá trị thực tế sẽ bằng số lượng thực tế nhân với đơn giá: - Thu gom tại KCN Biên Hòa 2: Thùng 240L: 145.000 đồng/thùng; Thùng 660L: 240.000 đồng/thùng - Thu gom rác tại Nhà máy xử lý nước thải KCN Thanh Phú: Thùng 240L: 160.000đồng/thùng; Thùng 660L: 255.000 đồng/thùng <i>Chưa bao gồm VAT</i>
15	Công ty Cổ phần đầu tư Xây dựng và vật liệu Đồng Nai	Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt tại: Kho chứa rác cạnh Xí nghiệp Đá Thiện Tân 5, Ấp 6, Phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai và Xí nghiệp Đá Tân Cang - Tổ 93, Bùi Hữu Nghĩa, ấp Tân Mỹ, KP 5, Phường Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai.	Giá trị hợp đồng tạm tính: 18.000.000đ <i>Chưa bao gồm VAT</i>
		Thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt tại 138, Nguyễn Ái Quốc, phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai	Giá trị hợp đồng tạm tính: 5.077.800đ <i>Đã bao gồm VAT</i>

Giá trị hợp đồng: Được xác định theo khối lượng/công việc sản phẩm thực tế nhưng giá trị tích lũy trong 12 tháng của hợp đồng với công ty đảm bảo có giá trị nhỏ hơn 10% tổng giá trị tài sản của Công ty ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.

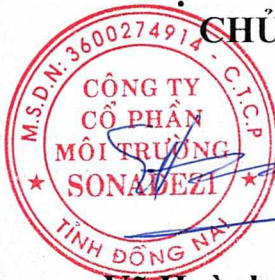
Điều 2. Ủy quyền cho Tổng Giám đốc là người đại diện theo pháp luật ký kết, thực hiện các hợp đồng, giao dịch nêu tại Điều 1 đảm bảo tuân thủ đúng quy định.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, các đơn vị và các cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./-*h*

Nơi nhận :

- Như điều 3;
- Lưu: HDQT. *+*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ *guc*
CHỦ TỊCH



Võ Huỳnh Trung Hưng