

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (State Securities Commission of Vietnam)
To: Sở giao dịch Chứng khoán Việt Nam (Vietnam Stock Exchange)
Sở giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (Ho Chi Minh Stock Exchange)

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á/*Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank* (SeABank)

Mã cổ phiếu/*Stock code*: SSB

Địa chỉ/*Address*: 198 Trần Quang Khải, Phường Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội/ 198 *Tran Quang Khai Street, Hoan Kiem Ward, Hanoi City*.

Điện thoại/*Tel*: 024.39448688

Email: contact@seabank.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of information disclosure*: Ngân hàng TMCP Đông Nam Á ("SeABank") công bố thông tin về Nghị quyết của HĐQT về thông qua kế hoạch Ngân sách năm 2026 của SeABank/ *Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank ("SeABank") announces information regarding Resolution of Board of Directors on approval of SeABank's 2026 Budget Plan*.

3. Nội dung trên đã được công bố trên trang thông tin điện tử của SeABank vào ngày 10/01/2026 tại đường dẫn/ *The above-mentioned content was published on SeABank's official website on 10/01/2026 at the following link*: www.seabank.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we take the full responsibility to the law*.

Trân trọng/*Best regards*.

NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á
/SOUTHEAST ASIA COMMERCIAL JOINT STOCK
BANK

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

/THE BOD CHAIRMAN



LÊ VĂN TÂN

NGHỊ QUYẾT

V/v: Thông qua kế hoạch Ngân sách năm 2026 của SeABank

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á

- Căn cứ Luật các Tổ chức tín dụng năm 2024 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (gọi tắt là "SeABank");
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến Hội đồng quản trị ("HĐQT") bằng văn bản ngày 10/01/2026,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua kế hoạch Ngân sách năm 2026 của SeABank theo nội dung Tờ trình số 268/2026/TTr-BTGD ngày 08/01/2026 của Tổng Giám đốc với một số chỉ tiêu chính sau đây:

STT	Các chỉ tiêu chính	Kế hoạch năm 2026
1	Tổng tài sản	Tăng trưởng 10%
2	Tín dụng (đảm bảo phù hợp với mức dư nợ tín dụng tối đa của NHNN)	Tăng trưởng 17%
3	Huy động khách hàng	Tăng trưởng 23%
5	Lợi nhuận trước thuế	7,068 tỷ
6	ROE kế hoạch	13.00%

Các nội dung khác thực hiện theo Tờ trình số 268/2026/TTr-BTGD ngày 08/01/2026 của Tổng Giám đốc về việc Phê duyệt kế hoạch Ngân sách năm 2026 của SeABank.

Điều 2. Các nghị quyết thông qua có hiệu lực kể từ ngày được thông qua cho đến khi các công việc trên được hoàn thành hoặc/và có nghị quyết khác của HĐQT thay thế. Các thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, Ủy ban Ngân sách, Khối Tài chính & Kế hoạch và các cá nhân, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành các nghị quyết trên.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 (để thực hiện);
- BKS (để giám sát);
- Ban TT&TT (để CBTT);
- Lưu: VPHĐQT.



RESOLUTION
Approval of SeABank's 2026 Budget Plan

BOARD OF DIRECTORS
SOUTHEAST ASIA COMMERCIAL JOINT STOCK BANK

- Pursuant to the Law on Credit Institutions 2024;
- Pursuant to the Law on Enterprises 2020 and its guiding documents;
- Pursuant to the Charter of Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank ("SeABank");
- Pursuant to the Minutes of the Ballot Counting for the Written Opinions of the Board of Directors dated 10/01/2026,

DECIDES:

Article 1. Approval of SeABank's 2026 Budget Plan with the following key business targets:

No	Key indicators	2026 Plan
1	Total assets	Growth of 10%
2	Net credit growth (Credit growth in accordance with credit room of the SBV)	Growth of 17%
3	Net customer deposit growth	Growth of 23%
4	Profit before tax	VND 7,068 billion
5	Planned ROE	13.00%

Other contents shall be implemented in accordance with Proposal No. 268/2026/TTr-BTGD dated January 8, 2026, of the General Director regarding the approval of SeABank's 2026 Budget Plan.

Article 2. The approved resolutions shall take effect from the date of approval until the aforementioned tasks are completed and/or replaced by another resolution of the Board of Directors. Members of the Board of Directors, the Management Board, the Budget Committee, the Finance & Planning Division, and relevant individuals and units shall be responsible for implementing these resolutions.

**O/B/O. BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN**

Recipients:

- BOD, BOS (for reporting);
- As Article 2 (for implementation); *(signed)*
- Save Office of BOD.

Le Van Tan