

Số: 3012/2025/CV-TGD-VEF

Hà Nội, ngày 30 tháng 12 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

**Kính gửi:** - Ủy Ban chứng khoán nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Trung tâm Hội chợ Triển lãm Việt Nam (“Công ty”)
  - Mã chứng khoán: VEF
  - Địa chỉ: Thôn Lại Đà, Xã Đông Anh, Thành phố Hà Nội
  - Điện thoại: 024. 3834.5655 Fax: 024. 38313208
  - E-mail: vef@vefac.vn
2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty đã ký kết giao dịch thế chấp tài sản với đối tác cụ thể như sau:

- **Bên nhận thế chấp:** NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM – CHI NHÁNH THÀNH PHỐ HÀ NỘI, có Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0100111948-001 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 11/08/2009, có trụ sở chính tại Số 6 Ngô Quyền, Phường Lý Thái Tổ, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội
- **Nghĩa vụ được bảo đảm:** nghĩa vụ phát sinh từ Hợp đồng cho vay dự án đầu tư số 01/2025-HĐDCVDADT/NHCT106-VEFAC-GIANGVO ngày 08/05/2025 và các văn bản sửa đổi, bổ sung (nếu có).
- **Tài sản thế chấp:** Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA02374106 và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số AA02374140.
- **Giá trị tài sản thế chấp:** 9.436.017.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Chín nghìn bốn trăm ba mươi sáu tỷ không trăm mười bảy triệu đồng).

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty theo đường dẫn:

<http://www.vefac.vn>, mục Quan hệ cổ đông.



m

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**

**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



**LÝ HOA LIÊN**



*Handwritten signature in blue ink.*