

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG CDC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 74/CBTT-CDC

Thành phố Hà Nội, ngày 29 tháng 12 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh**

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC

- Mã chứng khoán: CCC
- Địa chỉ: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 phố Tố Hữu, phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội.
- Điện thoại liên hệ: 024.3943.0888
- E-mail: info@cdcxd.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Xây dựng CDC công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị số 36/2025/NQ-HĐQT về việc Thông qua giao dịch với Công ty Cổ phần CDC Cơ điện.

3. Nội dung này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC ngày 29/12/2025 tại đường dẫn: <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 36/2025/NQ-HĐQT ngày 29/12/2025

NGƯỜI ĐƯỢC UỶ QUYỀN

CÔNG BỐ THÔNG TIN



Nguyễn Văn Đức

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG CDC**

Số: 36/2025/NQ-HĐQT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 29 tháng 12 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC**

(V/v: Thông qua giao dịch với bên có liên quan)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 đã được sửa đổi bổ sung;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Xây dựng CDC;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng CDC số: 36../2025/BB-HĐQT ngày 29 tháng 12 năm 2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua các giao dịch với bên có liên quan là Công ty Cổ phần CDC Cơ điện, cụ thể như sau:

1. Thông qua Hợp đồng thi công ký với Công ty Cổ phần CDC Cơ điện về việc cung cấp nhân công, vật tư thi công hệ thống điện nặng, điện nhẹ căn hộ, cấp thoát nước, điều hòa không khí, hút mùi căn hộ, chống cháy lan tháp M1 (tầng 3 – mái) thuộc dự án Tổ hợp căn hộ bên bờ sông Hàn tại Khu đất A2-1 Khu dân cư làng cá Nại Hiên Đông, Phường Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng. Nội dung chính của hợp đồng như sau:

- Giá trị Hợp đồng (đã bao gồm VAT): **70.614.351.479 đồng** (Bảy mươi tỷ, sáu trăm mười bốn triệu, ba trăm năm mươi một nghìn, bốn trăm bảy mươi chín đồng)
- Nội dung hợp đồng: Cung cấp nhân công, vật tư thi công hệ thống điện nặng, điện nhẹ căn hộ, cấp thoát nước, điều hòa không khí, hút mùi căn hộ, chống cháy lan tháp M1 (tầng 3 – mái) thuộc dự án Tổ hợp căn hộ bên bờ sông Hàn
- Phê duyệt các phụ lục hợp đồng phát sinh trong quá trình thực hiện nếu giá trị phát sinh thuộc thẩm quyền phê duyệt của HĐQT.

2. Thông qua hợp đồng thi công xây dựng ký với Công ty Cổ phần CDC Cơ điện về việc Cung cấp vật tư, nhân công thi công đặt chờ cơ điện hầm thuộc dự án Khu nhà ở Sông Hồng và Chợ Nông sản tại xã Việt Yên - tỉnh Hưng Yên, nội dung chính của hợp đồng như sau:

- Giá trị Hợp đồng (bao gồm VAT): **223.011.347 đồng** (Hai trăm hai mươi ba triệu, không trăm mười một nghìn, ba trăm bốn mươi bảy đồng).
- Nội dung hợp đồng: Cung cấp vật tư, nhân công thi công đặt chờ cơ điện hầm tại thuộc dự án Khu nhà ở Sông Hồng và Chợ Nông sản tại xã Việt Yên - tỉnh Hưng Yên
- Phê duyệt các phụ lục hợp đồng phát sinh trong quá trình thực hiện nếu giá trị phát sinh thuộc thẩm quyền phê duyệt của HĐQT.

Điều 2. Giao Tổng giám đốc Công ty triển khai thực hiện giao dịch đã được thông qua ở trên theo đúng quy định pháp luật và Điều lệ Công ty.

Điều 3. Các thành viên Hội đồng quản trị, Người đại diện theo pháp luật của Công ty, Tổng Giám đốc và các phòng, ban liên quan trong công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ban kiểm soát;
- Lưu VP.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Ngô Tấn Long