

CÔNG TY CỔ PHẦN
SXKD XNK DV & ĐT TÂN BÌNH
TAN BINH IMPORT - EXPORT
JOINT STOCK CORPORATION
(TANIMEX)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 46 /CV-ĐT&DA
No.: 46 /CV-DT&DA

TP.HCM, ngày 16 tháng 01 năm 2026
HCMC, month 01 day 16 year 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/State Securities
Commission
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/Ho Chi Minh
City Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Sản xuất Kinh doanh Xuất Nhập
khẩu Dịch vụ và Đầu tư Tân Bình/Tan Binh Import - Export Joint Stock Corporation
(viết tắt/ abbreviation: TANIMEX).

- Mã chứng khoán/Securities code: TIX
- Địa chỉ trụ sở chính/Address: 325 Lý Thường Kiệt, Phường Tân Hòa,
TP.HCM/325 Ly Thuong Kiet, Ward Tân Hòa, HCM City
- Điện thoại liên hệ/telephone: (84-028)3868.6378 Fax: (84-8)38642060
- Email: tanimex@tanimex.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ Contents of disclosure:

- Kết quả giao dịch cổ phiếu cổ đông lớn - Công ty Cổ phần Sản xuất Dịch vụ Hưng
Phát/ Notice of share transaction by a Major Shareholder - Hung Phat Services
Production Joint Stock Company.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày
16/ 01 / 2026 tại đường dẫn: <https://www.tanimex.com.vn/> ⇒ Quan hệ cổ đông/This
information was published on the company's website on 01/16 /2026 (date), as in the
link <https://www.tanimex.com.vn/> ⇒ Shareholder Information.



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**Đại diện tổ chức/Organization
representative**

Người đại diện theo pháp luật/Legal representative

TỔNG GIÁM ĐỐC/CEO

Tài liệu đính kèm/Attached:

-Kết quả / Result

Nơi nhận/Recipient:

- Như trên/As above
- Lưu VT, ĐT&DA-NV.03/Save VT, ĐT&DA-NV.03

Handwritten signature



TRẦN QUANG TRƯỜNG



Phụ lục VIII

Appendix VIII

**BÁO CÁO VỀ THAY ĐỔI SỞ HỮU CỦA CỔ ĐÔNG LỚN, NHÀ ĐẦU TƯ NẮM GIỮ TỪ 5%
TRỞ LÊN CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ ĐÓNG**

**REPORT ON OWNERSHIP CHANGES OF MAJOR SHAREHOLDERS/INVESTORS HOLDING
5% OR MORE OF SHARES/CLOSE-ENDED FUND CERTIFICATES**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020
của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

*(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020
of the Minister of Finance)*

**CTY CP SX DV HƯNG PHÁT
HUNG PHAT PRODUCTION
AND SERVICE JOINT
STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**



Số: 01/BC-2026

No: 01/BC-2026

TP.HCM, ngày 14 tháng 01 năm 2026

Ho Chi Minh City, month 01 day 14 year 2026

BÁO CÁO

**Về thay đổi sở hữu của cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5%
trở lên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng**

**REPORT ON OWNERSHIP CHANGES OF MAJOR SHAREHOLDERS/INVESTORS HOLDING
5% OR MORE OF SHARES/CLOSE-ENDED FUND CERTIFICATES**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán;
- Công ty CP SXKD XNK DV & ĐT Tân Bình (Tanimex).

To:

- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange;
- Tan Binh Import- Export Joint Stock Corporation (Tanimex).

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức đầu tư/*Information on individual/investor*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức đầu tư/*Name of individual/organization*: Công ty Cổ phần Sản xuất Dịch vụ Hưng Phát./ *Hung Phat Services Production Joint Stock Company*.

- Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam./ *Vietnam*.

- Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp 0302748352 ngày cấp 09/04/2002 đăng ký thay đổi lần thứ 23 ngày 11/11/2025 tại Sở Tài Chính TP.HCM /*Number of Business Registration Certificate 0302748352, date of issue 09/04/2002, Registration of the 23rd amendment on November 11, 2025 at the Ho Chi Minh City Department of Finance.*

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact address/address of head office*: 111 Đường số 18, Khu phố 2, Phường Bình Hưng Hòa, TP.HCM./ *111 Street No.18, Quarter 2, Binh Hung Hoa Ward, HCM City.*

- Điện thoại/*Telephone*:(028) 54153755 Email: hungphat.jsc2002@gmail.com

2. Người có liên quan của cá nhân/tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ)/*Affiliated person of individual/organisation (currently holding the same types of shares/fund certificates)*:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan/*Full name of affiliated individual/organisation*:
TRẦN HƯNG LỘC/ *TRAN HUNG LOC*.

- Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam/ *Vietnam*.

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) /*Number of ID card/Passport (in case of an individual)*:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/công ty quản lý quỹ (nếu có)/*Current position in the public company/fund management company (if any)*:

- Mối quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư/*Relationship with the individual/ organization*: Là tổ chức có liên quan của Ông Trần Hưng Lộc- Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc của Công ty CP SX DV Tân Bình Tanimex; Thành viên góp vốn Công ty Cổ Phần SX DV Hưng Phát. Ông Trần Hưng Lộc là Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ Phần SX DV Hưng Phát./ *This is an affiliated organization of Mr. Tran Hung Loc - Member of the Board of Directors and General Director of Tan Binh Tanimex Production and Service Joint Stock Company; Contributing Member of Hung Phat Production and Service Joint Stock Company. Mr. Tran Hung Loc is the Chairman of the Board of Directors of Hung Phat Production and Service Joint Stock Company.*

3. Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/mã chứng khoán sở hữu/*Name of shares/fund certificates/code of securities owned*: TIX.

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3/*Trading accounts with shares at above-mentioned 3 point*: tại/.....
at

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates held before the transaction*: 2.100.000 cổ phiếu, tỷ lệ 7%/ *2,100,000 shares, representing 7%.*



6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đã mua/bán/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi (làm tỷ lệ sở hữu có thay đổi qua ngưỡng một phần trăm (1%)/Number of shares/fund certificates bought/sold/transferred/received the transfer/swaped (making the ownership percentage change over the threshold of one percent (1%): 100.000 cổ phiếu, tỷ lệ 0,33 %./100,000 shares, representing 0.33%.

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares/close-ended fund certificates held after the transaction: 2.000.000 cổ phiếu, tỷ lệ 6,67%./2,000,000 shares, representing 6.67%.

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng mà người có liên quan đang nắm giữ/Number and ownership percentage of shares/close-ended fund certificates currently held by the affiliated person: 600.000 cổ phiếu, tỷ lệ 2%./600,000 shares, representing 2%.

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng cùng người có liên quan nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares/close-ended fund certificates held affiliated persons after the transaction: 18.184.162 cổ phiếu, tỷ lệ 60,61%./18.184.162 shares, representing 60,61%.

10. Lý do thay đổi sở hữu/Reasons for ownership change: giảm tỷ lệ sở hữu./reduce ownership stake.

11. Ngày giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu/Trading day changes the ownership percentage: 14/01/2026./January 14, 2026.

12. Các thay đổi quan trọng khác (nếu có)/Other significant changes (if any):

Nơi nhận:

Recipients:

- Lưu: VT,...

- Archived:.....

CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
REPORTING ORGANISATION/INDIVIDUAL/PERSONS
AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal - if any)



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Loan