

CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG TÂM
HỘI CHỢ TRIỂN LÃM VIỆT NAM
VIETNAM EXHIBITION FAIR CENTRE
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số/No: 1601/2026/CV-TGD-VEF

Hà Nội, ngày 16 tháng 01 năm 2026

Hanoi, January 16 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy Ban chứng khoán nhà nước

To: *The State Securities Commission of Vietnam*

- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Trung tâm Hội chợ Triển lãm Việt Nam (“Công ty”)
Organization’s name: VIETNAM EXHIBITION FAIR CENTRE JOINT STOCK COMPANY (“Company”)

- Mã chứng khoán: VEF

Ticker symbol: VEF

- Địa chỉ: Thôn Lại Đà, Xã Đông Anh, Thành phố Hà Nội

Address: Lai Da Village, Dong Anh Commune, Hanoi

- Điện thoại: 024. 3834.5655

Fax: 024. 38313208

Phone: 024. 3834.5655

Fax: 024. 38313208

- E-mail: vef@vefac.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ *Content of information disclosure:*

Ngày 15/01/2026, Hội đồng Quản trị Công ty đã ban hành Nghị quyết số 1501/2026/NQ-HĐQT-VEFAC về việc phê duyệt các giao dịch với bên liên quan của Công ty (“**Nghị quyết số 1501**”). Theo đó Hội đồng Quản trị đã phê duyệt giao dịch của Công ty với các bên có liên quan, cụ thể như sau:



On January 15, 2026, the Board of Directors of the Company issued Resolution No. 1501/2026/NQ-HĐQT-VEFAC on the approval of related-party transactions of the Company ("**Resolution No. 1501**"). Accordingly, the Board of Directors approved the Company's transactions with related parties as follows:

- Bên liên quan: Công ty Cổ phần Vinhomes – Công ty có mã doanh nghiệp số: 0102671977 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội (nay là Sở tài chính Thành phố Hà Nội) cấp lần đầu ngày 06/03/2008, địa chỉ trụ sở chính tại: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội.

Related party: Vinhomes Joint Stock Company – Enterprise Registration No. 0102671977, initially issued on 06 March 2008 by the Business Registration Office – Department of Planning and Investment of Hanoi City (now the Department of Finance of Hanoi City); head office address at Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi City.

- Dự Án: Trung tâm Triển lãm Việt Nam có địa chỉ tại Thôn Lại Đà, Xã Đông Anh, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Project: Vietnam Exhibition Center, located at Lai Da Village, Dong Anh Commune, Hanoi City, Vietnam.

- Nội dung Hợp đồng: cung cấp các dịch vụ phục vụ hoạt động quản lý – vận hành Dự Án.

Contract scope: Provision of common-area management services for the Project and other related service contracts.

- Tổng giá trị các Hợp đồng: 18.537.247.740 VNĐ (Bằng chữ: Mười tám tỷ năm trăm ba mươi bảy triệu hai trăm bốn mươi bảy nghìn bảy trăm bốn mươi đồng).

Total contract value: VND 18,537,247,740 (In words: Eighteen billion five hundred thirty-seven million two hundred forty-seven thousand seven hundred forty Vietnamese dong).

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty theo đường dẫn: <http://www.vefac.vn>, mục Quan hệ cổ đông.

This information is disclosed on the Company's website at: <http://www.vefac.vn>, under the Investor Relations section.



m

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information disclosed above is accurate and we accept full legal responsibility for its contents.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

***AUTHORIZED PERSON TO DISCLOSE
INFORMATION***

DEPUTY GENERAL DIRECTOR



LY HOA LIEN



Handwritten blue ink marks at the bottom right corner, including a stylized 'h' and a signature.