

Số: 1901/2026/CRC-CBTT
No: 1901/2026/CRC-CBTT

Hà Nội, ngày 19 tháng 01 năm 2026
Hanoi, January 19, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

To: - *The State Securities Commission of Viet Nam;*
- *Viet Nam Stock Exchange;*
- *Ho Chi Minh City Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/ Name of the organization:

- Mã chứng khoán/Ticker symbol: CRC.
- Địa chỉ/Address: BT3.1 Khu chức năng đô thị Tây Mỗ, 272 đường Hữu Hưng, phường Tây Mỗ, thành phố Hà Nội, Việt Nam/ *BT3.1, Tay Mo Functional Urban Area, No. 272 Huu Hung Street, Tay Mo Ward, Hanoi City, Viet Nam*
- Điện thoại liên hệ/Telephone: 024.629.5566
- E-mail: crc@createcapital.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of information disclosure:

Nghị quyết số 1901/2026/NQ-HĐQT ngày 19/01/2026 của Hội đồng quản trị về việc thông qua triển khai phân phối cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

Resolution No. 1901/2026/NQ-HĐQT dated January 19, 2026 of the Board of Directors regarding the approval of the implementation of the share distribution under the private placement offering.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 19/01/2026 tại đường dẫn <https://createcapital.vn/> mục “Quan hệ cổ đông CRC”/ *This information was disclosed on the Company’s website on 19 January 2026 at the following link <https://createcapital.vn/>, under the section “Shareholder CRC”.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the above-disclosed information is true and accurate, and we take full legal responsibility for the contents of this disclosure.*



Tài liệu đính kèm/Attachments:

- Nghị quyết số 1901/2026/NQ-HĐQT/
Resolution No. 1901/2026/NQ-HĐQT.

Đại diện tổ chức

Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

For and on behalf of the Organization

Authorized Person for Information Disclosure

(Signature, full name, title, and company seal)



TỔNG GIÁM ĐỐC

Dương Thị Huyền



NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua triển khai phân phối cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN CREATE CAPITAL VIỆT NAM**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH11 được Quốc hội ban hành ngày 17/6/2020 và các văn bản sửa đổi bổ sung và hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội ban hành ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung và hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng Khoán và các văn bản sửa đổi, bổ sung;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Create Capital Việt Nam;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 số 2604/2025/CRC/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/04/2025 của Công ty Cổ phần Create Capital Việt Nam; Tờ trình số 09/2025/CRC/TTr-ĐHĐCĐ ngày 26/04/2025 về việc thông qua Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ tăng vốn điều lệ;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam số 1908.1/2025/NQ-HĐQT ngày 19/08/2025 về việc thông qua việc triển khai thực hiện phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2025;
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Create Capital Việt Nam số 2111.1/2025/NQ-HĐQT ngày 21/11/2025 về việc điều chỉnh một số nội dung của Nghị quyết Hội đồng quản trị số 1908.1/2025/NQ-HĐQT ngày 19/08/2025;
- Căn cứ Văn bản số 8523/UBCK-QLCB ngày 08/12/2025 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ của CRC;
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị Công ty ("HĐQT") số 1901/2026/BBH-HĐQT ngày 19/01/2026,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua triển khai phân phối cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty Cổ phần Create Capital Việt Nam với một số nội dung sau:

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Create Capital Việt Nam "CRC".
2. Số lượng cổ phiếu chào bán: **38.300.000** cổ phiếu (Bằng chữ: Ba mươi tám triệu ba trăm nghìn cổ phiếu)
3. Tỷ lệ số cổ phiếu đăng ký chào bán trên tổng số cổ phiếu đang lưu hành: 55,99%.
4. Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu.



5. Phương thức chào bán: Chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư theo quy định của Luật Chứng khoán và các văn bản hướng dẫn thi hành.

6. Đối tượng chào bán: Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp trong nước theo Nghị quyết HĐQT số 1908.1/2025/NQ-HĐQT ngày 19/08/2025.

7. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu chào bán riêng lẻ bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm đối với nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán, trừ trường hợp giao dịch, chuyển nhượng giữa các nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp hoặc thực hiện theo bản án, quyết định của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật, quyết định của Trọng tài hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật.

8. Thời gian đăng ký mua cổ phiếu: **Từ ngày 19/01/2026 đến hết ngày 26/01/2026.**

9. Thời gian nộp tiền mua cổ phiếu: **Từ ngày 19/01/2026 đến hết ngày 26/01/2026.**

10. Thông tin tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:

- Số tài khoản: 2601482855
- Mở tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Mỹ Đình.
- Đơn vị thụ hưởng: Công ty Cổ phần Create Capital Việt Nam.
- Nội dung nộp tiền: *[Tên nhà đầu tư]* *[Số CCCD]* nộp tiền mua *[số lượng cổ phiếu]* cổ phiếu CRC.

