



**CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT
TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG**

-----o0o-----

Số: 10/2025/CV/TLD

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----***-----

Hà Nội, ngày 24 tháng 12 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: **CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG**

- Mã chứng khoán: **TLD**
- Địa chỉ: Thôn Trung, Xã Ô Diên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ: 024.3363.1063
- Email: thanglongdeco.jsc@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố:

- Công bố thông tin về Nghị quyết số 07/2025/NQ-HĐQT/TLD ngày 23/12/2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long về việc đầu tư mua thêm cổ phần của Công ty Cổ phần Sản xuất và Thương mại Thăng Long Bắc Kạn (*Chi tiết file đính kèm*)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/12/2025 tại đường dẫn <http://thanglongdeco.com>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT./.

**CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN
ĐÔ THỊ THĂNG LONG
NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT**

NGUYỄN THỊ NGÂN

CTCP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ THĂNG LONG

-----o0o-----

Số: 07/2025/NQ-HĐQT/TLD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

-----***-----

Hà Nội, ngày 23 tháng 12 năm 2025

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(V/v: Đầu tư mua thêm cổ phần tại công ty con)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị Thăng Long;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị số 07/2025/BB-HĐQT/TLD ngày 23/12/2025;
- Căn cứ tình hình hoạt động thực tế của Công ty.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thông qua việc đầu tư mua thêm cổ phần tại công ty con - Công ty Cổ phần Sản Xuất và Thương mại Thăng Long Bắc Kạn, cụ thể như sau:

- Tổng số vốn đã góp: 44.000.000.000 đồng (Bốn mươi bốn tỷ đồng), tương đương với 4.400.000 cổ phần chiếm 55% tổng số vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Sản xuất và Thương mại Thăng Long Bắc Kạn;
- Số vốn góp thêm: 16.500.000.000 đồng (Mười sáu tỷ năm trăm triệu đồng);
- Tổng số vốn sau khi góp thêm là: 60.500.000.000 đồng (Sáu mươi tỷ năm trăm tỷ đồng), tương đương với 6.050.000 cổ phần chiếm 55% tổng số vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Sản xuất và Thương mại Thăng Long Bắc Kạn;
- Hình thức góp thêm: Mua thêm cổ phần theo phương án phát hành tăng vốn cho cổ đông hiện hữu của Công ty Cổ phần Sản Xuất và Thương mại Thăng Long Bắc Kạn.

Điều 2: Thông qua việc ủy quyền cho ông Nguyễn An Ngọc – Chủ tịch Hội đồng Quản trị thực hiện các công việc liên quan đến việc đầu tư mua thêm cổ phần tại Công ty con.

Điều 3: Trách nhiệm thi hành

Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các cá nhân/phòng ban có liên quan của có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.



NGUYỄN AN NGỌC