



Ký số bởi: TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP BECAMEX - CTCP
Email: info@becamex.com.vn
Ngày ký: 14/01/2026 13:44:17+07:00
Xác thực bởi: VNPT-CA SHA2

**TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
CÔNG NGHIỆP BECAMEX-CTCP
BECAMEX INVESTMENT AND
INDUSTRIAL DEVELOPMENT GROUP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence - Freedom - Happiness**

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán TP HCM
- *The State Securities Commission*
- *Hochiminh Stock Exchange*

Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex - CTCP (Becamex Group)
Becamex Investment and Industrial Development Group.

Trụ sở chính/ *Head Office Address:* Tầng 10 mPlaza Sài Gòn, số 39 Lê Duẩn, P.
Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh/ *10th Floor, mPlaza Sai Gon, No. 39 Le Duan, Sai Gon*
Ward, Ho Chi Minh City.

Mã Chứng khoán/ *Stock Code:* BCM

Điện thoại/ *Tel:* 0274 3822 655

Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure:*

Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex - CTCP xin công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc thông qua hợp đồng giao dịch với người liên quan năm 2026.

Becamex Investment and Industrial Development Group hereby discloses information regarding the execution of contracts and transactions between Becamex Group and related parties in 2026.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tập đoàn vào ngày 14/01/2026 tại đường dẫn: <http://www.becamex.com.vn> mục Cổ đông – Tin tức /Quan hệ cổ đông.

This information was published on the company's website on 14/01/2026 as in the link: <http://www.becamex.com.vn> for Shareholders – News/ Shareholder relations.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.



We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Đính kèm/ *Attached documents:*
- NQ HĐQT/ *Resolution of the BoD*

Ngày 14 tháng 01 năm 2026

Người được ủy quyền công bố thông tin
Phó Tổng giám đốc
Authorized Person To Disclose Information
Deputy General Director



Nguyễn Thế Duy





**TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN
CÔNG NGHIỆP BECAMEX – CTCP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 02/NQ-HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 01 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

**Về việc thực hiện ký kết các hợp đồng, giao dịch giữa Tập đoàn Becamex
với người có liên quan năm 2026.**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

**TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP BECAMEX – CTCP
(BECAMEX GROUP)**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hoà Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP của Chính phủ ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP (Tập đoàn Becamex) hiện hành;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Tập đoàn Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Becamex – CTCP hiện hành;

Căn cứ Tờ trình của Tổng Giám đốc Tập đoàn ngày 24 tháng 12 năm 2025 về việc thực hiện ký kết các hợp đồng, giao dịch giữa Tập đoàn Becamex với người có liên quan năm 2026;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 02/BB-HĐQT ngày 14/01/2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thống nhất thông qua việc thực hiện ký kết các hợp đồng, giao dịch giữa Tập đoàn Becamex với người có liên quan năm 2026 cụ thể như sau:

1. Đối tượng thực hiện ký kết hợp đồng, giao dịch:

- Người nội bộ và người có liên quan của họ;
- Doanh nghiệp có liên quan đến các đối tượng quy định tại khoản 23 Điều 4 và khoản 2 Điều 164 Luật Doanh nghiệp 59/2020/QH14, khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 cụ thể theo danh sách các đơn vị liên quan chi tiết tại khoản 7 Điều này.

2. Các hợp đồng, giao dịch được ký kết dựa trên các điều kiện thương mại bình thường và không gây tổn hại đến lợi ích của Tập đoàn Becamex.

3. Nội dung ký kết hợp đồng, giao dịch bao gồm:

- Chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất; mua, bán nhà ở; thuê, cho thuê bất động sản; hợp đồng hợp tác đầu tư, hợp tác kinh doanh các dự án;



- Thi công xây dựng công trình; cung cấp/sử dụng dịch vụ; tư vấn, thiết kế; mua bán hàng hóa; cung cấp vật tư và các hợp đồng khác phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành;
- Vay, cho vay, bảo lãnh các khoản vay.
- Dịch vụ y tế, giáo dục;
- Và các giao dịch khác (nếu có)

4. Giá trị mỗi hợp đồng, giao dịch phát sinh với mỗi đối tượng nêu tại khoản 1 Điều 1 này **“Đối tượng thực hiện ký kết hợp đồng, giao dịch” không vượt quá 10% tổng tài sản theo báo cáo tài chính soát xét hoặc kiểm toán gần nhất của Tập đoàn/hợp đồng (giao dịch)**. Giá trị hợp đồng, giao dịch với mỗi đối tượng nêu tại khoản 1 Điều 1 đảm bảo tổng giá trị giao dịch phát sinh trong vòng 12 tháng kể từ ngày thực hiện giao dịch đầu tiên có giá trị nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Tập đoàn ghi trong báo cáo tài chính gần nhất.

Định kỳ vào ngày 30/06 và ngày 31/12, các phòng/ban chuyên môn có trách nhiệm thông báo cho bộ phận chuyên trách về các hợp đồng/giao dịch phát sinh để thống kê và công bố tại Báo cáo quản trị công ty.

