



Số: 401/VCG-TLTK
No: 401/VCG-TLTK

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 12 năm 2025
Hochiminh City, December 26th, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
DISCLOSURE OF UNUSUAL INFORMATION

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh.

To:

- *State Securities Commission of Vietnam;*
- *Hochiminh Stock Exchange.*

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần Victory Group/ *Victory Group Joint Stock Company*.

- Mã chứng khoán/ *Stock symbol*: PTL

- Địa chỉ/ *Address*: 12 Tân Trào, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh/12 Tan Trao, Tan My Ward, Ho Chi Minh City

- Điện thoại: 028 54161020

Fax: 028 54161021,

2. Nội dung công bố thông tin/ *Contents of disclosure*: Công bố thông tin về giao dịch với người có liên quan của Công ty Cổ phần Victory Group/*Disclosure of Related Party Transaction of Victory Group Joint Stock Company*

2.1. Nội dung giao dịch/*Transaction Details*

Giao dịch vay vốn giữa Công ty Cổ phần DBFS (Công ty con của Công ty Cổ phần Victory Group và Ông Lê Hào – Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Victory Group/*Loan transaction between DBFS Joint Stock Company (a subsidiary of Victory Group Joint Stock Company) and Mr. Lê Hào – Chairman of the Board of Directors of Victory Group Joint Stock Company*

- Giá trị giao dịch: 10.000.000.000 đồng/*Transaction value: VND 10,000,000,000*

- Thời hạn vay: 12 tháng kể từ ngày giải ngân/ *Loan term: 12 months from the disbursement date.*



- Lãi suất cho vay trong hạn: 5%/năm. Lãi suất cho vay quá hạn bằng 150% lãi suất cho vay trong hạn/ *Interest rate for in-term loans: 5%/year. Interest rate for overdue loans is 150% of the interest rate for in-term loans.*

- Mục đích vay: Phục vụ nhu cầu cá nhân của ông Lê Hào/*Purpose of the loan: To serve the personal needs of Mr. Lê Hào.*

- Thời điểm giao dịch: Kể từ ngày giải ngân khoản vay/ *Transaction date: From the loan disbursement date.*

2.2. Bên liên quan/*Related Party*

- Ông Lê Hào – Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Victory Group/ *Mr. Lê Hào – Chairman of the Board of Directors of Victory Group Joint Stock Company.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 26/12/2025 tại đường dẫn <https://www.victorygroup.vn/quan-he-co-dong> / *This information was published on the company's website on December 26, 2025 as in the link https://www.victorygroup.vn/quan-he-co-dong.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố/ *We hereby certify that information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Nơi nhận/ recipients:

- Như trên/ *above;*
- HĐQT/ *BOD;*
- NSVH (công bố);
- Archived: VT.

CÔNG TY CỔ PHẦN VICTORY GROUP
VICTORY GROUP JOINT STOCK COMPANY
NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN
INFORMATION DISCLOSURE OFFICER



Nguyễn Tuấn Anh