

TỔNG CÔNG TY
CỔ PHẦN XÂY LẮP DẦU KHÍ VIỆT NAM
CÔNG TY CỔ PHẦN DẦU KHÍ ĐÔNG ĐÔ
Số: 320/DKĐĐ - TCHC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà nội, ngày 30 tháng 12 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Về việc: Ký hợp đồng với Bên liên quan

Kính gửi: - Ủy Ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức niêm yết: Công ty Cổ phần Dầu khí Đông Đô
- Mã chứng khoán: PFL
- Sàn giao dịch: UPCOM
- Địa chỉ: Tầng 2, Tòa nhà Dolphin Plaza, số 28 Trần Bình, phường Từ Liêm, Hà Nội.
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Phan Minh Tâm - Giám đốc Công ty
- Điện thoại: 024.62554111. Fax: 024.62578111
- Loại thông tin công bố: 24 giờ

2. Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết Hội đồng quản trị số 50/NQ-DKĐĐ-HĐQT ngày 30/12/2025 của Hội đồng quản trị Công ty về việc chấp thuận điều chỉnh tỷ lệ thanh toán đặt cọc giữ chỗ để nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại Dự án khu đấu giá quyền sử dụng đất tại thôn 6 xã Thiệu Khánh, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa với Công ty Cổ phần GEO VIETNAM (Bên liên quan).

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 05/30/12/2025 tại đường dẫn <http://daukhidongdo.vn/thong-bao>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận: 

- Như trên,
- Website Công ty;
- Lưu TCHC;

*Tài liệu đính kèm:

Nghị quyết HĐQT số 50/NQ-DKĐĐ-HĐQT
ngày 30/12/2025 của Hội đồng quản trị Công ty
Cổ phần Dầu khí Đông Đô;

Người đại diện theo pháp luật
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)


GIÁM ĐỐC
Phan Minh Tâm

Số: 50/NQ-DKĐĐ-HĐQT

Hà Nội, ngày 30 tháng 12 năm 2025

NGHỊ QUYẾT
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dầu khí Đông Đô;
- Căn cứ Tờ trình số 161/DKĐĐ-KD ngày 22/12/2025 về việc điều chỉnh tỷ lệ thanh toán đặt cọc giữ chỗ để nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại Dự án khu đấu giá quyền sử dụng đất tại thôn 6 xã Thiệu Khánh, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.
- Căn cứ Quyết định số 45/QĐ-DKĐĐ-HĐQT ngày 25/11/2022 của Hội đồng quản trị về việc đặt cọc giữ chỗ để đầu tư nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại Dự án khu đấu giá Quyền sử dụng đất tại thôn 6 xã Thiệu Khánh, Thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa;
- Căn cứ Hợp đồng đặt cọc giữ chỗ số 28.2022/HĐĐKĐC-GEO-DKĐĐ ký ngày 25/11/2022 giữa Công ty Cổ phần GeoVietnam và Công ty Cổ phần Dầu khí Đông Đô và các Phụ lục hợp đồng đã ký;
- Căn cứ Hợp đồng đặt cọc giữ chỗ số 3011/2021/HĐĐKĐC-GEO-DKĐĐ ký ngày 30/11/2021 giữa Công ty Cổ phần GeoVietnam và Công ty Cổ phần Dầu khí Đông Đô và các Phụ lục hợp đồng đã ký;
- Căn cứ Văn bản số 8815/SXD-QLN ngày 21/11/2024 của Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa về việc nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán, cho thuê mua của Dự án Khu dân cư thôn 6 xã Thiệu Khánh (nay là phường Thiệu Khánh), thành phố Thanh Hóa.
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Dầu khí Đông Đô ngày 29/12/2025 về việc điều chỉnh tỷ lệ thanh toán đặt cọc giữ chỗ để nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại Dự án khu đấu giá quyền sử dụng đất tại thôn 6 xã Thiệu Khánh, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa với Công ty Cổ phần GEO VIETNAM.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Hội đồng quản trị Công ty chấp thuận điều chỉnh tỷ lệ thanh toán đặt cọc giữ chỗ để nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại Dự án khu đấu giá quyền sử dụng đất tại thôn 6 xã Thiệu Khánh, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa với Công ty Cổ phần GEO VIETNAM (Bên liên quan) như sau:


- Nội dung điều chỉnh: Thanh toán cho Công ty Cổ phần Geo VietNam đến 95% tổng giá trị chuyển nhượng quyền sử dụng đất của Hợp đồng đặt cọc giữ chỗ số 3011/2021/HĐĐKĐC-GEO-DKĐĐ ký ngày 30/11/2021 và Hợp đồng đặt cọc giữ chỗ số 28.2022/HĐĐKĐC-GEO-DKĐĐ ký ngày 25/11/2022 trước ngày 31/12/2025.



- Lý do điều chỉnh: Dự án đã đủ điều kiện ký Hợp đồng mua bán nhà ở hình thành trong tương lai theo Văn bản số 8815/SXD-QLN ngày 21/11/2024 của Sở Xây dựng tỉnh Thanh Hóa.

Điều 2: Hội đồng quản trị giao Giám đốc Công ty ký kết Phụ lục hợp đồng điều chỉnh tỷ lệ thanh toán đặt cọc giữ chỗ với Công ty Cổ phần GEO Việt Nam để đầu tư nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại Dự án khu đấu giá quyền sử dụng đất tại thôn 6 xã Thiệu Khánh, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa theo đúng quy định của Công ty và Pháp luật hiện hành mang lại lợi ích lớn nhất cho cổ đông.

Điều 3: Các Thành viên HĐQT, Trưởng ban kiểm soát, Ban Giám đốc Công ty, Trưởng các phòng ban, đơn vị trực thuộc Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;

- Lưu VT.



T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH


Nguyễn Anh Tuấn

