

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 12 năm 2025

BÁO CÁO

KẾT QUẢ GIAO DỊCH QUYỀN MUA CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
- Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI (SSI)

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân: **NGUYỄN MẠNH HÙNG**
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CCCD: Ngày cấp:
Nơi cấp:
- Địa chỉ liên hệ:
- Điện thoại: (84-28) 38.242.897 Fax: Không có Email: Website: Không có
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng: Người có liên quan của người nội bộ của SSI

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch:

2.1. Họ và tên người nội bộ: Nguyễn Duy Hưng

- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CCCD: Ngày cấp:
Nơi cấp:
- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại liên hệ: (84-28) 38.242.897 Fax: Không có Email:
- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày cá nhân nêu tại Mục 1 đăng ký giao dịch: Chủ tịch Hội đồng quản trị, Người đại diện theo pháp luật của SSI
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Chủ tịch Hội đồng quản trị, Người đại diện theo pháp luật của SSI
- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ: Ông Nguyễn Duy Hưng là anh ruột của Ông Nguyễn Mạnh Hùng
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ: **16.180.165** cổ phiếu (**0,779%**)

2.2. Họ và tên người nội bộ: Nguyễn Hồng Nam

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CCCD: Ngày cấp:

Nơi cấp:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ: (84-28) 38.242.897 Fax: Không có Email:

- Chức vụ tại công ty đại chúng tại ngày cá nhân nêu tại Mục 1 đăng ký giao dịch: Thành viên Hội đồng quản trị của SSI

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Thành viên Hội đồng quản trị của SSI

- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ: Ông Nguyễn Hồng Nam là anh ruột của Ông Nguyễn Mạnh Hùng

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ: **8.301.346** cổ phiếu (**0,400%**)

3. Mã chứng khoán giao dịch: **SSI**

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại Mục 3: [] mở tại Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua cổ phiếu: **10.682.500** cổ phiếu, tương đương **0,514%** (tỷ lệ tính trên tổng số cổ phiếu SSI là **2.077.906.262** cổ phiếu)

6. Số lượng quyền mua cổ phiếu trước giao dịch: **10.682.500** quyền mua (tương đương **2.136.500** cổ phiếu)

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua: **5:1** (Cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền, cổ đông sở hữu 5 quyền được mua 1 cổ phiếu mới tại ngày chốt Danh sách cổ đông 09/12/2025)

8. Số lượng quyền mua cổ phiếu đăng ký bán:

- Loại giao dịch đăng ký thực hiện: **Bán quyền mua cổ phiếu** trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu theo Thông báo chào bán cổ phiếu ra công chúng số 2026/2025/CV-SSI.CTHĐQT ngày 25/11/2025 của SSI.

- Số lượng quyền mua đăng ký thực hiện: **10.682.500** quyền mua (tương đương **2.136.500** cổ phiếu)

9. Số lượng quyền mua cổ phiếu đã bán:

- Loại giao dịch đã thực hiện: **Bán quyền mua cổ phiếu** trong đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu theo Thông báo chào bán cổ phiếu ra công chúng số 2026/2025/CV-SSI.CTHĐQT ngày 25/11/2025 của SSI.

- Số lượng quyền mua cổ phiếu đã bán: **10.682.500** quyền mua (tương đương **2.136.500** cổ phiếu)

10. Giá trị chuyển nhượng đã thực hiện: **10.682.500.000** đồng

11. Số lượng quyền mua nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch bán quyền mua cổ phiếu: **0** quyền mua (tương đương **0** cổ phiếu)

12. Số lượng cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện bán quyền mua cổ phiếu: **10.682.500** cổ phiếu (tương đương **0,428%** tổng số cổ phiếu SSI sau khi hoàn thành đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu)

(Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến sau khi hoàn thành đợt chào bán là **2.493.089.220** cổ phiếu, trong đó gồm **2.077.906.262** cổ phiếu và dự kiến **415.182.958** cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu).

Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện bán quyền mua cổ phiếu của cá nhân thực hiện giao dịch và người có liên quan:

STT	Tên Cá nhân/ Tổ chức	Mối quan hệ	Số lượng cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện bán quyền mua	Tỷ lệ nắm giữ trước khi thực hiện bán quyền mua	Số lượng cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện bán quyền mua	Tỷ lệ nắm giữ sau khi thực hiện bán quyền mua
1.	Nguyễn Mạnh Hùng	Cá nhân thực hiện giao dịch là Người liên quan của Người nội bộ SSI: Ông Nguyễn Duy Hưng và Ông Nguyễn Hồng Nam	10.682.500	0,514%	10.682.500	0,428%
2.	Nguyễn Duy Hưng	Ông Nguyễn Duy Hưng (Chủ tịch HĐQT, Người đại diện theo pháp luật của SSI) là anh ruột của Ông Nguyễn Mạnh Hùng	16.180.165	0,779%	19.416.198	0,779%
3.	Nguyễn Hồng Nam	Ông Nguyễn Hồng Nam (Thành viên HĐQT của SSI) là anh ruột của Ông Nguyễn Mạnh Hùng	8.301.346	0,400%	9.961.615	0,400%
4.	Công ty TNHH Một Thành Viên Nguyễn Sài Gòn	Ông Nguyễn Mạnh Hùng là Chủ tịch Công ty và là Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Một Thành Viên Nguyễn Sài Gòn	3.250.001	0,156%	3.900.001	0,156%
5.	Công ty TNHH Đầu tư NDH	Ông Nguyễn Duy Hưng (Chủ sở hữu, Chủ tịch, Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Đầu tư NDH) là anh ruột	164.263.488	7,905%	197.116.185	7,907%

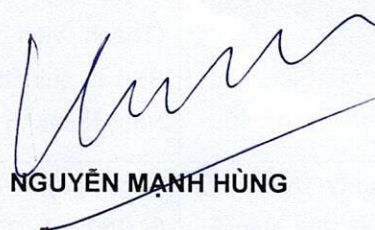
STT	Tên Cá nhân/ Tổ chức	Mối quan hệ	Số lượng cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện bán quyền mua	Tỷ lệ nắm giữ trước khi thực hiện bán quyền mua	Số lượng cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện bán quyền mua	Tỷ lệ nắm giữ sau khi thực hiện bán quyền mua
		của Ông Nguyễn Mạnh Hùng				
6.	Công ty TNHH Bất Động Sản Sài Gòn Đan Linh	Ông Nguyễn Hồng Nam (Chủ sở hữu và Chủ tịch Công ty TNHH Bất Động Sản Sài Gòn Đan Linh) là anh ruột Ông Nguyễn Mạnh Hùng	76.571.387	3,685%	91.885.664	3,685%
	Tổng cộng		279.248.887	13,439%	332.962.163	13,355%

13. Phương thức giao dịch: Thực hiện bán quyền mua tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký

14. Thời gian thực hiện giao dịch: **26/12/2025**

Tài liệu đính kèm:

CÁ NHÂN BÁO CÁO



NGUYỄN MẠNH HÙNG