

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

- Kính gửi:
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
 - Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh (HOSE)

Căn cứ Biên bản họp số 01/2025/BBH-BKS ngày 18/12/2025 của Ban kiểm soát Công ty cổ phần Tổng Công ty cổ phần Địa ốc Sài Gòn về việc bầu Trưởng Ban kiểm soát Công ty cho thời gian còn lại của nhiệm kỳ 2021-2025, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn như sau:

Trường hợp bổ nhiệm:

Bà Đỗ Thị Thanh Hằng

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Thành viên Ban kiểm soát.
- Chức vụ được bổ nhiệm: Trưởng Ban kiểm soát.
- Thời hạn bổ nhiệm: Cho thời gian còn lại nhiệm kỳ 2021 – 2025.
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 18/12/2025.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 29/12/2025 tại đường dẫn: <https://www.saigonres.com.vn/co-dong/>

Tài liệu đính kèm:

- BBH số 01/2025/BBH-BKS của BKS ngày 18/12/2025

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HĐQT



Phạm Thu



**CTCP TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐỊA ỐC SÀI GÒN
BAN KIỂM SOÁT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 01/2025/BBH-BKS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 12 năm 2025

BIÊN BẢN HỌP

BAN KIỂM SOÁT TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020;
- Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;
- Quy chế Tổ chức và Hoạt động của Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 03/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18 tháng 12 năm 2025 của Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn.

Hôm nay, lúc 9 giờ 00 phút ngày 18 tháng 12 năm 2025, tại Văn phòng Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn, Địa chỉ: 63-65 Điện Biên Phủ, Phường Gia Định, Thành phố Hồ Chí Minh, Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn tiến hành cuộc họp:

I. Thành phần tham dự

1. Các thành viên Ban Kiểm soát:

1. Bà: **Đỗ Thị Thanh Hằng**
2. Bà: **Nguyễn Thị Ngọc Oanh**
3. Bà: **Phạm Thị Bích Đào**

2. Thư ký cuộc họp: Bà Phạm Thị Bích Đào

II. Nội dung cuộc họp:

Ban Kiểm soát họp để bầu Trưởng Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn cho thời gian còn lại của nhiệm kỳ 2021 - 2025.

III. Diễn biến cuộc họp:

Mở đầu cuộc họp Bà Đỗ Thị Thanh Hằng thay mặt Ban Kiểm soát nêu nội dung cuộc họp và đề nghị các thành viên Ban Kiểm soát cho ý kiến về việc bầu Trưởng Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn cho thời gian còn lại của nhiệm kỳ 2021 -2025 theo quy định của Điều lệ Tổ chức và Hoạt động Tổng Công ty, Luật Doanh nghiệp và pháp luật liên quan.



Sau khi các thành viên Ban Kiểm soát trao đổi, bàn bạc đã tiến hành bầu cử theo hình thức biểu quyết.

Theo đó, Ban Kiểm soát thống nhất 3/3, đạt tỷ lệ 100% bầu Bà Đỗ Thị Thanh Hằng - Trưởng Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn cho thời gian còn lại của nhiệm kỳ 2021 - 2025.

Cuộc họp kết thúc lúc 10 giờ 30 phút cùng ngày và Biên bản cuộc họp đã được 3/3 thành viên Ban Kiểm soát cùng nhất trí thông qua.

CÁC THÀNH VIÊN DỰ HỌP NHẤT TRÍ KÝ TÊN



ĐỖ THỊ THANH HẰNG



NGUYỄN THỊ NGỌC OANH



PHẠM THỊ BÍCH ĐÀO



Phụ lục III / Appendix III

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)
(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 12 năm 2025

December 29, 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CURRICULUM VITAE

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Tp.Hồ Chí Minh.
To: - The State Securities Commission;
- Hochiminh Stock Exchange.