5. Trường hợp phát sinh hợp đồng, giao dịch với các đối tượng nêu tại khoản 1 Điều 1 có giá trị **vượt quá 10% tổng tài sản theo báo cáo tài chính soát xét hoặc kiểm toán gần nhất của Tập đoàn /hợp đồng (giao dịch)**, Tổng giám đốc Tập đoàn có trách nhiệm thông báo cho Hội đồng quản trị và các hợp đồng, giao dịch này chỉ được thực hiện khi được thông qua bằng Nghị quyết của Hội đồng quản trị. Nghị quyết này sẽ thực hiện công bố thông tin trong thời hạn 24H.
6. Thời gian áp dụng đối với các hợp đồng, giao dịch giữa Tập đoàn Becamex với người có liên quan trong năm 2026: kể từ ngày **01/01/2026- 31/12/2026**.
7. Danh sách các đơn vị liên quan thường xuyên phát sinh các hợp đồng, giao dịch với Tập đoàn Becamex để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh hàng năm:

STT	TÊN CÔNG TY	MỐI LIÊN HỆ
1	Công ty TNHH Block 71	Công ty con, tổ chức có liên quan với người nội bộ
2	Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị (UDJ)	Công ty con, tổ chức có liên quan với người nội bộ
3	Công ty Cổ phần Bệnh viện Mỹ Phước	Công ty con, tổ chức có liên quan với người nội bộ
4	Trường Đại học Quốc tế Miền Đông (EIU)	Công ty con, tổ chức có liên quan với người nội bộ
5	Công ty Cổ phần Bệnh Viện Đa khoa	Công ty con, tổ chức có liên quan



STT	TÊN CÔNG TY	MỐI LIÊN HỆ
	quốc tế Becamex	với người nội bộ
6	Công ty TNHH MTV WTC Becamex	Công ty con, tổ chức có liên quan với người nội bộ
7	Công ty Cổ phần Xây dựng và Giao thông Bình Dương (BCE)	Công ty liên kết, tổ chức có liên quan với người nội bộ
8	Công ty Cổ phần Công nghệ và Truyền Thông Việt Nam - VNTT	Công ty liên kết, tổ chức có liên quan với người nội bộ
9	Công ty Cổ phần Phát triển Công nghiệp BW	Công ty liên kết, tổ chức có liên quan với người nội bộ
10	Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ Thuật (IJC)	Công ty liên kết, tổ chức có liên quan với người nội bộ
11	Công ty Cổ phần Cao su Bình Dương	Công ty liên kết, tổ chức có liên quan với người nội bộ
12	Công ty Cổ phần Setia - Becamex	Công ty liên kết, tổ chức có liên quan với người nội bộ
13	Công ty TNHH Becamex Tokyu	Công ty liên kết, tổ chức có liên quan với người nội bộ
14	Công ty Liên doanh TNHH Khu công nghiệp Việt Nam - Singapore	Công ty liên kết, tổ chức có liên quan với người nội bộ
15	Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex – Bình Phước	Công ty liên kết, tổ chức có liên quan với người nội bộ
16	Công ty Cổ phần Becamex Bình Định	Công ty liên kết, tổ chức có liên quan với người nội bộ
17	Công ty Cổ phần Dược phẩm Savi	Công ty liên kết, tổ chức có liên quan với người nội bộ
18	Công ty Cổ phần Phát triển Giáo dục Miền Đông	Công ty liên kết, tổ chức có liên quan với người nội bộ
19	Công ty Cổ phần Giải pháp Năng lượng	Công ty liên kết, tổ chức có liên



STT	TÊN CÔNG TY	MỐI LIÊN HỆ
	Thông minh Việt Nam - Singapore	quan với người nội bộ
20	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Đông Sài Gòn	Công ty liên kết, tổ chức có liên quan với người nội bộ
21	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Điện Becamex – Vsip	Công ty liên kết, Tổ chức có liên quan với người nội bộ
22	Công ty Cổ phần VSIP Cần Thơ	Công ty liên kết, Tổ chức có liên quan với người nội bộ
23	Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp Việt Nam -Singapore (VSIP JSC)	Tổ chức có liên quan với người nội bộ
24	Công ty CP Đường Cao tốc TP. Hồ Chí Minh-Thủ Dầu Một-Chơn Thành	Công ty liên kết, Tổ chức có liên quan với người nội bộ
25	Công ty CP Đường Cao tốc Vành Đai 4 TP. Hồ Chí Minh	Công ty liên kết, Tổ chức có liên quan với người nội bộ
26	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Quản lý dự án Bình Dương	Tổ chức có liên quan với người nội bộ
27	Công ty Cổ phần Kinh doanh và Phát triển Bình Dương (TDC)	Công ty liên kết, Tổ chức có liên quan với người nội bộ
28	Công ty TNHH MTV Khách sạn Becamex	Công ty con của Công ty IJC
29	Công ty TNHH MTV Thương mại Becamex	Công ty con của Công ty IJC
30	Công ty TNHH MTV WTC Bình Dương	Công ty con của Công ty IJC
31	Công ty Cổ phần Xi măng Hà tiên Kiên Giang - Becamex	Công ty con của Công ty TDC
32	Công ty Cổ phần Xây dựng Vật liệu Becamex	Công ty con của Công ty TDC



STT	TÊN CÔNG TY	MỐI LIÊN HỆ
33	Công ty Liên doanh TNHH SinViet	Công ty liên kết của Công ty TDC
34	Công ty TNHH MTV Sản xuất Thương mại Nhựa Bình Dương.	Công ty con của Công ty BCE
35	Công ty TNHH MTV Aspire	Công ty con của Công ty EIU

Điều 2. Giao Tổng giám đốc Tập đoàn Becamex triển khai thực hiện các hợp đồng, giao dịch nêu tại Điều 1 Nghị quyết này.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Áp dụng đối với các hợp đồng, giao dịch giữa Tập đoàn Becamex với người có liên quan theo khoản 6 Điều 1 Nghị quyết này. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các Phòng, Ban liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: TK.HDQT.

TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Nguyễn Văn Hùng

