

Số: 2384 /TB-SGDHCM

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về ngày đăng ký cuối cùng

Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh thông báo về ngày đăng ký cuối cùng như sau:

- Tổ chức niêm yết : Công ty Cổ phần Thuận Đức
- Mã chứng khoán : TDP
- Loại chứng khoán : Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá : 10.000 đồng (mười nghìn đồng)
- Ngày giao dịch không hưởng quyền : 25/12/2025
- Ngày đăng ký cuối cùng : 26/12/2025
- Lý do và mục đích: Thực hiện quyền mua cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu
- Nội dung cụ thể:
 - 1) Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 22.055.562 cổ phiếu
 - 2) Giá phát hành: 15.000 đồng/cổ phiếu
 - 3) Tỷ lệ thực hiện: 4:1 (01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền mua và cứ 04 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới)
 - 4) Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ, phương án xử lý cổ phiếu không đặt mua hết:

+ Phương án làm tròn: Khi cổ đông hiện hữu thực hiện quyền mua, để đảm bảo không vượt quá tổng số lượng cổ phiếu chào bán, số lượng cổ phiếu mà cổ đông sở hữu quyền được mua sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị.

Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 12.345 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm, cổ đông A có 12.345 quyền mua và được mua $12.345 \times 1/4 = 3.086,25$ cổ phiếu. Sau khi làm tròn xuống thì số cổ phiếu được mua của cổ đông A là 3.086 cổ phiếu. Số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh



là 0,25 cổ phiếu. Như vậy cổ đông sở hữu 12.345 cổ phiếu sẽ được mua 3.086 cổ phiếu chào bán thêm.

+ Phương án xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phần không chào bán hết trong trường hợp cổ đông hiện hữu không thực hiện quyền mua hoặc thực hiện một phần quyền mua (Cổ Phần Cần Phân Phối):

Hội đồng Quản trị chào bán số lượng Số Cổ Phiếu Còn Lại cho các Nhà đầu tư khác với giá chào bán không thấp hơn mức giá đã chào bán cho cổ đông hiện hữu để đảm bảo phát hành hết toàn bộ số cổ phiếu chào bán.

Trường hợp hết hạn phân phối cổ phiếu theo quy định của pháp luật (bao gồm cả thời gian gia hạn nếu có) mà cổ phiếu chưa phân phối hết thì số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết sẽ được huỷ và kết thúc đợt phát hành.

Việc phân phối số Cổ Phần Cần Phân Phối phải tuân thủ theo các quy định:

- Tuân thủ quy định tại Điều 195 Luật Doanh nghiệp: “Công ty con không được đầu tư mua cổ phần, góp vốn vào công ty mẹ. Các công ty con của cùng một công ty mẹ không được đồng thời cùng góp vốn, mua cổ phần để sở hữu chéo lẫn nhau”;
- Đảm bảo các điều kiện chào bán cổ phiếu theo quy định tại Điều 42 Nghị định 155/2020/NĐ-CP do Chính phủ ban hành ngày 31/12/2020 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Đảm bảo tuân thủ quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài.

5) Quy định về chuyển nhượng quyền mua:

+ Thời gian chuyển nhượng quyền mua: Từ ngày 02/01/2026 đến ngày 22/01/2026

+ Các cổ đông có quyền chuyển nhượng quyền mua cổ phần cho người khác theo giá thoả thuận của 2 bên và chỉ được chuyển nhượng một lần (không được chuyển nhượng cho người thứ 3)

+ Các cổ đông sở hữu cổ phiếu đang trong tình trạng hạn chế chuyển nhượng (nếu có) vẫn được nhận quyền mua cổ phiếu. Số lượng cổ phiếu mua thêm từ quyền mua này không bị hạn chế chuyển nhượng.

+ Để đảm bảo tuân thủ quy định về sở hữu nước ngoài, các cổ đông là tổ chức, cá nhân trong nước chỉ được chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu cho cá nhân,

tổ chức trong nước (không được chuyển nhượng quyền mua cho cổ đông nước ngoài).

6) Quy định về chứng khoán đặt mua:

+ Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 02/01/2026 đến ngày 30/01/2026.

+ Chứng khoán đặt mua là loại tự do chuyển nhượng, bao gồm cả số cổ phiếu phát sinh từ cổ phiếu đang bị hạn chế chuyển nhượng tại thời điểm thực hiện quyền.

7) Địa điểm thực hiện:

✓ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

✓ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại Công ty Cổ phần Thuận Đức, Thôn Bằng Ngang, xã Lương Bằng, tỉnh Hưng Yên và nộp tiền vào tài khoản phong tỏa.

8) Thông tin về tài khoản phong tỏa đặt mua chứng khoán:

+ Tên chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Thuận Đức

+ Số tài khoản: 2400 201 007 831

+ Nơi mở tài khoản: Tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh tỉnh Hưng Yên ✓

Nơi nhận:

- TCNY;
- HTGD, GS, TTTT;
- Lưu: VT, NY (6). ✓

**KẾ TÔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TÔNG GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH**



Trần Anh Đào