- 1/ Họ và tên / Full name: **ĐỖ THỊ THANH HẰNG**
- 2/ Giới tính / Sex: Nữ/Female
- 3/ Ngày tháng năm sinh / Date of birth: 01/02/1975
- 4/ Nơi sinh / Place of birth: Hải Phòng
- 5/ Số CCCD (hoặc số hộ chiếu) / ID card No. (or Passport No.): 031175007994
Ngày cấp / Date of issue: 09/11/2021 Nơi cấp / Place of issue: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội.
- 6/ Quốc tịch / Nationality: Việt Nam
- 7/ Dân tộc / Ethnic: Kinh
- 8/ Địa chỉ thường trú / Permanent residence: 40B Tôn Thất Tùng, Phường Bến Thành, TP.HCM
- 9/ Số điện thoại / Phone number: 0913147357
- 10/ Địa chỉ email / Email: hang.dott@saigonres.com.vn
- 11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin / Organisation's name subject to information disclosure rules: Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn / Saigonres Group
- 12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin / Current position in an organization subject to information disclosure: Phó Phòng Nghiệp vụ / Trưởng Ban kiểm soát
- 13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác / Positions in other companies: Không
- 14/ Số CP nắm giữ 1.330 cổ phiếu, chiếm 0,002 % vốn điều lệ, trong đó:
Number of owning shares 1.330 shares, accounting for 0,002 % of charter capital, of which:
 - + Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu / Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): Không có / None
 - + Cá nhân sở hữu / Owning by Individual: 1.330 cổ phiếu / 1.330 share
- 15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có) / Other owning commitments (if any): Không có / None

16/ Danh sách người có liên quan của người khai (*) / List of affiliated persons of declarant (*):

ST T No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents(ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	SGR	Đỗ Thị Thanh Hằng		Phó Phòng Nghiệp vụ /Trưởng BKS		CCCD	031175007994	09/11/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	40B Tôn Thất Tùng, Phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh			18/12/2025		Bổ nhiệm Appointment	
1.01	SGR	Võ Việt Thắng			Chồng Husband	CCCD	019075013164		Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	179/42/22 Đặng Thùy Trâm, Phường Bình Lợi Trung, TP.HCM			18/12/2025			
1.02	SGR	Võ Ngọc Quỳnh Anh			Con Daughter	CCCD	079303030908	09/11/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	179/42/22 Đặng Thùy Trâm, Phường Bình Lợi Trung, TP.HCM			18/12/2025			
1.03	SGR	Võ Ngọc Bảo Anh			Con Daughter	CCCD	079311033704	08/07/2024	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	179/42/22 Đặng Thùy Trâm, Phường Bình Lợi Trung, TP.HCM			18/12/2025			
1.04	SGR	Nguyễn Thị Thúy Lan			Mẹ ruột Mother		031138000934		Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	40B Tôn Thất Tùng, Phường Bến Thành, TP.HCM			18/12/2025			
1.05	SGR	Đỗ Thanh Vân			Chị ruột Older Sister		031166002708	10/07/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	40B Tôn Thất Tùng, Phường Bến Thành, TP.HCM						

1.06	SGR	Đỗ Thanh Tú			Chị ruột <i>Older Sister</i>	CCCD	031172008501		Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	40B Tôn Thất Tùng, Phường Bến Thành, TP.HCM			18/12/2025			
1.07	SGR	Đỗ Thanh Bình			Em ruột <i>Younger Sister</i>	CCCD	079177025397	10/05/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	40B Tôn Thất Tùng, Phường Bến Thành, TP.HCM			18/12/2025			
1.08	SGR	Đỗ Thanh Yên			Em ruột <i>Younger Sister</i>	CCCD	079179031985		Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	40B Tôn Thất Tùng, Phường Bến Thành, TP.HCM			18/12/2025			
1.09	SGR	Đỗ Trung Kiên			Em ruột <i>Younger Brother</i>	CCCD	079080013815		Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	40B Tôn Thất Tùng, Phường Bến Thành, TP.HCM			18/12/2025			

- 17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có) / *Related interest with public company, public fund (if any): Không có/ None*
- 18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có) / *Interest in conflict with public company, public fund (if any): Không có/ None*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật / *I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

NGƯỜI KHAI / DECLARANT

(Ký, ghi rõ họ tên / *Signature, full name*)



Đỗ Thị Thanh Hằng