11. Trường hợp toàn bộ các Nhà đầu tư hoàn thành việc nộp tiền mua cổ phần chào bán riêng lẻ trước thời hạn nêu trên, Hội đồng quản trị sẽ ra quyết định kết thúc đợt chào bán trước thời hạn.

Điều 2. Triển khai thực hiện

Giao Tổng Giám đốc Công ty thông báo tới các nhà đầu tư về thời hạn nộp tiền mua cổ phiếu.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các phòng, ban, và cá nhân có liên quan của Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.



Mai Anh Tám

No.: 1901/2026/NQ-HDQT

Ha Noi, January 19, 2026

RESOLUTION

**On the approval of the implementation of the distribution of shares
in the private placement offering**

**THE BOARD OF DIRECTORS
OF CREATE CAPITAL VIET NAM JOINT STOCK COMPANY**

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 promulgated by the National Assembly on June 17, 2020, and its amendments, supplements and guiding documents for implementation;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 promulgated by the National Assembly on November 26, 2019, and its amendments, supplements and guiding documents for implementation;
- Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing and guiding the implementation of a number of articles of the Law on Securities, and its amendments and supplements;
- Pursuant to the Charter of Create Capital Viet Nam Joint Stock Company;
- Pursuant to the Resolution of the Annual General Meeting of Shareholders for the year 2025 No. 2604/2025/CRC/NQ-DHDCD dated April 26, 2025 of Create Capital Viet Nam Joint Stock Company; and Proposal No. 09/2025/CRC/TTr-DHDCD dated April 26, 2025 regarding the approval of the private placement plan for increasing charter capital;
- Pursuant to the Resolution of the Board of Directors of Create Capital Viet Nam Joint Stock Company No. 1908.1/2025/NQ-HDQT dated August 19, 2025 regarding the approval of the implementation of the private placement plan in 2025;
- Pursuant to the Resolution of the Board of Directors of Create Capital Viet Nam Joint Stock Company No. 2111.1/2025/NQ-HDQT dated November 21, 2025 regarding the adjustment of certain contents of the Board of Directors' Resolution No. 1908.1/2025/NQ-HDQT dated August 19, 2025;
- Pursuant to Official Letter No. 8523/UBCK-QLCB dated December 8, 2025 of the State Securities Commission regarding the registration dossier for the private placement of shares of CRC;
- Pursuant to the Minutes of the Meeting of the Board of Directors of the Company ("BOD") No. 1901/2026/BBH-HDQT dated January 19, 2026,

RESOLVES:

Article 1. To approve the implementation of the distribution of shares in the private placement offering of Create Capital Viet Nam Joint Stock Company with the following details:

1. **Name of shares:** Shares of Create Capital Viet Nam Joint Stock Company ("CRC").

2. **Number of shares offered:** 38,300,000 shares (in words: Thirty-eight million three hundred thousand shares).
3. **Ratio of offered shares to the total number of outstanding shares:** 55,99%.
4. **Offering price:** VND 10,000 per share.
5. **Offering method:** Private placement of shares to investors in accordance with the Law on Securities and its implementing guidelines.
6. **Offerees:** Domestic professional securities investors in accordance with the Board of Directors' Resolution No. 1908.1/2025/BOD-RES dated August 19, 2025.
7. **Transfer restriction period:** Shares offered through private placement shall be subject to a transfer restriction of one (01) year for professional securities investors from the date of completion of the offering, except for transactions or transfers among professional securities investors, or transfers conducted pursuant to legally effective court judgments or decisions, arbitral awards, or inheritance in accordance with law.
8. **Share subscription period:** From January 19, 2026 to the end of January 26, 2026.
9. **Payment period for share subscription:** From January 19, 2026 to the end of January 26, 2026.
10. **Information on the escrow account for receipt of share subscription proceeds:**
 - **Account number:** 2601482855
 - **Bank:** Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Viet Nam (BIDV) – My Dinh Branch
 - **Beneficiary:** Create Capital Viet Nam Joint Stock Company
 - **Payment description:** *[Investor's name] [Citizen Identification Number]* payment for the purchase of *[number of shares]* CRC shares.
11. In the event that all investors complete the payment for the privately placed shares prior to the above-mentioned deadline, the Board of Directors shall issue a decision to close the offering ahead of schedule.

Article 2. Implementation

The General Director is assigned to notify investors of the deadline for payment of the share subscription amounts.

Article 3. Effectiveness

This Resolution shall take effect as of the date of signing. Members of the Board of Directors, the Board of General Directors, departments, divisions, and relevant individuals of the Company shall be responsible for the implementation of this Resolution./.

Recipients:

- As stated in Article 3;
- Filed at: Administrative Office.

FOR AND ON BEHALF OF
THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN



Mai Anh Tam