

Số: 92/2025/CV-LEC-TCKT

"V/v: Giao dịch với người có liên
quan của công ty"

Đà Nẵng, ngày 30 tháng 12 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh**

- Tên tổ chức: **Công ty Cổ phần Bất động sản Điện lực miền Trung**
- Mã chứng khoán: **LEC**
- Địa chỉ trụ sở chính: Lô A5 đường Phạm Văn Đồng, phường An Hải Bắc, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam
- Điện thoại: 0236.2466.466
- Fax: 0236.3938.445
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Phạm Ngọc Bình
- Chức vụ: Thành viên HĐQT kiêm người được ủy quyền công bố thông tin
- Loại thông tin công bố : ☐ định kỳ ☒ bất thường ☐ 24h ☐ theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Bất động sản Điện lực miền Trung (LEC) đã phê duyệt giao dịch giữa LEC với người có liên quan, nội dung cụ thể như sau:

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Bất động sản Điện lực miền Trung (LEC) đã thông qua nghị quyết số 92/2025/NQ-LEC-HĐQT ngày 30/12/2025 phê duyệt hỗ trợ vốn lưu động cho Công ty cổ phần Vui chơi Thể hệ mới (Công ty con của Công ty):

- + Số tiền hỗ trợ: 1.500.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ năm trăm triệu đồng chẵn).
- + Thời gian hoàn trả khoản hỗ trợ: không quá 12 tháng kể từ ngày giải ngân
- + Lãi suất : 5%/năm
- + Mục đích hỗ trợ vốn: bổ sung vốn ngắn hạn, phục vụ hoạt động phát triển sản xuất kinh doanh của Công ty cổ phần Vui chơi Thể hệ mới
- + Hình thức giải ngân: Chuyển khoản

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/12/2025 tại đường dẫn: <http://lec.com.vn/cong-bo-thong-tin-2.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC NIÊM YẾT

Tài liệu gửi kèm:

- Nghị quyết số 92/NQ-LEC-HĐQT

Nơi nhận:

- Như trên, Lưu HCNS



Phạm Ngọc Bình

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN
ĐIỆN LỰC MIỀN TRUNG

Số: 92/2025/NQ-LEC-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 30 tháng 12 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN ĐIỆN LỰC MIỀN TRUNG**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Bất động sản Điện lực miền Trung;
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị ngày 30/12/2025 xem xét việc hỗ trợ vốn lưu động để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh từ Công ty cổ phần Bất động sản Điện lực miền Trung cho Công ty cổ phần Vui chơi Thể hệ mới,

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua khoản hỗ trợ vốn lưu động cho Công ty cổ phần Vui chơi Thể hệ mới:

- + Số tiền hỗ trợ: 1.500.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ năm trăm triệu đồng chẵn).
- + Thời gian hoàn trả khoản hỗ trợ: không quá 12 tháng kể từ ngày giải ngân
- + Lãi suất : 5%/năm
- + Mục đích hỗ trợ vốn: bổ sung vốn ngắn hạn, phục vụ hoạt động phát triển sản xuất kinh doanh của Công ty cổ phần Vui chơi Thể hệ mới
- + Hình thức giải ngân: Chuyển khoản

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng và các cá nhân có liên quan trong Công ty có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- HĐQT;
- BKS, Ban ĐH;
- Lưu HCNS.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



NGUYỄN KHÁNH CHIẾN