

Số: 02/2026/SĐ5-TCKT
V/v: Công bố quyết định công nhận
sự thỏa thuận của các đương sự

Hà Nội, ngày 15 tháng 01 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty: **Công ty cổ phần Sông Đà 5**
 - Mã chứng khoán: **SD5**
 - Địa chỉ: Tầng 5 - Tháp B - Toà nhà HH4, Khu đô thị Sông Đà Mỹ Đình - Quận Từ Liêm - TP Hà Nội.
 - Điện thoại: 043.22255586 Fax: 043.22255558
 - Người công bố thông tin: **Nguyễn Trọng Thủy**
 - Chức vụ: **Kế toán trưởng**
 - Nội dung công bố thông tin: Công bố Quyết định số 31/2025/QĐST-KDTM ngày 09/12/2025 của Tòa án nhân dân khu vực I – Đồng Nai về việc công nhận thỏa thuận của các đương sự giữa Công ty cổ phần Sông Đà 5 và Công ty cổ phần cơ giới và xây lắp số 9 (Ngày công ty nhận được quyết định: Ngày 15/01/2026).
 - Thông tin này đồng thời được công bố trên cổng thông tin điện tử của Công ty ngày 15/01/2026 tại đường dẫn <https://songda5.com.vn/vi/relations>.
- Chúng tôi xin cam kết thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung đã công bố.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu HCNS, TCKT.

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN



TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
KẾ TOÁN TRƯỞNG

Nguyễn Trọng Thủy

TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 1 – ĐỒNG NAICỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 31/2025/QĐST-KDTM

Đồng Nai, ngày 09 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 – ĐỒNG NAI

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà Trần Thị Thúy.

Các Hội thẩm nhân dân: 1/ Ông Trần Chính.

2/ Ông Đinh Công Hiệp.

Căn cứ vào các điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 67/2024/TLST-KDTM ngày 06 tháng 5 năm 2024.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Công ty Cổ phần Sông Đà 5.

Địa chỉ: Tầng 5, tháp B, tòa nhà HH4, KĐT Sông Đà Mỹ Đình, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội (địa chỉ cũ: Tầng 5, tháp B, tòa nhà HH4, KĐT Sông Đà Mỹ Đình, phường Mỹ Đình, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Ngọc Đông – Tổng giám đốc

Đại diện theo ủy quyền:

1/ Bà Nguyễn Thị Nguyệt Thanh, sinh năm 1977.

2/ Bà Nguyễn Thùy Dung, sinh năm 2000.

Cùng địa chỉ: Số 63C, đường Nguyễn Thị Tiệp, ấp Chợ, xã Tân Đông Hội, thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ cũ: Số 63C, đường Nguyễn Thị Tiệp, tổ 3, khu phố 5, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh).

- Bị đơn: Công ty Cổ phần cơ giới và xây lắp số 9 (Viết tắt: Licogi 9).

Địa chỉ: Số 02, Đường số 1, khu công nghiệp Biên Hòa 1, phường Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai (địa chỉ cũ: Số 02, Đường số 1, khu công nghiệp Biên Hòa 1, phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai).

Đại diện theo pháp luật: Ông Đào Duy Hiền – Tổng giám đốc.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Vũ Nguyên Thái – Phó phòng pháp chế (theo giấy ủy quyền số 26/2025/GUQ – Licogi 9 ngày 08/12/2025)

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bị đơn Công ty cổ phần cơ giới và xây lắp số 9 đồng ý thanh toán cho nguyên đơn Công ty Cổ phần Sông Đà 5 tổng số tiền nợ gốc là 2.569.625.842 đồng (*Hai tỷ, năm trăm sáu mươi chín triệu, sáu trăm hai mươi lăm nghìn, tám trăm bốn mươi hai đồng*) (Trong đó nợ gốc của hợp đồng kinh tế số 24/2011/HĐKT/SĐ5 - LICOGI9 ngày 18/3/2011 là 1.804.705.904 đồng; Nợ gốc của hợp đồng mua bán số 225/2014/HĐMB/SĐ5 - LICOGI 9 ngày 14/7/2014 là: 764.919.938 đồng). Không yêu cầu tiền lãi.

Về trách nhiệm do chậm thực hiện nghĩa vụ thi hành án: Trong trường hợp bên có nghĩa vụ chậm trả tiền thì bên đó phải trả lãi đối với số tiền chậm trả theo lãi suất nợ quá hạn trung bình trên thị trường tại thời điểm thanh toán tương ứng với thời gian chậm trả, trừ trường hợp có thỏa thuận khác hoặc pháp luật có quy định khác.

3. Về án phí: Bị đơn Công ty cổ phần cơ giới và xây lắp số 9 tự nguyện chịu án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 83.392.517 đồng (*Tám mươi ba triệu, ba trăm chín mươi hai nghìn, năm trăm mười bảy đồng*).

Hoàn trả cho nguyên đơn Công ty Cổ phần Sông Đà 5 số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 49.026.741 đồng (Bốn mươi chín triệu, không trăm hai mươi sáu nghìn, bảy trăm bốn mươi một đồng) theo biên lai thu số 0003506 ngày 24/4/2024 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự (02);
- Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai;
- Viện KSND khu vực I – Đồng Nai;
- Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;
- Lưu hồ sơ, Văn phòng (03).

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**



Trần Thị Thúy