

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN KHÁCH SẠN ĐÔNG Á**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 31121/2025/CV

Thái Nguyên, ngày 31 tháng 12 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KHÁCH SẠN ĐÔNG Á

- Mã chứng khoán: DAH
- Địa chỉ: Phòng C301, tầng 3, tòa nhà Trung tâm Thương Mại Đông Á, số 668, đường Phan Đình Phùng, tổ 47, Phường Phan Đình Phùng, Tỉnh Thái Nguyên.
- Điện thoại liên hệ: 02083 651 967 Fax: 02083 758 468
- E-mail: cbtt@mayplazahotel.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á công bố thông tin: Nghị quyết Hội đồng quản trị số: 311212/2025/NQ-HĐQT ngày 31/12/2025 thông qua việc thay đổi Người phụ trách quản trị của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 31/12/2025 tại đường dẫn: <https://mayplazahotel.com/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật



CHỦ TỊCH HĐQT
Trần Nữ Ngọc Anh

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN KHÁCH SẠN ĐÔNG Á**

Số: 311212/2025/NQ-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thái Nguyên, ngày 31 tháng 12 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KHÁCH SẠN ĐÔNG Á

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á số 3012/2025/BBH-HĐQT ký ngày 31/12/2025.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Miễn nhiệm bà Lê Thị Hải Yến đối với chức vụ Người phụ trách quản trị công ty kể từ ngày 31/12/2025.

Bà Lê Thị Hải Yến có trách nhiệm bàn giao lại công việc thuộc thẩm quyền của Người phụ trách quản trị công ty và các hồ sơ, tài liệu có liên quan theo quy định của Công ty.

Điều 2: Bổ nhiệm bà Trần Thanh Thảo (CCCD số 019177004732 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 08/11/2021 giữ chức vụ Người phụ trách quản trị công ty kể từ ngày 31/12/2025 thay bà Lê Thị Hải Yến.

Bà Trần Thanh Thảo có trách nhiệm nhận bàn giao và quản lý các hồ sơ, tài liệu, công việc liên quan theo quy định của Công ty.

Điều 3: Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. Bà Lê Thị Hải Yến, bà Trần Thanh Thảo, các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng ban và cán bộ nhân viên Công ty có trách nhiệm thi hành Nghị Quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



TRẦN NỮ NGỌC ANH

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
KHÁCH SẠN ĐÔNG Á**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 03/TB

Thái Nguyên, ngày 31 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam

Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Ủy ban chứng khoán nhà nước

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 311212/2025/NQ-HĐQT ngày 31/12/2025 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á như sau:

Trường hợp bổ nhiệm:

- Bà: Trần Thanh Thảo
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Không có
- Chức vụ được bổ nhiệm: Người phụ trách quản trị Công ty
- Thời hạn bổ nhiệm: Từ ngày được bổ nhiệm cho đến ngày có quyết định khác của Hội đồng quản trị
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 31/12/2025

Trường hợp miễn nhiệm

- Bà: Lê Thị Hải Yến
- Không còn đảm nhận chức vụ: Người phụ trách quản trị Công ty
- Lý do miễn nhiệm (nếu có): Quyết định thay đổi Người phụ trách quản trị Công ty của Hội đồng quản trị.
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 31/12/2025

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 31/12/2025 tại đường dẫn: <https://mayplazahotel.com/>

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 311212/2025/NQ-HĐQT ngày 31/12/2025 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á.



Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật

CHỦ TỊCH HĐQT
Trần Nữ Ngọc Anh

Phụ lục III

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng
Bộ Tài chính)*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thái Nguyên, ngày 31 tháng 12 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1/ Họ và tên: Trần Thanh Thảo

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 10/06/1977

4/ Nơi sinh: Xã Phú Bình, Tỉnh Thái Nguyên

5/ Số CCCD:

Ngày cấp: - Nơi cấp:

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện:

10/ Địa chỉ email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Không có

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không có

14/ Số CP nắm giữ: 0 chiếm 0 % vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: ()

+ Cá nhân sở hữu: 0

• 15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không có

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMN D/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Trần Thanh Thảo		Người phụ trách Quản trị công ty		CCCD			Cục cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	.../12/2025		Được HĐQT bổ nhiệm	
1.01		Hoàng Trần Đạt Trưởng			Con ruột	CCCD			Cục cảnh sát QLHC về TTXH		0	0	.../12/2025			
1.02		Dương Thị Nhị			Mẹ ruột	CCCD			Cục cảnh				.../12/2025			

									sát QLHC về TTXH								
1.03		Trần Lê Vân			Chị gái	CCCD			Cục cảnh sát QLHC về TTXH				.../12/ 2025				
1.04		Trần Thị Hiếu			Chị gái	CCCD			Cục cảnh sát QLHC về TTXH				.../12/ 2025				
1.05		Trần Dương			Em trai	CCCD			Cục cảnh sát QLHC về TTXH				.../12/ 2025				

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không có

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có): Không có

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật

NGƯỜI KHAI
(Ký, ghi rõ họ tên)


Trần Thanh Thảo