

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
BẤT ĐỘNG SẢN CRV  
CRV REAL ESTATE  
GROUP JSC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Số/ No: 17/2026/CRV-CV

Hà Nội, ngày 20 tháng 01 năm 2026  
Hanoi, January 20, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**  
**To: Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV /  
CRV Real Estate Group Joint Stock Company

- Mã chứng khoán/ Stock code: CRV

- Địa chỉ/Address: Tầng 4, Số 183, Phố Bà Triệu, Phường Hai Bà Trưng, Thành  
phố Hà Nội/ 4th Floor, No. 183 Ba Trieu Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 024.7306.1886 Fax: 024.7306.1886

- E-mail: info@crvgroup.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV công bố thông tin các nội dung về kết  
quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng năm 2025:

- Nghị quyết Hội đồng quản trị về thông qua kết quả chào bán cổ phiếu ra công  
chúng năm 2025;
- Báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng năm 2025;
- Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết;
- Điều lệ công ty sửa đổi ngày 20/01/2026;

CRV Real Estate Group Joint Stock Company announces information on the results  
of the public offering of shares in 2025, including:

- The Board of Directors' Resolution approving the results of the public offering  
of shares in 2025;
- The report on the results of the public offering of shares in 2025;



*The notice of change in the number of voting shares;  
The amended Company Charter dated January 20, 2026.*

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/ *In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed).*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 20/01/2026 tại đường dẫn <http://crvgroup.vn/> *This information was published on the company's website on January 20, 2026, as in the link http://crvgroup.vn/.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ *Documents on disclosed information.*

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

Người ủy quyền công bố thông tin  
*Person authorized to disclose information*



**Phạm Thị Minh Trang**





CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
BẤT ĐỘNG SẢN CRV  
CRV REAL ESTATE  
GROUP JSC

Số/No: 16/2026/CRV-TB

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 20 tháng 01 năm 2026

Ha Noi, day 20 month 01 year 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT  
CHANGE IN NUMBER OF SHARES WITH VOTING RIGHTS

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố  
Hồ Chí Minh

To: Vietnam Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

- Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN BẤT ĐỘNG SẢN CRV.
- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: CRV.
- Địa chỉ/Address: Tầng 4, Số 183, Phố Bà Triệu, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.
- Điện thoại liên hệ/Tel: (024) 7306 1886 Fax: không sử dụng.
- E-mail: info@crvgroup.vn
- Website: www.crvgroup.vn

| STT<br>No. | Nội dung<br>Contents                                                                  | Trước khi thay<br>đổi<br>Before change | Thay đổi<br>Change | Sau khi thay đổi<br>After change | Lý do thay<br>đổi<br>Reason for<br>change                                   |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 1.         | Vốn điều lệ<br>(VND)<br>Charter capital<br>(VND)                                      | 6.724.166.400.000                      | 149.832.350.000    | 6.873.998.750.000                | Chào bán<br>thêm cổ<br>phiếu ra<br>công chúng<br>cho cổ<br>đồng hiện<br>hữu |
| 2.         | Tổng số cổ phiếu<br>Total number of<br>shares                                         | 672.416.640                            | 14.983.235         | 687.399.875                      |                                                                             |
| 3.         | Số lượng cổ phiếu<br>quỹ<br>Number of<br>treasury shares                              | -                                      | -                  | -                                |                                                                             |
| 4.         | Số lượng cổ phiếu<br>có quyền biểu<br>quyết<br>Number of shares<br>with voting rights | 672.416.640                            | 14.983.235         | 687.399.875                      |                                                                             |



|    |                                                           |   |   |   |  |
|----|-----------------------------------------------------------|---|---|---|--|
| 5. | Số lượng cổ phiếu khác (nếu có)<br><i>Others (if any)</i> | - | - | - |  |
|----|-----------------------------------------------------------|---|---|---|--|

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

- Báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng số 15/2026/CRV-CV ngày 20/01/2026
- Nghị quyết số 02/2026/NQ-HĐQT ngày 20/01/2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV về việc thông qua kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng năm 2025.

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

Người đại diện theo pháp luật

*Legal representative*



**PHẠM THỊ THU HUYỀN**

